

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu části pozemku ev. č. 2024-0300-15 uzavřené dne 30. 7. 2024
v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a

Martou Pražákovou, B.A., místopředsedkyní představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. TRILTON, a.s.

Masarykovo nábřeží 236/30, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 630 79 372, DIČ: CZ63079372

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 3176

zastoupená Olegem Kovalem, členem představenstva

ID datové schránky: wjcgrjp

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1, takto:

I.

1. Do článku III. smlouvy se doplňuje odst. III.3. v tomto znění:

III.3. Nájemce je oprávněn užívat dočasně předmět nájmu po omezenou dobu, kdy bude probíhat rekonstrukce hotelu Albatros, nejpozději do 31. 10. 2026, ke smluvně určeným účelům jako pozemek pro stavební potřeby rekonstrukce.

II.

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

2. Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

za pronajímatele:

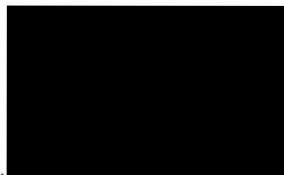
za nájemce:

V Praze dne2-4. -11" .2025....

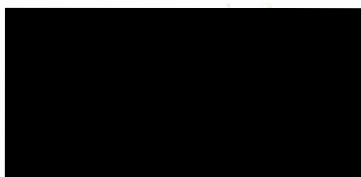
V/Praze dne..... - 4-12- 2025



Ing. Josef Bláha
předseda představenstva



Oleg Koval



Marta Pražáková, B.A.,
místopředsedkyně představenstva

Otcfi

TRADE CENTRE PRAHA a s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIC: CZ00409316 ICO: 00409316