



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

Pojistná smlouva / Pojistka č. 2942318672

Generali Pojišťovna a.s.

Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ: 61 85 98 69,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 2866,

(dále jen „pojistitel“)

a

Metrostav a.s.

Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, Česká republika, IČ: 00 01 49 15,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 758,

(dále jen „pojistník“)

uzavírají následující pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu

ve prospěch

Metrostav a.s.

Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, Česká republika, IČ: 00 01 49 15,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 758

(dále jen „pojištěný 1“)

Metrostav Nemovitostní, uzavřený investiční fond, a.s.

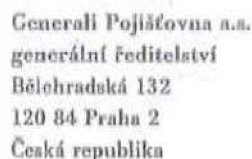
Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, Libeň, Česká republika, IČ: 29 02 77 81,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 15909

(dále jen „pojištěný 2“)

Metrostav Alfa s.r.o.

Zemkova 2245/29, 180 00 Praha 8, Libeň, Česká republika, IČ: 26 72 33 61,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 89654

(dále jen „pojištěný 3“)



Budovatelská 286, 190 15 Praha 9, Satalice, Česká republika, IČ: 41 19 48 61
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 7914
(dále jen „pojištěný 4“)

Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8, Česká republika, IČ: 284 40 412,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
14524
(dále jen „pojištěný 5“)

Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8, Česká republika, IČ: 257 31 424,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
65145
(dále jen „polštěný 6“)

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem Pojišťovací makléřství INPOL a.s. se sídlem Bozová 1658/3, Praha 4, PSC 147 00, Česká republika, IČ: 63 99 85 99 (dále jen „zplnomocněný makléř“) smlouvu, na jejímž základě zplnomocněný makléř vykonává pro pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovníctví a je pověřen správou této pojistné smlouvy. Jednání týkající se této pojistné smlouvy budou prováděna výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení a rozhodnutí obou smluvních stran. Písemnosti smluvní strany mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se považují za doručené doručením na korespondenční adresu druhé smluvní strany.

Pojistitel: Generali Pojišťovna a.s., (oddělení CKO), Bělehradská 132, 120 84 Praha 2
Pojistník: Pojišťovací makléřství INPOL a.s., Bezová 1658/3, 147 00 Praha 4

Pro pojištěného 1 se vzájemná práva a povinnosti řídí ustanoveními občanského a obchodního zákoníku, zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a dále

- Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění provozní odpovědnosti za škodu VPP O 2008/02
- Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu pro provozní a individuální rizika ZPP O 2008/02

doplňkovými pojistnými podmínkami:

- DPP O 801 Věci třetích osob
- DPP O 803 Evropské pojistné krytí

2 / 13



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

- DPP O 808 Pozvolně působící vlivy
 - DPP O 809 Pozemky, budovy a prostory pro jiné účely
 - DPP O 810 Věci zaměstnanců, návštěvníků
 - DPP O 812 Škody na životním prostředí
 - DPP O 860 Křížová odpovědnost
 - DPP O 852 Ochrana osobnosti
- a ustanoveními této pojistné smlouvy.

Je-li dále ujednáno pojištění profesní odpovědnosti za škodu, pak se pojištění dále řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPP O 2008/02 a Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu pro profesní rizika ZPP O 2009/01 PROFÍ, doplňkovými pojistnými podmínkami DPP O 903 Evropské pojistné krytí a DPP O 952 Neoprávněný zásah do práva na ochranu osobnosti.

Pro **pojištěného 2** se vzájemná práva a povinnosti řídí ustanoveními občanského a obchodního zákoníku, zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a dále:

Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění provozní odpovědnosti za škodu VPP O 2008/02

Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu pro provozní a individuální rizika ZPP O 2008/02

doplňkovými pojistnými podmínkami

DPP O 809 Pozemky, budovy a prostory pro jiné účely

a ustanoveními této pojistné smlouvy.

Pro **pojištěného 3, pojištěného 5 a pojištěného 6** se vzájemná práva a povinnosti řídí ustanoveními občanského a obchodního zákoníku, zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a dále

Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPP O 2008/02

Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu pro provozní a individuální rizika ZPP O 2008/02

doplňkovými pojistnými podmínkami DPP O 808 Pozvolně působící vlivy

doplňkovými pojistnými podmínkami DPP O 860 Křížová odpovědnost

doplňkovými pojistnými podmínkami DPP O 801 Věci třetích osob

doplňkovými pojistnými podmínkami DPP O 809 Pozemky, budovy a prostory pro jiné účely a ustanoveními této pojistné smlouvy.

Je-li dále ujednáno pojištění profesní odpovědnosti za škodu, pak se pojištění dále řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPP O 2008/02 a Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu pro profesní rizika ZPP O 2009/01 PROFÍ a doplňkovými pojistnými podmínkami DPP O 903 Evropské pojistné krytí.

Pro **pojištěného 4** se vzájemná práva a povinnosti řídí ustanoveními občanského a obchodního zákoníku, zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a dále:

Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění provozní odpovědnosti za škodu



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

VPP O 2008/02

Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu pro provozní a individuální rizika ZPP O 2008/02 a ustanoveními této pojistné smlouvy.

II. PŘEDMĚT A ROZSAH POJIŠTĚNÍ

1. Odpovědnost pojištěného za škodu způsobenou třetím osobám z činností a vztahů v rozsahu shora uvedených pojistných podmínek a níže uvedených smluvních ujednání.

2. Základní rozsah krytí

Pro pojištěného 1 v rozsahu čl. 7 ZPP O 2008/02 zahrnují krytí odpovědnosti za škodu

- vyplývající z činností pojištěných (provozních činností)
- z držby nemovitosti vč. následné finanční škody
- způsobenou na pronajatých nemovitostech
- způsobenou výrobkem
- vzniklou v důsledku nákladů zdravotních pojišťoven při pracovních úrazech a nemocích z povolání
- čistě finanční

Pro pojištěného 2 v rozsahu čl. 7 ZPP O 2008/02 zahrnují krytí odpovědnosti za škodu

- z držby nemovitosti vč. následné finanční škody
- vzniklou v důsledku nákladů zdravotních pojišťoven při pracovních úrazech a nemocích z povolání
- ostatní rozsahy krytí dle ZPP O 2008/02 se nepojišťují

Pro pojištěného 3, pojištěného 5 a pojištěného 6 v rozsahu čl. 7 ZPP O 2008/02 zahrnují krytí odpovědnosti za škodu

- vyplývající z činností pojištěných (provozních činností)
- z držby nemovitosti vč. následné finanční škody
- způsobenou na pronajatých nemovitostech
- způsobenou výrobkem
- vzniklou v důsledku nákladů zdravotních pojišťoven při pracovních úrazech
- čistě finanční škody

Pro pojištěného 4 v rozsahu čl. 7 ZPP O 2008/02 je vyloučeno krytí odpovědnosti za škodu

- z držby nemovitosti vč. následné finanční škody
- způsobenou na pronajatých nemovitostech
- způsobenou výrobkem
- regresy zdravotních pojišťoven
- čistě finančních škod

3. Smluvně se ujednává, není-li dále uvedeno jinak, pouze pro výslovně uvedené pojištěné

- 3.1. Odchylně od ZPP O 2008/02, čl. 6, bod 6.7. a v souladu s čl. 11, písm. c) a d)
ZPP O 2008/02 se pojištění vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou
sesedání a sesouvání půdy, poddolování (pro pojištěného 1 a 4).



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

- 3.2. Pojištění se vztahuje také na činnost pojištěného jako subdodavatele stavební práce na základě písemné smlouvy nebo na jeho činnost (jeho podíl prací jako člena sdružení, vč. sdružení bez právní subjektivity) v rámci společné smlouvy o sdružení (pro pojištěného 1 a 4).
- 3.3. Pojištění se vztahuje také na škody vzniklé při pracovní činnosti pracovním strojem vč. pracovních strojů s přidělenou speciální registrační značkou (pro pojištěného 1 a 4).
- 3.4. Čl. 11, odst. 2 ZPP O 2008/02 (Spoluúčast) se nepoužije (pro pojištěné 1, 2, 3, 4, 5 a 6).
- 3.5. Pojištění se vztahuje rovněž na odpovědnost za škody způsobené vadným dílem dodaným pojištěným, které bylo zkolaudováno v době trvání pojištění. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem/dílem, který nebyl homologován/zkolaudován, ač to právní předpisy vyžadují, nebo výrobkem/dílem, který nebyl dostatečně testován v souladu s uznávanými pravidly vědy a techniky. Dílem se pro účely tohoto ujednání rozumí stavební dílo, tzn. budovy a stavby všech typů a charakterů. Pojištění se dále nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou závadou výrobku/díla či jiným nedostatkem, který byl pojištěným předem avizován. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou proto, že výrobek/dílo byl na žádost poškozeného pojištěným instalován do jiných podmínek, než pro které je určen, nebo vzniklou proto, že parametry, kvalita, provedení nebo funkce výrobku/díla byly na žádost poškozeného pojištěným změněny.
- Pojištění se vztahuje na škody na dodaném díle, které zhotovil pojištěný, nebo které bylo předmětem smlouvy o dílo uzavřené pojištěným, vzniklé v důsledku vady části díla. Nároky v důsledku odpovědnosti za vady dle čl. 6., bodu 6.15. zůstávají z pojištění vyloučeny (pro pojištěného 1 a 4).
- 3.6. Na rozdíl od čl. 4 DPP O 810 se pojištění vztahuje také na odpovědnost za škodu poškozením, zničením, ztrátou nebo pohřešováním notebooků a ostatních elektronických zařízení (pro pojištěného 1).
- 3.7. Pojištění se vztahuje také na regresní náhrady podle § 126, zák. č. 187/2006 Sb., o nemocenském pojištění (pro pojištěného 1, 2, 3, 5 a 6).
- 3.8. Na rozdíl od čl. 3 DPP O 812 se pojištění vztahuje také na čističky vod, čističky odpadních vod (pro pojištěného 1).
- 3.9. Na rozdíl od čl. 3, odst. 6 ZPP O 2008/02 se zachraňovací náklady hradí do výše určené zákonem č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě (pro pojištěného 1, 2, 3, 4, 5 a 6).





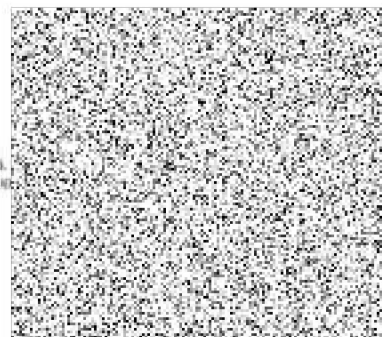
Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

- 3.10. Výluka odpovědnosti za škodu způsobenou výrobkem (odst. 2, čl. 7 ZPP O 2008/02) týkající se tržavin a plynů se neuplatní pro případy, kdy tržaviny a plyny používá pojištěný pro výkon své činnosti. Odpovědnost pojištěného jako výrobce, prodejce nebo dodavatele tržavin a plynů zůstává vyloučena (**pro pojištěného 1 a 4**).
- 3.11. Výluka čl. 2 DPP O 801 se neuplatní pro odpovědnost na užívaných pracovních strojích, vč. pracovních strojů s registrační značkou. Motorová vozidla, jiné dopravní prostředky, škody na software zůstávají z pojištění vyloučeny (**pro pojištěného 1**).
- 3.12. Na rozdíl od čl. 2, písm. v) VPP O 2008/02 se definice hrubé nedbalosti stanoví následovně:
Jednání nebo opomenutí, při kterém musel být vznik škody předpokládán nebo očekáván a pojištěný věděl, že při takovém jednání nebo opomenutí škoda nastane nebo může nastat, ale bez přiměřených důvodů spoléhal, že nenastane, případně byl s jejím vznikem srozuměn nebo mu její vznik byl lhostejný.
(**pro pojištěného 1, 2, 3, 4, 5 a 6**).
- 3.13. Ujednává se, že v případě, kdy pojištěný sjedná s pojistitelem pro jednotlivé budované dílo samostatnou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, nevztahuje se pojištění odpovědnosti za škodu sjednané podle této základní pojistné smlouvy č. 2942318672 na odpovědnost pojištěného za škodu vzniklou při provádění tohoto díla samostatně pojištěného. Avšak v případě vzniku pojistné události bude poskytnuté pojistné plnění odečteno ze sjednaného limitu pojistného plnění (sublimitů) pojistného plnění ze základní pojistné smlouvy č. 2942318672.
Pojistitel po uplynutí ročního pojistného období provede rekapitulaci všech samostatně sjednaných pojistných smluv a pojistné uhrazené z těchto individuálních pojistných smluv bude vráceno pojistníkovi / pojištěným.
(**pro pojištěného 1, 2, 3, 4, 5 a 6**).
- 3.14. Odchylně od čl. 6, odst. 1., bod e) se pojištění v rozsahu ZPP O 2009/01 PROFÍ v souvislosti s pojištěnou činností „projektová činnost ve výstavbě a inženýrská činnost v investiční výstavbě“ vztahuje na odpovědnost za škodu v souvislosti s projektováním přehrad, mostů a dálničních komunikací.
(**pro pojištěného 1, 3 a 6**)

III. POJIŠTĚNÝ PŘEDMĚT ČINNOSTI

Činnosti, k nimž je pojištěný 1 oprávněn na základě Výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758, platném ke dni počátku pojištění pro pojištění obecné a provozní odpovědnosti za škodu, vyjma zde uvedených činností:

- realitní kanceláře
- poradenské činnosti v oblasti investiční výstavby
- činnost odpovědných geodetů
- inženýrská činnost v oblasti investiční výstavby





Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

- projektová činnost ve výstavbě
- silniční motorová doprava osobní s výjimkou linkové a mezinárodní autobusové dopravy

pro pojištění profesní odpovědnosti za škodu

- výkon zeměměřických činností, výkon činnosti geodeta
- projektová činnost ve výstavbě, inženýrská činnost v investiční výstavbě
- realitní činnost

Činnosti, k nimž je pojištěný 2 oprávněn na základě Výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15909, platném ke dni počátku pojištění se nepojišťují. Pojištěna pro pojištěného 2 zůstává pouze odpovědnost z držby a vlastnictví nemovitostí.

Činnosti, k nimž je pojištěný 3 oprávněn na základě Výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 89654, platném ke dni počátku pojištění:

- pro pojištění obecné a provozní odpovědnosti za škodu
- správa a údržba nemovitostí

pro pojištění profesní odpovědnosti za škodu

- realitní činnost
- inženýrská činnost v investiční výstavbě

Činnosti, k nimž je pojištěný 4 oprávněn na základě Výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7914, platném ke dni počátku pojištění, vyjma:

- činnost technických poradců v oblasti stavebnictví
- zprostředkování obchodu
- silniční motorová doprava nákladní
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- realitní činnost
- projektová činnost ve výstavbě
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- výkon zeměměřických činností

Činnosti, k nimž je pojištěný 5 oprávněn na základě Výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14524 a příslušných živnostenských oprávnění, platných ke dni počátku pojištění:

- pro pojištění obecné a provozní odpovědnosti za škodu
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- správa a údržba nemovitostí

pro pojištění profesní odpovědnosti za škodu

- realitní činnost

