Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 013/2025

S M L O U V A

uzavřená v souladu s ustanovením § 20, odst. 1,2 zákona
č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel:	Vysoké učení technické v Brně Fakulta stavební (dále jen FAST VUT) *je součástí veřejné vysoké školy, která vznikla ze zákona (zákon č. 111/1998 Sb.) a nezapisuje se do obchodního rejstříku.*
Se sídlem:	Veveří 331/95, 602 00 Brno
IČ zhotovitele:	00216 305
DIČ zhotovitele:	CZ 00216305
Bankovní spojení zhotovitele:	[redacted]
Odpovědný zástupce zhotovitele:	prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c. děkan FAST VUT
Pověřený pro DČ	doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D. proděkan pro rozvoj fakulty
Zástupce pro věcná jednání (řešitel): [redacted]	[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s.
se sídlem:	Jugoslávských partyzánů 1580/3 160 00 Praha 6 – Dejvice
zastoupená:	Mgr. Robert Pergl předseda představenstva
ve věcech technických jednají:	Ing. Petr Gaman IČ: 08197903
DIČ:	CZ 08197903
Bankovní spojení:	[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět plnění

Ze strany zhotovitele bude vypracován návrh koncepce ENERGETICKÉHO HOSPODÁŘSTVÍ a PREDIKTIVNÍ ÚDRŽBY.

II.

Měření a výstupy

2.1 Výstupem předkládané nabídky jsou konzultační a projektové služby zaměřené a zpracování strategické koncepce sloužící k plánování a řízení rozvoje energetické a provozní infrastruktury společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. včetně prediktivní údržby dle nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

2.4 Výstup bude předán ve formě závěrečné zprávy v listinném i elektronickém provedení a součástí tohoto předání bude osobní projednání závěrů, případně zodpovězení doplňujících dotazů objednatele.

III.

Povinnosti zhotovitele

3.1 Zhotovitel garantuje vysokou odbornou způsobilost všech osob, které budou poskytovat činnost ve prospěch objednatele.

3.2 Zhotovitel garantuje způsobilost všech laboratoří a přístrojů, které budou využity při poskytování činností dle této smlouvy.

IV.

Čas a místo plnění

4.1 Činnost specifikovaná v bodě I. bude realizována do 29.8.2025.

4.2 Činnosti pro objednatele budou prováděny v prostorách Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s. a na řešené lokalitě Zlín (Zlínský kraj).

V.

Způsob provádění předmětu plnění

5.1 Objednatel i zhotovitel se zavazují účinně spolupůsobit při plnění předmětu smlouvy a poskytovat si potřebné informace.

5.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli dostupné potřebné podklady - přehled zájmových objektů vč. katastrálních údajů, odběrové diagramy a faktury za energie, zajistit umožnění prohlídky objektů (střecha, odběrné místo, rozvaděče, trasování kabeláže) a zajištění konsolidace a předání dostupné technické dokumentace (technické výkresy, údaje o spotřebách).

VI.

Cenové a platební podmínky

6.1 Cena za poskytování služeb specifikovaných v bodě 1 této smlouvy je stanovena částkou ve výši 495.000,- Kč bez DPH (slovy čtyřistadevadesátpěttisíc korun českých).

6.2 Takto nabídnutá cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci předmětu plnění dle bodu 1.

6.3 Objednatel uhradí cenu zakázky po předání výstupů dle bodu II v listinné verzi v 1x vyhotovení a 1x v elektronické verzi na základě vystavené faktury. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 30 dnů.

VII.

Závěrečná ustanovení

7.1 Tato smlouva a veškeré mimosmluvní závazky vyplývající z této smlouvy se budou řídit a vykládat v souladu s právem České republiky. Práva a povinnosti stran, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

7.2 Jakýkoliv spor v souvislosti s touto smlouvou bude předmětem řízení před příslušnými soudy České republiky, kterým se každá ze smluvních stran zavazuje podřídit.

7.3 Pokud některé ustanovení této smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.

7.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

7.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 1 vyhotovení objednatel.

7.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

7.7 Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Brně dne:

Za zhotovitele

Mgr. Robert Pergl

Digitálně podepsal Mgr. Robert Pergl
Datum: 2025.08.02 11:37:02 +02'00'

Mgr. Robert Pergl
předseda představenstva
Prague Advanced Technology
and Research Innovation Center, a.s.

Ing. PETR GAMAN

Digitálně podepsal Ing. PETR GAMAN
Datum: 2025.08.03 20:58:49 +02'00'

Ing. Petr Gaman
Místopředseda představenstva
Prague Advanced Technology
and Research Innovation Center, a.s.

Ve Praze dne:

Za objednatele

Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.

Digitálně podepsal Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.
Datum: 2025.08.04 10:17:12 +02'00'

---

doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.
proděkan pro rozvoj fakulty

NABÍDKA SLUŽEB

Energetické poradenství a prediktivní údržba

Zpracování energetického konceptu
ENERGETICKÉHO HOSPODÁŘSTVÍ a PREDIKTIVNÍ ÚDRŽBY
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Zadavatel	
Název	Ústav vodního hospodářství obcí
Sídlo	Žižkova 17, 602 00 Brno
Kontakt	[redacted]

Základní informace

Zpracovatel nabídky
Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s.
Ing. Petr Gaman
Technický ředitel, místopředseda představenstva
Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s.
IČO: 08197903
+420 775 793 077
[redacted]

Nabídka	
Kategorie	Poradenství, technický koncept
Zaměření	Energetika, OZE, prediktivní údržba
Zpracování	6/2025
Verze	8.7.2025 Ver 1.0

O nás

Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s.

Nezávislá společnost Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s. (PATRIC) byla založena za účelem zvyšování konkurenceschopnosti České republiky a naplňování jejího inovačního potenciálu.

Cílem společnosti je zejména poskytování konzultačních služeb, zajišťování šíření výsledků akademického výzkumu v České republice, uskutečňování technologického i znalostního transferu na národní, nadnárodní i mezinárodní úrovni a realizace vlastních výzkumných aktivit.

Zaměřujeme se na oblasti: Digitalizace, Energetika, Elektromobilita, Vodohospodářství, Chytrá odolnost.

Nabídka služeb

Předmět plnění

Základním východiskem předkládané nabídky je poskytování odborných konzultačních a projektových služeb zaměřených na zpracování strategické koncepce sloužící k plánování a řízení rozvoje energetické a provozní infrastruktury společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. včetně prediktivní údržby.

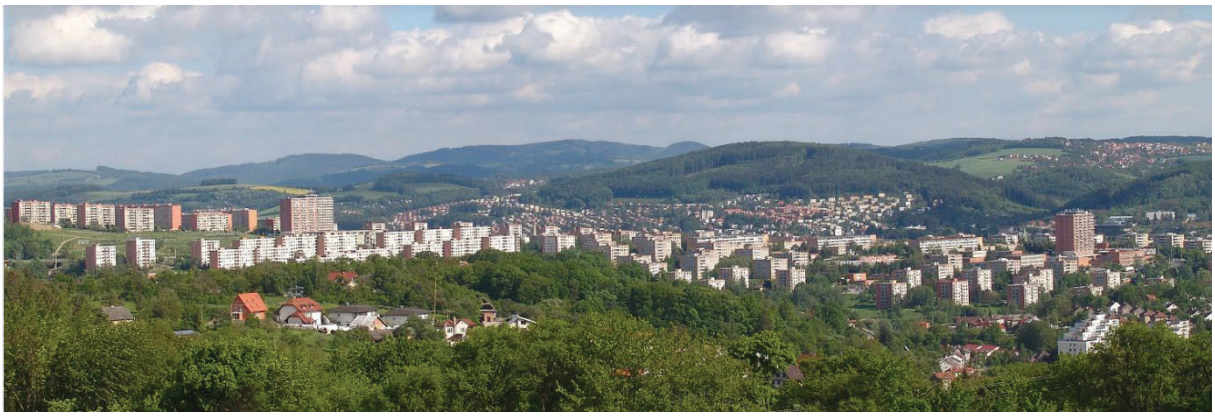
Energetická koncepce:

Hlavním cílem je získat přehled o současném stavu nakládání a spotřeb energií a navrhnout koncepci dalšího rozvoje s přihlédnutím k různým scénářům rozšiřování provozních a infrastrukturních technologií a budov s cílem zefektivnit celkovou energetickou náročnost a snížit náklady na zajištění energií.

Součástí je i rozvoj potenciálu využití obnovitelných a nízkouhlíkových zdrojů energie v rámci a stanovení technicko - provozního konceptu v souladu s transformací energetiky na decentralizovanou a nízkouhlíkovou.

Energetická koncepce bude obsahovat:

- Analýzu současného stavu a návrh opatření na zvýšení energetické efektivity a úspor energií.
- Posouzení dynamických a statických neefektivit v odběru energií.
- Využití a integrace obnovitelných zdrojů a zařízení na akumulaci energií.
- Snížení provozních nákladů v oblasti energetiky.
- Využití možností decentralizované energetiky v oblasti nové legislativy LEX OZE I, II a III.
- Optimalizace nákladů na zajištění energií.
- Návrh systému energetického managementu.
- Návrh vhodné míry a způsobu řešení energetické soběstačnosti a odolnosti.
- Využití nových technologií v oblasti energetiky a vodárenství.
- Popis současné energetické legislativy ve vztahu k provozování vodohospodářské infrastruktury.
- Prognóza očekávaného vývoje energetické a dotčené klimatické legislativy s výhledem do roku 2035.
- Rešerše obdobných referenčních projektů v rámci EU.



Koncepce pro monitoring a prediktivní údržbu:

Návrh koncepce pro monitoring a prediktivní údržbu pomůže efektivně optimalizovat provoz vodárenských technologických celků a jednotlivých technologických zařízení a strojů. Návrh koncepce díky řadě funkcí výrazně usnadní a zpřehlední monitorování vodárenských zařízení v reálném čase. Výsledkem bude následná rychlá identifikace problémů a eliminace možného havarijního stavu popř. poškození monitorovaného stroje nebo technologického zařízení.

Návrh koncepce bude obsahovat modul prediktivní údržby, který umožní cílené plánování servisních činností a prevenci potenciálních problémů a možných poruch

monitorovaných strojů a technologických zařízení. Modul prediktivní údržby umožní jak detailní sledování dat v reálném čase, tak i možnost nahlížení do historických dat jednotlivých monitorovaných strojů a technologických zařízení.

Dále návrh koncepce resp. systému monitoringu podá přehled o stavu monitorovaných provozů a zjednoduší tak orientaci a přehled v monitorování a provozu strojů a technologických zařízení. Navrhne dále funkce např. přizpůsobení a filtrování, které umožní co nejefektivnější provozování a správu i rozsáhlých technologických celků.

Koncepce monitoringu a prediktivní údržby bude obsahovat:

- Návrh systému pro monitoring a analýzu vibrací, teplot, otáček, tlaku a dalších hodnot čerpadel, motorů, kompresorů a dalších strojů
- Monitoring provozního stavu, vibrací, teplot, tlaku, otáček, čerpadel, motorů, kompresorů a dalších strojů
- Analýzu získaných dat pro další rozhodovací procesy
- Vizualizaci pro dokonalý přehled monitorovaných strojů a technologických zařízení
- Okamžitý přehled o stavu kompletního provozu
- Možnosti řazení a filtrování podle individuálního zadání a potřeb
- Historická data a trendy pro možnost komparace a zpětného vyhodnocování
- Možnosti komparace provozu jednotlivých strojů a technologických zařízení
- Modul prediktivní údržby, včasná detekce potenciálních problémů a poruch
- Možnost nahrávaní dokumentace k jednotlivým strojům a technologickým zařízením
- Optimalizaci provozu s ohledem na výkon a účinnost strojů a technologických zařízení
- Exporty dat dle individuálních zadání a potřeb až několik měsíců zpětně
- Možnost operativního rozšíření navržené koncepce dle zadání a potřeb

Cena

Celková cena bez DPH	**495.000 Kč**

Termín dodání

Termín dodání od objednávky a poskytnutí součinnosti	**6 týdnů**

Předpokládaná součinnost ze strany Objednatele

- Přehled zájmových objektů vč. katastrálních údajů.
- Odběrové diagramy a faktury za energie.
- Umožnění prohlídky objektů (střecha, odběrné místo, rozvaděče, trasování kabeláže);
- Konsolidace a předání dostupné technické dokumentace (technické výkresy, údaje o spotřebách).

Zpracoval: Ing. Petr Gaman, Technický ředitel