

Změnový list číslo 88	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
TDI:	-
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Úprava rozvodu SIL, SLP v 1.PP	
Část díla dotčená změnovým listem	
Arena (MK), Rozpočet D.1.1-3 ASŘ, Hala SO 101, 1.PP	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Provedení dispozičního řešení dle Projektové dokumentace 1.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k úpravě dispozičního řešení rozvodu -1.T8.001, -1.T8.002, -1.T12.001, -1.T12.004 – úpravy přiček, SDK konstrukcí (přidání, zkrácení, přemístění, posuny). Podrobný rozsah a technické řešení změny je popsán v Příloze č. 1 – Rozpočtu změny a Příloze č. 3 – Zadání změny PD.	
Zdůvodnění změny :	
Potřeba provedení změny vznikla v průběhu výstavby a projekce a projednávání RPD, během kterých bylo v rámci finalizace řešení rozvodu v 1.PP shledáno Původní řešení nevyhovujícím pro budoucí provoz MFH (Díla) a pro naplnění potřeb Objednatele na funkčnost a kapacity rozvodu. Změnou bude naplněna potřeba zvětšení rozvodny silnoprůdu -1.T12.001. Tento změnový list souvisí se ZL 71, který bude řešit změny v optické kabeláži – základní datové síti MFH. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, které je potřebná pro provoz a funkčnost Díla, a která je dána nevhodností Původního řešení, která nebyla snadno odhalitelná; Změna je dána okolností (nevhodnost Původního řešení rozvodu v 1.PP a z ní vyplývající potřeba provedení dílčí změny Díla), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
S dopadem na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v rámci zadání změny na KD v bodu 51/2.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 88	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. CN	
3. Zadání změny PD	
4. CN SUB Pororošt	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	-17 749,69 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	88 263,68 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-17 749,69 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	88 263,68 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	70 513,99 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	85 321,93 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt: 9 - Dodatek č. 9

Soupis: ZL 088 - Úprava rozvoden SIL, SLP v 1PP

Místo:

Datum: 06.10.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

70 513,99

D	HSV	Práce a dodávky HSV			-9 539,42			
D	3	Svislé a kompletní konstrukce			-12 672,97			
1	K	310901113	Úprava líce při zdění režného zdiva bez spárování jakékoliv vazby, popř. předlohy, prováděná volně bez lišt (např. do šňůry)	m2	-10,860	154,00	-1 672,44	SOD
	VV		D.1.1-3					
	VV		tl. zdiva 200mm !!!					
	VV		1PP					
	VV		2,6*5,6" mezi -1.T12.001 a -1.T12.004		14,560			
	VV		1*2,3" zazdění otvoru		2,300			
	VV		-5,6*(1,7+3,25)" odpočet mezi původní -1.T12.001 a -1.T12.002		-27,720			
	VV		Součet		-10,860			
2	K	311274124	Zdivo z tvárníc z betonu lehkého keramického nosné na pero a drážku, na jakoukoliv maltu z tvárníc zvukově izolačních, tloušťky zdiva 240 mm	m3	-2,172	5 724,00	-12 432,53	SOD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: tloušťka zdiva 200 a 240mm - AKU, na klasickou maltu - režné, pohledové provedení, barva šedá z výroby					
	VV		D.1.1-3					
	VV		tl. zdiva 200mm !!!					
	VV		1PP					
	VV		2,6*5,6*0,2" mezi -1.T12.001 a -1.T12.004		2,912			
	VV		1*2,3*0,2" zazdění otvoru		0,460			
	VV		-5,6*(1,7+3,25)*0,2" odpočet mezi původní -1.T12.001 a -1.T12.002		-5,544			
	VV		Součet		-2,172			
3	K	P/002	Nosné systémové překlady z lehkého betonu výšky 240 mm, šířky 200 mm, délky 1240 mm, pro stavební otvor šířky maximálně 1000 mm.	kus	1,000	1 432,00	1 432,00	SOD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Prefabrikovaný systémový překlad z lehkého betonu, osazený v režném zdivu 200x240 mm, bez loga výrobce, barva stavebně šedá z výroby, provedení dle technologického předpisu výrobce. Povrchová struktura a úprava je shodná s povrchem zděné příčky.					
	VV		D.1.1-3					
	VV		1" nové dveře mezi -1.T12.004 a chodbou		1,000			
D	4	Vodorovné konstrukce			1 790,00			
4	K	452387131	Podkladní a vyrovnávací konstrukce z betonu vyrovnávací rámy z prostého betonu tř. C 25/30 pod poklopy a mříže, výšky přes 200 mm	kus	1,000	1 790,00	1 790,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/452387131					
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
D	998	Přesun hmot			1 343,55			
5	K	998011004	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m	t	4,225	240,00	1 014,00	SOD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: poměrná část monoliticko-zděných konstrukcí					
	VV		D.1.1-3					
	VV		4,181+0,044		4,225			
	VV	PRES	Mezisoučet		4,225			
6	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	4,225	78,00	329,55	SOD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: poměrná část monoliticko-zděných konstrukcí					
	VV		D.1.1-3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		PRES		4,225			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				46 404,41	
	D	721	Vnitřní kanalizace				3 303,00	
7	K	721211913	Podlahové vpusti montáž podlahových vpustí ostatních typů DN 110	kus	1,000	263,00	263,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721211913					
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
8	M	55161750	uzávěrka zápachová podlahová svislý odtok DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
9	M	55161770	vpust' podlahová nerezová nízký profil 105mm DN 100	kus	1,000	1 990,00	1 990,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ÚRS					
	VV		1		1,000			
	D	763	Konstrukce suché výstavby				-3 106,91	
10	K	763111417	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	0,390	1 379,00	537,81	SOD
	VV		D.1.1-3					
	VV		0,15*2,6" prodloužení příčky -1.Z2.001		0,390			
11	K	763111433	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, bez izolace	m2	-0,780	1 341,00	-1 045,98	SOD
	VV		D.1.1-3					
	VV		-0,15*2,6*2" zkrácení příček v -1.Z2.001		-0,780			
12	K	763121424	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 87,5 mm, profil 75	m2	-3,380	730,00	-2 467,40	SOD
	VV		D.1.1-3					
	VV		-2,6*1,3		-3,380			
13	K	998763304	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	-0,059	1 113,00	-65,67	SOD
	VV		D.1.1-3					
	VV		-0,059		-0,059			
	VV	pres1	Mezisoučet		-0,059			
14	K	998763392	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 500 m	t	-0,059	1 113,00	-65,67	SOD
	VV		D.1.1-3					
	VV		pres1		-0,059			
	D	767	Konstrukce zámečnické				46 208,32	
15	K	767.N	Pororošt 60/5, 2000x1500mm - D+M	kpl	1,000	46 000,00	46 000,00	CN+15%
	VV		CN+15%					
	VV		1		1,000			
16	K	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,060	2 263,00	135,78	SOD
	VV		D.1.1-3					
	VV		2*1,5*20/1000		0,060			
	VV	PRES3	Mezisoučet		0,060			
17	K	998767193	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,060	1 209,00	72,54	SOD
	VV		D.1.1-3					
	VV		PRES3		0,060			
	D	OST	Ostatní				33 649,00	
18	K	AD.001.RS02N	Projekční práce architektonicko-stavební, požární bezpečnostní řešení, koordinace - Úprava rozvoden SIL, SLP v 1PP	ks	1,000	20 125,00	20 125,00	CN+15%
	VV		CN+15%					
	VV		1		1,000			
19	K	220890084R00	Účast projektanta na stavbě	hod	16,000	693,00	11 088,00	DOD k SOD
	VV		DOD k SOD					
	VV		8" silnoproud		8,000			
	VV		8" slaboproud		8,000			
	VV		Mezisoučet		16,000			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20		K	HZS11602R	Zpracování a příprava změny, zpracování variant řešení, technického řešení, ověření proveditelnosti, konzultace se specialisty, vytváření rozpočtů, koordinace	h	3,000	812,00	2 436,00	DOD k SOD
		VV		1x technik/přípravář/stavbyvedoucí (počet osob*dny*hodiny)					
		VV		1*1*3		3,000			
		VV		Součet		3,000			



Společnost Arch.Design a A PLUS

Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno

A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno

Cenová nabídka

HOCHTIEF CZ A.S.
Plzeňská 16/3217
150 00 Praha 5

dne 31. 1. 2025
vyřizuje [redacted]

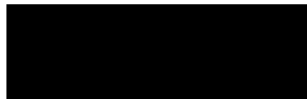
Cenová nabídka projekčních prací ke změnovému listu č. 88 Úprava rozvoden SIL, SLP v 1.PP

	Cena:
Stavební část	15.000 Kč
Požárně bezpečnostní řešení	2.500 Kč
Celkem	17.500 Kč

S pozdravem

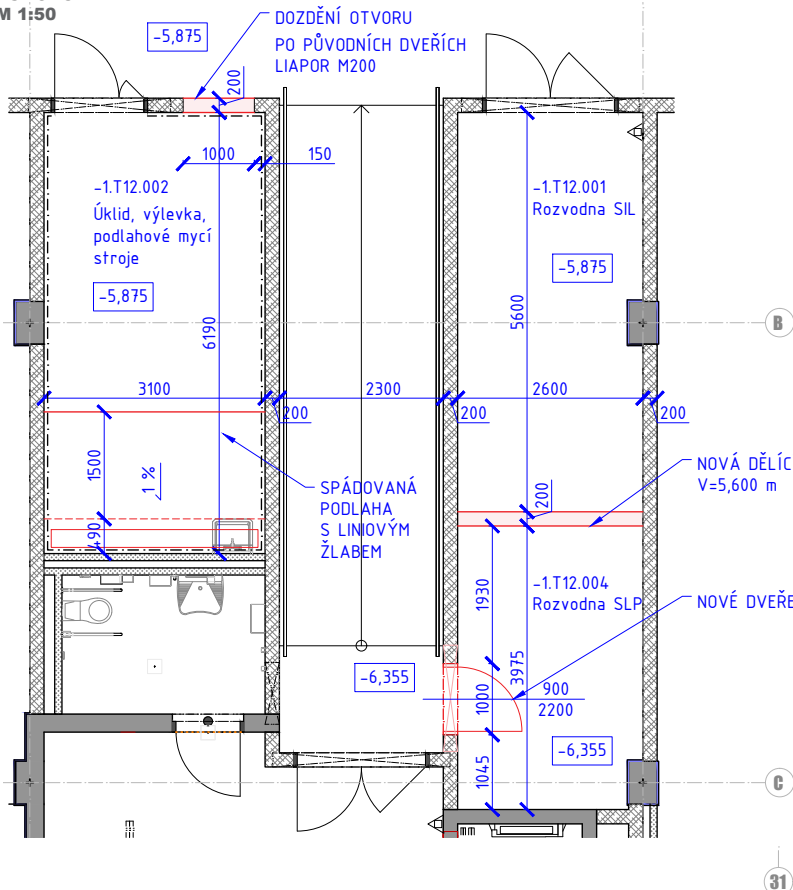


Koordinátor projektu
Arch.Design s.r.o.

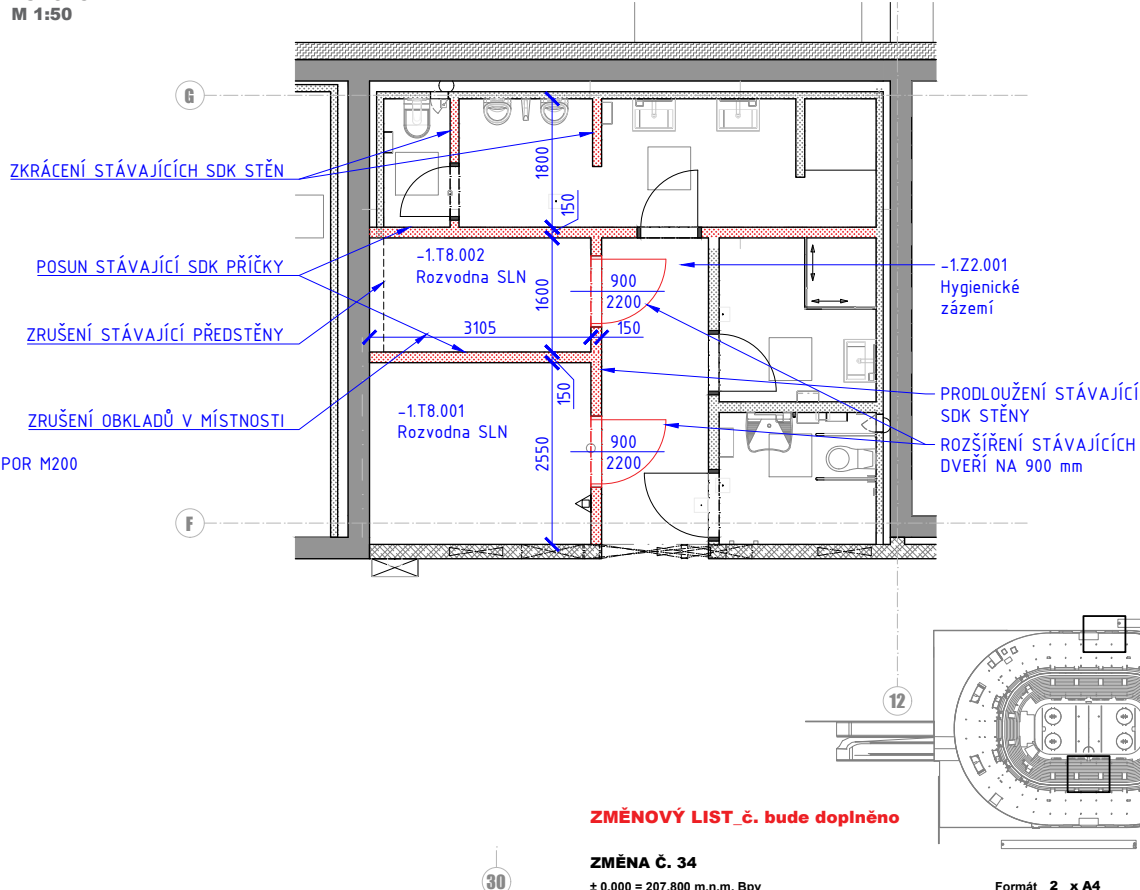


hlavní inženýr projektu
A PLUS a.s.

PŮDOYS
M 1:50



PŮDOYS
M 1:50



ZMĚNOVÝ LIST č. bude doplněno

ZMĚNA Č. 34

 $\pm 0,000 = 207,800 \text{ m.n.m. Bpv}$

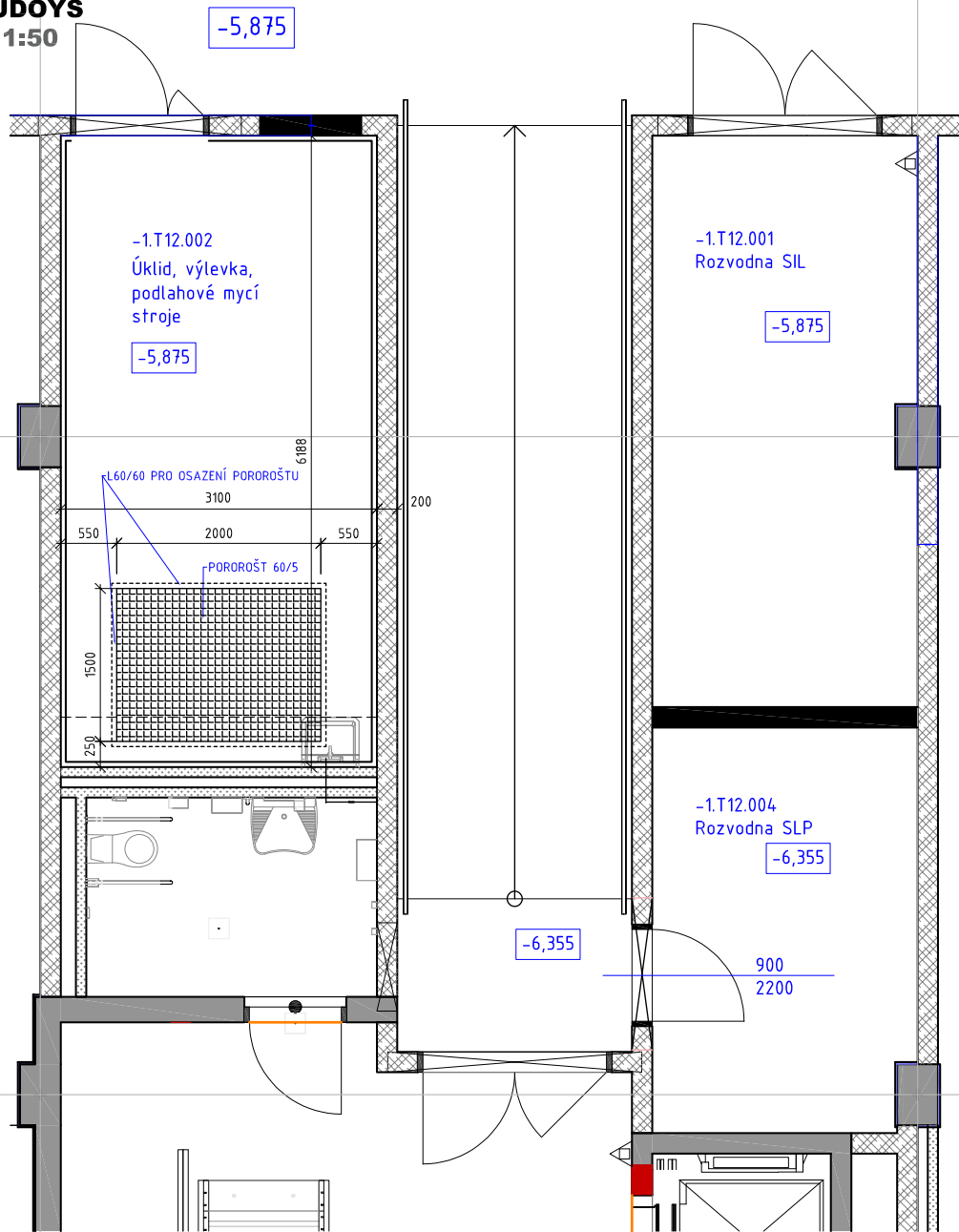
název stavby **MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ A KULTURNÍ PAVILON**
ZADÁNÍ ZMĚNY PDPS

název přílohy

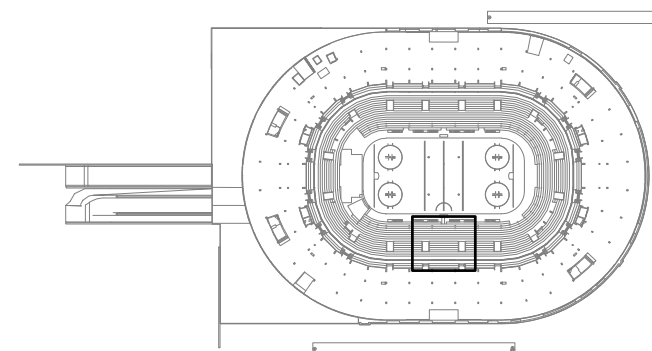
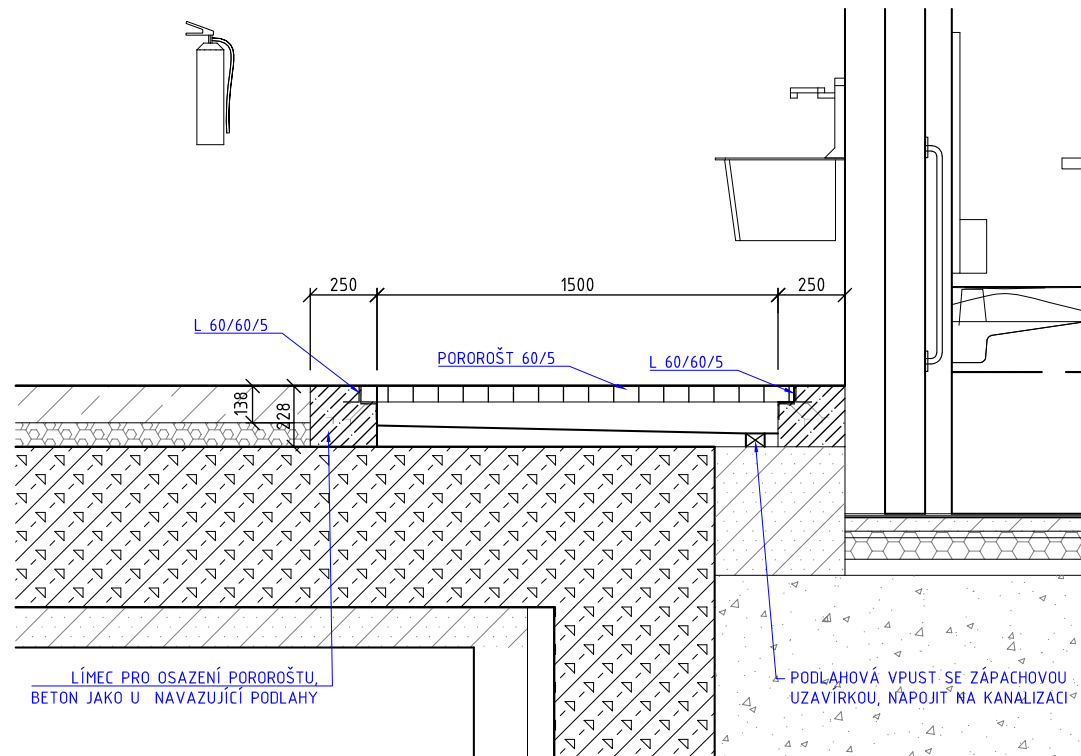
Formát **2 x A4**

datum
10/2024
měřítko výkresu
1:50

PŮDOYS
M 1:50



ŘEZ PODÉLNÝ
M 1:20



ZMĚNOVÝ LIST_č. 88

ZMĚNA Č. 34

± 0,000 = 207,800 m.n.m. BpV

název stavby **MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ A KULTURNÍ PAVILON**
ZADÁNÍ ZMĚNY PDPS

název přílohy

ÚPRAVA ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI V 1PP

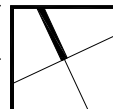
Formát **2 x A4**

datum
09/2025

číslo přílohy

Z.034

měřítko výkresu
1:50



KOVOVÝROBA PMJ,s.r.o.

Horní Palava 57, 678 01 Blansko

IČ: 46905812, DIČ: CZ46905812

email: kovo.pmj@centrum.cz

HOCHTIEF CZ a.s.


Plzeňská 16/3217

150 00 Praha 5

Věc: **MSKP Brno - úprava úklidové místnosti - pororošt**

Děkujeme za projevenou důvěru a výzvu k vypracování cenové nabídky na dodávku pororoštu do úklidové místnosti v 1PP.

Cena

40 000,00 Kč

Cena je uvedena v provední ZN.

Nabídka vč. Lemování.

Pororošt ze dvou částí.

Termín dodání - cca 10týdnů od objednání.

V Blansku 30.9.2025

