

DODATEK č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. KT/13697/25

Město Litvínov

zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou
starostkou města
sídlo: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 00266027
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pob. Litvínov
č. ú.: 19-921491/0100

(dále také jako „pronajímatel“)

a

B/ Destinační agentura Krušnohoří, z.s.

zastoupený: Štěpánem Javůrkem, ředitelem
sídlo: Závodní 353, Dvory, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 17707285
DIČ: CZ1770285
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 6353627359/0800

Spolek je zapsaný ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl L, vložka 10210.

(dále také jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále jako „smluvní strany“)

I.

Úvod

1. Dne 27.01.2025 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena nájemní smlouva č. KT/13697/25 o nájmu nebytových prostor v objektu Mostecká 1, Litvínov (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany mají zájem na úpravě Smlouvy, a proto uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

II.

Změnová ujednání

1. Tímto Dodatkem Smluvní strany v souladu s čl. IX. odst. 2 Smlouvy mění čl. VI. odst. 1 Smlouvy tak, že nově zní:
„1. Nájem je sjednán na dobu určitou do 31.12.2029.“
2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 01.01.2026 za předpokladu, že město Litvínov před tímto datem uveřejní tento dodatek v informačním systému registru smluv.
2. Právní vztahy tímto dodatkem neupravené se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy.
3. Obě Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení Smlouvy a datum jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento Dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Tento Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Záměr změny nájemní smlouvy byl zveřejněn na úřední desce v termínu od 22.10.2025 do 07.11.2025.
8. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou města Litvínova dne 19.11.2025 usnesením č. R/456/76.
9. Smluvní strany prohlašují, že se bedlivě seznámily se zněním tohoto Dodatku, je jim znám jeho smysl i účel a žádné jeho ustanovení nepovažují za neurčité nebo nesrozumitelné. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto Dodatku, který strany uzavírají svobodně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své podpisy.

V Litvínově, dne 09. 12. 2025

Za pronajímatele:

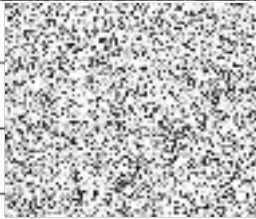




Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Za nájemce:



Ing. Jan Kerner
na základě plné moci

| | Datum | Jméno | Funkce | Podpis |
|-------------------|--------------|---|-----------------|---|
| Zpracoval: | 18.11.2025 |  | vedoucí OSEM |  |
| Schválil: | 18.11.2025 | | vedoucí ONM | |
| Správce rozpočtu: | 18.11.2025 | | ekonom ONM | |
| Zpracovatel VZ: | | ----- | ----- | |
| Právní oddělení: | | FFK Legal | právník | 1click ID19426 |
| Schváleno - RM: | 19.11.2025 | Číslo usnesení: | R/456/76 | |
| ZM: | ----- | Číslo usnesení: | ----- | |
| Zveřejněno: | | | | |
| Vedení města: | 09. 12. 2025 | Karel Rosenbaum | 1.místostarosta |  |

RADA MĚSTA LITVÍNOV



Výpis z usnesení z 76. jednání

Rady města Litvínov konané dne 19.11.2025

R/7456/76 - 76. Rada města 19.11.2025

Dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. KT/13697/25 na pronájem nebytových prostor v zámku Valdštejnů.

Rada města

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. KT/13697/25 ze dne 27.01.2025, uzavřené mezi městem Litvínov, IČ 0266027 a Destinační agenturou Krušnohoří, z.s., IČ 17707285, na pronájem nebytových prostor o výměře 14,40 m² v budově Mostecká 1, situované na pozemku p. č. 327, k. ú. Horní Litvínov, za účelem prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 31.12.2029, který je přílohou č. 1.