

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování a projednání projektové dokumentace nazvané „Energetické úspory a zřízení studoven Domova mládeže, Alšova, Znojmo“, zajištění povolení stavby, zpracování dokumentace pro provádění stavby a výkonu činnosti dozoru projektanta

Název: Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Znojmo, příspěvková organizace
Sídlo: Pontassievska 350/5, 669 02 Znojmo
Zastoupený: [REDACTED]
IČ: 49438816
DIČ: CZ49438816
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: sekretariat@gpoa.cz
(dále jen „objednatel“)

a

Název / obchodní firma / jméno a příjmení: ASA expert a.s.
Sídlo: Lešetínská 626/24, Kunčice, 719 00 Ostrava
Zastoupený: [REDACTED], statutárním představeným, statutárním ředitelem
IČ: 27791891
DIČ: CZ27791891
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
obchodní společnost, fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v odd. B, č vl. 3184
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: obchod@asaexpert.cz
(dále jen „zhotovitel“)

**I.
Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 7. 2025 smlouvu o dílo na zpracování a projednání projektové dokumentace nazvané „Energetické úspory a zřízení studoven Domova mládeže, Alšova, Znojmo“, zajištění povolení stavby, zpracování dokumentace pro provádění stavby a výkon činnosti dozoru projektanta.
2. V průběhu vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby a na základě provedení stavebně technického průzkumu se investor rozhodl rozšířit zadání projektové dokumentace o celkovou opravu střechy jídelny a výměnu stávajících oken.

II. Změna smlouvy

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění smlouvy v souladu s ustanovením čl. III Doba a místo plnění odst. 2 a na navýšení ceny díla v souladu s čl. IV. Cena díla odst. 1, a s tím související změně smlouvy:

Článek III odst. 2 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. odst. 2. této smlouvy v těchto lhůtách:
- a) část díla dle čl. II. odst. 2. písm. a), b) a c) této smlouvy (*ST průzkum a zpracování DSP a EP*) **nejpozději ve lhůtě 8 kalendářních měsíců ode dne účinnosti této smlouvy;**
 - b) část díla dle čl. II odst. 2 písm. d) této smlouvy (*zajištění povolení stavby podle § 211 stavebního zákona*) **nejpozději ve lhůtě 10 kalendářních měsíců ode dne účinnosti této smlouvy;**
 - c) část díla dle čl. II odst. 2 písm. e) této smlouvy (*zpracování DPS*) **nejpozději ve lhůtě 4 kalendářních měsíců ode dne účinnosti povolení stavby podle § 211 stavebního zákona;**
 - d) část díla dle čl. II odst. 2 písm. f) této smlouvy (*součinnost při a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele*) zhotovitel **zahájí na základě výzvy objednatele k poskytnutí příslušného plnění a bude ho poskytovat v závislosti na pokynech objednatele a průběhu zadávacího řízení, zejména s ohledem na lhůty stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZVZ“); vyhlášení zadávacího řízení je předpokládáno v průběhu roku 2026;**
 - e) část díla dle čl. II odst. 2 písm. g) této smlouvy (*výkon dozoru projektanta*) **po celou dobu provádění příslušné stavby, přičemž objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli termín zahájení výkonu dozoru projektanta alespoň 5 pracovních dnů předem. Předpokládaná lhůta provádění výkonu dozoru projektanta – 12 kalendářních měsíců.**

Článek IV odst. 1 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

1. Cena za provedení díla, resp. jeho jednotlivých částí, je sjednána dohodou smluvních stran takto:

Navýšení ceny díla:

	ČÁST DÍLA	CENA v Kč bez DPH
Oprava střechy jídelny	Zpracování DSP [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy]	90 900,-
	Zpracování DPS [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. e) smlouvy]	73 300,-
Výměna oken	Zpracování DSP [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy]	22 500,-
	Zpracování DPS [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. e) smlouvy]	27 200,-
	Celková cena	213 900,-

Celková cena za provedení díla, resp. jeho jednotlivých částí, včetně navýšení:

	ČÁST DÍLA	CENA v Kč bez DPH
1.a	Provedení ST průzkumu [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. a) smlouvy]	1 199 000,-
	Zpracování DSP [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy]	

1.b	Zpracování EP [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. c) smlouvy]	48 000,-
1.c	Zajištění povolení stavby [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. d) smlouvy]	47 800,-
1.d	Zpracování DPS [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. e) smlouvy]	652 000,-
1.e	Součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. f) smlouvy]	14 000,-
1.f	Výkon autorského dozoru po předpokládanou dobu provádění stavebních prací [část díla dle čl. II. odst. 2 písm. g) smlouvy]	148 600,-
	Celková cena díla (1.a + 1.b + 1.c + 1.d + 1.e + 1.f)	2 109 400,-

III.

Závěrečná ujednání

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavřen v listinné podobě, je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavřen elektronicky, obdrží obě smluvní strany jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Znojmě:

