

V1

SoD č.



SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Budějovický Budvar, národní podnik,
Budweiser Budvar, National Corporation,
Budweiser Budvar; Entreprise Nationale**

sídlo: K. Světlé 512/4, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

IČ: 00514152

DIČ: CZ00514152

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
pod spis. zn. AV 325

zastoupený:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

.....
sídlo:

IČ:

DIČ:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

pod spis. zn.....

zastoupený:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1724 a násl. a ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) následující smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I. Předmět Smlouvy

- 1) Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele dílo, jehož podrobná specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále též „**dílo**“).
- 2) Pokud je součástí díla podle jeho povahy, nebo na základě dohody smluvních stran, rovněž montáž díla nebo jeho uvedení do provozu, jsou jejich podmínky uvedeny taktéž v Příloze č. 1 této Smlouvy.

- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas a Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu. Současně se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provedení díla.

II.

Termín provedení díla

- 1) Termín dokončení a předání díla je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2) Pokud je součástí díla montáž či jeho uvedení do provozu, zavazuje se Zhotovitel před zahájením díla předat Objednateli písemné požadavky a specifikaci na přístup do místa plnění spolu s požadavky na stavební připravenost pro dokončení díla v dostatečném časovém předstihu tak, aby tyto požadavky mohly být Objednatelem zajištěny včas před zahájením díla. Objednatel se zavazuje zajistit v rámci všech možností zajištění místa plnění včetně umožnění přístupu do místa plnění, nebudou-li nepřiměřené a nezatíží-li Objednatele nepřiměřeně vysokými náklady. V případě, že nebudou splněny podmínky stavební připravenosti pro dokončení díla, Zhotovitel toto oznámí bez zbytečného odkladu Objednateli s tím, že o dobu, kdy nebude možné provést dokončení díla z důvodů na straně Objednatele, se prodlužuje termín plnění.

III.

Finanční plnění

- 1) Smluvní cena za provedení díla a způsob úhrady je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy. Jestliže Zhotovitel je nebo se stane plátcem DPH, bude k ceně za dílo připočtena ke dni uskutečnění zdanitelného plnění příslušná sazba DPH.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit tuto fakturu nejdříve po odstranění veškerých vad a nedodělků ve lhůtě sjednané v předávacím protokolu dle čl. IV odst. 3 a čl. V odst. 1 této Smlouvy, jinak po uplynutí lhůty 15 dnů od předání díla Objednateli bez vad a nedodělků, když uvedená lhůta je určena pro detailní seznámení Objednatele s dílem.
- 3) Není-li stanovena v Příloze č. 1 splatnost delší, činí splatnost faktury 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli v elektronické formě na adresu Objednatele
- 4) Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí obsahovat všechny náležitosti vyžadované zákonem a současně číslo přidělené interní softwarem Objednatele, které zástupce Objednatele sdělí Zhotoviteli vždy před vznikem práva Zhotovitele k fakturaci. V případě, že Zhotovitel vystaví fakturu, která tyto náležitosti obsahovat nebude, fakturovaná částka nebude odpovídat sjednané ceně za dílo nebo bude faktura obsahovat jiné chyby, nedostatky či nepřesnosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit s tím, že Zhotovitel chybně vystavenou fakturu přijme a vystaví fakturu novou, která bude odpovídat této Smlouvě a bude mít všechny náležitosti. Lhůta splatnosti nově vystavené faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení v elektronické formě na adresu Objednatele
- 5) V případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba provedení dalších prací či poskytnutí dalších plnění, a to nad rozsah uvedený v této Smlouvě, či v případě, kdy Objednatel požádá, prostřednictvím osoby oprávněné nebo pověřené za něj jednat, Zhotovitele o provedení těchto víceprací, pak se o provedení těchto v této Smlouvě dříve nezahrnutých prací a plnění rozšiřuje původní předmět díla a dohodnutým způsobem se mění rovněž cena za dílo. Zhotovitel provede ocenění soupisu těchto víceprací, a to dle

ceníku, který je součástí Přílohy č. 1 této Smlouvy, a pakliže konkrétní práce či plnění nejsou uvedena v ceníku, ocení tyto Zhotovitel v ceně tržní s ohledem na rozsah a charakter víceprací, a toto písemně sdělí Objednateli. Objednatel vyjádří svůj případný výslovný souhlas s provedením víceprací písemnou formou potvrzením rozsahu a ceny víceprací. Smluvní strany si dále sjednávají, že Zhotovitel je povinen zahájit realizaci jakékoliv změny či provést jakékoliv vícepráce jen v případě, že mezi stranami dojde k písemné dohodě o této změně či k jejímu písemnému potvrzení oběma smluvními stranami a není pochybnost o vlivu této změny na cenu za dílo na základě vyjádření souhlasu ze strany Objednatele. Objednatel se v takovém případě zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu sjednaných víceprací v souladu s odst. 2 tohoto článku Smlouvy.

- 6) Je-li Zhotovitel plátcem DPH, pak prohlašuje, že k datu podpisu této Smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátcem DPH a bankovní účet, na nějž bude zasílána cena za dílo, byl poskytnut ke zveřejnění správci daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že Zhotovitel bude označen na veřejném portálu daňové správy za „nespolehlivého plátce“ dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění, nebo bude požadovat úplatu na jiný účet, než který uvedl na portálu veřejné správy v souladu s výše uvedeným zákonem o DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli okamžitě, jakmile se tuto skutečnost dozví. Objednatel jako ručitel za úhradu DPH bude v případě „nespolehlivých plátců“ postupovat u všech plateb zasílaných na Zhotovitele dle § 109a výše uvedeného zákona, tedy provede zvláštní zajištění DPH. Toto zvláštní zajištění DPH bude probíhat až do okamžiku, kdy bude vymazána z portálu veřejné správy informace o nespolehlivosti Zhotovitele nebo bude doplněn bankovní účet na portál veřejné správy a pro Objednatele pominou všechny důvody ručení za DPH dle výše uvedených ustanovení zákona.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané lhůtě. Zhotovitel zajistí, že jeho subdodavatelé a zaměstnanci budou dodržovat při plnění této Smlouvy veškeré platné právní předpisy, závazné technické předpisy či normy a bezpečnostní předpisy.
- 2) Věci potřebné k provedení díla, je Zhotovitel povinen opatřit si na vlastní náklady, nevyplývá-li z této Smlouvy jinak.
- 3) Zhotovitel je povinen dokončit montáž díla, přichází-li to v úvahu s ohledem na charakter díla, a předat dílo ve stanovené lhůtě. Montáž díla se považuje za řádně dokončenou, pokud nebude mít dílo při jeho převzetí Objednatelem vady a nedodělky, které by bránily jeho užití v souladu s touto Smlouvou a účelem díla, a dílo bude zároveň odsouhlaseno ze strany Objednatele jako způsobilé sloužit svému účelu. O řádném dokončení díla a jeho předání Objednateli do užívání sepíší smluvní strany písemný protokol (dále také „předávací protokol“). Pokud bude dílo vykazovat vady či nedodělky, které nebrání užívání díla dle Smlouvy a účelu díla, bude do písemného předávacího protokolu zaznamenán jejich seznam a současně smluvní strany do předávacího protokolu uvedou lhůtu, ve které se Zhotovitel zavázal k jejich odstranění.
- 4) Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému provedení díla, přičemž se však nesmí jednat o součinnost nepřiměřenou s ohledem na charakter díla a požadavek na součinnost nesmí Objednatele zatížit jakýmkoliv nepřiměřenými náklady.
- 5) **BOZP**

- 5.1. Pro případ, že si plnění podle této Smlouvy vyžádá přítomnost či činnost zaměstnanců Zhotovitele či třetích osob potřebných pro plnění ze strany Zhotovitele (dále zaměstnanci a třetí osoby potřebné pro plnění Smlouvy společně též jako „osoby“) v prostorách Objednatele, pak si smluvní strany stanovily následující ujednání:
- a) Objednatel identifikoval nebezpečí a rizika pro osoby pobývající v prostorách Objednatele a stanovil ochranná opatření (dále jen „rizika a ochranná opatření“). S těmito riziky a opatřeními seznámí osoby Zhotovitele nejpozději před vstupem do rizikových prostor Objednatele.
 - b) Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho osoby budou dodržovat stanovená ochranná opatření. Pro případ, že osoby Zhotovitele nedodrží ochranná opatření, s nimiž byly seznámeny v souladu s předchozím ustanovením tohoto článku, zavazuje se Zhotovitel Objednateli nahradit veškerou újmu, která tím Objednateli vznikne, včetně případných nároků nebo sankcí třetích osob.
- 5.2. Pro případ, že si plnění podle této Smlouvy vyžádá přítomnost či činnost zaměstnanců Objednatele či třetích osob potřebných pro plnění ze strany Objednatele (dále zaměstnanci a třetí osoby potřebné pro plnění Smlouvy společně též jako „osoby“) v místech pohybu či práce osob Zhotovitele, pak si smluvní strany stanovily následující ujednání:
- a) Zhotovitel se zavazuje identifikovat nebezpečí a rizika pro osoby Objednatele pobývající v prostorách pohybu či práce jeho osob, stanovit ochranná opatření (dále jen „rizika a ochranná opatření“) a informovat písemně o rizicích a ochranných opatřeních Objednatele **nejpozději před zahájením** té části plnění smlouvy, u které má dojít nebo dojde nebo je pravděpodobná přítomnost osob Objednatele v prostorách pohybu či práce osob Zhotovitele.
 - b) Objednatel se zavazuje zajistit, že jeho osoby budou uveřejněná ochranná opatření dodržovat. Pro případ, že Zhotovitel nesplní svou povinnost k písemnému informování Objednatele o rizicích a ochranných opatřeních podle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel Objednateli nahradit veškerou újmu, která tím Objednateli vznikne, včetně případných nároků nebo sankcí třetích osob.

V.

Záruka za jakost a práva z vadného plnění

- 1) Objednatel se zavazuje sám či prostřednictvím pověřených osob dílo při jeho předání pečlivě prohlédnout a vady díla zcela zjevné při předání díla je povinen uplatnit v předávacím protokolu. Objednatel je povinen si převzít dílo pouze v případě, že toto bylo dokončeno, předáno, splňuje svůj účel, pro který bylo dílo vytvořeno, a současně nemá vady a nedodělky, které brání jeho užívání dle této Smlouvy. Zhotovitel odstraní případně zjištěné vady či nedodělky ve lhůtách dohodnutých v předávacím protokolu nebo sjednaných v této Smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo bude prosto jakýchkoliv vad věcných i právních. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla, které vyplývají z této Smlouvy, a dále také rozpor díla s obecně platnými a závaznými právními předpisy právního řádu ČR.

- 3) Objednatel je povinen případné vady díla vytknout u Zhotovitele bezprostředně poté, kdy je zjistil. Pro vyloučení případných sporů si smluvní strany sjednaly, že při výkladu lhůty „bezprostředně“ bude rozhodné stanovisko Objednatele.
- 4) Není-li v Příloze č. 1 uvedeno jinak, záruka za jakost je 48 měsíců. Záruka za jakost začíná běžet od data převzetí díla Objednatelem. V případě vad a nedodělků nebránících užívání díla, které si strany zaznamenají do předávacího protokolu v souladu s čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, počíná záruční doba běžet od data odstranění takových vad či nedodělků. Záruka pokrývá každé jednotlivé dílo, včetně jeho jednotlivých částí. V případě výměny některé části díla, popřípadě díla celého, Zhotovitelem v rámci plnění práv z vadného plnění či v rámci plnění ze záruky, vztahuje se na vyměněnou část nová záruční doba o stejné délce od data provedení výměny.
- 5) Nedohodnou-li se strany jinak, má Objednatel dle své volby při vadném plnění právo na:
 - bezplatné odstranění vady její opravou či dodáním chybějící části díla, které je Zhotovitel povinen provést ve lhůtě přiměřené povaze vady, nejpozději však do tří týdnů od oznámení o výskytu vady a volbě práva z vadného plnění Objednatelem, nebo
 - přiměřenou slevu z ceny díla.
 - odstoupení od Smlouvy.

Smluvní strany si jednaly, že výběr práv z vadného plnění záleží zcela na Objednateli bez ohledu na jejich pořadí.

Uplatněním práv z vadného plnění není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy způsobené v souvislosti s vadným plněním Zhotovitele včetně újmy nemajetkové.

VI. Sankce

- 1) Ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou některé části ceny za dílo, na jejíž úhradu vznikl Zhotoviteli nárok, aniž by Zhotovitel sám byl v prodlení se splněním některé z jeho povinností, pak se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky.
- 2) Ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s provedením díla, aniž by Objednatel sám byl v prodlení se splněním některé z jeho povinností, pak se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z hodnoty díla, a to za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do částky odpovídající celkové ceně díla. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v částce převyšující smluvní pokutu.
- 3) Pokud kterákoliv ze smluvních stran závažným způsobem zmaří nebo svým úmyslným jednáním nenaplní účel této Smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně již prokazatelně vzniklé náklady.
- 4) Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy spolu s příslušným účetním dokladem k jejich úhradě druhé smluvní straně. Doručením se rozumí doručení do dispoziční sféry druhé smluvní strany.

VII. Další ujednání

- 1) Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související mají důvěrný charakter. Žádná smluvní strana není oprávněna bez souhlasu druhé smluvní strany zpřístupnit tyto informace třetím osobám, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné nebo pokud je tak činěno auditorům či právním poradcům příslušné smluvní strany, kteří musí být vázáni závazkem důvěrnosti alespoň ve stejném rozsahu, jaký je sjednán v této Smlouvě. Platí dále, že závazek mlčenlivosti je možné v každém jednotlivém případě vyloučit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran. Závazky podle tohoto odstavce trvají i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti zavazují současně i právní nástupce obou smluvních stran a přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 3) Pokud by plněním předmětu této Smlouvy ze strany Zhotovitele vzniklo nové dílo, které by celé, nebo jeho část, bylo chráněno autorským zákonem (zák. č. 121/2000 Sb., v platném znění), dohodly se smluvní strany, že zaplacením ceny za dílo nabývá Objednatel výhradní, časově a teritoriálně neomezenou, plně splacenou licenci k využití takového díla ve všech způsobech jeho užití včetně práva ke změně či úpravě díla, práva udělovat souhlas s užíváním díla třetími osobami a práva dílo registrovat jako ochrannou známku nebo jako součást ochranné známky nebo ji jinak chránit prostřednictvím institutů duševního vlastnictví. Cena za poskytnutí licence (a ostatních práv) je zohledněna v ceně díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel není povinen licenci využít a Zhotovitel není oprávněn od smlouvy odstoupit pro nevyužívání licence Objednatelem.

VIII. Oznámení

- 1) Smluvní strany jsou povinny neprodleně a prokazatelně informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 2) Všechna oznámení, která jsou vyžadována touto Smlouvou, či jakékoliv oznámení, pokyny, vyznění či jiné dokumenty, jež mají být doručeny dle této Smlouvy, budou vyhotoveny písemně a budou doručeny osobně, emailem nebo poštou. Všechna oznámení budou směřována na kontaktní údaje uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 3) Oprávněné osoby spolu jednájí také ve věcech ohledně konkrétního plnění z této Smlouvy a jejich úprav, stejně tak ovšem mohou činit osoby, které tomu byly příslušnou stranou výslovně určeny, pověřeny nebo zmocněny.
- 4) Kterákoliv smluvní strana je oprávněna změnit osobu oprávněného pracovníka s tím, že účinnost takové změny nastává doručením oznámení takovéto změny adresovaného kontaktní osobě druhé smluvní strany a zasláné alespoň 14 dní před zamýšlenou změnou, aniž by provedení této změny vyžadovalo uzavření dodatku k této Smlouvě.

IX. Vyšší moc

- 1) Ani Objednatel ani Zhotovitel nebudou odpovědni za nesplnění svých smluvních závazků podle této Smlouvy v případě vyšší moci.
- 2) Za vyšší moc jsou považovány překážky, které nastaly nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení se splněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 dnů od jejího vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly.
- 3) V případě zpoždění plnění z důvodů vyšší moci bude lhůta pro provedení díla prodloužena o dobu, po kterou trvala okolnost vyšší moci, vždy však o dobu rozumně nezbytnou k překonání účinků vyšší moci. Zhotovitel nebude ze strany Objednatele nijak sankcionován ani po něm nebude vyžadována Objednatelem náhrada újmy za takoveto prodloužení termínů, za předpokladu splnění oznamovací povinnosti dle odst. 2 tohoto článku.

X. Trvání a ukončení Smlouvy

- 1) Není-li v Příloze č. 1 nebo dále v této Smlouvě stanoveno jinak, je tato Smlouva uzavřena na dobu určitou do splnění předmětu Smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Podléhá-li tato Smlouva povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nastává její účinnost nejdříve dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 3) Strany mohou od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo z důvodů, /nebo stanovených v Občanském zákoníku. Odstoupením od Smlouvy nezaniká nárok na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy ani nárok na smluvní pokutu dle ustanovení této Smlouvy.
- 4) Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 5) Zánikem této Smlouvy nezanikají práva z vadného plnění, práva na uhrazení smluvních pokut či práva na náhradu újmy z této Smlouvy ani jakákoliv jiná práva, která mají podle svojí povahy přetrvat i po zániku této Smlouvy.
- 6) Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel neuhradí Zhotoviteli, ani přes písemnou výzvu s dodatečnou lhůtou k placení alespoň v trvání 15 dnů, jakoukoliv část ceny za každé jednotlivé dílo dle této Smlouvy, nebo v případě, že Objednatel v rozporu s touto Smlouvou neposkytne Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro plnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, tj.

nezbytnou pro úspěšné a včasné provedení díla, a Objednatel nezjedná nápravu ani přes písemnou výzvu s dodatečnou lhůtou k poskytnutí součinnosti alespoň v trvání 15 dnů.

- 7) Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinnosti Zhotovitele dle této Smlouvy. Podstatným porušením povinnosti Zhotovitele není, pokud byl závadný stav vyvolán prodlením na straně Objednatele neplněním některé z jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, pokud byl Objednatel Zhotovitelem na prodlení písemně upozorněn, nebo se jedná o případ vyšší moci.
- 8) Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, oznámení o odstoupení je doručeno druhé straně uplynutím tří dnů ode dne, kdy se oznámení o odstoupení dostalo do dispoziční sféry druhé smluvní strany.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky Budějovického Budvaru, národní podnik pro nákup zboží a služeb (dále je „VOP“), které jsou dostupné na <https://www.budejovickybudvar.cz/vseobecne-obchodni-podminky>. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se seznámil s textem VOP a že mu zcela rozumí. V případě, že ustanovení VOP odporují ustanovením této smlouvy, má přednost znění této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností si strany stanovují, že VOP Zhotovitele nejsou součástí této Smlouvy a nepřihlíží se k nim.
- 2) Současně si strany stanovují, že v případě rozporu ustanovení uvedených v Přílohách této Smlouvy s ustanoveními této Smlouvy, mají ustanovení v Přílohách aplikační přednost.
- 3) Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že veškeré osobní údaje, které předá Objednateli v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy, jsou Objednatelem zpracovávány dle Zásad zpracování osobních údajů, které jsou ve své aktuální verzi umístěny k nahlédnutí na <https://www.budejovickybudvar.cz/ochrana-osobnich-udaju.html>. Zhotovitel se zavazuje informovat všechny své zaměstnance, případně jiné osoby, jejichž osobní údaje předal Objednateli v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy, o způsobu zpracování jejich osobních údajů Objednatelem. Zhotovitel se současně zavazuje, že veškeré osobní údaje předané mu Objednatelem v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy bude zpracovávat pouze v rozsahu a za podmínek dle příslušných právních předpisů České republiky a Evropské unie. Pokud by se Zhotovitel stal zpracovatelem ve smyslu příslušných právních předpisů České republiky a Evropské unie, zavazují se smluvní strany uzavřít spolu bezodkladně zpracovatelskou smlouvu dle těchto předpisů.
- 4) Uzavřením této Smlouvy se nahrazují v plném rozsahu veškerá možná předsmluvní ujednání mezi stranami včetně podmínek uvedených v případném obchodním potvrzovacím dopise.
- 5) Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami. Veškeré změny této Smlouvy musí být učiněny v písemné podobě ve formě dodatku podepsaného oběma smluvními stranami, s výjimkou změny kontaktních osob nebo jiných případů výslovně upravených v této Smlouvě.
- 6) Pokud by některé ustanovení této Smlouvy bylo neúčinné, neplatné nebo nevymahatelné nebo se jím mělo stát, nebude tím nijak dotčena platnost, účinnost či vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V takovém případě je neúčinné, neplatné či nevymahatelné ustanovení nutné vyložit, přeměnit nebo nahradit tak, aby jím byl dosažen sledovaný hospodářský účel a aby předmětné ustanovení mohlo být považováno za platné, účinné a vymahatelné.

- 7) Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou v souvislosti s touto Smlouvou nebo dílčí smlouvou o dílo, se budou snažit vyřešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě nebo taková dohoda nebude možná, je k řešení sporu příslušný věcně příslušný soud se sídlem v Českých Budějovicích.
- 8) Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
- 9) Pokud se doručuje prostřednictvím datových schránek zpřístupněných pro dodávání dokumentů pro fyzické osoby, fyzické podnikající osoby a právnické osoby, je dodaný dokument doručený okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k tomuto dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky taková osoba ve lhůtě 10 dnů ode, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty (§ 18a odst. 2 a 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi, ve znění pozdějších předpisů).
- 10) Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené Přílohy. V případě rozporu mezi touto Smlouvou a některou z příloh mají přednost ustanovení příloh s odkazem na ujednání v odst.2) tohoto čl. Smlouvy.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní na podpisové straně připojují svoje podpisy či podpisy osob oprávněných zastupovat smluvní strany.

..... 21.11.2025

..... 26.11.2025

.....
Za Objednatele

.....
Za Zhotovitele

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace díla a specifiky jeho předání, záruka za jakost, cena, splatnost, kontaktní osoby, další smluvní podmínky

.....
.....
.....

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. SM25050926
Specifikace díla a specifika jeho předání, záruka za jakost, cena, splatnost,
kontaktní osoby, další smluvní podmínky

| | |
|---|--|
| Účel díla: | Úprava interiéru restaurace Masné krámy |
| Podrobná specifikace díla: | Dodávky a montáže interiérového typového a atypického nábytkového vybavení, dle schválené dokumentace, dle Přílohy č. 4 Dokumentace interiérového vybavení. |
| Montáž: | Dodávka a Montáž je rozdělena do tří etap. 1. etapa vzorový box do 25.11.2025 2. etapa interiér v rámci stavební úpravy, do 23.2. 2026, dle přílohy č. 2 Zadávací zpráva 3. etapa dokončení kompletní obměny interiéru, do 5 týdnů od posledního zaměření. Termín zaměření bude uveden ve stavebním deníku. |
| Zkušební provoz: | N/A |
| Testování: | N/A |
| Uvedení do provozu: | N/A |
| Školení zaměstnanců Objednatele: | N/A |
| Záruka za jakost: | Dle smlouvy |
| Doba trvání smlouvy: | Dle smlouvy |
| Termín dokončení a předání díla: | Dle Přílohy č. 2, Zadávací zpráva |
| Cena za dílo: | Kč bez příslušné DPH |
| Způsob úhrady: | Převodem, fakturace na základě předávacího protokolu vždy po ukončení každé etapy |
| Splatnost: | 30 dní |
| Ceník Zhotovitele pro stanovení hodnoty víceprací: | Stejně prvky budou naceněny dle existující nabídky Příloha č. 3 Cenová nabídka (rozpis cen). V případě navýšení počtu/množství již naceněného materiálu musí být toto navýšení předem schváleno Objednatelem. U již naceněného materiálu bude cena dopočítána poměrově, a to dle existující nabídky Příloha č. 3 Cenová nabídka (rozpis cen). Jiné prvky dle cenové nabídky v cenách obvyklých, odsouhlasených Objednatelem. |
| Kontaktní osoby Zhotovitele: | |
| Kontaktní osoby Objednatele: | Projektový manažer:, Za věci stavebně technické: |

| | |
|------------------------|--|
| | Technický dozor investora: |
| Další ujednání: | Objednatel si vyhrazuje právo vyhodnotit kvalitu a provedení vzorového boxu v etapě č.1. Po písemném odsouhlasení finální verze vzorového boxu bude postoupeno k realizaci etapy 2 a 3. - tato písemná dohoda se stane součástí smlouvy o dílo jako její příloha. Zhotovitel se zavazuje dodržet součinnost s dalšími dodavateli navrženými investorem a dodržení požadovaných materiálů dle Přílohy č. 2 Zadávací zpráva. |