

SMLOUVA O DÍLO

Dnešního dne uzavřely smluvní strany:

jednatel: **Fakulta tělesné výchovy a sportu Univerzity Karlovy**
se sídlem: José Martího 31, 162 52 Praha 6)
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
číslo účtu: 85332011/0100
zastoupená: Ing. Radimem Zelenkou, Ph.D., tajemníkem fakulty
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: **ITALMEC, spol. s.r.o.**
se sídlem: Praha 10, Bělocerkevská 1295/16
IČO: 14890879
DIČ: CZ14890879
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spis. zn. C 1229
číslo účtu: 481679703/0300
zastoupený: Marco Cremonini, jednatel
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ či každý samostatně dále jen „**Smluvní strana**“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**OZ**“),

tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Objednatel označený v záhlaví této Smlouvy, který je veřejnou vysokou školou, se rozhodl realizovat projekt „**FTVS UK – rekonstrukce atletického povrchu Mondo v areálu FTVS UK Veleslavín**“ (dále jen „**Projekt**“). Cílem Projektu je modernizace sportovní infrastruktury prostřednictvím obnovy části běžeckého povrchu atletického stadionu a souvisejících podkladních vrstev za účelem zajištění bezpečného a řádného výkonu hlavní činnosti fakulty a efektivního provozního využití areálu.
- (B) Za tímto účelem Objednatel provedl zadání veřejné zakázky v **jednacím řízení bez uveřejnění** podle § 63 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), s názvem „**FTVS UK – rekonstrukce atletického povrchu MONDO v areálu FTVS UK Veleslavín**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Zhotovitel podal závaznou

nabídku na Veřejnou zakázku a v rámci této Veřejné zakázky byl Objednatelem vybrán k uzavření této Smlouvy.

- (C) Zhotovitel podal v rámci JŘBU závaznou nabídku a byl Objednatelem vybrán k uzavření této Smlouvy.
- (D) Zhotovitel si je zároveň vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o realizaci díla na základě této Smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci jejího předmětu dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této Smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Zhotovitele či jeho poddodavatele.
- (E) Zhotovitel si je vědom, že účastí v JŘBU a prokázáním kvalifikačních předpokladů potvrzuje, že je způsobilý plnit závazky z této Smlouvy s odbornou péčí odpovídající jeho povolání.
- (F) Smluvní strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti tak, aby bylo ze strany Zhotovitele řádně realizováno plnění podle této Smlouvy v kvalitě odpovídající požadavkům Projektu a Veřejné zakázky.

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele řádně a včas provést **dílo** spočívající v rekonstrukci části běžeckého povrchu atletického stadionu a souvisejících podkladních vrstev v areálu FTVS UK Veleslavin, a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli **cenu za dílo** dle této Smlouvy.
- 1.2. Za řádně provedené dílo se považuje dokončené dílo, které splňuje technické a kvalitativní parametry stanovené touto Smlouvou a Výchozími dokumenty (jak jsou definovány níže), je bez vad a nedodělků a umožňuje bezpečné a řádné užívání sportoviště.

2. VYMEZENÍ DÍLA, ROZSAH PLNĚNÍ

2.1. Předmět díla zahrnuje zejména:

- Provedení všech nezbytných průzkumů, sond a testů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení stavby, zejména pak opatření souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, nemovitostí a vozidel v místech dotčených stavbou díla). Zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch potřebných k řádné realizaci a zhotovení díla.
- Odpovědnost za staveniště a materiál, který bude použit na realizaci díla, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zajištění ochrany majetku převzatého k realizaci díla před poškozením a jeho pravidelná údržba.

- Zajištění a provedení všech nutných revizí či zkoušek dle ČSN, ČSN EN a ČSN EN ISO (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, zejména provedení veškerých zkoušek a testů souvisejících s uváděním díla do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů tak, aby stavba byla způsobilá ke kolaudaci. Dále pořízení protokolů o průběhu takových případných zkoušek a testů, a předání protokolů o provedení zkoušek objednateli.
- zajištění nezbytných atestů a revizí díla podle právních nebo technických předpisů platných v době předání stavby, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby a předání atestů a revizí v českém jazyce objednateli.
- Obstarání podkladů, vzorů, dokumentací apod. pro účely rozhodnutí objednatele o použití prací a dodávek.
- Zhotovení výrobní či dílenské dokumentace, bude-li potřeba, a její včasné předání ke schválení technickému dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) tak, aby nebyl narušen termín pro provedení díla.
- Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících stavbu včetně vyhodnocení komplexního vyzkoušení, když si objednatel vyhrazuje právo stanovit podmínky, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět.
- Zřízení staveniště a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě.
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném a účinném znění;
- Pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovování díla a realizaci stavebních prací za přítomnosti TDS a v podrobnostech dle pokynů TDS a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu této smlouvy;
- Provedení zaškolení obsluhy objednatele u všech částí stavby, které zaškolení obsluh vyžadují, vyhotovení protokolu o zaškolení v jazyce českém a předání protokolu objednateli;
- Předání provozních řádů, návodů k obsluze (provozu) a návodů k údržbě díla, resp. jeho částí, a to v českém jazyce;
- Celkový úklid stavby a staveniště před předáním a převzetím díla jako plnění předmětu smlouvy. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace apod.);
- Poskytnutí nezbytné a dostatečné součinnosti objednateli či TDS objednatele, (tj. především poskytnutí příslušných dokumentů, informací a dalších potřebných činností) za účelem získání kladných závazných stanovisek dotčených orgánů, organizací, vlastníků a správců sítí, a to tak, aby bylo v maximální možné míře umožněno zajistit pro objednatele vydání kolaudačních souhlasů s užíváním stavby (díla). Poskytnutí nezbytné a dostatečné součinnosti při kolaudačním řízení ve věci zhotoveného díla (stavby);

- v případě nebude-li provedené dílo, odpovídat projektové dokumentaci je Zhotovitel povinen zhotovit projektové dokumentace skutečného provedení Díla (dále jen „DSPS“), a to v 2 písemných vyhotoveních a v digitální formě (příčemž výkresová část bude zpracována v souladu s požadavky stanovenými v dokumentu s názvem Specifikace zpracování výkresové dokumentace skutečného provedení stavby, jenž tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy);
- bude-li potřeba vzhledem k typu díla, Smluvní strany se dohodly, že do rozsahu zhotovení díla dále patří geodetické zaměření stavby
- veškeré zkoušky nebo testy související s prováděním Díla dle platných ČSN, požárních, hygienických a bezpečnostních norem.

(dále jen „Dílo“)

- 2.2. Dílo bude provedeno dle Projektové dokumentace tvořící Přílohu č. 1 této Smlouvy vč. Výkazu výměr, technických podmínek a ve výzvě, (zadávací podmínky, pokyny výrobce MONDO, technické listy) (dále jen „Výchozí dokumenty“), jakož i v souladu s platnými ČSN, ČSN EN a ČSN EN ISO a obchodními zvyklostmi a standardy obvyklými při provádění obdobných staveb.
- 2.3. Předmětem Díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve Výchozích dokumentech. Předmětem Díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých Zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.
- 2.4. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto Smlouvou, zejména všemi Výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných Smluvními stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů, a to v souladu s časovým harmonogramem postupu prací, vypracovaným Zhotovitelem a schváleným Objednatелеm.
- 2.5. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu Díla bez předchozí písemné dohody s Objednatелеm ve formě písemného dodatku k této Smlouvě. A dále změny díla je možné provést pouze na základě písemného dodatku této Smlouvy v režimu § 222 ZZVZ.
- 2.6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, ČSN EN a ČSN EN ISO, jejichž použití přichází v úvahu při provádění Díla dle této Smlouvy, budou pro realizaci daného Díla považovat obě Smluvní strany za závazné v plném rozsahu, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 2.7. Zhotovitel je povinen respektovat a uplatňovat **oficiální montážní postupy a certifikační požadavky výrobce MONDO S.p.A.** Použité materiály musí být v souladu s prohlášeními o vlastnostech a technickými listy výrobce.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé Dílo řádně provést, ukončit a předat Objednateli způsobem upraveným v článku 11 této Smlouvy. Termín dokončení a předání Díla je pro Zhotovitele

závazný, konečný a nepřekročitelný. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že případné zpoždění termínu dokončení Díla by mohlo mít zásadní dopad na financování Díla a mohlo by vést k případnému vzniku nároku Objednatele na náhradu škody. Pro plnění jsou stanoveny následující závazné milníky:

- 3.1.1. Předání místa realizace Díla – 25. - 30. 6. 2026;
- 3.1.2. Termín zahájení prací – následující pracovní den po předání místa realizace Díla;
- 3.1.3. Dokončení díla – do 31. 7. 2026.
- 3.2. Předání místa realizace Díla Zhotoviteli proběhne na základě písemné výzvy Objednatele. Zhotovitel není oprávněn nepřevzít místo realizace Díla v určeném termínu. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla Objednateli a převzetím Díla Objednatelem. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li provedeno v souladu s touto Smlouvou, bude bez vad a nedodělků.
- 3.3. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí Díla dle článku 11 této Smlouvy není Objednatel povinen od Zhotovitele Dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení Díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 OZ, zejména se jedná o nepříznivé klimatické podmínky, které prokazatelně znemožňují nebo podstatně zabraňují provedení Díla. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s prováděním Díla nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
- 3.5. Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů výlučně na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění Díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.6. Má-li Zhotovitel za to, že nastala skutečnost předvídaná v čl. 3.4 nebo 3.5 této Smlouvy, je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele, jinak se později nemůže této skutečnosti dovolávat. V takovém případě se Smluvní strany zavazují vzniklou situaci bez zbytečného odkladu projednat a sepsat o výsledku projednání písemný protokol. V případě, že strany dojdou shodně k závěru, že taková skutečnost nastala a že brání řádnému provádění Díla, sjednají zároveň postup řešení a dobu, která nebude považována za prodlení s prováděním Díla ze strany Zhotovitele.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je část běžeckého povrchu na atletickém stadionu, který je umístěný na pozemku parc. č. 302/105 v k.ú. Veleslavín, nacházející se v areálu Objednatele, tj. Univerzity Karlovy v Praze, Fakulty tělesné výchovy a sportu, na adrese José Martího 31, 162 52 Praha 6, případně přilehlé prostory předmětného pozemku.

5. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za Dílo:

Cena bez DPH 3 701 851 Kč

DPH ve výši 777 388,71 Kč

Cena včetně DPH ve výši 4 479 239,71 Kč (dále jen „**Cena za Dílo**“).

- 5.2. Cena za Dílo je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této Smlouvy. Změna Ceny za Dílo je možná pouze na základě zákonné změny sazby DPH (oproti stavu v době uzavření Smlouvy). Jiná změna Ceny za Dílo je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této Smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu Díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení Ceny za Dílo o Objednatelem zadané a Zhotovitelem řádně provedené vícepráce ve smyslu čl. 5.8 této Smlouvy.
- 5.3. V Ceně za Dílo jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při provádění Díla nebo v souvislosti s ním vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve Výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení Díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační techniky a přesunů hmot, mezideponii materiálu, a to i vytěženého, zařízení místa realizace Díla a jeho zabezpečení, zajištění energií potřebných k provádění prací, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, průběžný a konečný úklid místa provádění prací (místo realizace Díla), veškerou dokumentaci pro provedení Díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla, případných předepsaných či sjednaných zkoušek, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému užívání Díla. Dále se jedná zejména o náklady na režie, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, zajištění vytyčení podzemních a zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle této Smlouvy, rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.
- 5.4. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany konstatují, že Cena za Dílo ani žádná z jejích částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. OZ.
- 5.5. Cena za dílo bude uhrazena jedinou konečnou fakturou, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném dokončení Díla a jeho protokolárním předání a převzetí Objednatelem dle článku 11 této Smlouvy.
- 5.6. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy a dále rovněž kód dle CZ-CPA.

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit nebo vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli. Po dobu opravy daňového dokladu není Objednatel v prodlení s placením Ceny za Dílo, resp. její části. V případě postupu v rámci přenesené daňové povinnosti ve stavebnictví bude faktura vystavena rovněž v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 5.7. Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího řádného doručení Objednateli. Faktura se považuje za včas uhrazenou, bude-li poslední den lhůty příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 5.8. S ohledem na to, že Cena za Dílo je konečná a nepřekročitelná, nemá Zhotovitel nárok na zaplacení jakékoli částky nad rámec Ceny za Dílo, ledaže bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem řádně ujednána změna závazku ze Smlouvy ve smyslu ZZVZ. O takové změně bude sjednán dodatek k této Smlouvě.
- 5.9. V případě, že Zhotovitel zjistí, že práce, které má provést, nejsou předmětem této Smlouvy, resp. jejich provedení není zahrnuto do Ceny za Dílo, není oprávněn s prováděním takových prací započít bez splnění podmínek uvedených v čl. 5.8 této Smlouvy.
- 5.10. V případě nutnosti provedení změn se k jejich ocenění použije nabídkový oceněný soupisu prací (výkaz výměr) Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy, a cenová soustava ÚRS I./2022 (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za práce (plnění) poskytované v rámci prováděné změny bude použito:
- 5.10.1. smluvních jednotkových cen z nabídkového oceněného soupisu prací (výkazu výměr), který je uveden v příloze č. 3 této Smlouvy, jsou-li tyto ceny práce v položkovém rozpočtu obsaženy,
- 5.10.2. nejsou-li v oceněném soupisu prací (výkazu výměr) tyto ceny práce obsaženy, určí se jednotková cena na základě ceníku.
- 5.11. Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení svých pohledávek vůči Objednateli.
- 5.12. Objednatel není v prodlení se zaplacením dluhu, resp. jeho odpovídající části, pokud je z okolností zřejmé, že mu vznikne nebo se stane splatnou pohledávka za Zhotovitelem, která bude způsobila k započtení.
- 5.13. Zaplacení daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti účtovaných plnění či konkludentní akceptaci bezvadnosti Díla nebo jeho části.
- 5.14. Zhotovitel se zavazuje pro případ, že bude plnit tuto Smlouvu prostřednictvím třetích osob, tj. poddodavatele, řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatele, a to za podmínek sjednaných ve smlouvách uzavřených mezi Zhotovitelem a těmito poddodavateli.
- 5.15. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s úhradou faktury poddodavatele trvajícím déle než třicet (30) kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn tuto fakturu hradit za Zhotovitele přímo poddodavateli, a to za předpokladu, že poddodavatel Zhotovitele o úhradu faktury písemně požádá a tuto žádost doloží doklady prokazujícími řádné plnění ze strany poddodavatele a oprávněnost nároku poddodavatele na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si Objednatel vyžádá písemné stanovisko Zhotovitele, který je povinen jej doručit Objednateli do tří (3) pracovních dnů od výzvy. Doručeným stanoviskem není Objednatel vázán, avšak přihlédne k němu při rozhodnutí, zda úhradu faktury za Zhotovitele provede či nikoliv. Pokud Zhotovitel v uvedené lhůtě stanovisko Objednateli nedoručí, má se za to, že je nárok poddodavatele v plné výši oprávněný.

- 5.16. Částku odpovídající úhradě provedené ze strany Objednatele přímo poddodavateli je Objednatel oprávněn započíst proti splatným i nesplatným pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, anebo vyzvat Zhotovitele k zaplacení této částky na účet Objednatele, a to ve lhůtě patnácti (15) kalendářních dnů od doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli.

6. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN, PREVENCE ŠKOD

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro provádění Díla dle podmínek stanovených touto Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno touto Smlouvou.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze Smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou pro její naplnění, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 6.4. Zhotovitel zajistí veškeré zkoušky, atesty a prohlášení o vlastnostech včetně certifikátů výrobce MONDO.

7. PROHLÁŠENÍ A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE, OPRÁVNĚNÍ OBJEDNATELE

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla, s místem provádění Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení Díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že s použitím všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto Smlouvou včas a řádně, za sjednanou Cenu za Dílo, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně písemně oznámí po vzniku následující skutečnosti:
- 7.2.1. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon; dále jen „*insolvenční zákon*“), v platném a účinném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele,
- 7.2.2. vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo
- 7.2.3. změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- 7.2.4. rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy Zhotovitele či provedení jiných organizačních změn; a/nebo

- 7.2.5. omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této Smlouvy; a/nebo
 - 7.2.6. všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících z této Smlouvy či s touto Smlouvou souvisejících;
 - 7.2.7. všechny další skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na řádné a včasné dokončení Díla, či řádné dokončení Díla ohrožují či ztěžují; a
 - 7.2.8. skutečnosti a informace nezbytné pro řádné plnění povinností Objednatele vyplývajících z právních předpisů či z Pravidel.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném a účinném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly Projektu, zejména MŠMT, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost Zhotovitel rovněž zajistí u případných poddodavatelů Zhotovitele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro nebo v rámci provádění Díla dle této Smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly Projektu, z něhož je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace Programu, minimálně však do konce roku 2035. Objednatel je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle této Smlouvy od Zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít.
- 7.5. TDS u provádění téhož Díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním tvořící podnikatelské seskupení (dle § 71 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech, v platném a účinném znění); to neplatí, pokud TDS provádí sám Objednatel.
- 7.6. Zhotovitel uděluje bezvýhradný souhlas s uveřejněním plného znění Smlouvy podle ust. § 219 ZZVZ, resp. dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
- 7.7. V průběhu provádění Díla Zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě.
- 7.8. Objednatel je oprávněn:
- 7.8.1. sám či prostřednictvím třetí osoby provádět kontrolu v průběhu provádění Díla a uvádění dokončeného Díla do provozu;
 - 7.8.2. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění Díla TDS a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle Projektové dokumentace, Výchozí dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění Díla upozorní a sepsat o tom písemný záznam. Osoba vykonávající TDS je oprávněna pracovníkům

Zhotovitele dát příkaz k přerušení prací na Díle za účelem provedení kontrolní prohlídky dílčího provedení Díla, a to s dostatečným předstihem vzhledem k postupu prací. V případě, že Zhotovitel nedbá pokynů osoby vykonávající TDS a zahájením prací znemožní provedení předem požadované kontroly, má se za to, že příslušné práce nebyly provedeny v požadované jakosti, a Objednatel má dle dalších ustanovení této Smlouvy nárok na slevu z Ceny za Dílo. Osoba vykonávající TDS je dále oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení Díla, je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob pracujících na Díle při provádění Díla či třetích osob; toto nařízené přerušení nemá vliv na povinnost dodržet termíny řádného dokončení Díla dle čl. 3.1 této Smlouvy.

7.9. Objednatelem určený a pověřený TDS je dále oprávněn:

7.9.1. Zastupovat Objednatele ve vztahu ke Zhotoviteli při řešení technických otázek v souvislosti s realizací Díla dle této Smlouvy během celé doby provádění Díly až do jeho zhotovení včetně všech úprav nebo náprav vad Díla v souladu s ustanoveními této Smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady, a to až do doby podpisu protokolu o předání a převzetí Díla, ze kterého bude zřejmé, že Dílo nemá žádné vady a nedodělky (včetně těch nebránících užívání díla).

7.9.2. Za Objednatele vydávat zhotoviteli pokyny a příkazy vztahující se k provádění prací dle této Smlouvy. TDS je oprávněn vydat za Objednatele zhotoviteli ústní pokyn, tento musí být v případě pokynů k realizaci Díla z jeho strany neprodleně potvrzen písemným záznamem.

7.9.3. Posuzovat průběh realizace Díla a zhotovených částí Díla ke schválení a převzetí Objednatelem dle této Smlouvy, předběžně projednávat v zájmu Objednatele návrhy změn Díla, upozornit Zhotovitele na nesoulad prováděných prací s platnými normami nebo jinými předpisy a o tomto upozornění informovat Objednatele.

7.10. Objednatelem určený a pověřený koordinátor BOZP je dále oprávněn:

7.10.1. Provádět při realizaci Díla činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném a účinném znění.

7.10.2. Provádět při realizaci Díla činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v platném a účinném znění.

7.10.3. Upozornit Zhotovitele na nedodržování platných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (místě realizace Díla), upozornit Zhotovitele na nesoulad provádění prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, požadovat po zhotoviteli napravení jeho pochybení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

na staveništi a požadovat po zhotoviteli provádění prací v souladu s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

- 7.10.4. Pozastavit provádění prací z důvodů závažného porušování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, případně z důvodů opakovaného či hrubého nedodržování platných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi ze strany Zhotovitele, a to zvláště v případech, kdy ani po upozornění koordinátora BOZP nesjednal Zhotovitel nápravu takového svého jednání (resp. jednání jeho zaměstnanců, pracovníků, poddodavatelů a jiných osob, které pověřil plnění předmětu této Smlouvy).
- 7.10.5. Oznamovat Objednateli veškerá pochybení Zhotovitele v rámci jeho povinnosti dodržování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a dále upozornit Objednatele na nesoulad provádění prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 7.11. Objednatelem určený a pověřený autorský dozor je dále oprávněn:
 - 7.11.1. Provádět trvalý dohled nad zhotovováním Díla v souladu s Projektovou dokumentací a upozornit Zhotovitele na nesoulad prováděných prací s Projektovou dokumentací, Výchozí dokumentací, platnými normami nebo jinými předpisy a o tomto upozornění informovat Objednatele a TDS.
 - 7.11.2. Požadovat odstranění a náhradu materiálů, prvků a prací, které nejsou v souladu s Projektovou dokumentací a o tomto požadavku informovat Objednatele a TDS.
 - 7.11.3. Odmítnout práci či dodávku Zhotovitele, která nebude odpovídat Projektové dokumentaci a o tomto odmítnutí informovat Objednatele a TDS.
- 7.12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy:
 - 7.12.1. a) není osobou uvedenou na sankčních seznamech dle přímo použitelných předpisů EU, zejména nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a č. 833/2014, ve znění pozdějších předpisů, a není jinak subjektem, na který se vztahují mezinárodní sankce;
 - 7.12.2. není osobou ovládanou Ruskou federací ani osobou, jejímž skutečným majitelem je osoba se sídlem v Ruské federaci či osoba na sankčních seznamech EU;
 - 7.12.3. neuzavírá subdodavatelské vztahy, jejichž plnění by vedlo k porušení sankčních předpisů EU, a pro plnění této Smlouvy nevyužije zboží či služby pocházející z Ruské federace nebo od sankcionovaných subjektů, je-li tímto postupem ohrožen soulad plnění s právem EU;
 - 7.12.4. není ve střetu zájmů ve smyslu ZZVZ a zavazuje se střetu zájmů předcházet.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů, písemně oznámit Objednateli jakoukoli změnu skutečností dle čl. 7.12 a doložit související podklady. Porušení povinnosti dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle čl. 13 a/nebo § 223 odst. 2 ZZVZ.

8. MÍSTO REALIZACE DÍLA A JEHO ZAŘÍZENÍ

- 8.1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli místo realizace Díla v termínu dohodnutém při uzavření této Smlouvy a v souladu s odst. 3.1. Smlouvy. O předání místa realizace Díla Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Místem realizace Díla se pro účely této Smlouvy rozumí místo určené k provedení Díla, které je vymezeno v článku 4.1 této Smlouvy.
- 8.2. Předání místa realizace Díla ze strany Objednatele bude provedeno formou předání podkladů místa realizace Díla.
- 8.3. Zhotovitel má v průběhu provádění Díla na místě realizace Díla výhradní odpovědnost za:
 - 8.3.1. Pořádek na místě realizace Díla, Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na místě realizace Díla, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo místo realizace Díla. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce;
 - 8.3.2. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na místě realizace Díla, udržování místa realizace Díla v uklizeném a uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - 8.3.3. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro provádění Díla, bezpečnostních opatření pro ochranu místa realizace Díla, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na místě realizace Díla;
 - 8.3.4. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na místě realizace Díla i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy. Doklad o ekologické likvidaci odpadu bude Zhotovitelem předán Objednateli při předání Díla.
- 8.4. Zhotovitel po celou dobu provádění Díla zodpovídá za zabezpečení místo realizace Díla při pracích v rozsahu, v jakém mu bylo předáno. Zhotovitel se zároveň zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 8.5. Ke dni předání Díla Objednateli bude místo realizace Díla vyklizeno a proveden závěrečný úklid. Pozemky a komunikace dotčené prováděním Díla budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.
- 8.6. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli přípojné body pro dodávky elektřiny a vody. Náklady na dodávky podle předchozí věty uhradí Objednatel.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou a Výchozími dokumenty.

Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a dalšími souvisejícími předpisy.

- 9.2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně a s náležitou odbornou péčí prověřovat vhodnost Projektové dokumentace Díla a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah Díla a podle kterých je povinen Dílo (včetně prováděcí Projektové dokumentace) zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou tyto dokumenty v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na Díle, a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady Díla tím způsobené, je povinen uvést Dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 9.3. Pro provedení Díla použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality odpovídající Projektové dokumentaci, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 9.4. Zhotovitel je povinen předložit vzorky níže vyjmenovaných dodávek pro provedení Díla vč. jejich technických listů a prohlášení o shodě, a to ve lhůtě nejméně 4 pracovních dnů před jejich použitím na Díle. Objednatel má právo předložené vzorky přezkoumat a v případě jejich nesouladu s požadavky uvedenými v této Smlouvě a Výchozích dokumentech jejich použití odmítnout. Objednatel či jeho zástupce má právo vzorky odmítnout nejpozději 2 pracovní dny přede dnem, kdy mají být dle věty první tohoto odstavce použity na Dílo. Po této lhůtě se má za to, že Objednatel s jejich použitím souhlasí.

Vzorkování podléhají veškeré pohledové prvky, které mají vliv na design Díla;

- 9.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění Díla tak, aby práce byly prováděny v pracovní dny v době od 7:00 do 20:00 a zároveň v době od 09:00 do 17:00 byly prováděny pouze nehlukné práce (tj. práce do hlučnosti LAeq hodnoty 65 dB(A)). Pro měření hluku jsou rozhodné hodnoty tyto naměřené na hraně místa realizace Díla. S ohledem na nutnost zajištění výuky v přilehlých vzájemně propojených budovách případně i na atletickém oválu, si Objednatel vyhrazuje právo na operativní možnost omezení hlučných prací, jež by se měly provádět v čase od 7:00 do 9:00 hod.
- 9.6. Objednatel nepřipouští jakýkoliv vjezd či skladování materiálu na pozemku p. č. 302/103, 302/104, 302/106, 302/107, 302/5, 302/28 v k. ú. Veleslavín. Objednatel připouští vjezd na pozemek p. č. 302/6, 302/7 a v k. ú. Veleslavín pouze za účelem dopravy zaměstnanců Zhotovitele a dopravy materiálu. Objednatel nepřipouští skladování materiálu na pozemku č. p. 302/7 mimo prostor předaného místa realizace Díla.

- 9.7. Před zahájením provádění Díla bude stanoven režim dopravy v areálu Objednatele, tj. Univerzity Karlovy v Praze, Fakulty tělesné výchovy a sportu, na adrese José Martího 31, 162 52 Praha 6.
- 9.8. Zhotovitel se dále zavazuje, že zajistí provádění Díla tak, aby:
- 9.8.1. v co nejmenší míře omezovalo užívání veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - 9.8.2. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům;
 - 9.8.3. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí objektu;
 - 9.8.4. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném a účinném znění. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním či živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí; a
 - 9.8.5. byla s ohledem na nutnost zajištění hygienických standardů výuky uvnitř objektu dodržena maximální prašnost dle ČSN EN 481 (nebo rovnocenné).
- 9.9. Zhotovitel Objednateli v celém rozsahu odpovídá za kvalitu a včasnost veškerých prací a služeb poskytovaných poddodavateli a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele kdykoli v průběhu provádění Díla předložit Objednateli písemný seznam všech svých poddodavatelů (včetně doložení jejich náležité odbornosti).
- 9.10. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění Díla a stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak škodu finančně uhradit. V případě, že v okamžiku předání a převzetí Díla budou existovat škody, které nebyly vyřešeny dle předchozí věty, může tato okolnost být důvodem k odmítnutí převzetí Díla ze strany Objednatele.
- 9.11. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla zanášet do dokumentace skutečného provedení Díla veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení Díla, pokud se tato dokumentace v souladu s touto Smlouvou zpracovává. Zhotovitel je povinen předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení Díla nejpozději v termínu stanoveném čl. 3.1 této Smlouvy.
- 9.12. V případě, že při provádění Díla Zhotovitel zjistí situaci vyvolávající nezbytné odchýlení se od Projektové dokumentace (vyvolané změny), je povinen veškeré příslušné práce na daném

úseku Díla přerušit a neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele a jím pověřenou třetí osobu vykonávající kontrolně-technický dozor. O této skutečnosti bude proveden zápis. Zhotovitel je v takovém případě povinen předložit bez zbytečného odkladu specifikaci rozsahu a závazný cenový rozpočet změn, které předá ke schválení Objednateli. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu předložený návrh projednat a popřípadě předat k posouzení příslušným dotčeným orgánům k posouzení. Zhotovitel smí zahájit provádění těchto změn až po jejich předchozím odsouhlasení Objednatelem v souladu s dodatkem k této Smlouvě dle článku 5.8 této Smlouvy, přičemž zahájení příslušných prací bude provedeno písemně záznamem ve stavebním deníku.

- 9.13. Zhotovitel je povinen vést Registr rizik a přijatých opatření, a to v listinné i elektronické podobě. Zhotovitel je povinen Objednateli umožnit nahlédnout do Registru rizik a přijatých opatření, případně mu z něj poskytnout výpis či kopii.

10. VADY DÍLA A ZÁRUKA

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané Dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle Projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, norem ČSN, ČSN EN a ČSN EN ISO, pravomocného stavebního povolení a této Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost provedeného Díla v délce 60 měsíců ode dne řádného předání Díla Zhotovitelem. Na výrobky se zárukou v odlišné délce danou jejich výrobcem se vztahuje záruka v délce poskytnuté výrobcem; v takovém případě je Zhotovitel povinen předat příslušné záruční listy.
- 10.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 10.1 této Smlouvy vady Díla u Zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a stanoven požadavek na způsob odstranění vad Díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění vady, přičemž tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 pracovních dnů v případě vady bránící provozu a do 5 pracovních dnů v případě ostatních vad, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit neprodleně, umožňuje-li to charakter vady. U technicky náročnějších vad se Zhotovitel zavazuje odstranit uplatněnou (oznámenou) vadu nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak. V případě, že Zhotovitel následně prokáže, že za vadu neodpovídal, budou mu uhrazeny vzniklé náklady s odstraněním takové vady.
- 10.4. V případě odstranění vady Díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku 10.1 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady Díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady Díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení

běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- 10.5. Prohlídku převzatého Díla je Objednatel oprávněn provádět po celou záruční dobu. Vady Díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 10.6. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady Díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody Smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že:
 - 10.7.1. neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle článku 10.3 této Smlouvy; a/nebo
 - 10.7.2. nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad Díla v termínech dle článku 10.3 této Smlouvy; a/nebo
 - 10.7.3. oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad Díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - 10.7.4. je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní;
 má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, odstranění vady (provedení oprav) třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli nárok na úhradu nákladů takto vynaložených. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady Díla dle OZ a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli případnou smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 10.8. O reklamačním řízení budou Objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze Smluvních stran.
- 10.9. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 OZ, věta za středníkem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Nejpozději na poslední den, kdy má Zhotovitel dle této Smlouvy Dílo (resp. jeho část) dokončit a předat Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací (předávací) řízení. Na přejímací řízení Zhotovitel přizve Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň 2 pracovní dny předem. V případě, že nebude Objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí 2. pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 11.2. K předání Díla Objednateli dojde na základě přejímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto Smlouvou či v praxi obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Objednatelům podepsaný předávací protokol nezbujuje Zhotovitele odpovědnosti za vady, s nimiž může být Dílo převzato.

- 11.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku Díla, resp. jeho části, místo provedení Díla a zhodnocení jakosti Díla. Podmínkou předání a převzetí je zajištění a provedení komplexního vyzkoušení technologického zařízení, které bude prováděno Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předat veškeré doklady nutné k ověření, že Dílo dosahuje parametrů předepsaných Projektovou dokumentací. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oběma Smluvními stranami, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel.
- 11.4. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad Díla. Pokud Objednatel Dílo s vadami převezme (což není povinen ve vztahu k článku 11.10 této Smlouvy), budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad Díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že Dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady.
- 11.5. V případě, že je Objednatelem přebíráno řádně dokončené Dílo, skutečnost, že Dílo je dokončeno co do množství, jakosti a kompletnosti prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Podmínkou předání a převzetí je zajištění a provedení komplexního vyzkoušení technologického zařízení, které bude prováděno Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předat veškeré doklady nutné k ověření, že Dílo dosahuje parametrů předepsaných Projektovou dokumentací. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do Díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení Díla a dodávek podle Projektové dokumentace a platných právních předpisů, doklad o ekologické likvidaci odpadu a další doklady předvídané touto Smlouvou či právními předpisy. Objednateli bude Zhotovitelem předána rovněž fotodokumentace zachycující stěžejní fáze provádění Díla.
- 11.6. Pokud je podle této Smlouvy požadováno zpracování dokumentace skutečného provedení Díla (DSPS), je Zhotovitel povinen tuto dokumentaci k provedenému Dílu předat Objednateli ve 2 vyhotoveních v listinné (grafické) podobě a v digitální podobě při předání Díla; dokumentace musí odpovídat právním předpisům. Výkresová část DSPS bude zpracována v souladu s požadavky stanovenými ve Specifikaci zpracování výkresové dokumentace skutečného provedení Díla, která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 11.7. V případě, že nedojde k předložení a předání dokladů a dokumentů uvedených v tomto článku Smlouvy Objednateli, nepovažuje se Dílo za řádně dokončené.
- 11.8. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být v souladu s touto Smlouvou vyklizeno a uklizeno místo provádění Díla (staveniště). Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se Dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen Dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí Projektové dokumentace, ale budou prováděním Díla dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po dokončení Díla do původního nebo lepšího stavu.
- 11.9. V případě, že se při přejímání Díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno Dílo, které vykazuje vady, není Objednatel povinen předávané Dílo převzít. Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených výchozími dokumenty, touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro

vady Dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku 11. Smlouvy.

- 11.10. Objednatel je oprávněn převzít Dílo v případě, že Zhotovitel k sjednanému dni předání a převzetí Díla prokazatelně nevypořádal veškeré škody vzniklé v souvislosti s prováděním Díla.

12. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA

- 12.1. Za porušení povinnosti Zhotovitele splnit milníky pro provádění Díla dle čl. 3.1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za Dílo (bez DPH) za každý, i pouze započatý den prodlení, a to za každý milník, s nímž je Zhotovitel v prodlení.
- 12.2. Za porušení povinnosti Zhotovitele zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každé takové porušení.
- 12.3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo Dílo převzato v termínu dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 12.4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, ve výši 2.000, - Kč za každý, i pouze započatý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 12.5. Pokud Objednatel provede za Zhotovitele postupem dle článku 5.14 této Smlouvy, přímou úhradu faktury poddodavateli Dodavatele z důvodu vyplývajícího z článku 5.15 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % částky tímto způsobem uhrazené poddodavateli.
- 12.6. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s úhradou částky uhrazené Objednatelem za Zhotovitele přímo poddodavateli postupem dle článku 5.15 této Smlouvy, k jejíž úhradě Objednatel Zhotovitele postupem dle čl. 5.15 této Smlouvy vyzval, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z této částky za každý, i započatý den prodlení.
- 12.7. V případě prodlení Objednatele se zaplacením Ceny za Díla či jeho části se Objednatel zavazuje Zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.8. Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla povinné Smluvní straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.
- 12.9. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 OZ.
- 12.10. Objednatel je oprávněn splatnou smluvní pokutu započíst proti kterékoli části Ceny za Dílo.

13. UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé Smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

- 13.2. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy, zakládajícím právo na odstoupení od Smlouvy, se rozumí zejména:
- 13.2.1. jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním Díla ve vztahu k termínům provádění Díla dle článku 3.1 této Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že v souladu s odst. 3.4 této Smlouvy se Zhotovitel nedostane do prodlení v případě, že nemůže provést Dílo s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky, jak jsou specifikovaný v předmětném odstavci;
 - 13.2.2. jestliže Zhotovitel bez vážného důvodu po dobu delší než deset kalendářních dnů přerušil provádění Díla a nejedná se o případ přerušení provádění Díla dle článku 3.4 a 3.5 této Smlouvy;
 - 13.2.3. jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné Smlouvy dle článku 15 této Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 15 této Smlouvy;
 - 13.2.4. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele;
 - 13.2.5. Zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - 13.2.6. Jestliže Zhotovitel poruší oznamovací povinnost dle článku 7.2 této Smlouvy;
 - 13.2.7. Jestliže příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s prováděním Díla porušení obecně závazných právních předpisů ze strany Zhotovitele;
- 13.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy rovněž v případech uvedených v § 223 odst. 2 ZVZ.

14. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI A PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 14.1. Zhotovitel nese od doby převzetí místa realizace Díla do řádného předání a převzetí Díla Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- 14.1.1. Díle a všech jeho částech, a
 - 14.1.2. plochách, případně objektech umístěných na místě realizace Díla i a na okolních pozemcích, a to od doby převzetí místa realizace Díla do řádného předání a převzetí Díla jako celku, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 14.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání a převzetí Díla nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení Díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím Díla a které jsou či byly použity k provedení Díla, kterými jsou zejména:
- 14.2.1. zařízení místa realizace Díla provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - 14.2.2. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení Díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

- 14.2.3. ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění Díla či jeho části.
- 14.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které sám Zhotovitel či Objednatel opatřil za účelem provedení Díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání Díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 14.4. Objednatel je od počátku vlastníkem Zhotovovaného Díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení Díla od okamžiku jejich zabudování do Díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.
- 14.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání a převzatí Díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.

15. POJIŠTĚNÍ

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s tím, že pojistná částka předmětného pojištění činí alespoň 10.000.000, - Kč. Zhotovitel předloží na žádost Objednateli kopii pojistné smlouvy, resp. potvrzení o existenci pojištění v požadovaném rozsahu.
- 15.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle předchozího odstavce po celou dobu plnění Díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do 7 dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii na žádost Objednateli, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání Díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

16. VYŠŠÍ MOC

- 16.1. Pro účely této Smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení Díla, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této Smlouvy, které nastaly po uzavření této Smlouvy a nemohou být dotčenou Smluvní stranou odvráceny.
- 16.2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této Smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou Smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
- 16.3. Povinnosti Smluvních stran dané touto Smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

17. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 17.1. Zhotovitel jmenoval tyto zástupce odpovědné za komunikaci s Objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy:

Ve věcech technických a organizačních:

[REDACTED] tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
[REDACTED], tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Ve věcech smluvních: Marco Cremonini, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

- 17.2. Objednatel jmenoval tyto zástupce odpovědné za komunikaci se Zhotovitelem v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy:

Ve věcech věcných a organizačních: [REDACTED], Vedoucí odboru správy, investic a technologií, [REDACTED]

Ve věcech smluvních: Ing. Radim Zelenka, Ph.D., tajemník, [REDACTED]

- 17.3. Není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, veškerá oznámení ve věcech smluvních, která mají nebo mohou být učiněna mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy, musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně oprávněnou zasilatelskou službou, osobně (s písemným potvrzením o převzetí), doporučenou zásilkou odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky. Doručení do datové schránky se považuje za účinné dnem dodání do DS adresáta. Má se za to, že takové oznámení došlo třetí pracovní den po odeslání, bylo-li však odesláno na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. V případě reklamace a věcí technických či organizačních lze písemné oznámení zaslat také prostřednictvím e-mailu.
- 17.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné Smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné Smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 17.5. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují bez zbytečného prodlení dodatečně takové zdánlivé ustanovení vyjasnit ve smyslu § 553 odst. 2 OZ nebo nahradit po vzájemné dohodě neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení Smlouvy novým ustanovením, jež nejbližší, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy.
- 17.6. Není-li touto Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují provedení změn této Smlouvy jiným způsobem.
- 17.7. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou

cestou, může se kterákoli ze Smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném a účinném znění, na věcně a místně příslušný soud.

- 17.8. Smluvní strany si ujednávají, že tato Smlouva a veškeré vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními OZ.

18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1. Tato Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.
- 18.2. Pokud je tato Smlouva podepsána vlastnoručně, je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno. Tuto Smlouvu lze podepsat i elektronicky uznávanými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 18.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto Smlouvou.
- 18.4. Poruší-li Smluvní strana povinnost z této smlouvy či může-li a má-li o takovém porušení vědět, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně, které z toho může vzniknout újma, a upozorní ji na možné následky; v takovém případě nemá poškozená Smluvní strana právo na náhradu té újmy, které mohla po oznámení zabránit.
- 18.5. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří jako přílohy této Smlouvy:
- Příloha č. 1: Projektová dokumentace;
 - Příloha č. 2: Specifikace zpracování výkresové dokumentace skutečného provedení Díla;
 - Příloha č. 3: Oceněný Soupis prací (výkaz výměr);
- 18.6. Smluvní strany tímto prohlašují, že mají plnou, nijak neomezenou způsobilost k právům a povinnostem a právním úkonům a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této Smlouvy.
- 18.7. Práva a povinnosti dle této Smlouvy není Zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

- 18.8. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem některé z jejích příloh má přednost ustanovení textu této Smlouvy.

Za Objednatele

V Praze dne



Ing. Radim Zelenka, Ph.D., tajemník

Za Zhotovitele

V Praze dne



Marco Cremonini, jednatel

Název stavby: UK FTVS – RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
Místo stavby: José Martího 269/31, 162 52 Praha 6
parc.č. 302/105
k.ú. Velešlavín
Investor: Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu,
José Martího 269/31
162 52 Praha 6
Vypracoval: 
ICO: 74384970
Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice
Mob: , e-mail: 
Stupeň: dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Způsob výstavby: dodavatelsky
Dodavatel: dle výběrového řízení

UK FTVS – RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY

A.

Průvodní list

Datum: 07/2025

Kopie:

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

UK FTVS – RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY

b) místo stavby

Hlavní město Praha
José Martího 269/31, 162 52 Praha 6
k.ú. Veleslavín, parc.č. 302/105

c) dílčí část stavby

Projektová dokumentace se nevztahuje k dílčí části stavby dle objektové soustavy, ale řeší renovaci povrchu atletické dráhy.

d) Předmět dokumentace

Jedná se o stávající objekt, kde bude renovována část povrchu atletické dráhy.
Účel užívání – sportoviště a rekreační plocha

A1.2 Údaje o stavebníkovi

Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu,
José Martího 269/31
162 52 Praha 6

A1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace



ICO: 74384970

Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice

Mob:  e-mail: 

A.2 Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora
- stavebně-technický průzkum
- veřejně dostupné mapové podklady a údaje z katastru nemovitostí
- prohlídka stavby a její fotodokumentace
- geodetické polohopisné zaměření

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Projektová dokumentace se nevztahuje k dílčí části stavby dle objektové soustavy, ale řeší renovaci povrchu atletické dráhy.

Název stavby: UK FTVS – RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY

Místo stavby: José Martího 269/31, 162 52 Praha 6
parc.č. 302/105
k.ú. Veleislavín

Investor: Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu,
José Martího 269/31
162 52 Praha 6

Vypracoval: 
IČO: 74384970
Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice
Mob:  e-mail: 

Stupeň: dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Způsob výstavby: dodavatelsky

Dodavatel: dle výběrového řízení

UK FTVS – RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY

B.

Souhrnná technická zpráva

Datum: 07/2025

Kopie:

B.1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání,

Předmětem dokumentace je renovace povrchu části atletické dráhy Fakulty tělesné výchovy a sportu Univerzity Karlovy. Součástí úprav je demontáž stávajícího povrchu dráhy, úprava podkladních vrstev a instalace nového povrchu včetně lepení. Úpravami nedochází ke změně účelu užívání dráhy. Stávající technické a technologické vybavení nebude těmito zásahy dotčeno.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,

Stavba se nachází v městské části Praha 6, k.ú. Veleslavín, v areálu UK FTVS. Území je plně zastavěné a napojené na dopravní a technickou infrastrukturu.

Pozemek je dlouhodobě využíván jako sportoviště a rekreační plocha.

Území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území. Ochrana před povodněmi se neřeší.

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o renovaci povrchu atletické dráhy, nepodléhá stavba povolení záměru a není třeba vydání stavebního povolení. Dokumentace pro provádění stavby je zpracována jako přímý podklad pro realizaci.

Závazná stanoviska dotčených orgánů nebyla v tomto případě požadována, a tudíž nejsou součástí dokumentace.

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,

Byl proveden stavebně-technický průzkum a geodetické polohopisné zaměření. Vzhledem k charakteru úprav nebylo nutné provádět další průzkumy.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,

Pozemek se nenachází v památkové zóně, rezervaci, chráněném území, v archeologicky chráněné lokalitě ani v záplavovém území. Objekt není chráněn podle ZPF ani jiných zákonů vyžadujících zvláštní režim.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Realizace stavby nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Jedná se pouze o renovaci povrchu části atletické dráhy, tedy o drobné stavební zásahy, které neovlivní ani okolní objekt, ani odtokové poměry v dané lokalitě.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Žádné demolice ani asanace stávajících objektů ani vegetace nejsou plánovány.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nevznikají žádné zábory pozemků ZPF ani lesních pozemků.

- i) **navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,**

V rámci navrhované renovace nevznikají žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma. Stavba nemá vliv na stávající ochranná nebo bezpečnostní pásma dle platné legislativy. Stavba se nenachází v blízkosti zařízení, která by vyžadovala stanovení bezpečnostních vzdáleností.

Předmětem řešení je pouze renovace povrchu stávající části atletické dráhy, nedochází k zásahu do pozemků ani ke změnám jejich využití.

- j) **navrhované funkce, parametry a výkon stavby,**

Objekt bude nadále sloužit jako sportoviště a rekreační plocha. Navrhovaná úprava nemění účel ani způsob užívání.

Parametry:

Délky dráhy (část, kde bude provedena renovace): 113 m

Šířka dráhy: cca 7,5 m

Počet drah: stejně jako původní – 6 drah, šířka jedné dráhy 1250 mm

Plocha řešené části: 843,70 m²

Stavba nemá technologický výkon. Její „výkon“ spočívá v zachování stávající sportovní funkce. Maximální kapacita užívání zůstává nezměněna.

- k) **balance stavby,**

Předmětem stavby je pouze renovace povrchu části stávající atletické dráhy v rámci sportovního areálu. Jedná se o sportovní objekt, který nemá vlastní technologickou spotřebu. Odvodnění a napojení na stávající technickou infrastrukturu zůstává zachováno a stejně tak i balance stavby. Balance stavby se oproti stávajícímu stavu nijak nemění. Objekt nevyžaduje žádnou novou spotřebu energií, vody ani neprodukuje odpadní vody.

- l) **požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,**

Požadavky na kapacity veřejných komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení nevznikají.

- m) **předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,**

Předpokládané zahájení výstavby 2026

Předpokládané ukončení výstavby 2026

Renovace povrchu bude provedena v rámci jedné etapy.

Záměr svojí velikostí a rozsahem nevyžaduje žádné podmiňující, vyvolané ani související investice. Věcné a časové vazby na jiné záměry nevznikají.

- n) **požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,**

Požadavky na předčasné užívání stavby a zkušební provoz nevznikají.

- o) **seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.**

Na tuto stavbu nejsou požadovány výsledky zeměměřických činností dle Vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví.

B.2 Architektonické řešení

- a) *Kompozice prostorového řešení* b) *Architektonické řešení*

Navržená renovace nemění architektonický vzhled ani urbanistické řešení areálu. Jedná se pouze o renovaci stávajícího povrchu části atletické dráhy, která zachovává původní charakter i barevné a materiálové řešení sportoviště. Nový povrch bude odpovídat běžným standardům pro venkovní atletické dráhy.

Stavební úpravy nijak neovlivní vzhled okolních staveb ani kompozici sportovního areálu jako celku. Nenastává žádná změna architektonického, urbanistického nebo vizuálního řešení areálu.

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Navrhované řešení spočívá v demontáži stávajícího povrchu části atletické dráhy, následné úpravě a případné opravě podkladních vrstev a položení nového sportovního povrchu.

Použit bude certifikovaný sportovní povrch odpovídající normám pro atletické dráhy.

Technologický postup zahrnuje odstranění stávajícího povrchu, přípravu podkladu (vyrovnaní, oprava nerovností, odstranění původního lepidla), aplikaci lepidel a instalaci nového povrchu včetně jeho finální úpravy a lajnování. Technologie renovace odpovídá standardním postupům používaným u sportovních venkovních atletických drah.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) **celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,**

Renovace povrchu části atletické dráhy neovlivňuje stávající přístupnost ani samotné dráhy jako takové. Přístup k atletické dráze zůstává zachován v dosavadním rozsahu.

Vzhledem k tomu, že nejde o novou stavbu nebo zásadní změnu konstrukce, nejsou vyvolány žádné nové bezbariérové přístupy ani zvláštní opatření.

Předčasné užívání a zkušební provoz nebudou mít žádný negativní dopad na přístupnost či provoz areálu. Práce budou koordinovány tak, aby nedošlo k omezení pohybu uživatelů mimo dobu vlastních stavebních prací.

Vliv objektu na okolí zůstává beze změny, renovace nezasahuje do okolní infrastruktury ani komunikací.

- b) **popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,**

Přístup ke stavbě a její prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností zůstávají stávající.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s normou ČSN 73 4001: Přístupnost a bezbariérové užívání nevyžaduje posuzování podmínek přístupnosti. Navrhované prostory nejsou řešeny jako bezbariérové.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavební práce spočívají v renovaci povrchu části atletické dráhy, budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy, včetně vyhlášky 146/2024 Sb. Materiály použité pro nový povrch budou instalovány dle technických a montážních pokynů výrobců, aby byla zajištěna jejich bezpečnost a dlouhodobá funkčnost.

Bezpečnost užívání atletické dráhy bude zachována v plném rozsahu, přičemž stavba bude odolná vůči běžným zatížením a nepříznivým vlivům prostředí po celou plánovanou životnost povrchu.

V případě údržby a případných kontrolních zásahů bude respektována pravidelná péče a doporučení výrobce povrchových materiálů tak, aby byla zajištěna dlouhodobá bezpečnost užívání dráhy.

B.3.4 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Jedná se o venkovní sportovní plochu s původním povrchem. Povrch je v současné době výrazně opotřebovaný vlivem dlouhodobého užívání, klimatických podmínek a stárnutí materiálu. Na povrchu jsou znatelné otěry vrchní vrstvy povrchu. Došlo ke ztrátě pružnosti a k celkovému snížení estetického vzhledu.

Konstrukční vrstvy pod povrchem nejsou zjevně poškozeny, nicméně budou při realizaci nové vrstvy prověřeny a případně upraveny tak, aby byl zajištěn bezchybný podklad pro novou povrchovou vrstvu.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení,

Navržené řešení spočívá v renovaci stávajícího povrchu části atletické dráhy formou kompletní výměny sportovního povrchu za nový.

Stavební postup bude probíhat následovně:

1. Demontáž stávajícího povrchu v celé ploše určené k renovaci, a to až na podkladní vrstvy.
2. Kontrola a příprava podkladu – odstranění zbytků původního povrchu, opravu případných lokálních nerovností nebo poškození podkladu, doplnění a vyrovnaní, případně provedení nového penetračního nátěru zajišťujícího správnou soudržnost a přídržnost nových vrstev.
3. Pokládka nového sportovního povrchu – bude použit moderní certifikovaný povrch, splňující požadavky na sportovní využití, odolnost, bezpečnost a životnost.
4. Finální povrchová úprava a značení drah – po pokládce bude provedeno povrchové značení v souladu s příslušnými sportovními normami.

Renovace nenarušuje konstrukční vrstvy atletické dráhy ani nezmění její niveletu, odvodnění ani napojení na okolní plochy. Celkové konstrukční uspořádání zůstává zachováno.

Jako sportovní povrch bude použit Mondo Sportflex Super X 720 K39, který je ideální pro atletické dráhy určené jak pro soutěže, tak trénink, protože sportovcům zaručuje perfektní kombinaci absorpce nárazů, vertikální deformaci a návratnosti energie.

Název produktu:

Sportflex Super X 720 K39 13,5 mm

Tloušťka: 13,5 mm**Délka:** 6÷15 m**Šířka:** 122÷160 cm**Role:** 6-15 bm**Odstín:** P30 Red

Produkt je k dispozici také v požární odolnosti třídy Cfl-s1 dle normy EN 13501-1 a v požární odolnosti třídy $\geq 0,45 \text{ W/cm}^2$ dle normy ASTM E-648.

- c) **popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.**

Tento bod není pro tento projekt relevantní, protože se nejedná o výstavbu vodního díla ani o jeho rekonstrukci.

B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení**a) popis stávajícího stavu**

Atletická dráha je součástí sportovního areálu Fakulty tělesné výchovy a sportu Univerzity Karlovy. Stávající technická a technologická zařízení nejsou součástí řešeného záměru. V rámci původní stavby byly vybudovány pouze běžné konstrukční sportoviště a povrch dráhy bez jakýchkoliv speciálních technologií.

b) popis navrženého řešení,

Předmětem stavebních úprav je pouze výměna povrchu části atletické dráhy. Nejsou navrhována žádná nová technická a technologická zařízení. Nedochozí k instalaci elektroinstalací, osvětlení, rozvodů TZB ani jiných systémů. Stávající zařízení a sítě zůstávají nedotčeny.

Technologický postup spočívá výhradně v odstranění původního sportovního povrchu, přípravě a úpravě podkladu a instalaci nového, certifikovaného sportovního povrchu.

c) energetické výpočty.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nejsou energetické výpočty v rámci této dokumentace prováděny.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti**a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu**

Stavba zůstává v původní kategorii požární bezpečnosti, požární úsek se nemění.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Navržené stavební úpravy spočívají výhradně v renovaci povrchu části atletické dráhy, bez zásahu do nosných konstrukcí ani jiných částí celku. Nedochozí ke změně účelu objektu, nenavýšuje se počet osob ani se nemění provozní režim areálu.

- nově nedochází ke zvýšení požárního rizika
- nově nedochází ke zvětšení požárního úseku ani ke vzniku nového požárního úseku
- nově nedochází ke zhoršení podmínek evakuace osob a zásahu jednotek požární ochrany

- nově nedochází ke zhoršení vlastností stavebních konstrukcí či hmot z hlediska požární bezpečnosti
- povrchové úpravy splňují požadavky pro sportovní povrchy dle příslušných předpisů
- nově nedochází k vytvoření prostupu v požárně dělicích konstrukcích
- nově nedochází ke zvětšení odstupové vzdálenosti
- nově nedochází k negativnímu zásahu z hlediska požární bezpečnosti staveb. Dle Vyhl. č. 460/2021 se jedná o stavební úpravy nemající negativní vliv na požární bezpečnost staveb a jedná se o stavbu kategorie 0, ke které není nutné zpracovávat PBR.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Neřeší se. Předmětem této dokumentace je pouze renovace části povrchu atletické dráhy.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí**a) vnitřní prostředí,**

Neztahuje se – jedná se o venkovní sportovní plochu.

b) vliv na vnější prostředí,

Renovace povrchu atletické dráhy nemá žádný negativní vliv na okolní prostředí. Nedochozí k zásahům do okolních pozemků ani ke změně odtokových poměrů. Povrch bude v souladu se sportovními normami a neovlivní okolní plochy ani podmínky užívání areálu.

c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Neřeší se.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředíProtipovodňová opatření:

Jedná se o stávající objekt. Není řešeno.

Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Jedná se o stávající objekt. Není řešeno.

Ochrana před bludnými proudy:

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se venkovní objekt sportoviště. Namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

Ochrana před technickou či přírodní seizmicitou:

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhačemi pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou:

S ohledem na typ objektu se neřeší. Objekt není dotčen agresivní vodou ani tlakovou podzemní vodou.

Ochrana před hlukem:

Jedná se o venkovní sportovní plochu – atletickou dráhu. Renovace se týká pouze výměny povrchové vrstvy a nemá žádný vliv na ochranu před hlukem. Stavební úpravy nijak nezasahují do stávajícího stavu okolního prostředí z hlediska hluku.

Po dokončení stavebních prací nevznikají žádné nové zdroje hluku.

Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.:

Jedná se o stávající objekt. Není řešeno.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,**

Neřeší se. Napojovací místa technické infrastruktury jsou stávající.

- b) **výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.**

Zůstane stávající. Stavebními úpravami nedojde k požadavku na zvýšení připojovacích rozměrů ani výkonových kapacit.

B.5 Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,**

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav se neřeší.

- b) **napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,**

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav se neřeší. Napojení je stávající.

- c) **přeložky dopravní infrastruktury,**

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav se neřeší. Přeložky nejsou řešeny.

- d) **doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,**

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav se neřeší. Parkovací kapacity zůstávají stávající.

- e) **pěší a cyklistické stezky,**

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav se neřeší.

- f) **popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**

V rámci navrhovaných úprav nebude přístupnost stavby řešena jako bezbariérová, protože tento projekt nezasahuje do hlavního vstupu ani do strukturálních částí budovy.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) popis a parametry terénních úprav,

Neřeší se.

- b) vegetační prvky,

Neřeší se.

- c) biotechnická opatření.

Neřeší se.

B.7 Popis vlivů stavby a životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Navržené stavební úpravy spočívají pouze v renovaci povrchové úpravy části stávající atletické dráhy bez jakýchkoliv zásahů do přírodního prostředí, krajiny, vodních toků, půdy ani stavebních konstrukcí. Nejedná se o nový záměr, ale pouze o udržovací práce na existující sportovní ploše.

Příroda a krajina:

Nedochází k žádnému zásahu do přírodního prostředí ani krajinného rázu. Stavba se nachází v intravilánu městské zástavby a nezasahuje do žádné zvláště chráněné oblasti ani území soustavy Natura 2000.

Venkovní osvětlení:

Úpravy nemají vliv na venkovní osvětlení, nové osvětlení není součástí projektu.

Přítomnost azbestu:

V rámci průzkumu nebyl zjištěn výskyt materiálů obsahujících azbest.

Hluk a vibrace:

Trvalý nárůst hlukové zátěže nevzniká.

Voda a odpady:

Úpravy nezasahují do rozvodů vody ani kanalizace. Odpady vzniklé při stavebních pracích budou řádně tříděny a likvidovány oprávněnou firmou v souladu s platnou legislativou.

Půda:

Nedochází k žádnému zásahu do půdního prostředí.

Vliv na klima a ovzduší:

Projekt nezahrnuje instalaci žádných nových stacionárních zdrojů znečištění ovzduší. Úpravy nemají vliv na produkci emisí ani na změnu mikroklimatu objektu či jeho okolí.

Soulad s programy zlepšování kvality ovzduší:

Projekt je v souladu s cíli a opatřeními stanovenými příslušnými programy ochrany ovzduší, neboť nevede ke zhoršení jeho kvality.

- b) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Závazné stanovisko k posouzení vlivu na životní prostředí se vzhledem k rozsahu stavby a jejímu funkčnímu využití neřeší.

- c) **v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.**

Neřeší se. Jedná se pouze o renovaci povrchu stávající atletické dráhy.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

- a) **zásobování stavby vodou, b) odpadní vody – nakládání a likvidace, c) srážkové vody,**

- d) **vodohospodářské řešení vodního díla apod.**

Stávající vodohospodářské řešení zůstává beze změn. Stavební úpravy nezasahují do rozvodů vody, kanalizace ani odvodnění. Úpravy nemají vliv na stávající funkční a technický stav vodohospodářských instalací.

B.9 Ochrana obyvatelstva

- a) **způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,**

Varování a informování obyvatelstva bude zajištěno místním informačním systémem/varovným systémem města Praha 6.

- b) **způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,**

Ukrytí obyvatelstva v dotčeném objektu bude zajištěno využitím přirozených ochranných vlastností stavby.

- c) **způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,**

Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování.

- d) **způsob zajištění ochrany před povodněmi,**

Stavba se nenachází v záplavovém území přirozené nebo zvláštní povodně.

- e) **způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,**

Řešená renovace povrchu atletické dráhy nevyžaduje náhradní zdroj elektrické energie.

- f) **způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.**

V objektu, na pozemcích stavby nebo v těsné blízkosti se **nenachází** SÚ.

- g) **řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.**

V rámci navrhovaných úprav nebude měněno řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, protože projekt nezasahuje do přístupových cest ani do prostor určených pro veřejnost.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Během stavebních úprav budou využívána běžná média, zejména elektřina pro stavební nářadí a osvětlení. Odběr bude zajištěn z vnitřních rozvodů stávajícího objektu. Spotřeba vody a ostatních médií bude minimální a nepřesáhne běžné provozní zatížení objektu.

b) odvodnění staveniště, převádění vody – návaznost na povodňový plán stavby,

Odvodnění staveniště není v rámci této stavby řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,

Přístup na staveniště během výstavby bude řešen stávajícím vjezdem z areálové komunikace.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání

Stavební úpravy se týkají pouze renovace povrchu stávající atletické dráhy a nezahrnují úpravy vedoucí k bezbariérovému užívání.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,

Stavební úpravy zahrnují pouze renovaci povrchu atletické dráhy a nebudou mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,

Při realizaci stavby je nutné minimalizovat dopady realizace stavby na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací a prašnosti. Podrobněji jsou opatření popsána v odstavci e) požadavky na ochranu [životního prostředí při výstavbě.

Provádění stavby nebude mít vliv po celou dobu realizace na přístup k okolním pozemkům a stavbám. Zejména se jedná o přístup pro dopravní obsluhu, případný zásah integrovaného záchranného systému (Policie ČR, Hasičský záchranný sbor a Zdravotnická záchranná služba) a v neposlední řadě také přístup k sítím a ovládacím armaturám jednotlivých správců stávajících inženýrských sítí za účelem případné údržby nebo opravy. Provádění stavby krátkodobě zhorší prostředí vlivem provozu mechanismů a stavebních prací.

Na stavbě bude udržován pořádek a čistota, a to včetně přilehlých veřejných prostranství. V rámci ochrany staveniště budou důsledně dodržována opatření na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí během výstavby.

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,

Požadavky na asanace nevznikají. Kácení dřevin není navrhováno. Proběhne demontáž částí stávajícího povrchu atletické dráhy.

h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Vzhledem k rozsahu stavebních prací bude staveniště omezeno pouze na plochu dotčené části atletické dráhy. Dočasně bude vymezeno provizorním oplocením nebo zábranami tak, aby byla zajištěna bezpečnost provozu okolních sportovišť a pohybu osob.

Vybouraný materiál bude průběžně odvážen k likvidaci na příslušnou skládku. Nový materiál bude průběžně navážen a okamžitě spotřebován v rámci realizace.

Pro účely nakládky a vykládky materiálu bude dočasně vyhrazen manipulační prostor v rámci sportovního areálu.

Nevznikají žádné trvalé zábory ploch. Po ukončení prací bude staveniště uvedeno do původního stavu.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě

Při realizaci stavebních prací vznikne odpad především ve formě vybouraného a demontovaného původního sportovního povrchu a obalových materiálů od nových komponentů. Veškerý odpad bude tříděn dle druhu a dočasně uložen na vyhrazeném místě staveniště. Odvoz a likvidace odpadů budou zajištěny oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Neřeší se, jedná se pouze o renovaci povrchu části atletické dráhy.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vlivem provozu mechanismů dodavatele stavby a prováděním montážních a stavebních prací při realizaci je možné zvýšení prašnosti, hluku a vibrací v dané lokalitě. Tím dojde k určitému zhoršení prostředí. Omezit lze toto dočasné krátkodobé zhoršení pouze důsledným dodržováním příslušných norem a předpisů a kázní dodavatele stavby. V mimopracovní době budou stavební stroje odstaveny na určených zpevněných plochách. Při přesunech strojů a materiálů je nutné zamezit znečišťování komunikací a zvýšené prašnosti zejména v zastavěných částech lokality a chránit tak okolí před znečišťováním životního prostředí.

Během vlastní stavby je třeba respektovat podmínky odpovídající zájmům ochrany ŽP, jedná se zejména o:

- omezení hlučnosti na stavbě, zabránění činnosti na stavbě v době nočního klidu a ve dnech pracovního volna a klidu
- ochranu vod a zeminy před znečištěním ropnými látkami
- snížení prašnosti včasným a pravidelným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů na stavbě
- odvoz a likvidaci odpadů ze stavby

Hluk:

Zhotovitel stavby bude provádět stavbu a zajistí ji tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 241/2018 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L = 65$ dB ve vzdálenosti 2 m před fasádou nejbližší obytné budovy. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy. V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby.
- Používat kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost.
- Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky.

Znečišťování ovzduší prachem:

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- a) pravidelným skrápěním prašných ploch (sekundární prašnost) v průběhu stavby ve vztahu k ochraně ovzduší

- b) zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy), užíváním plochy pro dočištění
- c) důsledným očištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky § 52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění
- d) udržováním používaných komunikací po dobu stavby v pořádku a čistotě, při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu
- e) zakrytím plachtami uloženého sypkého nákladu dle §52 zák. č. 361/2000 Sb., dle platného znění zákona č. 337/2020 Sb.
- f) skrápěním staveniště v případě dlouhodobého sucha

Znečišťování ovzduší exhalacemi z provozu stavebních mechanismů:

- a) zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku
- b) po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje
- c) použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu
- d) stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami
- e) stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPACK 280 (PROBOX)
- f) jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno
- g) motory mobilní stavební techniky budou udržovány v optimálním pracovním režimu a nebudou zvyšovány zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech
- h) motory nebudou u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko

Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod:

Je nutné dodržet:

- užívání výhradně povolených zdrojů vody
- snižování hladiny podzemní vody provádět pouze se souhlasem vodoprávního úřadu
- účelné a hospodárné využívání zdroje podzemní a povrchové vody
- zabezpečení plynulého odvádění povrchové vody ze staveniště
- neumisťování chemických látek v blízkosti vodních zdrojů
- vyloučení rizika kontaminace vod při rozliti nebo rozsypání chemické látky (kontejnery, záchytné vany apod.)
- vyloučení znečištění podzemních vod ropnými nebo jinými nebezpečnými látkami

Odpady vzniklé při stavbě:

Během výstavby uvažovaného záměru lze předpokládat vznik odpadů, kategorizovaných podle Vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů. Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude zhotovitel. Během prací bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s příslušným zákonem a vyhláškou MŽP. Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

Odpady, vznikající při stavbě lze v současné době s ohledem na projektovou připravenost stavby stanovit pouze technickým odhadem. Výslednou odchylku může způsobit i výběr zhotovitele a volba materiálů.

Předpokládané odpady, vznikající při realizaci objektu (předpoklad stanovený odborným odhadem):

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	plastové obaly	O
15 01 03	dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 06	směsné obaly	O
17 01 01	beton	O
17 01 07	Směsi betonu, cihel, obkladaček, dlaždic a keramiky jiné jako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	dřevo	O
17 04 05	železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
20 03 01	směsný komunální odpad	O

(odpady značené N – nebezpečné odpady; odpady značené O – jsou odpady ostatní)

Likvidace jednotlivých druhů odpadů:

- beton – recyklace
- cihly – recyklace
- keramika – recyklace
- dřevo – skládka nebo palivo
- železo a ocel – druhotná surovina (výkup)
- hliník – druhotná surovina (výkup)
- směs betonu, cihel a keramiky – recyklace
- sklo – separovaný sběr
- plasty – separovaný sběr
- papír – separovaný sběr
- kabely – vodiče kabelů – druhotná surovina (po vytrídění)
- izolační materiály – druhotné využití, recyklace, nebo uložení na řízené skládce
- smíšené obaly – roztřídění, nebo uložení na řízené skládce
- směsný komunální odpad – uložení na řízené skládce

Odpady vzniklé během výstavby, jejichž původce jsou firmy provádějící stavební práce, budou shromažďovány a tříděny podle jednotlivých druhů (katalog odpadů). Dodavatel stavby zajistí, aby nemohlo dojít k jejich odcizení a únikům. Následně budou přednostně předány k dalšímu materiálovému využití nebo recyklaci. Odpad nevhodný k recyklaci bude uložen na odpovídajících skládkách nebo zneškodněn oprávněnými osobami na základě smluvního vztahu.

Materiály s obsahem azbestu se v rámci stavby nezpracovávají. Opatření pro nakládání s azbestem není navrhováno.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce a jeho prováděcí vyhlášky, zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště, nařízení vlády č. 361/2007 Sb. o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci v aktuálním znění a další závazné a právní předpisy týkající se bezpečnosti práce na staveništi.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Podle požadavků § 14 zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je zadavatel stavby, s přihlédnutím k rozsahu, složitosti díla a jeho náročnosti, povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při přípravě díla a jeho realizaci.

Pro fázi realizace stavby je zadavatel stavby povinen zajistit koordinátora BOZP v případě, kdy budou na stavbě působit dva a více zhotovitelů a u kterých jsou přesaženy limity objemu staveb – viz tabulka.

Popis situace			Povinnosti zadavatele stavby		
počet zhotovitelů provádějících stavbu	na stavbě budou prováděny práce dle 591/2006 Sb.	rozsah stavby přesahuje limity dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.	nutno nechat zpracovat plán BOZP	Nutno zaslat oznámení o zahájení prací na OIP	Nutno určit koordinátora při realizaci stavby
1	ano	-	ano	ne	ne
	-	ano	ano	ano	ne
2 a více	-	-	ne	ne	ne
	ano	-	ano	ne	ne
	-	ano	ano	ano	ano

K tabulce:

Příklad prací se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb.:

- práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m
- práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo smrti sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 5 m
- práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb
- práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení, popřípadě technického vybavení

Rozsah stavby dle § 15 zákona 309/2006 Sb.:

- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 osobu
- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých bude pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den

Na základě známých informací o stavbě a výše uvedených podmínek je očekáváno, že **musí být pro stavbu vypracován před zahájením stavebních a montážních prací plán BOZP dle zákona č. 309/2006 sb.** Na jednotlivé pracovní operace budou vypracovány technologické postupy s důrazem na zajištění BOZP na staveništi.

Je očekáváno, že limity dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. nebudou překročeny. V takovém případě **nevznikne zadavateli povinnost určit koordinátora BOZP pro realizaci stavby a odeslat oznámení o zahájení prací OIP.** Uvedené bude upřesněno a potvrzeno v návaznosti na vybraného generálního dodavatele stavby a skutečný sjednaný časový a pracovní harmonogram stavby.

m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení

Vzhledem k charakteru stavby nejsou objízdné ani náhradní trasy požadovány ani navrhovány. Stavba probíhá uvnitř areálu sportoviště a nedotýká se veřejné infrastruktury.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nejsou stanoveny žádné zvláštní podmínky. Stavební práce proběhnou v rámci stávajícího areálu atletického stadionu a nezasahují do ochranných nebo bezpečnostních pásem. Práce budou probíhat ve venkovním prostoru bez negativního vlivu na okolní prostředí. Organizace staveniště bude přizpůsobena provozu sportovního areálu tak, aby bylo zamezeno kolizi s uživateli jiných sportovišť v areálu.

o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,

Neřeší se. Jedná se o renovaci atletické dráhy.

p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby,

Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

Speciální podmínky pro provádění stavebních úprav nejsou. Stavba nebude uváděna do provozu postupně.

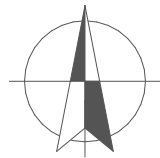
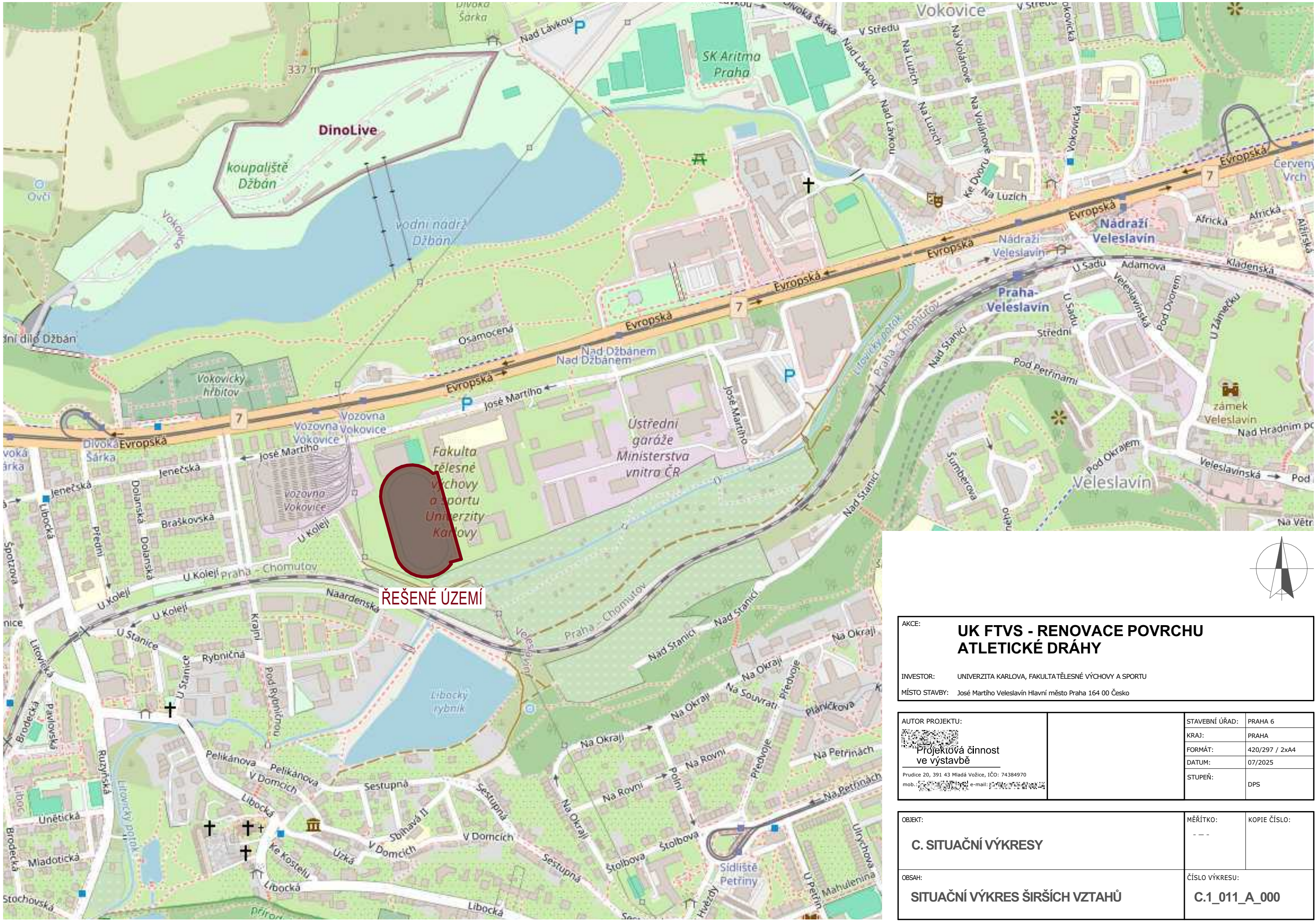
Před zahájením stavebních úprav bude v případě potřeby zhotovitelem v dostatečném předstihu požádáno o zvláštní užívání pozemní komunikace (PK), o stanovení přechodné úpravy provozu na PK nebo případně o uzavírku PK.

r) dočasné stavby,

Dočasné objekty nejsou navrhovány.

s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

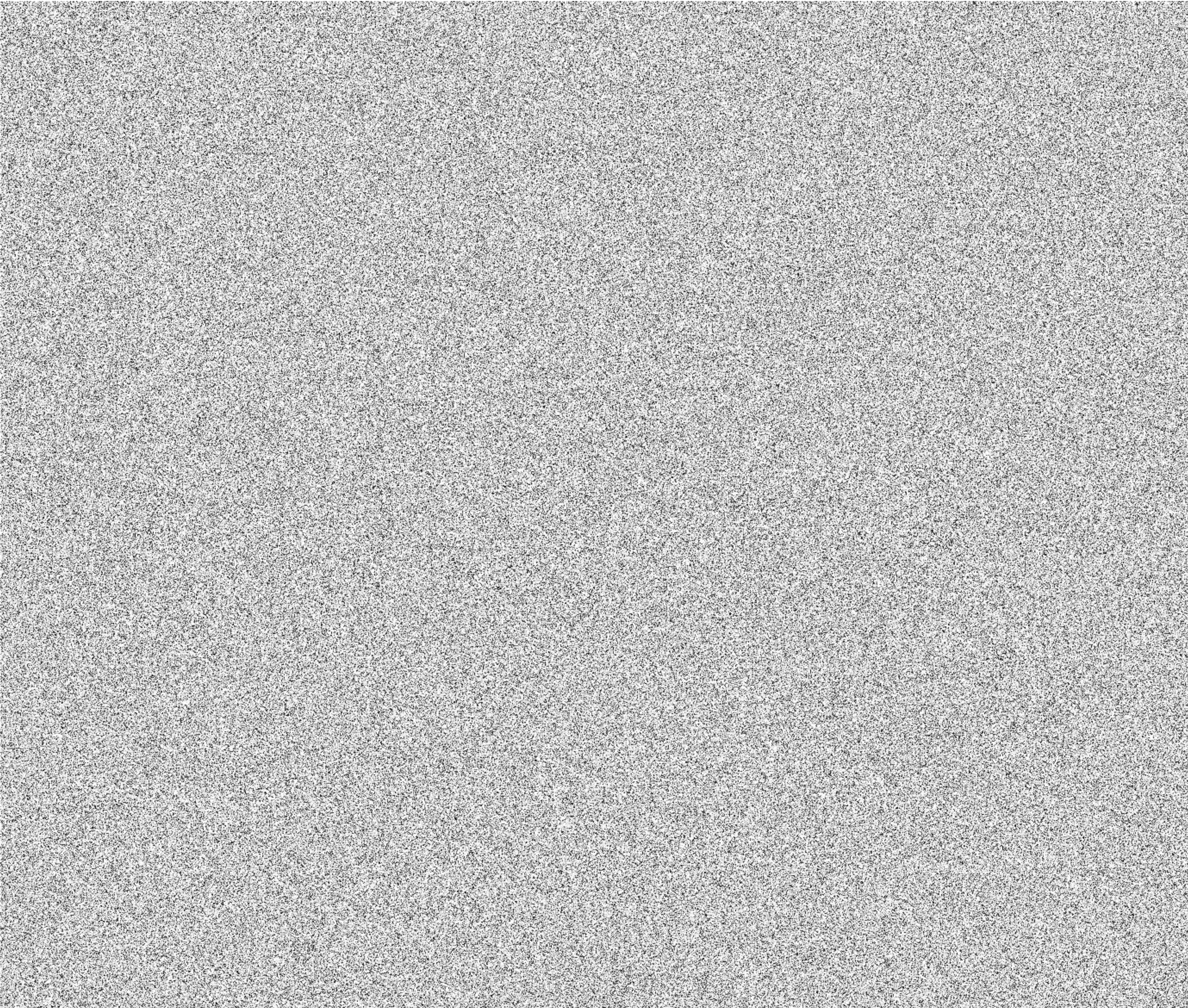
Stavební práce budou zahájeny vyklízením prostoru a bouracími pracemi. Následovat bude příprava podkladu a pokládka nového sportovního povrchu. Na závěr budou provedeny dokončovací práce včetně vyznačení běžeckých drah.



AKCE:	UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY	
	INVESTOR: UNIVERZITA KARLOVA, FAKULTA TĚLESNÉ VÝCHOVY A SPORTU	
	MÍSTO STAVBY: José Martího Veleslavin Hlavní město Praha 164 00 Česko	

AUTOR PROJEKTU:  Projektová činnost ve výstavbě Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 74384970 mob.: +420 733 111 111 e-mail: p.p@p.p.cz		STAVEBNÍ ÚŘAD:	PRAHA 6
		KRAJ:	PRAHA
		FORMÁT:	420/297 / 2xA4
		DATUM:	07/2025
		STUPEŇ:	DPS

OBJEKT:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	
	MĚŘÍTKO:	KOPIE ČÍSLO:
OBSAH:	---	
	ČÍSLO VÝKRESU:	C.1_011_A_000
SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		



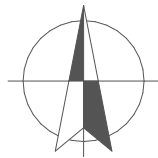
LEGENDA PLOCH:

- STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ POVRCH
- VYHRAZENÝ PROSTOR STAVENIŠTĚ
SKLADKA MATERIÁLŮ, ZÁZEMÍ PRO OBLNĚKY, ŠATNY A WC
- STÁVAJÍCÍ SOUSEDNÍ OBJEKTY

LEGENDA ČAR A ZNAČEK:

- X/X

HRANICE KATASTRÁLNÍ MAPY
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ STAVBY
- HRANY GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ



AKCE:		UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY	
INVESTOR:		UNIVERZITA KARLOVA, FAKULTA TĚLESNÉ VÝCHOVY A SPORTU	
MÍSTO STAVBY:		Josef Mátho Velešavlín Hlavní město Praha 164 00 Česko	
AUTOR PROJEKTU:		STAVEBNÍ ÚŘAD:	
Projektová činnost ve výstavbě		PRAHA 6	
Prudice 20, 391 43 Mladá Vošice, IČO: 74384970		KRAJ:	
mob. 777 777 777 e-mail: info@projekt.cz		PRAHA	
		FORMÁT:	
		630/420 / 4xA4	
		DATUM:	
		07/2025	
		STUPEŇ:	
		DPS	
OBJEKT:		MĚŘÍTKO:	KOPIE ČÍSLO:
C. SITUAČNÍ VÝKRESY		1:500	
OBSAH:		ČÍSLO VÝKRESU:	
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		C.2_012_A_000	



LEGENDA PLOCH:

	STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ POVRCH	
	ODSTRAŇOVANÝ SPORTOVNÍ POVRCH	843,70 m ²
	VYHRAZENÝ PROSTOR STAVENIŠTĚ SKLADKA MATERIÁLŮ, ZÁZEMÍ PRO DĚLNÍKY, ŠATNY A WC	
	STÁVAJÍCÍ SOUSEDNÍ OBJEKTY	

LEGENDA ČAR A ZNAČEK:

	HRANICE KATASTRÁLNÍ MAPY
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ STAVBY
	HRANY GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ

AKCE:

**UK FTVS - RENOVAČE POVRCHU
ATLETICKÉ DRÁHY**

INVESTOR:

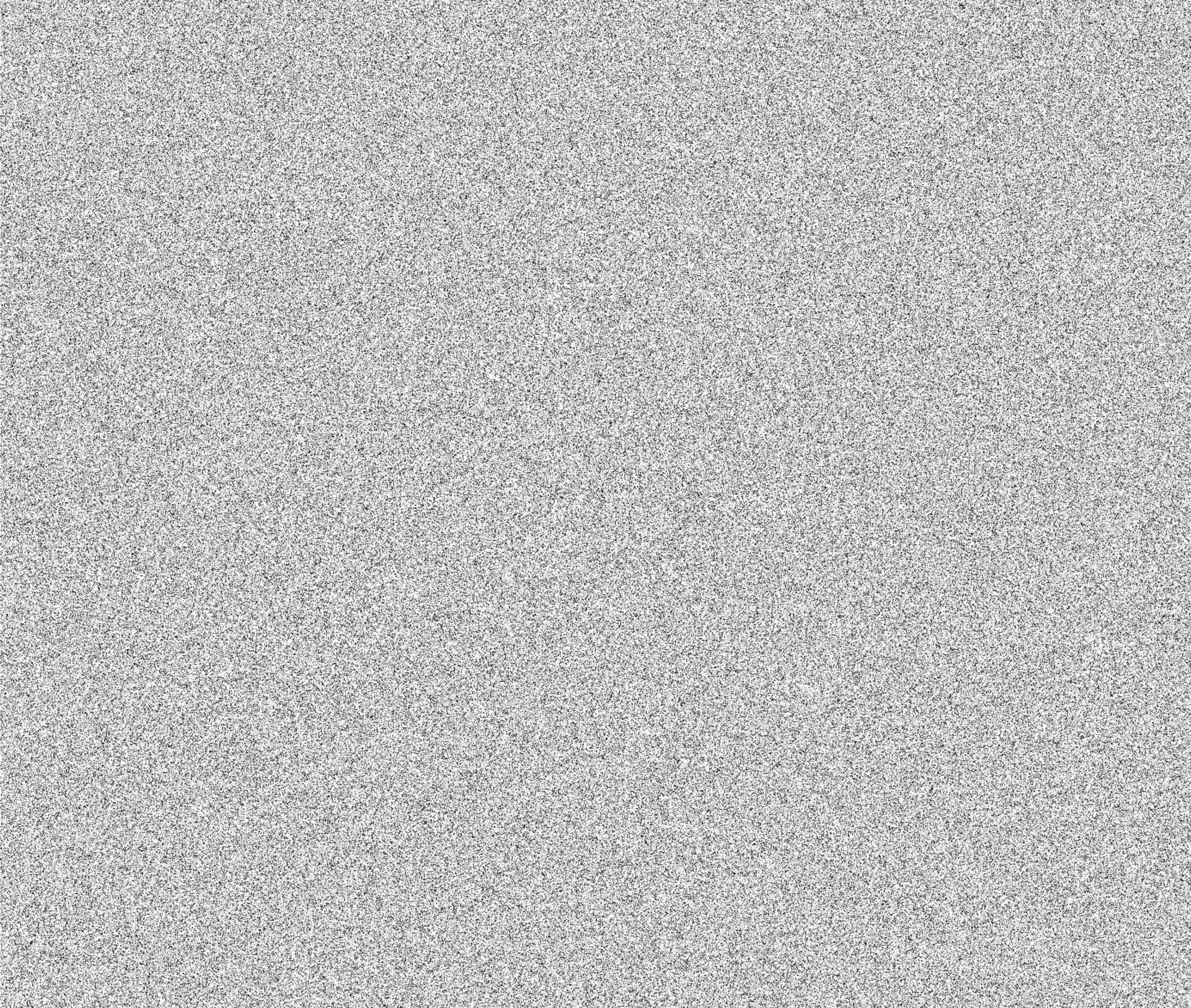
UNIVERZITA KARLOVA, FAKULTA TĚLESNÉ VÝCHOVY A SPORTU

MÍSTO STAVBY:

José Martího Velešavlín Hlavní město Praha 164 00 Česko

AUTOR PROJEKTU: Projektová činnost ve výstavbě Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 74384970 mob.: e-mail:	AUTOR PROJEKTU: Projektová činnost ve výstavbě Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 74384970 mob.: e-mail:	AUTOR PROJEKTU: Projektová činnost ve výstavbě Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 74384970 mob.: e-mail:	AUTOR PROJEKTU: Projektová činnost ve výstavbě Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 74384970 mob.: e-mail:	STAVEBNÍ ÚŘAD: PRAHA 6	KRAJ: PRAHA	FORMÁT: 630/420 / 4xA4	DATUM: 07/2025	STUPEŇ: DPS
---	---	---	---	--	-----------------------------------	--	--------------------------------------	-----------------------------------

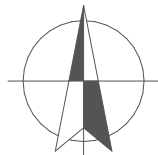
OBJEKT: C. SITUAČNÍ VÝKRESY	MĚŘÍTKO: 1:500	KOPIE ČÍSLO:
OBSAH: SITUACE STAVBY - PŘÍPRAVA STAVBY	ČÍSLO VÝKRESU: C.3_013_A_000	



LEGENDA PLOCH:	
	STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ POVRCH
	NAVRŽENÝ SPORTOVNÍ POVRCH MONDO SPORTILEX SUPER X 720 K38, TL 13,5 mm
	NAVRŽENÉ LAJNOVÁNÍ DRAHY
	STÁVAJÍCÍ SOUSEDNÍ OBJEKTY
	VYHRAZENÝ PROSTOR STAVENIŠTĚ SKLÁDKA MATERIÁLŮ, ZÁZEMÍ PRO DĚLNÍKY, ŠATNY A WC

843,70 m²

LEGENDA ČAR A ZNAČEK:	
	HRANICE KATASTRÁLNÍ MAPY
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ STAVBY
	HRANY GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ



AKCE:	UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRAHY	
INVESTOR:	UNIVERZITA KARLOVA, FAKULTA TĚLESNÉ VÝCHOVY A SPORTU	
MÍSTO STAVBY:	Josef Mátho Velešavlín Hlavní město Praha 164 00 Česko	

AUTOR PROJEKTU:		STAVEBNÍ ÚŘAD:	PRAHA 6
 Projektová činnost ve výstavbě		KRAJ:	PRAHA
		FORMÁT:	630/420 / 4xA4
		DATUM:	07/2025
Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 74384970 mob.: +420 777 154 111 e-mail: info@projektovaci.cz		STUPEŇ:	DPS

OBJEKT:	MĚŘÍTKO:	KOPIE ČÍSLO:
C. SITUAČNÍ VÝKRESY	1:500	
OBSAH:	ČÍSLO VÝKRESU:	
SITUACE STAVBY - NAVRŽENÝ STAV	C.4_014_A_000	

LEGENDA PLOCH:

	STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ POVRCH
	NAVRŽENÝ SPORTOVNÍ POVRCH MONDO SPORTLEX SUPER X 720 K39, TL: 13,5 mm
	NAVRŽENÉ LAJNOVÁNÍ DRÁHY

843,70 m²

LEGENDA ČAR A ZNAČEK:

	HRANICE KATASTRÁLNÍ MAPY
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ STAVBY
	HRANY GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ

VÝMĚRY LAJNOVÁNÍ RENOVOVANÉ ČÁSTI DRÁHY:

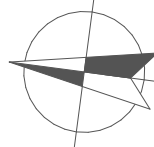
LAJNY:	24,45 m
	23,43 m
	20,60 m
	17,53 m
	14,00 m
	9,71 m
	25,62 m
	6x110,00 m
	7,48 m
	7,5 m
	7,49 m

CELKEM 817,81 m

ČÍSLOVÁNÍ DRÁHY

ČÍSLA	2x 1
	2x 2
	2x 3
	2x 4
	2x 5
	2x 6

CELKEM 12 čísel



AKCE:	UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
INVESTOR:	UNIVERZITA KARLOVA, FAKULTA TĚLESNÉ VÝCHOVY A SPORTU
MÍSTO STAVBY:	José Martího Veleislavín Hlavní město Praha 164 00 Česko

AUTOR PROJEKTU:		STAVEBNÍ ÚŘAD:	PRAHA 6
Projektová činnost ve výstavbě		KRAJ:	PRAHA
Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 74384970 mob.: +420 733 222 222 e-mail: info@projektovakompany.cz		FORMÁT:	630/297
		DATUM:	07/2025
		STUPEŇ:	DPS

OBJEKT:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	MĚŘÍTKO:	1:200	KOPIE ČÍSLO:
OBSAH:	SITUACE - LAJNOVÁNÍ	ČÍSLO VÝKRESU:	C.5_015_A_000	

Název stavby: UK FTVS – RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
Místo stavby: José Martího 269/31, 162 52 Praha 6
parc.č. 302/105
k.ú. Velešlavín
Investor: Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu,
José Martího 269/31
162 52 Praha 6
Vypracoval: 
IČO: 74384970
Prudice 20, 391 43 Mladá Vožice
Mob:  e-mail: 
Stupeň: dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Způsob výstavby: dodavatelsky
Dodavatel: dle výběrového řízení

UK FTVS – RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY

D.

D.1.1 Architektonicko – stavební řešení Technická zpráva

Datum: 07/2025

Kopie:

Architektonické/výtvarné řešení:

Předmětem projektové dokumentace je renovace sportovního povrchu části atletické dráhy, která nenarušuje stávající urbanistický ani architektonický charakter areálu. Atletická dráha je začleněna do sportovního areálu školy a svým charakterem plní výhradně funkční a sportovní účel. Nejde o stavbu architektonicky významnou, ale o sportoviště určené pro pohybové aktivity.

Výtvarné řešení je podřízeno sportovnímu využití a odpovídá standardům atletických povrchů – jednolitý, probarvený povrch v červeném odstínu. Vizuální řešení zajišťuje přehlednost a bezpečný pohyb sportovců. Součástí je přesné značení běžeckých drah a ostatních vyznačených ploch.

Materiálové řešení – navržený stav:

Jako sportovní povrch bude použit Mondo Sportflex Super X 720 K39, což je ideální povrch pro atletické dráhy určené jak pro soutěže, tak trénink, protože sportovcům zaručuje perfektní kombinaci absorpce nárazů, vertikální deformaci a návratnosti energie.

Sportflex Super X 720 K39 je prefabrikovaný vulkanizovaný gumový povrch určený pro atletiku, navržený tak, aby maximalizoval sportovní výkon jak při tréninku, tak při soutěžích. Díky své inovativní konstrukci zajišťuje rovnoměrnou dynamickou odezvu po celé ploše atletické dráhy, což umožňuje optimální rytmus běhu a nabízí koeficient tlumení nárazu 39 %.

Řešení Mondo Sportflex Super X 720 K39 splňuje veškeré výkonnostní požadavky předepsané organizací World Athletics.

Sportflex Super X 720 K39 má jednotnou tloušťku 13,5 mm a je vhodný pro používání obuvi s hroty až do délky 12 mm (doporučují se hroty o délce 6–9 mm).

Horní vrstva pryže má tradiční strukturu, která poskytuje výjimečnou pružnost a vysokou odolnost vůči hrotům. Tato textura zaručuje vynikající přilnavost a trakci i efektivní odvod vody při dešti.

Spodní strana povrchu Sportflex Super X 720 má stejnou geometrickou protáhlou voštinovou konstrukci jako Mondotrack WS. Šestiúhelníkové vzduchové buňky se deformují ve třech rozměrech a zaručují ideální kombinaci absorpce nárazů a ukládání a návratnosti energie, čímž se zlepšuje reakční doba povrchu a snižuje únava sportovců a riziko zranění.

Sportflex Super X 720™ je jedním z příkladů závazku společnosti MONDO k environmentální udržitelnosti: Vyrobeno v továrně společnosti MONDO v Gallo d'Alba, která je poháněna fotovoltaickým systémem, obsahuje až 38 % recyklovaného materiálu z recyklovaného a průmyslového prostředí bez kontaminantů a 10 % rychle obnovitelných materiálů. Sportflex Super X 720™ má certifikaci GREENGUARD a GREENGUARD Gold díky minimálním emisím těkavých organických sloučenin (VOC) a absenci aminů a isokyanátů.

Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby*Popis stávajícího stavu*

Jedná se o venkovní sportovní plochu s původním povrchem. Povrch je v současné době výrazně opotřebovaný vlivem dlouhodobého užívání, klimatických podmínek a stárnutí materiálu. Na povrchu jsou znatelné otěry vrchní vrstvy povrchu, které vedou ke ztrátě pružnosti a celkovému snížení estetického vzhledu.

Konstrukční vrstvy pod povrchem nejsou zjevně poškozeny, nicméně budou při realizaci nové vrstvy prověřeny a případně upraveny tak, aby byl zajištěn bezchybný podklad pro novou povrchovou vrstvu.



Popis navrženého řešení

Navržené řešení spočívá v renovaci stávajícího povrchu části atletické dráhy formou kompletní výměny sportovního povrchu za nový.

Stavební postup bude probíhat následovně:

1. Demontáž stávajícího povrchu v celé ploše určené k renovaci, a to až na podkladní vrstvy.
2. Kontrola a příprava podkladu – odstranění zbytků původního povrchu, oprava případných lokálních nerovností nebo poškození podkladu, doplnění a vyrovnaní, případně provedení nového penetračního nátěru zajišťujícího správnou soudržnost a přidržitelnost nových vrstev.
3. Pokládka nového sportovního povrchu – bude použit moderní certifikovaný povrch, splňující požadavky na sportovní využití, odolnost, bezpečnost a životnost.
4. Finální povrchová úprava a značení drah – po pokládce bude provedeno povrchové značení v souladu s příslušnými sportovními normami.

Renovace nenarušuje konstrukční vrstvy atletické dráhy ani nezmění její niveletu, odvodnění ani napojení na okolní plochy. Celkové konstrukční uspořádání zůstává zachováno.

Jako sportovní povrch bude použit Mondo Sportflex Super X 720 K39, který je ideální povrch pro atletické dráhy určené jak pro soutěže, tak trénink, protože sportovcům zaručuje perfektní kombinaci absorpce nárazů, vertikální deformaci a návratnosti energie.



UNIVERZITA KARLOVA
Odbor výstavby RUK

Standard pasportizace ploch UK

Požadavky na výkresy

Zpracoval: Odbor výstavby Rektorátu Univerzity Karlovy

listopad 2024

Obsah

1	Úvod	3
2	Grafické zpracování dat pasportizace ploch.....	3
2.1	Obecná pravidla	3
2.1.1	Technický popis výkresu	3
2.1.2	Hladiny	3
2.1.3	Ohraničení místnosti.....	4
2.1.4	Označení místnosti	4
2.1.5	Ostatní hladiny.....	4
2.1.6	Profese TZB	4

1 Úvod

Půdorysy podlaží výkresové dokumentace ARS a profesí TZB ve formátu DWG budou upraveny pro využití systémem pro evidence majetku UK. Upravené soubory budou předány samostatně, tzn. nejsou součástí dokumentace DSPS.

2 Grafické zpracování dat pasportizace ploch

V této kapitole je popsána jednotná struktura grafických dat pasportu ploch UK. Grafická data musí splňovat všechny požadavky uvedené v této metodice, protože jsou využívána pro systém správy nemovitého majetku.

2.1 Obecná pravidla

2.1.1 Technický popis výkresu

- Výkresy půdorysů se zakreslují po jednotlivých podlažích.
- Formát výkresové dokumentace je DWG, verze AutoCAD 2013 nebo 2018.
- Zobrazené číselné popisné informace jsou uváděny v milimetrech (např. kóty).
- Vykreslování se provádí ve 2D.
- Tolerovaná absolutní chyba je 10 mm.
- Popisy místností, dveří, oken, schodišťových ramen, šikmých ramp apod. se zapisují písmem Arial.
- Výkres musí obsahovat všechny definované hladiny, přičemž hladina 0 musí být vždy prázdná a nastaví se jako základní.

2.1.2 Hladiny

Budou vytvořeny následující hladiny:

S..	Name	O.	F..	L..	P..	Color	Linetype	Lineweight	Transp...	N.	Description
✈	Mist_kod	💡	☀	🔒	🖨	magenta	Continu...	Default	0	🔒	
✈	Mist_popis	💡	☀	🔒	🖨	magenta	Continu...	Default	0	🔒	
✓	Mist_obrys	💡	☀	🔒	🖨	253	Continu...	Default	0	🔒	

Mist_obrys

- Hladina má tmavě šedou barvu.
- Styl čáry bude normální plná čára tenká, barva křivky je řízena barvou hladiny.
- Hladina je nastavena na visible = false, nebude uzamčena ani zamražena.

Mist_kod a Mist_popis

- Hladiny mají černou, případně jinou vhodnou barvu.
- Barva textu je řízena barvou hladiny.
- Hladiny jsou nastaveny na visible = true, nebudou uzamčeny ani zamraženy.

2.1.3 Ohraničení místnosti

- Na vnitřní hranici každé místnosti je vytvořena uzavřená křivka (polyline).
- Uzavřená křivka (polyline) je vytvořena okolo hranice každého ostrova uvnitř místnosti (například sloup, vestavek).
- Uzavřená křivka respektuje všechny výklenky a ústupky v místnosti.
- Uzavřená křivka nebude přetažena, bude mít tolik vertexů, kolik rohů je třeba pro vytvoření obrysu vnitřní hrany místnosti.
- Uzavřené křivky budou v hladině Mist_obrys.
- Z křivky bude následně pro informační systém využit obvod a plocha.

2.1.4 Označení místnosti

- Každá místnost má uvnitř odpovídající uzavřené křivky umístěn text (Text) s označením místnosti v hladině Mist_kod.
- Každá místnost má uvnitř odpovídající uzavřené křivky umístěn text (Text) s popisem místnosti v hladině Mist_popis.
- Nejsou povoleny jiné formy textu jako je Multiline text (MText) a další.
- Texty mají souvztažný bod uvnitř odpovídající uzavřené křivky obrysu místnosti.

2.1.5 Ostatní hladiny

Ostatní hladiny budou zaneseny dle zvyklostí zpracovatele.

3 Grafické zpracování profesí TZB

Požadavky na výkresy profesí nejsou stanoveny.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250722
Stavba: UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY

KSO:
Místo: 162 52 Praha 6 - Veleslavín, José Martího 269/31

CC-CZ:
Datum: 01.12.2025

Zadavatel:
UNIVERZITA KARLOVA

IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208

Účastník:
ITALMEC, spol. s r.o.

IČ: 14890879
DIČ: CZ14890879

Projektant:


IČ: 74384970
DIČ:

Zpracovatel:


IČ: 16844840
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.
Je-li kdekoliv uveden název nebo reference, znamená to pouze, že by dodávka měla splňovat alespoň vlastnosti referenčního výrobku. Dílčí práce a dodávky, které se nenachází v cenících ÚRS jsou oceněny individuálně. Jedná se o R-položky a M-položky, přičemž tyto položky jsou kalkulovány na základě praxe a zkušeností z realizovaných staveb s položkami obdobného charakteru.

Cena bez DPH			
DPH základní snížená			
Cena s DPH	v	CZK	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

20250722

Stavba:

UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY

Místo:

162 52 Praha 6 - Veleslavín, José Martího 269/31

Datum:

01.12.2025

Zadavatel:

UNIVERZITA KARLOVA

Projektant:



Účastník:

ITALMEC, spol. s r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

001	
002	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
Objekt:
001 - Stavební práce

KSO:
Místo: 162 52 Praha 6 - Veleslavín, José Martího 269/31

CC-CZ:
Datum: 01.12.2025

Zadavatel:
UNIVERZITA KARLOVA

IČ:
DIČ: CZ00216208

Účastník:
ITALMEC, spol. s r.o.

IČ:
DIČ: CZ14890879

Projektant:


IČ:
DIČ: 74384970

Zpracovatel:


IČ:
DIČ: 16844840

Poznámka:

Cena bez DPH	
DPH základní snížená	
Cena s DPH	v CZK 

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
Objekt: 001 - Stavební práce

Místo: 162 52 Praha 6 - Veleslavín, José Martího 269/31
Zadavatel: UNIVERZITA KARLOVA
Účastník: ITALMEC, spol. s r.o.

Datum: 01.12.2025
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	
	
	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
Objekt: 001 - Stavební práce
Místo: 162 52 Praha 6 - Veleslavín, José Martího 269/31
Zadavatel: UNIVERZITA KARLOVA
Účastník: ITALMEC, spol. s r.o.

Datum: 01.12.2025
Projektant: 
Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

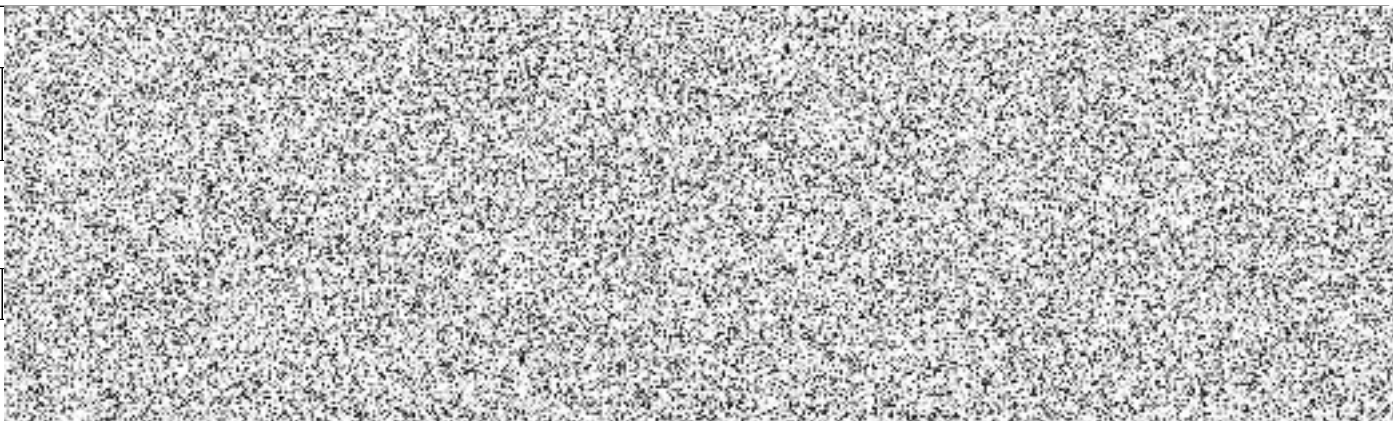
Náklady soupisu celkem

1				m2				
2				m2				
3				m2				
4				m2				
5				m				
6				kpl				
7				m2				
8				kg				
9				l				
10				kpl				
11				kpl				

PČ

12

13



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
Objekt:
002 - Vedlejší náklady

KSO:
Místo: 162 52 Praha 6 - Veleslavín, José Martího 269/31

Zadavatel:
UNIVERZITA KARLOVA

Účastník:
ITALMEC, spol. s r.o.

Projektant:


Zpracovatel:


Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.12.2025

IČ:
DIČ: CZ00216208

IČ:
DIČ: CZ14890879

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
Objekt: 002 - Vedlejší náklady

Místo: 162 52 Praha 6 - Veleslavín, José Martího 269/31
Zadavatel: UNIVERZITA KARLOVA
Účastník: ITALMEC, spol. s r.o.

Datum: 01.12.2025
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

SOUPIS PRACÍ

Stavba: UK FTVS - RENOVACE POVRCHU ATLETICKÉ DRÁHY
Objekt: 002 - Vedlejší náklady

Místo: 162 52 Praha 6 - Veleslavín, José Martího 269/31
Zadavatel: UNIVERZITA KARLOVA
Účastník: ITALMEC, spol. s r.o.

Datum: 01.12.2025
Projektant: 
Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 

1

2

3

4

5

