

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

Domov důchodců Proseč u Pošné, příspěvková organizace

Proseč u Pošné č. 1

395 01 Pacov

IČO: 00511897, DIČ:CZ

zastoupené: Jiří Hormandl, ředitel

Zhotovitel:

Interier Vysočina, s.r.o.

Kouřimského 2493

393 01 Pelhřimov

IČO: 26091518, DIČ: CZ26091518

bankovní spojení: 256780346/0300 – ČSOB

zastoupené: Pavel Coufal, jednatel

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je: **„Dodávka kuchyní, nábytku do spol. místností a koupelen“**

v rozsahu dle CN a zadání objednatele.

2. Dílo vytvořené v rozsahu dle bodu II./1. bude mít základní kvalitativní a technické ukazatele dle předepsaných technických norem - ČSN.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Při provádění prací bude postupovat ohleduplně, aby nedošlo k poškození majetku třetích osob.

III. Čas plnění

1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

- | | |
|----------------------------------|---------------|
| - zahájení prací | prosinec 2025 |
| - ukončení všech prací a předání | prosinec 2025 |

IV. Cena

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

bez DPH	164 537,-Kč
Výše DPH 21%	34 553,-Kč
Výše DPH 15%	,-Kč
Cena celkem s DPH zaokrouhleno	199 090,-Kč

2. Celková cena je konečná a nepřekročitelná. (Překročitelná pouze v případě změny DPH.) Cena díla musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na závoz, balné, poštovné, předpokládaná rizika spojená s dodávkou a provozem objednatele, montáž a umístění movitých věcí, kurzové vlivy, obecný vývoj cen apod.).

V. Platební podmínky

1. Konečná faktura bude vystavena na celou částku dle čl. IV. této smlouvy po předání díla a odstranění případných vad a nedodělků.

2. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů.

3. Faktura - daňový doklad - musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura – daňový doklad - nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

VI. Záruční doba - odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. II. záruku v délce **24 měsíců** ode dne předání díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.

4. Zhotovitel se zavazuje provést servis do 5 pracovních dnů od nahlášení, neprodleně zahájit odstraňování případných vad díla ve smyslu bodu VI./1. a vady odstranit v nejkratší technicky možné době maximálně však ve lhůtě 30 dnů. Konečný termín odstranění vad bude dohodnut vzájemnou písemnou dohodou.

VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
2. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady dopravu, skladování strojů, zařízení, materiálů, výrobků a jejich přesun ze skladu na místo dodání.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a zdraví svých pracovníků při zhotovování a dodržování norem PO.
4. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
5. Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II. po termínu uvedeném v bodu III./1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu podle bodu VI/4, zaplatí smluvní pokutu ve výši Kč 200,-Kč za každý započatý den.
3. Pokud objednatel nedodrží lhůtu splatnosti faktur dle bodu V./2., je povinen zaplatit smluvní penále ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení.

IX. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů.
2. Pokud dodatky uzavřené podle bodu VII./5. mají vliv na předmět nebo termín plnění závazku musí být součástí tohoto dodatku i způsob úpravy ceny popř. termínu ukončení všech prací a předání díla.

X. Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V ostatním se tato smlouva řídí občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
5. Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím - umožňujeme zveřejnit smlouvu.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
7. Tato smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“) a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění dle §6 odst. 1) ZRS; smlouvu ve smyslu ZRS uveřejní objednatel.

8. Zhotovitel uděluje Objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v databázích, a to i veřejně přístupných, kde je to po Objednateli vyžadováno příslušnými právními předpisy (např. registru smluv).

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

10. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel a splnění této povinnosti doloží Zhotoviteli. Současně bere Zhotovitel na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

V Pelhřimově dne 1.12.2025



Interier Vysočina, s.r.o. ①

Kouřimského 2493

393 01 Pelhřimov

Tel.: 565 382 128

IČ: 26091518, DIČ: CZ26091518

.....
Pavel Coufal - jednatel
zhotovitel

DOMOV DŮCHODCŮ

Proseč u Pošné

príspevková organizace ④

Proseč u Pošné 1, 395 01 Pacov

IČO: 005 11 897, Tel./fax: 565 442 295

.....
Jiří Hormandl, ředitel
objednatel