

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
Praha 9 – Vysočany
180 49 Praha
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Č.j. 43/25/Ja

Datum: 9.12.2025

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

HUKA. s r.o.
Sokolovská 967/187
190 00 Praha - Libeň

Věc: objednávka

Dle odsouhlasené cenové nabídky u Vás objednáváme opravu bytu č. 16,
ul. Vysočanská 572, Praha 9.

Cena: 185.338,14,- Kč bez DPH
Termín : 15.12.2025

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy
výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a
prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

HUKA s.r.o.

Sokolovská 967/187

190 00 Praha – Libeň

IČO: 09062319

DIČ: CZ09062319

Tel.: +420 774 931 223

STAVEBNÍ ROZPOČET

Vysočanská 572, byt č. 16

POLOŽKA

POLOŽKA	MJ	POČET MJ	CENA JEDNOTKOVÁ	CENA CELKEM
OŠKRÁBÁNÍ OMÍTEK STĚN A STROPŮ (20% / 161,04m ²)	m ²	32,2	45	1449,00
OTLUČENÍ OMÍTEK STĚN A STROPŮ (KOUPELNA, WC)	m ²	12,67	170	2153,90
ODSEKÁNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY	m ²	3,51	160	561,60
ODSEKÁNÍ KERAMICKÝ OBKLADŮ TL. DO 60mm (KOUPELNA, WC, KUCHYŇ)	m ²	16,6	235	3901,00
FRÉZOVÁNÍ DŘÁZEK PRO ELEKTŘINU, VODU A ODPAD DO 30mm	bm	25	225	5625,00
DEMONTÁŽ WC	ks	1	450	450,00
DEMONTÁŽ A VYBOURÁNÍ VANY	ks	1	1700	1700,00
VYBOURÁNÍ PROSTUPU PRO VENTILÁTOR	ks	2	820	1640,00
DEMONTÁŽ A VYBOURÁNÍ UMYVADLA	ks	1	400	400,00
OPRAVA OMÍTEK (20% / 161,04m ²) – LOKÁLNÍ VYSPRAVENÍ ŠTUKOVOU STĚRKOU STĚN A STROPŮ, PŘEPĚNÍ	m ²	32,2	230	7406,00
OPRAVA OMÍTEK – VÁPENCOCEMENTOVÁ OMÍTKA NANÁŠENÁ RUČNĚ (POD OBKLAD, LOKÁLNĚ)	m ²	16,6	340	5644,00
HRUBÉ ZAHOZENÍ DŘÁZEK MALTOU (ŠÍŘKA A HLOUBKA DO 30mm)	bm	25	130	3250,00
SDK BEZ IZOLACE DVOUVRSTVÁ SPODNÍ KCE PROFIL CD + UD (PŘEDSTĚNA WC)	m ²	1190	2,25	2677,50
D + M DLAŽBA	m ²	3,51	1350	4738,50
D + M OBKLAD	m ²	16,6	1350	22410,00
D + M WC KOMBI + PRKÉNKO	ks	1	3500	3500,00
MANŽETA FLEXI WC, TLAKOVÁ HADICE WC	ks	1	490	490,00

ÚPRAVA PŮVODNÍHO VEDENÍ ODPADU VČ. MATERIÁLU	kpl	1	1200	1200,00
D + M SPRCHOVÝ KOUT 90, VANIČKA VČ. SIFONU	ks	1	15500	15500,00
D + M UMYVADLO 600 VČ. SIFONU	ks	1	2100	2100,00
TLAKOVÁ FLEXI HADICE UMYVADLO	ks	2	180	360,00
D + M SMĚŠOVACÍ PÁKOVÁ BATERIE STOJÁNKOVÁ	ks	1	1450	1450,00
D + M SMĚŠOVACÍ PÁKOVÁ BATERIE NASTĚNNÁ SPRCHOVÁ VČ. SPRCHOVÉHO SETU	ks	1	2900	2900,00
NOVÝ ROZVOD VODY A ODPADU VČ. MATERIÁLU	bmi	12	530	6360,00
ROHÁČEK VODA	ks	5	260	1300,00
ROHÁČEK PRAČKA	ks	1	325	325,00
SIFON PRAČKA	ks	1	320	320,00
D + M REVIZNÍ OTVOR 0,6x0,6	ks	1	1800	1800,00
D + M REVIZNÍ DVÍŘKA PLAST	ks	1	380	380,00
D + M VĚTRACÍ MŘÍŽKA PLAST	ks	2	320	640,00
VÝMALBA STĚN A STROPŮ VČ. OMETENÍ, OBROUŠENÍ PODKLADU	m ²	161,04	78	12561,12
PENETRACE DO VNITŘNÍCH PROSTOR	m ²	161,04	18	2898,72
HYDROSTĚRKA KOUPELNA	m ²	6,9	410	2829,00
D + M SILIKON	kpl	1	1800	1800,00
D + M SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 5mm VČ. BROUŠENÍ PODKLADU, PENETRACE	m ²	3,51	480	1684,80
D + M PROFIL PŘECHODOVÝ	bmi	1,4	590	826,00
D + M VSTUPNÍ DVEŘE BEZPEČNOSTNÍ	ks	1	10900	10900,00
D + M BEZPEČNOSTNÍ CYLINDRICKÁ VLOŽKA DO VSTUPNÍCH DVEŘÍ	ks	1	1200	1200
D + M BEZPEČNOSTNÍ KOVÁNÍ DO VSTUPNÍCH DVEŘÍ	ks	1	1550	1550
ODMAŠTĚNÍ, BROUŠENÍ, LAKOVÁNÍ ÚSTŘEDNÍHO TOPENÍ	ks	2	1400	2800,00
ROZVOD ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD – CYKY 2,5	m	25	85	2125,00
ROZVOD ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD – CYKY 1,5	m	18	79	1422,00
DODÁVKA KRABIC	ks	2	59	118,00

ELEKTROPRÁCE MONTÁŽ KRABIC						
D+M ODVODNÍ VENTILÁTOR DIAGONÁLNÍ DN100 VČ. POTRUBÍ	ks	2	300	600,00		
ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ	ks	2	3480	6960,00		
ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ	ks	1	390	390,00		
ELEKTROPRÁCE KOMPLETACE ZÁSUVK A VYPÍNAČŮ	ks	1	230	230,00		
ÚPRAVA ELEKTRICKÉHO ROZVADĚČE, DOPLNĚNÍ KOMPONENTŮ	ks	2	300	600,00		
OBÍJÍMKA SE ŽÁROVKOU	ks	1	7800	7800,00		
REVIZE ELEKTRO	ks	2	170	340,00		
ÚKLID	kpl	1	5500	5500,00		
	kpl	1	2400	2400,00		
MIMOSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA						
PŘESUN HMOT	%	3		4976,00		
ODVOZ ODPADU VČ. LIKVIDACE, PŘESUNU, NAKLÁDÁNÍ, ULOŽENÍ NA SKLÁDKU	%	3		4976,00		
	t	1,8	2900	5220,00		
CENA CELKEM BEZ DPH						
DPH 12%				185 338,14 Kč		
CENA CELKEM VČ. DPH				22 240,58 Kč		
				207 578,72 Kč		