



SERVISNÍ SMLOUVA NA MULČOVÁNÍ, FRÉZOVÁNÍ VYZNAČENÉHO OBVODU LETIŠTNÍ PLOCHY NA POZEMCÍCH VE VLASTNICTVÍ STŘEDOČESKÉHO KRAJE

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) v souvislosti s veřejnou zakázkou s názvem akce:

„Provedení mulčování, frézování, stěpkování náletových dřevin, pokácení stromů v 4 m šíři vyznačeného obvodu letištní plochy na pozemku p. č. 1725/1 k. ú. Milovice nad Labem a pozemku p. č. 774/1 k. ú. Straky, ve vlastnictví Středočeského kraje“
(dále jen „**Smlouva**“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

zastoupen: Ing. Lubomírem Raiblem, vedoucím Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje na základě oprávnění dle směrnice č. 174, schválené usnesením Rady Středočeského kraje č. 101-19/2025/RK ze dne 22.05.2025.

IČO: 708 91 095

DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. účtu: 

(dále též jen „**Objednatel**“)

a

Společnost: Lukáš Duba

se sídlem: U Kříže 625/9, PSČ 158 00 Praha 5

IČO: 86602357



zastoupená: Lukášem Dubou

číslo účtu: 

(dále jen „**Poskytovatel**“);

společně také „**Smluvní strany**“

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Poskytovatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **„Provedení mulčování, frézování, stěpkování náletových dřevin, pokácení stromů v 4 m šíři vyznačeného obvodu letištní plochy na pozemku p. č. 1725/1 k. ú. Milovice nad Labem a pozemku p. č. 774/1 k. ú. Straky, ve vlastnictví Středočeského kraje“** (dále jen **„Veřejná zakázka“**) v souladu s ust. § 27 zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 2.2 Na veškerá plnění, která budou poskytována na základě této Smlouvy, se vztahují práva a povinnosti vymezená v této Smlouvě, v nabídce Zadavatele a v konkrétních smlouvách uzavřených mezi Objednatelem a Poskytovatelem. Poskytovatel je po celou dobu účinnosti Smlouvy vázán svou nabídkou podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku, na jejímž základě je tato Smlouva uzavřena.
- 2.3 Předmětem této Smlouvy je ujednání Objednatele a Poskytovatele o podmínkách, za jakých bude Poskytovatel pro Objednatele na základě uzavřené Smlouvy provádět plnění Služby servisu vymezeného v odst. 2.4 této Smlouvy. A to v rozsahu, způsobem a za podmínek specifikovaným jednak v této Smlouvě a jejích přílohách (vše dále též jen **„Služby“** nebo **„Plnění“** nebo **„Předmět smlouvy“**) a dále závazek Objednatele za řádně a včas poskytnuté Služby zaplatit Poskytovateli sjednanou cenu.
- 2.4 Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje řádně, včas, za podmínek, dle pokynů a potřeb Objednatele poskytnout Objednateli Služby minimálně v rozsahu, kvalitě a způsobem dle nabídky Poskytovatele předložené Objednateli, spočívající v zajištění **údržby zeleně v k. ú. Milovice nad Labem p. č. 1725/1 a k. ú. Straky p. č. 774/1**, v podobě mulčování, frézování, stěpkování náletových dřevin, pokácení stromů v 4 m šíři vyznačeného obvodu letištní plochy a dopravu, se zajištěním odvozu a likvidace bioodpadu, dle zák. č. 541/2020 Sb.
- 2.5 Servis Služeb dle této Smlouvy bude proveden pro pozemek p. č. 1725/1 v k. ú. Milovice nad Labem, obci Milovice a pozemek p. č. 774/1 a k. ú. a obci Straky.
- 2.6 Plnění musí splňovat kritéria dle této Smlouvy a nabídky podané do Veřejné zakázky. Předmětem smlouvy je zejména veškerý zahradní servis Objektu v rozsahu dle odst. 2.5 této Smlouvy.

- 2.7 Poskytování služeb bude plněno na základě uzavřené Smlouvy mezi Objednatelem a Poskytovatelem a musí obsahovat termín pro provedení, jehož délka nebude delší než 30 kalendářních dní od podepsání Smlouvy Poskytovatelem.
- 2.8 Součástí poskytování servisu jsou i práce a činnosti v této Smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení nezbytné, a o kterých Poskytovatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto nespecifikovaných prací a činností však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu za provedení poskytovaných servisních služeb. Předchozí se řídí postupem dle ust. § 16 odst. 2 zák. č. 134/2016 Sb., zákon o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 2.9 V případě rozporu mezi ustanovením obsaženým ve vlastním textu Smlouvy a informací v přílohách Smlouvy má přednost ustanovení obsažené ve vlastním textu Smlouvy a rozporná informace v příloze se nepoužije.

III.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Místem Plnění jsou Objekty specifikované v odst. 2.5 této Smlouvy. Objednatel umožní v daném termínu vstup na servisem dotčené pozemky tak, aby Poskytovatelem mohl řádně provést příslušné servisní Služby.
- 3.2 Doba Plnění servisních Služeb je stanovena od nabytí účinnosti Smlouvy do 31.01.2026 (viz odst. 4.1. Smlouvy).
- 3.3 Po dokončení servisních prací proběhne akceptace provedených prací zástupcem Objednatele. O předání servisních prací se pořídí závěrečný písemný předávací protokol. Plnění je provedeno akceptací provedení servisních prací Objednatelem dle čl. V. Smlouvy.

IV.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za realizaci Služeb byla stanovena nabídkou Poskytovatele podanou Objednateli na Veřejnou zakázku a činí **193 200,00 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Zhotovitel je plátcem DPH, DPH ve výši 21 % činí **40 572,00 Kč**. Celková cena včetně DPH 21 % činí **233 772,00 Kč** /slovy dvě stě třicet tři tisíc sedm set sedmdesát dva korun českých/ (dále jen „Cena“). Zhotovitel se svou nabídkou na splnění Veřejné zakázky zavázal pro účely plnění Služeb dodržet po celou dobu plnění.

- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu Plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele na realizaci Plnění, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné provedení Plnění dle této Smlouvy.
- 4.3 Cena bude Poskytovateli hrazena bezhotovostním převodem v české měně a Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu do 10ti dnů po převzetí a akceptaci Plnění, bez vad Objednatelem v souladu s čl. V. této Smlouvy. Hodnota takto vystavené faktury nesmí překročit hodnotu Smlouvy a nesmí být zaokrouhlována směrem nahoru na celé koruny.
- 4.4 Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání Plnění dle Smlouvy a jeho akceptace dle čl. V. Smlouvy. Poskytovatel je oprávněn fakturovat Objednateli cenu Plnění za Služby poskytnuté, a to na základě soupisu skutečně poskytnutých služeb dle požadavku Objednatele potvrzeného oprávněnou osobou Objednatele.
- 4.5 Faktura Poskytovatele v hodnotě nejvýše ceny, stanovené Smlouvou musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 Občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být vždy soupis skutečně poskytnutých služeb dle předchozího odstavce, který bude podepsaný oprávněnou osobou Objednatele a Poskytovatele. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo Smlouvy, jejíž Plnění je fakturováno.
- 4.6 Poskytovatel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle ust. § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Poskytovatel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou (identifikace: keebyyf) nebo elektronickou poštou na adresy: 
- 4.7 V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Poskytovateli, aniž by se tím Objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být Objednatelem jednoznačně vymezen.
- 4.8 Splatnost faktury je minimálně 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit cenu za Smlouvu je splněna odepsáním příslušné

částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.

V.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ, AKCEPTAČNÍ ŘÍZENÍ

- 5.1 Poskytovatel je při realizaci Plnění povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Poskytovatel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Poskytovatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Poskytovateli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 5.2 Poskytovatel zajistí odstranění odpadu vzniklého při realizaci Plnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 5.3 **Plnění poskytnuté Poskytovatelem Objednateli bude předáno** Objednateli v sídle Objednatele: Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Odbor majetku, se záznamem výsledků Smlouvy v elektronické podobě, fotodokumentací údržby ve dvojím vyhotovení na CD/DVD nosiči. O předání Plnění Smlouvy bude Objednatelem vyhotoven závěrečný písemný protokol.
- 5.4 Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Plnění od Poskytovatele, pokud toto Plnění nebude z hlediska obsahu nebo funkčních vlastností odpovídat formalizovanému zadání odsouhlasenému Smluvními stranami. Zástupce Objednatele důvody odmítnutí převzetí Plnění dle Smlouvy Poskytovateli sdělí, a to neprodleně. Poskytovatel je povinen odstranit vady tak, aby bylo možné Plnění předat v souladu s uzavřenou Smlouvou.
- 5.5 Převezme-li Objednatel Plnění dle Smlouvy s vadami a nedodělkami, dohodnou se Smluvní strany, jakým způsobem budou vady a nedodělkami odstraněny a dohodu zaznamenají v předávacím protokolu včetně způsobu a termínu odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li se na způsobu či termínu odstranění takových vad a nedodělků, náleží Objednateli nároky z odpovědnosti za vady.
- 5.6 Nepřevezme-li Objednatel Plnění v souladu s touto Smlouvou, ve stanoveném termínu, je Poskytovatel v prodlení. V takovém případě Objednatel v předávacím protokolu uvede důvody odmítnutí převzetí Plnění dle Smlouvy a stanoví Poskytovateli přiměřený náhradní termín pro provedení Plnění (dokončení a předání). Po odstranění vad Poskytovatel předá znovu plnění Objednateli a Objednatel postupuje obdobně podle odst. 5.3.Smlouvy.

- 5.7 Podpisem Smlouvy oběma Smluvními stranami je ukončeno akceptační řízení. Tímto podpisem není dotčeno právo Objednatele domáhat se práv z vad Plnění.

VI.

POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Poskytovatel je povinen poskytovat Služby v souladu s platnými právními předpisy a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu Plnění této Smlouvy. Poskytovatel je povinen provádět Služby samostatně, dle svých odborných schopností, znalostí, na svou odpovědnost a na svůj náklad. Poskytovatel je především povinen dodržovat vhodnou technologii provádění jednotlivých Služeb. Při provádění Služeb musí být každý z výkonných pracovníků Poskytovatele schopen provádět Služby, aniž by očekával od Objednatele, že bude jeho práci řídit, dávat mu pokyny či rady.
- 6.2 Poskytovatel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí poskytovat dílčí Plnění, které bude specifikované blíže dle této Smlouvy v konkrétní Dílčí objednávce – potvrzené, a to za podmínek stanovených v této servisní Smlouvě a Dílčí objednávce – potvrzené.
- 6.3 Objednatel se zavazuje zabezpečit Poskytovateli potřebnou součinnost při poskytování servisních Služeb tak, aby ze strany Objednatele nebyly Poskytovateli činěny překážky pro plnění závazků podle této Smlouvy. Objednatel se zavazuje předávat Poskytovateli pokyny ke zhotovení dílčího Plnění v rozsahu, který bude předmětem Dílčí objednávky. Objednatel se zavazuje vždy umožnit Poskytovateli přístup na dotčené pozemky za účelem zhotovení dílčího Plnění.
- 6.4 Poskytovatel je povinen před nástupem na pracoviště mít potřebné ochranné pomůcky. Poskytovatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a předpisů na ochranu přírody a krajiny na pracovišti.
- 6.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li, že Poskytovatel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby byly odstraněny vady vzniklé vadným prováděním, a to na náklady Poskytovatele.
- 6.6 Poskytovatel je povinen účastnit se jednání svolaných Objednatelem, týkajících se postupu při poskytování Plnění dle této Smlouvy. Pokud není specifikováno jinak, účastní se za Poskytovatele takového jednání vždy oprávněné osoby.
- 6.7 Poskytovatel se zavazuje být pojištěn proti odpovědnosti za újmu v souvislosti se svou podnikatelskou činností s minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 8 mil.

Kč. Poskytovatel je povinen udržovat toto pojištění platné po celou dobu Plnění Veřejné zakázky.

- 6.8 Při provádění prací Poskytovatel postupuje s potřebnou odbornou péčí. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou na zdraví a majetku v souvislosti s prováděním prací dle této Smlouvy, a to jak Objednateli, tak třetím osobám.
- 6.9 Objednatel je povinen řádně provedené práce převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

VII.

OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 7.1 Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při Plnění této Smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo Objednatelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků Poskytovateli plynoucích z této Smlouvy je povinen Poskytovatel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
- 7.2 Za důvěrné informace se pro účel této Smlouvy nepovažují:
- a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Poskytovatelem,
 - b) informace, které Poskytovatel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatele.
- 7.3 Poskytovatel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Poskytovatel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Poskytovatelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
- a) poskytovatel zpřístupní důvěrné informace osobám, které potřebují mít možnost přístupu k těmto informacím za účelem splnění závazků Poskytovateli vyplývajících z této Smlouvy,
 - b) poskytovatel zpřístupní důvěrné informace s předchozím písemným souhlasem Objednatele,
 - c) tak stanoví obecně závazný právní předpis.
- 7.4 V případě, že Poskytovatel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.

- 7.5 Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po splnění závazků dle této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance a subdodavatele podílející se se souhlasem Objednatele na poskytování Plnění pro Objednatele.
- 7.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1 Poskytovatel odpovídá za to, že Služby budou poskytnuty v souladu s touto Smlouvou v odpovídající odborné kvalitě. Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí Služba provedená neúplně či v nedostačující kvalitě anebo zcela neprovedená, případně Služba provedená chybným postupem, či nevhodným postupem, tedy nevhodnými postřiky, či jinými chemickými látkami, mulčovacemi, či secími postupy v podobě sekání travního porostu a odstranění jednoletých náletových dřevin se zajištěním odvozu a likvidace bioodpadu, dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, včetně postřiku ploch kolem Objektů totálním herbicidem.
- 8.2 V případě, že Objednatel zjistí vady Plnění, je Poskytovatel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 24 hodin od sdělení Objednatele o vadách. Oprávněná osoba Objednatele sdělí vady elektronicky e-mailem manažerovi zakázky Poskytovatele. S ohledem na charakter zjištěných vad je Objednatel oprávněn stanovit Poskytovateli lhůtu delší.
- 8.3 V průběhu reklamace Poskytovatel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Poskytovateli, pokud si Smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do patnácti (15) kalendářních dnů.
- 8.4 Neodstraní-li Poskytovatel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v tomto článku, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, uplatní Objednatel nárok na přiměřenou slevu ze sjednané ceny Dílčí objednávky, zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady Poskytovatele, nebo je oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Volba řešení uvedeného náleží Objednateli.
- 8.5 Poskytovatel ručí za kvalitu provedené části Plnění dle Dílčí objednávky této Smlouvy po dobu 3 měsíců od data předání Plnění Smlouvou Objednateli dle čl. V této Smlouvy, tj. od protokolárního předání Plnění Smlouvy (datum podpisu závěrečného předávacího

protokolu). Po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat Plnění Smlouvy pro vady, na které se vztahuje záruka, záruční doba neběží.

- 8.6 Vadou, na níž se vztahuje záruka, se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Plnění dle této Smlouvy a obecně závaznými předpisy, technickými normami atp. Poskytovatel je povinen odstraňovat reklamace během záruční doby bezplatně.
- 8.7 Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé Smluvní strany. V případě, že jedna ze Smluvních stran poskytla druhé smluvní straně chybné zadání a příslušná smluvní strana s ohledem na svoji povinnost poskytovat Plnění s odbornou péčí mohla a měla chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty domáhat pouze v případě, že na chybné zadání příslušná smluvní strana druhou smluvní stranu písemně upozornila a druhá smluvní strana trvala na původním zadání.
- 8.8 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

IX.

SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY, ÚROKY Z PRODLENÍ

- 9.1 Podle ust. § 1982 zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku je Objednatel oprávněn započítat splatné i nesplatné pohledávky Objednatele za Poskytovatelem z této Smlouvy proti jakýmkoliv splatným i nesplatným pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem. Podmínkou je, že vzájemné pohledávky musí být stejného druhu, tedy pohledávky, jejichž předmět Plnění spočívá v poskytnutí zastupitelné věci, přičemž kvalita této věci musí být v započítávaných pohledávkách stejná.
- 9.2 V případě, že je Poskytovatel v prodlení podle čl. V. s provedením Plnění dle Smlouvy, tj. jeho dokončením a jeho předáním podle této Smlouvy, je povinen zaplatit v souladu s ust. § 2048 zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny Smlouvy bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní pokutu uplatní Objednatel zasláním oznámení o uložení smluvní pokuty Poskytovateli. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení příslušného oznámení Poskytovateli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od jeho odeslání.

- 9.4 Zaplacením smluvní pokuty není, jakkoliv dotčen nárok Objednatele na náhradu škody a nemajetkové újmy; nárok na náhradu škody a nemajetkové újmy je Objednatel oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.
- 9.5 Poskytovatel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. IV této Smlouvy, Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Poskytovatele řádně a včas zaplatit DPH (včetně příslušenství), s níž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu čl. IV této Smlouvy.
- 9.6 V případě prodlení Objednatele s úhradou splatné faktury podle čl. IV zaplatí Objednatel Poskytovateli zákonný úrok z prodlení v souladu s ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, dle reposazby ČNB podle ust. § 2 nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, které stanoví, že výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8procentních bodů.
- 9.7 Za porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatele uvedené v čl. VII. si sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Poskytovateli.
- 9.8 Neakceptuje-li Poskytovatel Smlouvu podle čl. II. ve výše uvedeném limitu, je povinen zaplatit v souladu s ust. § 2048 zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Smlouvy bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Poskytovateli.

X.

ZÁNÍK ZÁVAZKU A UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek může být ukončen:
- a) splněním Předmětu smlouvy dle čl.2.7 této Smlouvy,
 - b) písemnou dohodou Smluvních stran,
 - c) písemným odstoupením od Smlouvy dle níže uvedených ustanovení,

- d) písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodu a bez výpovědní lhůty. Výpověď je platná okamžikem doručení výpovědi Poskytovateli.
- 10.2 Ukončením závazku z této Smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody v plné výši. Stejně jako jím nejsou dotčena ustanovení, které ze své povahy mají trvat i po ukončení platnosti této Smlouvy jako např. ustanovení o mlčenlivosti a sankcích.
- 10.3 Poskytovatel může od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s proplacením řádně vystavené a doručené faktury Poskytovatele delším než 30 dnů.
- 10.4 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Poskytovatelem. Tímto není dotčeno právo Smluvních stran ukončit trvání smluvního vztahu rovněž na základě příslušných ustanovení právních předpisů z důvodu porušení povinnosti některou ze Smluvních stran. Za podstatné porušení je vždy považováno Poskytovatelem zaviněné nedodržení termínu pro zhotovení Smlouvy, nedodržení povinnosti dle odst. 6.7 a 6.8 Smlouvy.
- 10.5 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Poskytovatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 10.6 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy či její části odstoupit, pokud zjistí, že na Poskytovatele či Poskytovatele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázáni. Pokud takové sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou Poskytovatel používá k Plnění Smlouvy, včetně poddodavatelů, je Poskytovatel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat Objednatele a do čtrnácti (14) dní od výzvy Objednatele je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn od Smlouvy či její části odstoupit.
- 10.7 Postup odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Právní vztahy touto Smlouvou neupravené nebo ze Smlouvy nevyplyvající se řídí právním řádem České republiky a příslušnými právními předpisy, zejména Občanským zákoníkem.
- 11.2 Smlouvu je možné měnit pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 11.3 Tato Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá Poskytovatel a 1 vyhotovení obdrží Objednatel.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, bez výhrad s ní souhlasí a na důkaz toho připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.
- 11.5 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není Smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ust. § 1798 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a 1800 zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 11.6 Smluvní strany vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 11.7 Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy, po jejím podpisu oběma stranami, na internetových stránkách Objednatele ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., bude-li k tomu Objednatel povinován, a rovněž v příslušném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 11.8 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel do 30 dnů od podpisu této Smlouvy.
- 11.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran, včetně pokynů Objednatele, za účelem Plnění Smlouvy.

11.10 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu Smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

11.11 Veškeré dodatky této Smlouvy budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.

11.12 Kontaktními osobami za Objednatele jsou stanoveni:

Ing. Miroslav Kubíček, vedoucí odd. evidence majetku Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje, pověřený zastupováním, [redacted]

[redacted] oddělení evidence majetku Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje, [redacted] nebo jejich gesční nástupci.

11.13 Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně. Smluvní strany prohlašují, že považují obsah Smlouvy za zcela určitý a srozumitelný.

11.14 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Fotodokumentace, mapa

Příloha č. 2 - Cenová nabídka

V Praze, dne 8.12.2025

V Praze, dne 8.12.2025

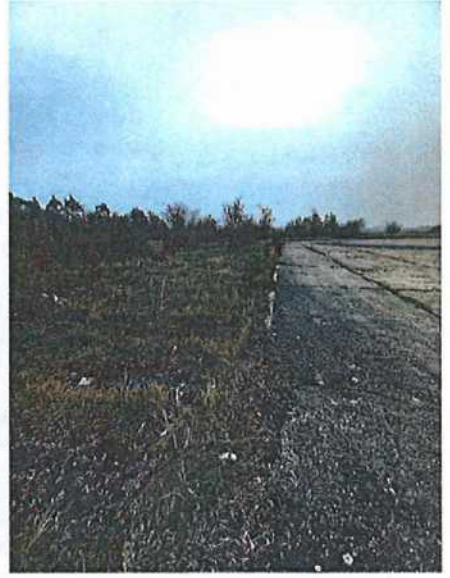


LDS.cz
LUKÁŠ DUBA - SLUŽBY
 U Kříže 625/9, 158 00 Praha 5
 IČO: 88 60 23 57
 tel.: +420 225 11 111
 e-mail: info@sluzby-levne.cz
 web: www.sluzby-levne.cz

ZA OBJEDNATELE

ZA POSKYTOVATELE







Datum: 18.10.2024

Autor: © KÚSK GIS

Copyright © Středočeský kraj

Popis: Přerušovanou červenou čarou vyznačeny okraje letiště k výřezu/frézování a sečení v šíři min. 4 m od okraje zpevněných ploch.

Kupka Miroslav

Od: LDS <lds@lds.cz>
Odesláno: úterý 4. listopadu 2025 23:22
Komu: Kupka Miroslav
Předmět: RE: výřez dřevin v blízkosti letištní plochy v Milovicích

Dobrý den,

posílám cenovou nabídku údržby 4 metrového pásu kolem zpevněných ploch letiště aktualizovanou o poražení a likvidaci vzrostlejších kusů na povolení:

- 1) Povrchové frézování dřevin lesní frézou.
- 2) Kácení a výřez silnějších dřevin, větve z kácení zlikvidovány frézou.
- 3) Kácení stromů na povolení – 7 kusů
- 4) Odvoz silnějšího dřeva.

za celkovou cenu 193.200 Kč bez DPH 21%.

S pozdravem



Lukáš Duba - LDS
tel.: + 420 605 767 482

web: www.lds.cz
web: www.sluzby-levne.cz

e-mail: lds@lds.cz
e-mail: info@sluzby-levne.cz

From: Kupka Miroslav [mailto:kupkam@kr-s.cz]
Sent: Tuesday, November 4, 2025 6:47 AM
To: LDS
Subject: RE: výřez dřevin v blízkosti letištní plochy v Milovicích

Dobrý den,

jedná se o stejnou akci, stejný rozsah (šíře 4 m po obvodu letiště), akorát nyní již máme schválené všechny dřeviny, které podléhají schválení příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny v Milovicích v období vegetačního klidu od 1.11.-31.3.

S pozdravem

