

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163099

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Martin Opíchal, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Kadeřín 24, Bouzov
PSC 783 25
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Ostravě, oddíl C, vložka 60959
zastoupený: ---
IČO: 03672891
DIČ: ---
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	782 000 Kč
DPH:	164 220 Kč
Úplata s DPH:	946 220 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 20.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V..... dne.....

V..... dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Martin Opíchal, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163099											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-523-D-a-11											
GPS souřadnice OM	49.886757N 16.531224E											
Skupina dřevin:	SM, BK, JV											
% zastoupení dřevin:	SM 70%,BK 28%,KL 1%											
Termín konání aukce od:	1.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	27.11.2025											
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	20.3.2026											
Vyvolávací cena:	581 000	Kč	Vysoutěžená cena:	782 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		KL		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	2	0,14										
18	1	0,11										
20	2	0,4										
24	1	0,34			4	2,26						
26	5	2,09			1	0,67						
28	2	1,1			3	2,43						
30	1	0,72			1	0,96						
32					6	6,53						
34	3	3,05			5	6,37						
36	2	2,38			13	18,49						
38	2	2,75			6	9,37						
40	2	3,34			6	10,81						
42	1	1,79	1	2,16	10	19,82						
44					6	13,23						
46	1	2,47			9	21,41						
48	2	5,49			7	17,83						
50	3	8,79			7	19,8						
52	1	3,29			6	18,54						
54	3	10,86			5	16,88						
56					5	18,06						
58	1	4,68			3	11,5						
60	2	9,78										
62	1	5,32			2	8,72						
64	2	11,98			2	9,33						
66	1	6,09			1	5,06						
78	1	9,61										
Celkem	42	96,57	1	2,16	108	238,07	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		90,73		2,03		218,51		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	151						Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				336,80	
							Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				311,27	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu, který zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí [REDAKCE]. Dále poskytovatel požaduje s uklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny atd. Plochu po vyvezení klestu nutno dočistit tak, aby nebránil přirozené obnově a bylo možno provést zalesnění. Pokud nebude klest vyvezen, požadujeme jeho vyklizení do řad o šíři max. 2m po spádnici, dle dispozic revírníka.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Nejsou.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Damníkov, [REDAKCE]. Jedná se o seč pod přibližovací linkou, přiléhající z jedné strany k zajištěné kultuře, do které nesmí být káceno. Technologie je na volbě kupujícího, předpokládána je klasická technologie. Přirozená obnova SM, BK, JD, MD je pomístná a výškové rozruznění a vyskytuje se na 40% plochy aukčního bloku, nesmí být zničena, musí zůstat zachována. V případě klasické technologie přibližování výhradně v sortimentech vyvážecí soupravou, nikoli vlečení v celých délkách. Stromy určené k těžbě jsou označeny oranžovým bodem ve výčetní výšce. Zákaz přibližování celých odvětvových stromů či sortimentů delších než 10m vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na											

	lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na cestu nebo na linku je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklídit a upravit přibližovací trasu, přibližovací linka a odvozní cesta musí být po každé směně průjezdná a vyklizená od klestu a těžebních zbytků. Po ukončení těžby je nezbytné linku uvést do původního stavu. Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Těžba a přibližování nesmí být prováděno tak, aby byly poškozeny sousední porosty. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace přibližovací linky, odvozní cesty a odvozního místa. Odvoz nesmí probíhat směr Damníkov od damníkovské hájovny – omezení tonáže – pouze po dohodě s obcí Damníkov. Ošetření poškozených (např. odřených) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2026. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	13.11.2025	
Seznam dokumentů:	skenování0279.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	