

**Dodatek č. 1 (065046/1) ke smlouvě o dílo****„Oprava a rekonstrukce železniční vlečky
na skladě PHM Šlapanov“**

Objednatel: ČEPRO, a.s.
se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: / DIČ: 601 93 531 / CZ60193531
spisová značka: B 2341 vedená Městským soudem v Praze
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 11902931 / 0100
zastoupen: Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a
Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo (každý samostatně):

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo):			
Technických, zapisovat do stavebního deníku, předání a převzetí díla - 1. etapa			
Technických, zapisovat do stavebního deníku, předání a převzetí díla - 2. etapa			
Dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP):			

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: N + N – Konstrukce a dopravní stavby Litoměřice, s.r.o.
se sídlem: Litoměřice, Nerudova 2215, PSČ 41201
IČO / DIČ: 445 64 287 / CZ44564287
spisová značka: C 1805 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 497945471 / 0100
zastoupený: Ing. Tomášem Novákem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo:

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
Smluvních:			
technických			
zapisovat do stavebního deníku, předání a převzetí díla,			
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP):			

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel, společně též jen „Smluvní strany“)

Čl. 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 7. 2025 smlouvu o dílo ev. č. Objednatele 065046, ev. č. Zhotovitele 37/25-25261, s názvem „**Oprava a rekonstrukce železniční vlečky na skladě PHM Šlapanov**“ (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem je realizace rekonstrukce železniční vlečky č. 5233 v areálu skladu PHM ČEPRO, a.s. Šlapanov (dále také jen „**Dílo**“) ve dvou etapách, jak je uvedeno v čl. 2 – *Základní údaje a předmět plnění*, v odst. 2.3. smlouvy, v bodech A) a B).
- 1.2. Smluvní strany konstatují, že se v průběhu provádění Díla vyskytly okolnosti, které zapříčinily změnu jeho rozsahu plnění ve 2. etapě, spočívající ve vzniku víceprací a méněprací. Na základě těchto skutečností se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, evid. č. 065046/1 (dále jen „**dodatek**“).
- 1.3. Vzhledem k tomu, že předmět Díla byl zadán na základě zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „**zákon**“), posoudil Objednatel změnu závazku dle tohoto dodatku podle ustanovení § 222 zákona. Změny realizuje Objednatel v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona, neboť jde o změnu smlouvy na realizaci předmětu veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním znění smlouvy a:
 - (i) jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat;
 - (ii) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 1.4. Celková cena díla v plném rozsahu 1. a 2. etapy dle uzavřené smlouvy činí **12.944.760,40 Kč**, bez DPH.
- 1.5. Hodnota víceprací činí **2.299.065,00 Kč bez DPH** a hodnota méněprací činí **400.030,00 Kč**, bez DPH. Hodnota změny závazku, realizovaná tímto dodatkem dle ustanovení § 222 odst. 6 zákona činí v součtu s absolutní hodnotou méněprací celkovou hodnotu ve výši **15.643.855,40 Kč**, bez DPH a představuje tak 17,36 % původní celkové hodnoty závazku v obou etapách plnění Díla.
(12.944.760,40 + 2.299.065,00 + 400.030,00 = 15.643.855,40)

Čl. 2. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem dodatku je změna rozsahu Díla ve 2. etapě a na něj navazující změny Dílčí ceny díla 2, a také Celkové Ceny Díla, uvedené v čl. 6 smlouvy tak, jak je ujednáno níže.

- 2.2. V průběhu provádění Díla dle smlouvy se vyskytly okolnosti mající vliv na změnu Ceny díla, a to z důvodu víceprací a méněprací při realizaci Díla ve 2. etapě. Veškeré okolnosti, které zapříčinily změnu rozsahu Díla, jsou zaznamenány ve stavebním deníku a ve smyslu čl. 4. Všeobecných obchodních podmínek („VOP“), které tvoří nedílnou součást smlouvy a současně byl vypracován samostatný změnový list charakterizující změny rozsahu Díla.
- 2.3. Smluvní strany tímto dodatkem ke smlouvě stvrzují sjednanou změnu rozsahu Díla, plnění ve 2. etapě, tj. tímto dodatkem Smluvní strany schvalují a sjednávají, že součástí předmětu plnění specifikovaného v čl. 2 odst. 2.3. v bodě B) smlouvy se stávají vícepráce i méněpráce, uvedené ve Změnovém listu č. 1 z 10.10.2025, Protokolu o změnovém řízení č. 1 z 10.10.2025, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku a Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb pro 2. etapu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
- 2.4. Z důvodu změny rozsahu Díla a na ně navazující změny Dílčí ceny 2 ve 2.etapě díla se Smluvní strany dohodly, že čl. 6 odst. 6.1. bod B) smlouvy se doplňuje o cenu za vícepráce a o cenu za méněpráce:
- 2.4.1. Cena za vícepráce je stanovena na základě přílohy č. 1 tohoto dodatku a činí:
2.299.065,- Kč, bez DPH (slovy: dva miliony dvě stě devadesát devět tisíc šedesát pět korun bez DPH)
- 2.4.2. Cena za méněpráce je stanovena na základě přílohy č. 1 tohoto dodatku a činí:
400.030,- Kč, bez DPH (slovy: čtyři sta tisíc třicet korun bez DPH).
- 2.5. V souladu s výše uvedeným a s ohledem na čl. 5 VOP se Smluvní strany dohodly, že Dílčí cena díla 2, uvedená ve smlouvě v čl. 6 odst. 6.1. písm. B) smlouvy, tj. **11.568.760,40 Kč**, bez DPH se zvyšuje o cenu víceprací dle odst. 2.4.1. tohoto dodatku a zároveň snižuje o cenu méněprací dle odst. 2.4.2. tohoto dodatku a je nově stanovena jako Dílčí cena díla 2, bez DPH, **ve výši 13.467.795,40 Kč**.
(slovy: třináct milionů čtyři sta šedesát sedm tisíc sedm set devadesát pět korun českých a čtyřicet haléřů), bez DPH).
- 2.6. V souladu s výše uvedeným a s ohledem na čl. 5 VOP se Smluvní strany dále dohodly, že celková Cena díla v plném rozsahu plnění 1. a 2. etapy, uvedená ve smlouvě v čl. 6 odst. 6.1., tj. **12.944.760,40 Kč**, bez DPH se rovněž zvyšuje a je nově stanovena jako cena smluvní, bez DPH, **ve výši 14.843.795,40 Kč**.
(slovy: čtrnáct milionů osm set čtyřicet tři tisíce sedm set devadesát pět korun českých a čtyřicet haléřů), bez DPH).
$$(12.944.760,40 + 2.299.065,00 - 400.030,00 = 14.843.795,40)$$

Čl. 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek bude podepsán v listinné podobě. Objednatel a Zhotovitel budou mít jedno vyhotovení.
- 3.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1: Protokol o změnovém řízení č. 1 z 10.10. 2025, včetně Změnového listu č. 1 z 10.10.2025. a příloha č.2: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb pro 2. etapu, který nahrazuje Soupis stavebních prací, dodávek a služeb uvedený v příloze č. 2 smlouvy - pouze 1. stranu dokumentu, uvedeného v příloze č. 2 smlouvy.
- 3.3. Ostatní ustanovení původní smlouvy nedotčená změnou provedenou tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Objednatel uveřejní tento dodatek v registru smluv dle zák. č. 340/2015Sb. Smluvní strany, vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti tohoto dodatku se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na dodatek od okamžiku jeho platnosti do okamžiku jeho účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu dodatku, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti Smluvních stran, stanovené tímto dodatkem.

strana 4 z 4









