

Smlouva o dílo

Multifunkční hřiště, Vítkov

Smluvní strany

Město Vítkov

Se sídlem: náměstí Jana Zajíce 7, 74901 Vítkov
Zastoupeno: Mgr. Jakubem Cihlářem, starostou
IČO: 00300870
DIČ: CZ00300870
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 19-1323821/0100
Zmocněnec k jednání ve věcech technických:
[REDACTED], vedoucí odboru služeb
[REDACTED], investiční technik
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

dále též jen **objednatel**

Sportovní hřiště s.r.o.

Se sídlem: L. Košuta 2907, 760 01 Zlín
Zastoupeno: [REDACTED], jednatelem
IČO: 04929845
DIČ: CZ04929845
Peněžní ústav: KB a.s. Zlín
Číslo účtu: [REDACTED]
Zmocněnec k jednání ve věcech technických:
[REDACTED], stavbyvedoucí
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

dále též jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

Čl. I Základní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodní části „Smluvní strany“ jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany se zavazují ve věci realizace díla komunikovat písemnou formou elektronicky na e-mailové adresy uvedené v úvodu smlouvy. Písemnost je doručena okamžikem přijetí e-mailové zprávy cílovým serverem. Zejména se jedná o výzvy objednatele, oznámení nutnosti přerušit dílo či provést změnu v zadání, oznámení vady, uplatnění smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy a další. Z důvodu jistoty dojití lze písemnost doručit také do datové schránky, kdy tato se považuje za doručenou v souladu

s § 17 a § 18 zákona č. 300/2008 Sb., nebo v listinné podobě provozovatelem poštovních služeb s okamžikem doručení třetí den po odeslání zásilky.

4. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem ze zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Multifunkční hřiště, Vítkov“.
9. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

Čl. II Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, spočívající ve stavebních pracích na díle s názvem „**Multifunkční hřiště, Vítkov**“ dle projektové dokumentace z února 2024 zpracované projektantem Ing. Martinem Šedou, Tyršova 747, 763 02 Zlín 4, IČ: 01337343 (dále jen „projektová dokumentace“), dle pokynů objednatele, dle zadávacích podmínek pro předmětnou veřejnou zakázku, dle rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí, č.j. MUVI 52228/2024 - společné povolení stavby ze dne 06.11.2024 (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VI této smlouvy.
3. Vymezení pojmů:
 - a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.) v platném znění.
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství.
4. Základní charakteristika díla:

Předmětem smlouvy o dílo jsou stavební úpravy stávající asfaltové plochy hřiště o rozměrech cca 60,45 x 29,89 m. Asfaltová plocha bude rozšířena jižním směrem o 1,5 m, západním směrem o 4 m.

Na takto vzniklé ploše bude vymezeno hřiště 44,16 x 22,16 m pomocí oplocení výšky 4 m se sportovní sítí a nízkým mantinelem. V ploše hřiště bude stávající asfaltová plocha vybourána včetně podkladních vrstev a bude provedeno oddrenážování zemní pláně. V ploše hřiště bude provedena realizace nových konstrukčních vrstev s asfaltovým krytem, který bude napojen na stávající okolní asfaltovou plochu. Okolní asfaltové plochy budou využívány jako skatepark. Z jižní strany bude na hřiště navazovat vstupní branka s tribunou pro návštěvníky hřiště. Pro uživatele hřiště bude tribuna sloužit jako střídačky.

5. Stavební práce budou realizovány v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou v únoru 2024 projektantem Ing. Martinem Šedou, Tyršova 747, 763 02 Zlín 4, IČ: 01337343
6. **Součástí stavebních prací není skatepark.**
7. Stavba se dělí na stavební části dle položkového rozpočtu (výkazu výměr), které budou dodavatelem naceněny, takto:
 - 01 Vedlejší náklady
 - 03 Stavební část
8. Pro stavbu bylo městským úřadem Vítkov vydáno společné povolení stavby pod číslem jednacím MUVI 52228/2024, které nabylo právní moci dne 06.11.2024.
9. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty převzal před uzavřením smlouvy a že se s nimi řádně seznámil.
10. Objednatel požaduje dodržet kvalitativní zadání stanovené projektovou dokumentací. Pokud dodavatel použije jiné materiály a technologické postupy oproti projektové dokumentaci, pak předloží podrobný technický popis vč. vydaných certifikátů k materiálům, které budou použity, aby bylo možno posoudit, zda dodavatel splňuje kvalitativní požadavky zadavatele stanovené v projektové dokumentaci.
11. Součástí díla jsou i další činnosti související se zhotovením stavby, a to zejména vytyčení inženýrských sítí, zabezpečení stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích před započatím stavebních prací a provedení opatření proti vstupu cizích osob na staveniště, vše zajistí zhotovitel.
12. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky této smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v případě nesplnění tohoto ujednání nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny víceprací.
13. Součástí díla je i fotodokumentace, kterou se zhotovitel zavazuje pořizovat v průběhu realizace stavby. Tato fotodokumentace bude tvořena minimálně 50 fotografiemi v elektronické podobě a bude sloužit jako příloha k závěrečnému vyúčtování a bude předána objednateli společně se závěrečným vyúčtováním. Fotodokumentace musí zachycovat především všechny již zakryté konstrukce.

Čl. III Místo a doba plnění

1. Předpokládaný termín realizace:

- Zahájení stavebních prací: jaro 2026.
- Termín předání a převzetí staveniště: do 5 pracovních dní od doručení výzvy zadavatele.
- Dokončení prací a předání dokončeného díla: 6 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště.

V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, bude jednáno o možnosti prodloužení dílčího termínu provedení díla dle předchozího odstavce tohoto článku, této smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, o kterou se prodlouží termín provedení díla, bude zahájena a ukončena zápisem do stavebního deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být za objednatele odsouhlaseny a podepsány technickým dozorem stavby a osobou pověřenou jednáním za objednatele ve věcech technických. Prodloužení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

1. Místo realizace: *stavební úprava stávajícího asfaltového hřiště:
p.č. 2146/4, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha*

*rozšíření asfaltové plochy, tribuna, chodníky:
p.č. 2146/1, ostatní plocha, zeleň.*

2. Zařízení staveniště vybuduje zhotovitel na určených pozemcích objednatele, jež budou specifikovány objednatelem při předání staveniště. Po ukončení stavby musí zhotovitel tyto pozemky řádně uklidit a uvést do původního stavu, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je zhotovitel povinen vhodně zabezpečit staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob, zejména v době přerušení prací.
4. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 5 dnů od předání díla objednateli. Po uplynutí této lhůty je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi jen stroje, výrobní zařízení a materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků, se kterými objednatel dílo převzal. Tyto věci je zhotovitel povinen vyklidit do zahájení jednání o předání a převzetí jím odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel je povinen v rámci staveniště zajistit podmínky pro kontrolu objednatele, výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a dotačního orgánu, a to v přiměřeném rozsahu a řídit se při provádění díla jejich pokyny, jakož i pokyny objednatele. Plnění pokynů zde uvedených osob zhotovitelem nemá žádný vliv na celkovou cenu díla uvedenou v čl. V. této smlouvy ani na lhůtu sjednanou pro provedení (dokončení a předání) díla uvedenou v odst. 3 tohoto článku této smlouvy.

Čl. IV Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, s potřebnou a odbornou péčí, řádně, včas a v souladu s projektovou dokumentací a rozhodnutím MUVI 52228/2024, které jsou přílohami této smlouvy, a pokyny objednatele, jakož i pokyny osob uvedených v záhlaví smlouvy.
3. O předání a převzetí díla či staveniště bude vždy vyhotoven předávací protokol, podepsaný oběma smluvními stranami. Předávací protokoly slouží jako podklad pro fakturaci.
4. Zkoušky:
 - 4.1. Zhotovitel je povinen průběžně provádět kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií, tzn. prověřovat, zda tyto dodávky mají ověření provedené příslušnou státní zkušebnou nebo schválení či certifikaci, prověřuje doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřuje dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a životního prostředí.
 - 4.2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
 - 4.3. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně protokolech o jejich provedení a výsledku. Úspěšné provedení potřebných zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 - 4.4. Objednatel si může za úhradu vyžádat dodatečné zkoušky, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
5. Kontroly průběhu provádění díla:
 - 5.1. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny min. 1x týdně, upřesnění termínu bude provedeno v protokolu o předání staveniště. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich zúčastnit v osobě stavbyvedoucího. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem.

Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím technického dozoru stavebníka.

- 5.2. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany bezodkladně závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel organizuje operativní porady k řešení neodkladných záležitostí, na něž přizve objednatele a případně i jiné subjekty.
- 5.4. Objednatel, prostřednictvím technického dozoru, je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.
- 5.5. Plnění zhotovitele, které vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.
- 5.6. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo jsou objednatelem označeny za poškozené, musí být odstraněny ze staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.
- 5.7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a objednatel se zavazuje dostavit ke kontrole do 3 pracovních dnů od doručení písemné výzvy. Takto provedené práce i samotná kontrola objednatele musí být zapsány ve stavebním deníku. Nedostaví-li se v uvedené lhůtě objednatel ke kontrole, má se za to, že objednatel kontrolu těchto prací provedl. Nevyzve-li zhotovitel objednatele vůbec, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce na svůj náklad.
6. Nebezpečí škody nebo zničení díla nese až do jeho předání zhotovitel.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání díla.
8. Použité materiály budou před započatím prací zapsány do stavebního deníku a odsouhlaseny objednatelem.
9. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele, technického dozoru stavebníka, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a autorského dozoru projektanta. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený. Plnění pokynů zde uvedených osob zhotovitelem nemá vliv na celkovou cenu díla uvedenou v čl. II. této smlouvy ani na lhůtu sjednanou pro provedení (dokončení a předání) díla uvedenou v čl. III. odst. 3 této smlouvy.

Čl. V. Cena díla

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních strana a činí:

Dílo	Cena bez DPH v Kč
Cena celkem dle přílohy č. 1	7 554 309,86 Kč

Celková cena je stanovena dle zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné změnit pouze v případě sjednání dodatečných prací, které nebyly součástí plnění dle této smlouvy nebo méněprací, a to za splnění podmínek dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.
4. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.

5. V případě, že objednatel bude požadovat provést práce, které nejsou součástí díla, a to zejména z důvodu, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace nebo skutečnosti, které nebyly v době podpisu známy, a zhotovitel je nezávilil a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, budou náklady na tyto vícepráce účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu. Pokud takto nebude možné cenu určit, pak dle cenové soustavy ÚRS platné v době uzavření příslušného dodatku. Pokud ani takto nebude možné cenu určit, tak dle oboustranné písemné dohody provedené formou dodatku k této smlouvě.
6. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel, je-li plátcem DPH, povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

Čl. VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. V souladu se zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. Cena za dílo bude uhrazena takto:
 - 1. platba proběhne v polovině prací,
 - 2. platba proběhne po dokončení všech prací.

Přílohou každé faktury musí být soupis skutečně provedených prací, které odsouhlasil objednatel a technický dozor stavebníka. Tento soupis bude opatřen datem a bude objednatelem a technickým dozorem stavebníka také podepsán. Každý soupis bude vyhotoven v listinné podobě a dále v elektronické podobě ve formátu pdf, xls a xml. Bez soupisu skutečně provedených prací je faktura neúplná a bude zhotoviteli vrácena k provedení opravy.

Přílohou konečné faktury bude také protokol o předání a převzetí díla.

4. Je-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Není-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy, evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) číslo smlouvy evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) přílohou faktury bude předávací protokol fakturované části díla,
5. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
6. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

7. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. IV, odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přijímá.
8. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, elektronicky na e-mail [REDACTED] nebo prostřednictvím datové schránky objednatele.
9. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Je-li zhotovitel plátcem DPH, uplatní objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Objednatel, který zdanitelné plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH v platném znění.

Čl. VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště v souladu s platnými předpisy, především vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod.
2. Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Zápis ve stavebním deníku nenahrazuje dodatek k této smlouvě, není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak.
4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Čl. VIII. Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit objednateli, popř. třetím osobám, kterým škodu způsobil. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla s minimálním limitem pojistné částky 10 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen předložit objednateli před uzavřením této smlouvy pojistnou smlouvu, a to dle zadávacích podmínek. Podmínky plnění z pojistné smlouvy se řídí účinnou právní úpravou, pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, případně obchodními podmínkami příslušné pojišťovny. Pojistná smlouva nebude zveřejněna v rámci registru smluv, i když bude přílohou ke smlouvě.

Čl. IX. Povinnosti a prohlášení objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy předal zhotoviteli úplné znění projektové dokumentace a „rozhodnutí“, včetně všech souvisejících dokladů.

Čl. X. Povinnosti a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a dále výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
2. Poddodavatel, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, se musí podílet na realizaci díla v tom rozsahu, v jakém uvedl zhotovitel ve své nabídce v zadávacím řízení a v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě o dílo mezi poddodavatelem a zhotovitelem.
3. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokázal v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.
4. Změna poddodavatele, kterého zhotovitel uvedl ve své nabídce do výše uvedeného zadávacího řízení, je možná pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
5. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby a poskytnout jim nezbytnou součinnost pro výkon jejich práce.
6. V případě zjištění rozporu s platnou projektovou dokumentací nebo rozhodnutím MUVI 52228/2024, se skutečností na stavbě, je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s objednatелеm, ve spolupráci s projektantem a technickým dozorem stavebníka, a to bezodkladně po jejich zjištění.
7. Zhotovitel předloženými doklady kvalifikace dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, najevo, že je schopen jednat se znalostí

a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

8. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli závazek vrátit finanční prostředky nebo jejich část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení finančních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.
9. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036, nebo déle, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
10. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále také „koordinátor BOZP“) v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a dále se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP zavázat všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. V případě, že zhotovitel povinnost podle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit. Zhotovitel bere na vědomí, že působení koordinátora BOZP na staveništi a splnění povinností zhotovitele dle tohoto odstavce nemá žádný vliv na celkovou cenu díla uvedenou v čl. II. této smlouvy ani na lhůtu sjednanou pro provedení (dokončení a předání) díla uvedenou v čl. III. odst. 3 této smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje hradit včas svým podzhotovitelům za vykonané práce, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od připsání částky na účet zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli potvrzení těchto včasných úhrad.

Čl. XI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla (emailem nebo zápisem ve stavebním deníku oproti podpisu osoby pověřené jednáním za objednatele ve věcech technických dle této smlouvy). Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele.
2. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
3. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše objednatel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla,
 - termíny zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace.
4. Objednatel převezme dokončené dílo protokolárně. Převezme-li dílo bez výhrad, nelze mu přiznat právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
Při předání a převzetí díla bez vad a nedodělků předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby, a to 3x v písemné podobě a 1x na CD nosiči.

5. V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující řádné provedení díla. Všechny doklady a listiny je zhotovitel povinen předat v českém jazyce. Bez těchto dokladů, kterými zejména jsou:
- stavební deník,
 - osvědčení použitých materiálů a jejich atesty,
 - doklady ze skládky – vážní lístky, tj. **doklady o likvidaci odpadů** v souladu se z. 185/2021 Sb. o odpadech včetně prováděcích předpisů,
 - protokoly o zkouškách a revizích,
 - opravená dokumentace skutečného provedení stavby,
 - fotodokumentace,
 - geodetické zaměření stavby, geometrický plán,
- nebude dílo objednatelem převzato.**
6. Dílo jako celek je provedeno, je-li jako celek dokončeno (tj. jeho způsobilost sloužit svému účelu byla předvedena objednateli) a předáno.
7. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
8. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady a nedodělkami je povinen zhotovitel odstranit do 10 dní od předání díla, nedohodnou-li se smluvní strany z objektivních důvodů jinak. V případě, že zhotovitel neodstraní tyto drobné vady a nedodělkami ve lhůtě do 10 dní od předání díla a nedohodne se s objednatelem z objektivních důvodů jinak, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním těchto drobných vad a nedodělků třetí osobu, a to na náklady zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel. Práva objednatele ze záruky tím nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody nebo smluvní pokuty dle této smlouvy tím není dotčeno.
9. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude smluvními stranami sepsán zápis o tom, že vytknuté vady a nedodělkami byly zhotovitelem odstraněny.

Čl. XII. Záruka a práva z vad

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to ode dne převzetí a předání díla po dobu **84 měsíců** (7 let). Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, která jsou její součástí.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 10 pracovních dnů od oznámení vad a vadu odstraní do 10 pracovních dnů od nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě vady bránící užívání díla zahájí zhotovitel práce na odstranění vady bez zbytečného odkladu (nejpozději do 96 hodin) po oznámení vady a vadu odstraní do 10 pracovních dnů od nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 4. tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, a to na náklady zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, práva

objednatele ze záruky tím nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody tím není dotčeno. **Po dobu reklamačního řízení se staví běh záruční doby.**

6. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

Čl. XIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla (se splněním termínu dokončení a předání díla) má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura objednatelem uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy (v zákonné výši).
3. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu, maximálně však ve výši 8 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
4. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek, maximálně však ve výši 8 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční doby, a to v případech, kdy se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší ustanovení čl. III. odst. 6. a čl. IV. odst. 9. této smlouvy, tedy nedodrží při provádění díla pokyny objednatele, technického dozoru stavebníka, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo autorského dozoru projektanta, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 8 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti. V případě, že zhotovitel poruší ustanovení čl. X. odst. 3. nebo odst. 4. této smlouvy, tedy změni poddodavatele bez souhlasu pověřeného zástupce objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
7. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli jinou povinnost než uvedenou v tomto článku této smlouvy vyplývající mu z této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.
9. Nárok na smluvní pokutu nevylučuje nárok na náhradu škody, kterou je objednatel oprávněn požadovat vedle smluvní pokuty, a to v plném rozsahu.
10. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
11. Smluvní pokuta je, za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla, splatná ihned po vzniku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla splatný ihned po jeho vzniku.
12. Sankce a smluvní pokuty budou zhotoviteli uplatňovány zápočtem proti původní ceně uvedené v čl. V. této smlouvy o dílo.

13. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje tímto zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započel proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem. Objednatel pak může po zhotoviteli také požadovat svoji pohledávku, kterou za zhotovitelem má, mimo započtení samostatně (samostatnou fakturou zaslou zhotoviteli).

Čl. XIV. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
1. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
 - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

Čl. XV. Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to zejména v případě, kdy:
 - je zhotovitel v prodlení s provedením, dokončením nebo předáním díla dle čl. III. odst. 1. této smlouvy o více jak 15 dní, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na prodloužení termínu,
 - zhotovitel neplní dílo v souladu s projektovou dokumentací a povolením stavby,

- zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku,
 - zhotovitel nesplnil pokyn objednatele,
 - zhotovitel nedodrží ujednání uvedené v čl. X. odst. 2., 3. a 4. této smlouvy,
 - se ukáže prohlášení dle čl. X. odst. 7. této smlouvy nepravdivým,
 - zhotovitel nesplní povinnost dle čl. XVI. této smlouvy.
2. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo a v tomto stavu jej objednateli vyúčtovat fakturou, která musí mít stejný náležitosti jako faktura dle čl. VI. této smlouvy.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

Čl. XVI. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavrou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí, že smlouva se uveřejní v plném rozsahu dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Tuto povinnost splní objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel nebo objednatel bude mít zajištěny finanční prostředky na plnění předmětu smlouvy, dle toho, co nastane později. Tím není dotčena účinnost těch smluvních ujednání, která pro svou povahu vyžadují, aby byla účinná již samotným uzavřením této smlouvy. O nabytí účinnosti této smlouvy je objednatel povinen zhotovitele ihned písemně vyrozumět. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.

Čl. XVII. Doložka platnosti

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Vítkova na své schůzi konané dne 20.11.2025 pod č. usnesení 2206/55.

Čl. XVIII. Přílohy

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Aspekty enviromentálně šetrného řešení

Ve Vítkově dne

Za objednatele
Mgr. Jakub Cihlář
starosta

Ve Zlíně dne

Za dodavatele
[redacted]
jednatel

[redacted] [redacted]

Aspekty environmentálně šetrného řešení vyplývající z projektové dokumentace pro provádění stavby

- Bylo ekonomicky a technicky proveditelné upřednostnit stavební výrobky z obnovitelných a recyklovaných materiálů? Bylo možné v rámci zpracovaného návrhu upřednostnit materiály lokální produkce, nedovážené z velké vzdálenosti? Bude v budoucnu snadné použité materiály a konstrukce znovu použít nebo recyklovat?
- Bylo ekonomicky a technicky možné použít certifikované stavební výrobky?
- Bylo možné při definici materiálového řešení preferovat materiály s nízkou uhlíkovou stopou a svázanou primární energií?
- Bylo možné do projektu zakomponovat prvky modrozelené infrastruktury?
- Existuje plán práce s původní zeminou na stavebním pozemku?
- Byla zapracována opatření zmírňující negativní dopady provádění stavby na okolní prostředí?
- Bylo možné se zaměřit na kvalitu vnitřního prostředí?

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			7 357 919,56
PSV			92 390,30
MON			67 500,00
Vedlejší náklady			29 000,00
Ostatní náklady			7 500,00
Celkem			7 554 309,86
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		7 554 309,86 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			7 554 309,86 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Rozpočet stavby	0,00	7 554 309,86		7 554 309,86	100
01	Vedlejší náklady	0,00	36 500,00		36 500,00	0
03	Stavební část	0,00	7 517 809,86		7 517 809,86	100
Celkem za stavbu					7 554 309,86	100

Popis stavby: 06 - Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov

Popis objektu: 01 - Rozpočet stavby

Popis rozpočtu: 01 - Vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 03 - Stavební část

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			574 512,43	7,6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			263 878,36	3,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			126 852,00	1,7
43	Schodiště	HSV			108 000,00	1,4
5	Komunikace	HSV			2 299 777,53	30,4
50	Hrací plocha	HSV			765 300,00	10,1
55	Tribuna	HSV			540 000,00	7,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			20 506,77	0,3
8	Trubní vedení	HSV			83 580,00	1,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			151 997,72	2,0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			40 303,50	0,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 406 293,00	18,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			22 056,15	0,3
711	Izolace proti vodě	PSV			2 330,30	0,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			90 060,00	1,2
M21	Elektromontáže	MON			67 500,00	0,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			954 862,10	12,6
VN	Vedlejší náklady	VN			29 000,00	0,4
ON	Ostatní náklady	ON			7 500,00	0,1
Cena celkem					7 554 309,86	100,0

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	01	Vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				29 000,00
1	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		geodet v průběhu stavby, vytýčení sloupků před bouráním, vytýčení sloupků při osazování : 1		1,00000		
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště : 1		1,00000		
3	005121020R	Provoz zařízení staveniště vč. provozu toi toi	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
		Náklady na vybavení objektů zřízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech : 1		1,00000		
		zařízení staveniště a na přípojkách energie. :				
4	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. : 1		1,00000		
		Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno :				
5	ON_3spc	Odstranění náletové zeleně v místě tribuny	m2	40,00000	50,00	2 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				7 500,00
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
7	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi vč. zapáskování staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany : 1		1,00000		
		(požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád) :				
8	005231010R	Revize, prohlášení o vlastnostech materiálů, certifikáty	Soubor	1,00000	500,00	500,00
9	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
10	ON_spc01	Realizační projektová dokumentace	komplet	1,00000	500,00	500,00
11	ON_spc02	Ochrana dřevin dle CSN 83 9061	kpl	1,00000	500,00	500,00
		Ochrana 1 ks stromu stabilním oplocením výšky 2 m : 1		1,00000		
		ochrana kmene vypořádkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m :				
Celkem						36 500,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	01	Vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				574 512,43
1	58333663SPC	Kamenivo těžené frakce 16-32 mm volně ložený	t	119,30940	650,00	77 551,11
		66,283*1,8		119,30940		
2	113108305SPC	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 3 cm	m2	130,00000	160,00	20 800,00
		dle v.č. C-04 :				
		17+82+31		130,00000		
3	1_spc05	Výsadba rákosu okolo vsakovací nádrže vč. dodávky	ks	10,00000	200,00	2 000,00
4	113107515R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.15 cm	m2	1 039,82750	45,00	46 792,24
		dle v.č. C-04 :				
		Odstranění podkladních vrstev pod ŽB panely : 17+82+31		130,00000		
		odstranění podkladních vrstev hrací plocha : 41,45*21,95		909,82750		
5	113108312R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.12 cm	m2	909,82750	90,00	81 884,48
		dle č.v. D-04 :				
		hrací plocha : 41,45*21,95		909,82750		
6	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	156,07925	150,00	23 411,89
		dle v.č. D-06 :				
		hloubení jam pro chodníky :		25,79925		
		(19,95*2,05+16,80*2,05+5,2*2,05)*0,3				
		hloubení pod rozšířením asfaltů : (21,75*4+40,1*1,5)*0,2		29,43000		
		dle v.č. C-03 :				
		vsakovací průleh : 65,0*0,6		39,00000		
		podzemní vsakovací objekt : 7,0*4,0*1,0		28,00000		
		dle v.č. D-04 :				
		Tribuna : (8,0*3,5*1,5)/2		21,00000		
		podkladní vrstvy pod tribunu : 12,85*2,5*0,4		12,85000		
7	113152112R00	Odstranění podkladu z kameniva drceného	m3	587,15136	45,00	26 421,81
		snížení terénu pro hrací plochu : (44,16*22,16)*0,60		587,15136		
8	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	269,45500	30,00	8 083,65
		156,079+104,744+8,632		269,45500		
9	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	104,74400	450,00	47 134,80
		dle v.č. C-03 :				
		rýha chraničky pro elektro :		31,48500		
		(20,35+40,1+4+2,5+23+8+7)*0,6*0,5				
		RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY: :				
		odvodnění od betonového žlabu u tribuny : 5*0,6*0,5		1,50000		
		od RŠ 1 k RŠ2 : 5,0*0,5*1,4		3,50000		
		odvodňovací rýhy hrací plocha : (7,6*7)*0,3*0,5		7,98000		
		(2,8*2)*0,3*0,5		0,84000		
		(10,2*7)*0,3*0,5		10,71000		
		odvodnění do RŠ4 : 43*0,3*0,5		6,45000		
		6,3*0,3*1,4		2,64600		
		odvodnění do RŠ2 : 13,5*0,3*1,4		5,67000		
		44,42*0,3*0,5		6,66300		
		odvodnění od RŠ2 do RŠ3 : 4,0*0,5*1,4		2,80000		

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		odvodnění od RŠ3 do RŠ4 : 20,0*0,5*1,4		14,00000		
		odvodnění RŠ 5 : 15,0*0,5*1,4		10,50000		
10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	204,23525	200,00	40 847,05
		156,07925+104,744+8,632		269,45525		
		zpětný zásyp : -65,22		-65,22000		
11	133401101R00	Hloubení šachet v hornině 5- v navezeném kamenivu	m3	8,63200	650,00	5 610,80
		dle v.č. D-05A :				
		betonování patek : (0,5*0,5*0,65)*48		7,80000		
		patky pro streetball koš : (0,80*0,80*0,65)*2		0,83200		
12	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	65,22000	160,00	10 435,20
		dle v.č. C-03 :				
		zásyp zeminy za tribunou : (9,0+2,02+2,02)*2,0*1,5		39,12000		
		podzemní vsakovací objekt : 7,0*4,0*0,2		5,60000		
		RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY :				
		od RŠ 1 k RŠ2 k RŠ3 k RŠ 4 : (2+4+20)*0,5*1,0		13,00000		
		RŠ5 : 15*0,5*1,0		7,50000		
13	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	66,22830	500,00	33 114,15
		v.č. D-04 :				
		odizolování palisád : (12,85+2,02*2)*1,35*0,2		4,56030		
		v.č. C-03 : 2,0*2,0*0,8		3,20000		
		RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY :				
		odvodnění od betonového žlabu u tribuny : 5*0,6*0,5		1,50000		
		odvodňovací rýhy hrací plocha :		16,00800		
		(7,6*7+3*2+10,6*7)*0,3*0,4		12,96000		
		(50+58)*0,3*0,4		28,00000		
		pozemní vsakovací objekt : 7,0*4,0*1,0				
14	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	285,92928	350,00	100 075,25
		204,2352*1,4		285,92928		
15	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	2,05000	1 900,00	3 895,00
		dle v.č. C-03 :				
		RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY :				
		od RŠ 1 k RŠ2 k RŠ3 k RŠ 4 : (2+4+20)*0,5*0,1		1,30000		
		RŠ5 : 15*0,5*0,1		0,75000		
16	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	6,15000	600,00	3 690,00
		dle v.č. C-03 :				
		RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY :				
		od RŠ 1 k RŠ2 k RŠ3 k RŠ 4 : (2+4+20)*0,5*0,3		3,90000		
		RŠ5 : 15*0,5*0,3		2,25000		
17	182001111R00	Teréní modelace - konečná úprava vč. zatravnění	m2	427,65000	100,00	42 765,00
		planografickým odměřením z v.č. C-03 :				
		úprava terénu místo vybouraného schodiště : 5,0*3,75		18,75000		
		ostatní : 202+65,5+34,5+63,7+43,20		408,90000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				263 878,36
18	2_spc1	D+M plastových chrániček DN 150 - betonové patky pro sloupky, délky 800 mm	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		dle v.č. D-02 : 2		2,00000		
19	2_spc2	D+M plastových chrániček DN 200 - betonové patky pro sloupky v rozšiřované ploše hřiště délky 800 mm	ks	6,00000	1 200,00	7 200,00
20	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	7,87940	4 000,00	31 517,60
		dle v.č. D-04 :				
		ŽB deska pod tribunu : 12,85*2,02*0,2		5,19140		
		dle v.č. D-06 :				
		ŽB deska pod schodiště : 3,2*4,2*0,2		2,68800		
21	274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	17,92000	4 000,00	71 680,00
		dle v.č. D-06 :				
		zákl. pasy pro venkovní schodiště : (2,8*4,0*0,8)*2		17,92000		
22	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	13,28000	4 000,00	53 120,00
		dle v.č. D-05A :				
		betonování patek : (0,5*0,5*1,0)*48		12,00000		
		patky pro streetball koš : (0,80*0,80*1,0)*2		1,28000		
23	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,31117	37 500,00	11 668,88
		dle v.č. D-04 :				
		ŽB deska pod tribunu : (12,85*2,02)*4,44*1,35*0,001*2		0,31117		
24	274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli B500B (10 505)	t	0,33280	55 000,00	18 304,00
		výztuž do základových pasů schodiště, uvažováno 130 kg/m3 : 2,56*130*0,001		0,33280		
25	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	51,20000	480,00	24 576,00
		dle v.č. D-05A :				
		betonování patek : (0,5*2+0,5*2)*0,5*48		48,00000		
		patky pro streetball koš : (0,80*2+0,80*2)*0,5*2		3,20000		
26	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	51,20000	80,00	4 096,00
		dle v.č. D-05A :				
		betonování patek : (0,5*2+0,5*2)*0,5*48		48,00000		
		patky pro streetball koš : (0,80*2+0,80*2)*0,5*2		3,20000		
27	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	260,14250	45,00	11 706,41
		dle v.č. C-03 :				
		RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY: :				
		odvodnění od betonového žlabu u tribuny : (5+12,85)*1,05		18,74250		
		odvodňovací rýhy hrací plocha : 7,6*7+3*2+10,6*7		133,40000		
		50+58		108,00000		
28	67390503R	Geotextilie 300 g/m2	m2	247,94150	40,00	9 917,66
		dle v.č. C-03 :				
		RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY: :				
		odvodnění od betonového žlabu u tribuny : (5+12,85)*0,5*1,1		9,81750		
		podzemní vsakovací objekt : 7,0*4,0*2+7,0*1*2+4,0*1,0*2*1,1		78,80000		
		odvodňovací rýhy hrací plocha : (7,6*7+3*2+10,6*7)*0,6*1,1		88,04400		
		(50+58)*0,6*1,1		71,28000		

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	212971110R00	Opláštění travivodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	231,76500	50,00	11 588,25

dle v.č. C-03 :

RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY :

odvodnění od betonového žlabu u tribuny : (5+12,85)*0,5 8,92500

podzemní vsakovací objekt : 7,0*4,0*2+7,0*1*2+4,0*1,0*2 78,00000

odvodňovací rýhy hrací plocha : (7,6*7+3*2+10,6*7)*0,6 80,04000

(50+58)*0,6 64,80000

30	212753114R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100,bez lože	m	260,14250	25,00	6 503,56
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------

dle v.č. C-03 :

RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY :

odvodnění od betonového žlabu u tribuny : (5+12,85)*1,05 18,74250

odvodňovací rýhy hrací plocha : 7,6*7+3*2+10,6*7 133,40000

50+58 108,00000

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					126 852,00
31	338920026R00	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. do 150 cm	m	4,04000	300,00	1 212,00

dle v.č. C-03 : 2,02+2,02

4,04000

32	338920025R00	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 200 cm	m	13,85000	400,00	5 540,00
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

dle v.č. C-03 : 13,85

13,85000

33	59228417R	Palisáda přírodní délky 200 cm	kus	71,00000	1 500,00	106 500,00
34	59228416R	Palisáda přírodní délky 150 cm	kus	8,00000	1 000,00	8 000,00
35	59228415R	Palisáda přírodní délky 120 cm	kus	4,00000	800,00	3 200,00
36	59228414R	Palisáda přírodní délky 100 cm	kus	4,00000	600,00	2 400,00

Díl: 43	Schodiště					108 000,00
37	43_spc1	Dodávka schodišťových prefa dílců vč. protiskuzového pásku	ks	24,00000	3 300,00	79 200,00

-dle v.č. D-06 : 12*2

24,00000

-prefa dílce SBB 200/35/15 :

38	349121001R00	Montáž prefa. dílců schodiště	kus	48,00000	600,00	28 800,00
----	--------------	-------------------------------	-----	----------	--------	-----------

Díl: 5	Komunikace					2 299 777,53
39	56468111SPC	Podklad z kameniva drceného 0-125 mm, tl. 50 cm	m2	998,66125	75,00	74 899,59

dle v.č. D-05B :

hrací plocha : 44,20*22,20 981,24000

Doplnění plochy z V a S : 17,42125

(41,4+21,95)*(0,3*0,5+0,5*0,5/2)

40	5_spc01	D+M geotextilie 40/40 KN	m2	981,24000	100,00	98 124,00
----	---------	--------------------------	----	-----------	--------	-----------

dle v.č. D-05B :

hrací plocha : 44,20*22,20 981,24000

41	57321111R00	Postřik živiný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního v množství 0,5-07 kg/m2	m2	1 100,29500	18,00	19 805,31
----	-------------	--	----	-------------	-------	-----------

dle v.č. C-03 :

účelová komunikace pod venkovním schodišti : 8,5*4,0 34,00000

zapravení překopu účelové cesty - odvodnění do

vsakovacího objektu : 4,50*0,6 2,70000

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		hrací plocha : 44,20*22,20		981,24000		
		Doplnění plochy z V a S : (41,4+21,95)*1,3		82,35500		
42	564851114RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 18 cm štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	34,00000	280,00	9 520,00
		dle v.č. C-03 :				
		účelová komunikace pod venkovním schodišti : 8,5*4,0		34,00000		
43	564861111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	168,72250	270,00	45 555,08
		dle v.č. D-06 :				
		podkladní vrstva pod zámkovou dlažbu - chodníky : 19,95*2,05+16,80*2,05+5,2*2,05+12,65*4		136,59750		
		dle v.č. D-04 :				
		pod ŽB desku tribuny : 12,85*2,5		32,12500		
44	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	1 130,44500	270,00	305 220,15
		dle v.č. D-02 :				
		prostor nad schodištěm : 8,5*4+20		54,00000		
		dle v.č. D-04 :				
		pod ŽB desku tribuny : 12,85*2,5*0,4		12,85000		
		dle v.č. D-05B :				
		hrací plochy : 44,20*22,20		981,24000		
		Doplnění plochy z V a S : (41,4+21,95)*1,3		82,35500		
45	567411115R00	Podklad ze štěrku vyplněného maltou ŠCM, tl 150 mm	m2	34,00000	400,00	13 600,00
		dle v.č. C-03 :				
		účelová komunikace pod venkovním schodišti : 8,5*4,0		34,00000		
46	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	1 063,59500	450,00	478 617,75
		dle v.č. C-03 :				
		hrací plocha : 44,20*22,2		981,24000		
		Doplnění plochy z V a S : (41,4+21,95)*1,3		82,35500		
47	597121211RT3	Montáž odvod.mikroštěrbinových trub -trouba dl.1 m včetně trouby s vnitřním spádem 220/260/1000	kus	13,00000	3 000,00	39 000,00
		Mikroštěrbinových trub - jedná se o odvodňovací liniový žlab :				
		dle v.č. C-03 : 13		13,00000		
48	565141211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+, nad 3 m,tl.6 cm	m2	1 100,29500	500,00	550 147,50
		dle v.č. C-03 :				
		účelová komunikace pod venkovním schodišti : 8,5*4,0		34,00000		
		zapravení překopu účelové cesty - odvodnění do vsakovacího objektu : 4,50*0,6		2,70000		
		hrací plocha : 44,20*22,2		981,24000		
		Doplnění plochy z V a S : (41,4+21,95)*1,3		82,35500		
49	59245110R	Dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	m2	150,24900	400,00	60 099,60
		dle v.č. C-03 :				
		prořez 10% : 136,59*1,1		150,24900		
50	577131211RT2	Beton asphalt. ACO 8,nebo ACO 11, do 3 m, tl. 4 cm plochy 201-1000 m2	m2	1 063,59500	500,00	531 797,50

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		dle v.č. C-3 :				
		hrací plocha : 44,20*22,20		981,24000		
		Doplnění plochy z V a S : (41,4+21,95)*1,3		82,35500		
51	577131111R00	Beton asfalt. ACO 11+ obrusný, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	36,70000	340,00	12 478,00
		dle v.č. C-03 :				
		účelová komunikace pod venkovním schodišti : 8,5*4,0		34,00000		
		zapravení překopu účelové cesty - odvodnění do vsakovacího objektu : 4,50*0,6		2,70000		
52	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	136,59750	360,00	49 175,10
		dle v.č. D-06 :				
		podkladní vrstva pod zámkovou dlažbu - chodníky : 19,95*2,05+16,80*2,05+5,2*2,05+12,65*4		136,59750		
53	573111113R00	Postřik infiltrační s posypem, asfalt 1,5 kg/m2	m2	1 100,29500	10,00	11 002,95
		dle v.č. D-02 :				
		účelová komunikace pod venkovním schodišti : 8,5*4,0		34,00000		
		zapravení překopu účelové cesty - odvodnění do vsakovacího objektu : 4,50*0,6		2,70000		
		dle v.č. D-03 :				
		hrací plocha : 44,2*22,2		981,24000		
		Doplnění plochy z V a S : (41,4+21,95)*1,3		82,35500		
54	599141111R00	Modifikovaná asfaltová zálivka	m	73,50000	10,00	735,00
		v místě napojení nové asfaltové plochy na stávající : 41,5+22,0+10,0		73,50000		
		hřiště + obklouk u chodníku :				
Díl: 50		Hrací plocha				765 300,00
55	50_spc1	D+M mantinelového systému v=0,65 m + ochranné sítě do v= 4 m	kpl	1,00000	650 000,00	650 000,00
		Hřiště na osou sloupků 44,18 x 22,18 m :				
		dle v.č. D-02 : 1		1,00000		
		-Mantinelový systém z voděodolné překližky tl. 15 mm potažené fenolitickým filmem, pro exteriérové použití, v. mantinelu = 065 m, barva dle investora.				
		-Ocelová konstrukce z jaklu 50/30/3 mm, žárově zinkovaná, pevně přichycena šroubovým spojem ke				
		-Vstupní jednokřídlá branka š. 1100 mm, servisní vjezdová dvoukřídlá branka celkové šířky 2200 mm.				
		-Montáž mantinelového systému včetně spojovacího materiálu.				
		-Oplocení hřiště 48 ks sloupků 76,1/3,6 mm, 2 ks sloupků pro streetball 90/3 mm, 12 ks vzpěr 60/4 mm :				
		-Dodávka a montáž záchytné sítě do v. 4 m :				
		-Polyetylenová síť 45/45/3 mm vč. montážního materiálu (nerezové lanka, karabinky) :				
		-Dodávka střešních latí 50/30 pro možnost zaledování hrací plochy v zimních měsících - ohrazení hrací plochy podél mantinelu) :				
56	50_spc5	D+M lajnování hřiště (sporty floorbal + malá kopaná)	m	153,00000	100,00	15 300,00

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

-dle výkresu č. D-03 : 153 153,00000

57	50_spc6	D+M branky malé kopané	ks	2,00000	20 000,00	40 000,00
----	---------	------------------------	----	---------	-----------	-----------

dle v.č. D-02 : 2 2,00000

-hliníková konstrukce vč. sítě 2 ks :

58	50_spc7	D+M streetbalové desky (basketball)	ks	2,00000	20 000,00	40 000,00
----	---------	-------------------------------------	----	---------	-----------	-----------

dle v.č. D-02 : 2 2,00000

59	50_spc8	D+M Branky pro floorball, exteriérové použití, konstrukce žárový zinek vč. sítě a záclonky	ks	2,00000	10 000,00	20 000,00
----	---------	--	----	---------	-----------	-----------

Díl: 55		Tribuna					540 000,00
----------------	--	----------------	--	--	--	--	-------------------

60	55_spc1	Dodávka tribuny z betonových prefa bloků	kpl	1,00000	450 000,00	450 000,00
----	---------	--	-----	---------	------------	------------

obsahuje: : 1 1,00000

blok A5 160x80x40 cm - celkem 8 ks :

blok A6 120x80x40 cm - celkem 16 ks :

blok B9 160x40x80 cm - celkem 7 ks :

blok B11 80x40x80 cm - celkem 2 ks :

blok C1 160x80x40 cm - celkem 8 ks :

převoz bloků na stavbu :

VRN :

61	55_spc2	Montáž tribunových betonových bloků vč. koordinace prací při osazení bloků a realizaci betonové palisády	kpl	1,00000	90 000,00	90 000,00
----	---------	--	-----	---------	-----------	-----------

Položka obsahuje: : 1 1,00000

- montážní team :

- montáž bloků - manipulační technika :

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					20 506,77
----------------	--	---------------------------------------	--	--	--	--	------------------

62	631312511SPC	Betonové lože - podkladní vrstva pod Prefa stupně schodiště	m3	1,02300	4 500,00	4 603,50
----	--------------	---	----	---------	----------	----------

dle v.č. D-06 :

(0,31*0,15*4)*11/2 1,02300

63	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15	m3	2,94505	5 400,00	15 903,27
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------

dle v.č. D-04 :

betonová mazanina pod ŽB desku tribuny : 1,29785

12,85*2,02*0,05

dle v.č. D-06 :

zákl. pasy pro venkovní schodiště : (0,4*4,0*0,1)*2 0,32000

pod ŽB desku schodiště : 3,16*4,2*0,1 1,32720

Díl: 8		Trubní vedení					83 580,00
---------------	--	----------------------	--	--	--	--	------------------

64	894431212RAA	Šachta, D 400 mm, dl.šach.roury 1,5 m, dno PP KG D 110 mm, poklop litina 12,5 t	kus	3,00000	12 000,00	36 000,00
----	--------------	---	-----	---------	-----------	-----------

dle v.č. C-03 :

RŠ1 : 1 1,00000

RŠ2 : 1 1,00000

RŠ3 : 1 1,00000

65	894431421RAA	Šachta D 600 mm, dl.šach.roury 2,00 m, dno KG D 160 mm, poklop litina 12,5 t	kus	2,00000	16 000,00	32 000,00
----	--------------	--	-----	---------	-----------	-----------

dle v.č. C-03 :

RŠ4 : 1 1,00000

RŠ5 : 1 1,00000

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	28611146.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125 x 3,2 x 1000 mm	kus	41,00000	180,00	7 380,00

dle v.č. C-03 :

RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY: :

od RŠ 1 k RŠ2 k RŠ3 k RŠ 4 : 2+4+20

26,00000

RŠ5 : 15

15,00000

67	871311111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 125 mm	m	41,00000	200,00	8 200,00
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

dle v.č. C-03 :

RÝHA PRO DRENÁŽNÍ TRUBKY: :

od RŠ 1 k RŠ2 k RŠ3 k RŠ 4 : 2+4+20

26,00000

RŠ5 : 15

15,00000

Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					151 997,72
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-------------------

68	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	210,15000	400,00	84 060,00
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

dle v.č. C-03 :

prostor nad schodištěm : 4+4

8,00000

chodníky, ukončení hřiště :

69,75000

12,65+10,0+10,3+2,0+5,10+2,10+2,10+16,30+0,5+0,5+6,20+2,0

44,1*2+22,1*2

132,40000

69	59217010R	Obrubník silniční betonový 150x250x1000 mm přírodní	kus	145,90000	200,00	29 180,00
----	-----------	---	-----	-----------	--------	-----------

4,45*2+4,6

13,50000

obrubka hřiště : 44,10*2+22,1*2

132,40000

70	59217422R	Obrubník chodníkový ABO 15-10 v. 200 x 80 x 1000 mm přírodní	kus	154,84700	210,00	32 517,87
----	-----------	--	-----	-----------	--------	-----------

140,77*1,1

154,84700

71	919735115R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 20 - 25 cm	m	73,41000	85,00	6 239,85
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

dle č.v. D-02 :

zařízení stávající asfaltové vrstvy : 41,45+21,96

63,41000

oblouk nad schodištěm : 10

10,00000

Díl: 93	Dokončovací práce inženýrských staveb					40 303,50
----------------	--	--	--	--	--	------------------

72	935112112R00	Osazení přík.žlabu do C8/10 tl.10 cm z beton.desek	m2	32,01000	350,00	11 203,50
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

dle v.č. C-03 :

nad tribunou : (12,85+2,0)*0,6

8,91000

vedle hřiště : 38,50*0,6

23,10000

73	59227518R	Příkopový žlab 330/630/150	kus	161,66667	180,00	29 100,00
----	-----------	----------------------------	-----	-----------	--------	-----------

dle v.č. C-03 :

nad tribunou : (12,85+2,0)/0,33

45,00000

vedle hřiště : 38,50/0,33

116,66667

Díl: 96	Bourání konstrukcí					1 406 293,00
----------------	---------------------------	--	--	--	--	---------------------

74	96_spc1	Demontáž stávajícího mantinelu v. 1,2 m (dřevo + ocel)	bm	75,00000	500,00	37 500,00
----	---------	--	----	----------	--------	-----------

dle v.č. C-04 : 75

75,00000

75	96_spc2	Demontáž stávající tribuny vč. přesunu suti	m2	60,00000	1 500,00	90 000,00
----	---------	---	----	----------	----------	-----------

Cena obsahuje: : 60

60,00000

-rožezání stávající ocelové konstrukce a dřevěné výlně :

-vykopání betonových zákl. patek :

-naložení, odvoz a likvidace suti :

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
76	960111221R00	Bourání konstrukcí z dílců prefa. betonových a ŽB	m3	255,75860	5 000,00	1 278 793,00

del v.č. D-04 :

bourání žb silničních panelů v hrací ploše :

(41,45*21,95)*0,24

schodiště : 31*0,2

dle v.č. C-04 :

bourání silničních panelů pod stáv. chodníky :

(17+82+31)*0,24

218,35860

6,20000

31,20000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	22 056,15
----------------	--------------------------------	------------------

77	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	2 205,61494	10,00	22 056,15
----	--------------	---	---	-------------	-------	-----------

Díl: 711	Izolace proti vodě	2 330,30
-----------------	---------------------------	-----------------

78	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie	m2	22,80150	60,00	1 368,09
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

v.č. D-04 :

odizolování palisád : (12,85+2,02*2)*1,35

22,80150

79	711191271RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, podkladní textilii včetně dodávky textilie Netex A PP/300, 300 g/m2	m2	22,80150	35,00	798,05
----	--------------	---	----	----------	-------	--------

v.č. D-04 :

odizolování palisád : (12,85+2,02*2)*1,35

22,80150

80	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	96,56430	1,70	164,16
----	--------------	--	---	----------	------	--------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	90 060,00
-----------------	------------------------------	------------------

81	767_spc1	D+M schodišťového zábradlí, délky 4150 mm, výšky 900 mm, celkem 2 ks	kpl	1,00000	45 000,00	45 000,00
----	----------	--	-----	---------	-----------	-----------

dle v.č. D-06 : 1

1,00000

bezúdržbové, žárově zinkované zábradlí vč. kotvení :

82	767_spc2	D+M kočárkové rampy	kpl	1,00000	45 000,00	45 000,00
----	----------	---------------------	-----	---------	-----------	-----------

-hliníková, protiskluzný systém a ochrana ostrých hran,

pevné uchycení : 1

-délka 3,9 m :

1,00000

83	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,06000	1 000,00	60,00
----	--------------	--	---	---------	----------	-------

Díl: M21	Elektromontáže	67 500,00
-----------------	-----------------------	------------------

84	M21_spc1	Demontáž stávajícího sloupu + montáž stávajícího repasovaného	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
----	----------	---	-----	---------	-----------	-----------

-demontáž sloupu osvětlení : 1

1,00000

-vykopání základu :

-výkop nové jámy :

-betonáž základu pro nový sloup :

-osazení sloupu :

-repase sloupu :

-přebroušení + 2x nátěr :

-nové světlo :

-přesuny hmot :

-přesuny suti :

85	222260546R00	Montáž chráničky pro elektro mezi sloupy pro osvětlení	m	105,00000	350,00	36 750,00
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

105

105,00000

86	3457114702R	Trubka kabelová chránička 63 mm	m	105,00000	150,00	15 750,00
----	-------------	---------------------------------	---	-----------	--------	-----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	954 862,10
-----------------	--	-------------------

Položkový rozpočet

S:	06	Multifunkční hřiště na parc. č. 2146/4, 2146/1, k.ú. Vítkov
O:	01	Rozpočet stavby
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
87	979083112R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 10000 m- pro betony, asphalt a kamení	t	566,11000	500,00	283 055,00
88	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km pro kamení Jakubčovice	t	8 520,20000	18,00	153 363,60
celková vzdáleno 26 km, tam a zpět : 327,7*26				8 520,20000		
89	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	389,48000	500,00	194 740,00
90	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	902,38000	150,00	135 357,00
asfalt : 176,63				176,63000		
beton : 389,48				389,48000		
kamenivo : 336,27				336,27000		
91	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení - odvoz do Jakubčovice	t	336,27000	350,00	117 694,50
92	979990112R00	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asphalt, skupina odpadu 170302	t	176,63000	400,00	70 652,00
Celkem						7 517 809,86

Poznámky uchazeče k zadání