

DODATEK č. 1

uzavřený mezi

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov
IČO: 00066001
DIČ: CZ00066001
zastoupená: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem
č. smlouvy: SMLD-0695/00066001/2025

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

PORR a. s.

se sídlem: Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČO: 43005560
DIČ: CZ43005560
zastoupená: Petr Škvařil, prokurista PORR a.s., Dopravní a inženýrské stavby,
Oblast Čechy – Střed a
Ing. Martin Lukas, prokurista PORR a.s.

bankovní spojení:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 1006

č. smlouvy: CZ350.25.0184.1

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“, případně „**smluvní strana**“, je-li odkazováno pouze na jednoho z nich.)

PREAMBULE

1. Smluvní strany tímto prohlašují, že dne 19.05.2025 uzavřely Smlouvu o dílo, jejímž předmětem jsou práce na veřejné zakázce s názvem: „**III/10614 Konopiště, most ev. č. 10614-2**“ (dále jen „**Smlouva**“). Na základě dohody smluvních stran a v souladu se zněním § 2586 a násl., § 564, § 1758 a § 1759 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 15 Závěrečná ustanovení odst. 15.15 Smlouvy, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).
2. V návaznosti na převzetí staveniště a zahájení stavebních prací ke dni 23. 6. 2025, Zhotovitel svým dopisem ze dne 11.07.2025 oznámil výskyt nepříznivých fyzických podmínek, které považuje za nepředvídatelné ve smyslu Smlouvy. Po odtěžení a odkrytí stávající nosné konstrukce mostu (klenby) a po očištění spodního povrchu klenby, které bylo přípravou pro provedení sanačních prací, odpadly větší plochy krycí vrstvy, které odhalily významné množství silně zkorodované a místy už i zcela chybějící původní betonářské výztuže. Zkorodovaná a chybějící výztuž znamená výrazné snížení únosnosti klenby. Toto zjištění znamenalo výrazně horší stav, než předpokládala PDPS. Jedním z podkladů pro zpracování PDPS byl Stavebně technický průzkum mostu (STP), který zpracoval Kloknerův ústav v 05/2020. V závěru průzkumu je uvedeno, že hlavní výztuž vykazuje pouze povrchovou korozi, na základě čehož byla v rámci PDPS navržena sanace nosné konstrukce. Ovšem jak je uvedeno výše, tak po odkrytí a očištění klenby byl zjištěn natolik špatný stav betonářské výztuže, že bylo zřejmé, že provedení sanace v rozsahu dle PDPS by nezajistilo požadovanou únosnost mostu, a taktéž by nezajistilo potřebné prodloužení životnosti. Přes náležitou pečlivou přípravu, podloženou mimo jiné i průzkumem mostu provedeným Kloknerovým ústavem, nebylo možno aktuálně zastižený stav předpokládat.
3. V návaznosti na výše uvedené zjištění, Objednatel vydal Pokyn ke Změně rozsahu Díla dle Pod. – čl. 6.7 Smlouvy. Objednatel vydáný pokyn má dopad na celkovou dobu realizace díla uvedenou v Pod. – čl. 4.1 Smlouvy, a to prodloužení celkové doby realizace o 4 měsíce.

Článek I.

Předmět Dodatku

1. S ohledem na výše uvedené se mění čl. 4. odst. 4.1. Smlouvy takto:

Původní znění čl. 4.1 Smlouvy:

Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce nejpozději do 10 kalendářních dnů od protokolárního převzetí Staveniště a dokončit veškeré stavební práce nejpozději do 7 měsíců od tohoto převzetí. Zhotovitel dále postupuje v souladu s odst. 7.2. Smlouvy.

se nahrazuje následujícím zněním:

Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce nejpozději do 10 kalendářních dnů od protokolárního převzetí Staveniště a dokončit veškeré stavební práce nejpozději 11 měsíců od tohoto převzetí. Zhotovitel dále postupuje v souladu s odst. 7.2. Smlouvy.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek bude uveřejněn dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) na profilu Objednatel.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tento Dodatek uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
4. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.

V Říčanech dne

V Praze dne

Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA

ředitel

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, příspěvková
organizace

Petr Škvařil,

prokurista

Dopravní a inženýrské stavby PORR a.s.
Oblast Čechy- Střed

Ing. Martin Lukas,

prokurista společnosti PORR



PORR a.s., Čechy
Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81/11
150 21 Praha 5

Vaše značka: .
Váš dopis ze dne: .
Naše značka:
Náš dopis:
Jméno:
Telefon:
Mobil:
Email:

Praha, 11.07.2025

Věc: Oznámení zastižení nepředvídatelných fyzických podmínek na staveništi a žádost o vydání pokynu k dalšímu postupu

Akce:

„III/10614 Konopiště, most ev.č. 10614-2“

Vážení,

v návaznosti na převzetí staveniště a zahájení prací ke dni 23. 6. 2025 si Vám tímto dovoluujeme oznámit, že jsme se při realizaci stavby setkali s níže popsanými nepříznivými fyzickými podmínkami, které považujeme za nepředvídatelné ve smyslu Smlouvy o dílo.

Na základě předpokladů Zhotovitele vycházejících z průzkumů a zadávací dokumentace mělo v rámci realizace dojít k odtěžení násypu nad stávající klenbou, jejímu očištění, zaizolování a následnému přebetonování roznášecí deskou.

Po odtěžení a odkrytí klenby a po očištění spodní strany klenby před zahájením sanačních prací, bylo zjištěno, že stávající výztuž je v pokročilé fázi koroze, případně zcela chybí.

V návaznosti na toto zjištění bylo dne 3. 7. 2026 v rámci kontrolního dne ze strany projektanta RDS konstatováno, že vzhledem ke stavu spodní výztuže, je stávající klenba z pohledu statiky nevyhovující a doporučil, jako jeden z možných postupů, upustit od rekonstrukce a provést demolici stávající konstrukce po horní hranu dříků obou opěr a nahrazení novou ŽB klenbou.

V návaznosti na to byl ze strany investora, AD a TDS tento návrh akceptován a vydán ústní pokyn k předložení technického návrhu, dopadu na celkové náklady včetně dopadu do doby pro uvedení stavby do provozu a dokončení Díla.

Zhotovitel tyto nepříznivé fyzické podmínky považuje za nepředvídatelné, neboť projektová dokumentace objednatel ve stupni PDPS předpokládala technický stav mostní konstrukce odpovídající zadávací dokumentaci. Skutečný stav klenby neumožňuje bez dalšího pokračovat v souladu s předpokládanými technologickými postupy dle ZD a TKP.

S ohledem na smluvní rozdělení rizik si Zhotovitel dovoluje požádat o vydání jednoznačného pokynu k dalšímu postupu (tj. pokynu k Variaci - ZBV), který bude zohledňovat zjištěné nepříznivé fyzické podmínky a umožní po jejich překonání pokračovat v realizaci Díla s minimálním časovým a finančním dopadem.

S ohledem na potřebu plynulého postupu výstavby Zhotovitel žádá, aby byl pokyn vydán v přiměřené lhůtě tak, aby neměl negativní dopad na celkovou dobu realizace Díla.

V souvislosti s výše uvedeným zjištěním Zhotovitel v této fázi předpokládá, že navržená změna bude mít dopad na celkové náklady realizace Díla včetně doby realizace.

Přesná kvantifikace těchto dopadů bude předložena bez zbytečného odkladu po vypracování odpovídající změnové dokumentace a provedení souvisejících ocenění.

S pozdravem

Jan Kubíček

Jan
Kubíček

A stylized red digital signature of Jan Kubíček.

Digitálně
podepsal Jan
Kubíček
Datum:
2025.08.05
12:14:06 +02'00'

Vaše značka: 0250/00066001/2025
Vyřizuje: Lucie Jandíková
Datum: 24.09.2025

Porr a.s.
Petr Škvařil
Dubečská 3238/36
100 00 Praha 10 - Strašnice

Stavba: „III/10614 Konopiště, most ev.č. 10614-2“

Věc: Oznámení zastižení nepředvídatelných fyzických podmínek na staveništi a žádost o vydání pokynu k dalšímu postupu

Vážený pane,

Objednateli stavby „III/10614 Konopiště, most ev. č. 10614-2“ (dále jen „Stavba“) bylo dne 11.7.2025, v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo ze dne 27.5.2025, č. smlouvy SMLD-0695 /00066001/2025, mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace – Objednatel a Porr a.s. - Zhotovitel, (dále jen „Smlouva“), doručeno elektronicky oznámení č. 1 datované dne 11.07.2025 a označené jako

Oznámení zastižení nepředvídatelných fyzických podmínek na staveništi a žádost o vydání pokynu k dalšímu postupu

Zhotovitel zaslal dne 11.07.2025 dopis s žádostí o pokyn Pověřené osoby Objednatele dle čl. 10 SP/ZP.

V souvislosti s převzetím staveniště a zahájení stavebních prací ke dni 23. 6. 2025 Zhotovitel oznamuje, že se v průběhu realizace stavby vyskytly nepříznivé fyzické podmínky. Tyto skutečnosti jsou zhotovitelem považovány za nepředvídatelné ve smyslu Smlouvy o dílo.

Na základě předpokladů Zhotovitele, vycházejících z dostupných průzkumů a zadávací dokumentace, bylo v rámci realizace stavby počítáno s odtěžením násypu nad stávající klenbou, jejím očištěním, provedením nové izolace a přebetonováním roznášecí deskou. Po provedení odtěžení a odkrytí klenby a následném očištění spodní strany před zahájením sanačních prací však bylo zjištěno, že výztuž klenby je v pokročilém stádiu koroze, nebo dokonce zcela chybí.

V návaznosti na výše uvedeného zjištění bylo dne 3. 7. 2026 během kontrolního dne projektantem RDS uvedeno, že vzhledem ke stavu spodní výztuže je stávající klenba z hlediska statického posouzení nevyhovující. V této souvislosti projektant doporučil, jako jeden z možných postupů, zanechat původně zamýšlené rekonstrukce a přistoupit k demolici stávající konstrukce až po horní hranu dřívků obou opěr, s následnou náhradou novou železobetonovou klenbou.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi byl ze strany investora, AD a TDS akceptován navržený technický postup. Současně byl Zhotoviteli vydán ústní pokyn k vypracování technického návrhu řešení, včetně vyčíslení dopadu na celkové náklady realizace a na dopady do doby uvedení stavby do provozu a dokončení Díla.

Zhotovitel shledává zjištěné nepříznivé fyzické podmínky za nepředvídatelné, jelikož projektová dokumentace Objednatele ve stupni PDPS předpokládala technický stav mostní konstrukce v souladu se zadávací dokumentací. Skutečný stav odkryté klenby neumožňuje pokračovat v realizaci dle předpokládaných technologických postupů uvedených v ZD a TKP.

Zhotovitel si dovoluje požádat, s ohledem na smluvní rozdělení rizik, o vydání jednoznačného pokynu k dalšímu postupu, tj. pokynu k Variaci – ZBV, který zohlední výše uvedené skutečnosti a umožní pokračovat v realizaci Díla s minimálním časovým i finančním dopadem.

Vzhledem k nutnosti zachování plynulosti výstavby si Zhotovitel dovoluje požádat o vydání pokynu k dalšímu postupu v přiměřené lhůtě, která zajistí, že nedojde k negativnímu ovlivnění celkové doby realizace Díla.

Zhotovitel v této fázi předpokládá, že navržená změna ovlivní jak celkové náklady realizace Díla, tak i dobu jeho dokončení. Přesné vyčíslení těchto dopadů bude předloženo bez zbytečného odkladu po zpracování příslušné změnové dokumentace a provedení souvisejících ocenění.

Zástupce Objednatele k výše uvedenému dodává, že předané oznámení bere na vědomí, potvrzuje uvedenou skutečnost a na základě předložených podkladů, nového technického návrhu a rozdílového soupisu prací, souhlasí s uvedenou Změnou rozsahu Díla dle návrhu Zhotovitele.

Zástupce Objednatele tímto vydává Pokyn ke Změně rozsahu Díla dle Pod.-čl. 6.7. SoD.

Pro ocenění Změny bude postupováno dle Směrnice R-Sm-36 o provádění změn závazků - aktuální znění a ZZVZ.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Zástupce Objednatele uvádí, že tento Požadavek k předložení změny sám o sobě, není uznáním nároku a nezakládá právo na jakoukoliv platbu či prodloužení lhůty, které již bylo Zhotovitelem uplatněno nebo teprve uplatněno bude.

S pozdravem

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Lucie Jandíková