

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135-2025-123

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohrnc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohrnc, vedoucí OdP Praha.

- ve věcech technických:

- ve věcech BOZP:

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135, Boleslavská 929, Stará Boleslav, PSČ 25002

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. P & M bau, s.r.o.

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp.zn.: C 120042

Sídlo: Praha 1, Dušní 906/8, PSČ 11000

IČO: 276 29 252

DIČ: CZ27629252

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-7758980227/0100

Zastoupená: Petra Bábelová – jednatelka

Tel., mobil:

E-mail:

Datová schránka: m8fz3m

Adresa pro doručování: Praha 1, Dušní 906/8, PSČ 11000

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „OZ“), uzavírají na „Havárii“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu litinového svodu a to za účelem zajištění bezpečného a řádného technického stavu.

- 1.2. Smlouva se uzavírá na základě ustanovení § 63 odst. 5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to v důsledku krajně naléhavé okolnosti, tj. bezprostředně po zjištění havárie ve snaze minimalizovat škody způsobené havárií, ústní formou a strany v zájmu právní jistoty stvrzují její obsah, kterým se cítí být vázáni.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo opravu litinového svodu, kterým se rozumí souhrn provedených plnění:
- 2.2. Podrobná specifikace díla (věcný obsah a rozsah prací) je specifikován v příloze č. 1 - Soupisu skutečně provedených prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečil všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce byl zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal jejich nevhodnost, která by překážela dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné nedostatky či rozpory, či vady, které by zpochybnilly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) měl k dispozici informace potřebné k provedení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré, po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavázal provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a po provedené opravě jej předal objednateli dne 15.11.2025
Objednatel se zavázal řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě Soupisu skutečně provedených prací, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	69 001,42
21% DPH v Kč	14 490,30
Cena celkem s DPH v Kč	83 491,72

(Slovy Osmdesáttřítisícčtyřistadevadesátjedna 72/100 korun českých)

- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodané věci nezbytné pro řádné provedení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.

Článek 4

Doba a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: 16.10.2025
- 4.2. Termín ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: 15.11.2025
- 4.3. Místem provedení díla je areál ve správě PS 0135 Stará Boleslav.
 - vojenský areál: č. CE: 01-50-01 – Jaselská kasárna Stará Boleslav
 - stavební objekt: I.č. 095- poliklinika, v k.ú. Stará Boleslav, obec Stará Boleslav, parcel č.2165/58 zapsáno na LV č. 8 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha-východ.

Článek 5

Nakládání s odpady

- 5.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikl (s výjimkou odpadu podle bodu 5.2. tohoto článku), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistil na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytly v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstal majetkem objednatele**. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečil jeho uložení na místě určeném zástupcem objednatele pro věci technické.

Článek 6

Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předal objednateli po dokončení havarijní opravy (čl. 4.2. smlouvy).
- 6.2. Při předání díla byla za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bylo dílo:
 - objednatelem převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání byl podepsán zápis o předání a převzetí díla;
 - objednatelem převzato s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání.
- 6.3. Protokol o předání a převzetí díla obsahuje informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Protokol byl za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací a dodávek, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Článek 7

Fakturační a platební podmínky

- 7.7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a **to elektronicky do datové schránky ID: ukbwexd** - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [REDACTED]. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0135-2025-123**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.

- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena nejpozději do data 5. 12. příslušného kalendářního roku. U faktur doručených objednateli po 5. 12. kalendářního roku a v lednu následujícího roku se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 pracovních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 pracovních dnů od obdržení

reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.

8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.

8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

9.1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.

9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

9.3. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

9.4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

Článek 10

Zvláštní ujednání

10.1. Zhotovitel vzal na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavázal dodržovat následující požadavky objednatele:

- Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště.

- K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předložil zhotovitel seznam všech zaměstnanců, kteří vstupovali do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, číslo občanského průkazu) a seznam registračních značek a typů dopravních prostředků.

Článek 11

Zánik závazků

11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:

- a) splněním všech závazků řádně a včas;

- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;

11.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:

- a) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatel;

- b) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;

11.3. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001a násl. OZ.

Článek 12

Závěrečná ujednání

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 12.5. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 12.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 6 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis skutečně provedených prací – o počtu 1 listu;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení – o počtu 1 listu

V Praze dne: - 4 -12- 2025

Ing. Ján Keken
za objednateleIng. Zdenko Pohranec
vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V dne:

za zhotovitele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Jaselská kasárny - oprava kanalizace

Objekt:

1 - Oprava kanalizace

KSO:

Misto:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24. 11. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

69 001,42

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

69 001,42

DPH základní
snížená

Základ daně
69 001,42
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
14 490,30
0,00

Cena s DPH

v CZK

83 491,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Jaselská kasárny - oprava kanalizace

Objekt:

1 - Oprava kanalizace

Místo:

Datum: 24. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

69 001,42

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN9 - Ostatní náklady

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

69 001,42

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastavení
programu

Stavba:

Jaselská kasárny - oprava kanalizace

Objekt:

1 - Oprava kanalizace

Místo:

Datum: 24. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

69 001,42

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
16	K	611315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na střepech	kus	3,000			CS ÚRS 2025 02
PP		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na střepech, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m2						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611315225						
17	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000			CS ÚRS 2025 02
PP		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m2						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612315225						
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,000			CS ÚRS 2025 02
PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111						
11	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	50,000			CS ÚRS 2025 02
PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902031						
1	K	969021113	Vybourání vnitřního litinového potrubí přes DN 100 do DN 200	m	3,800			CS ÚRS 2025 02
PP		Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky litinového přes DN 100 do DN 200						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/969021113						
VV		"kanalizační stoupačka" 3,8				3,800		
VV		Součet				3,800		
8	M	OSM.117600	HTRE čistící tvarovka DN160	kus	1,000			
PP		HTRE čistící tvarovka DN160						
10	K	972012411	Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných střepech tl přes 120 mm pl 0,50 m2	kus	2,000			CS ÚRS 2025 02
PP		Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných střepech tl přes 120 mm, plochy do 0,50 m2						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/972012411						
9	K	974032135	Vysekání ryh ve stěnách nebo přičkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 200	m	3,800			CS ÚRS 2025 02
PP		Vysekání ryh ve stěnách nebo přičkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 50 mm a šířky do 200 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974032135						
12	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	5,000			CS ÚRS 2025 02
PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978011191						
13	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	8,000			CS ÚRS 2025 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP Odklizení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar. s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 % Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191					
	D 997		Doprava sutí a vybouraných hmot					
23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211	t	1,461			CS ÚRS 2025 02
24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až - 3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219	t	1,461			CS ÚRS 2025 02
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501	t	1,461			CS ÚRS 2025 02
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509	t	73,050			CS ÚRS 2025 02
			VV 1,461*50 'Přepočtené koeficientem množství			73,050		
27	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05 PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zařazených do Katalogu odpadu pod kódem 17 06 05 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013821	t	1,221			CS ÚRS 2025 02
	D 998		Přesun hmot					
28	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001	t	1,080			CS ÚRS 2025 02
	D PSV		Práce a dodávky PSV					
	D 721		Zdravotnická - vnitřní kanalizace					
2	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200 PP Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721140806	m	3,800			CS ÚRS 2025 02
3	K	721140916	Potrubí litinové propojení potrubí DN 125 PP Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 125 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721140916	kus	2,000			CS ÚRS 2025 02
4	K	721140926	Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 125 PP Opravy odpadního potrubí litinového krácení trub DN 125 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721140926	kus	2,000			CS ÚRS 2025 02
6	K	721173317	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 160 PP Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 160 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721173317	m	3,800			CS ÚRS 2025 02
7	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200 PP Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290112	m	25,000			CS ÚRS 2025 02
5	K	721910922	Pročištění svodů ležatých DN do 300 PP Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	25,000			CS ÚRS 2025 02

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721910922					
	WV		"pročištění kanalizace na střechu a ležaté kanalizace"25		25,000			
	WV		Součet		25,000			
29	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,016			CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721121					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					
18	K	7841111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	20,000			CS ÚRS 2025 02
	PP		Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111011					
19	K	784151011	Dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	20,000			CS ÚRS 2025 02
	PP		Izolování izolačními barvami vodou ředitelnými dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784151011					
20	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	40,000			CS ÚRS 2025 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784181101					
21	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	40,000			CS ÚRS 2025 02
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN9	Ostatní náklady					
30	K	090001000	Ostatní náklady doprava	...	1,000			CS ÚRS 2025 02
	PP		Ostatní náklady					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/090001000					

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL EV.Č. 84664/2025-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Havárie - **oprava litinového svodu**“ ve vojenském objektu CE:01-50-01/095 – velitelství JK ze dne 9.10.2025

Objednatel:

Česká Republika-Ministerstvo obrany

Sídlo : Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: [redacted] vedoucí PS 0135 Stará Boleslav,

Zhotovitel:

P & M bau, s.r.o.

místo podnikání: Dušní 906/8 , Praha 1

IČO: 276 29 252

předávající : Milan Bábela - stavbyvedoucí

Číslo smlouvy : **6440-0135-2025-123**

Datum skutečného zahájení prací: 16.10.2025

Datum předání a převzetí díla: 15.11..2025

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění VZ - „**oprava litinového svodu**“ ve vojenském objektu CE:01-50-01/095 – velitelství JK ze dne 9.10.2025

dle Smlouvy o dílo č. **6440-0135-2025-123**“, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele dle přiloženého rozpočtu příloha č.1.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- protokol o provedení opravy
- foto

Dílo předáno bez závad .

Předávací protokol je vyhotoven ve 3 výtiscích, 2x je určen pro objednatele a 1x pro zhotovitele.

Datum předání: 15.11.2025

Předávající:

Milan Bábela

Přebírající:

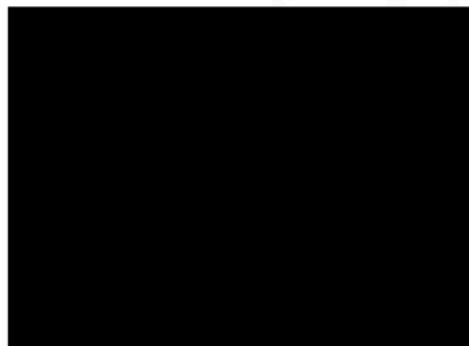
.....

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V..... dne..... *15. 11. 2025*

Název právnické osoby nebo
podnikající fyzické osoby
IČO (nebo razítko IČO obsahující)
Jméno, příjmení, funkce,

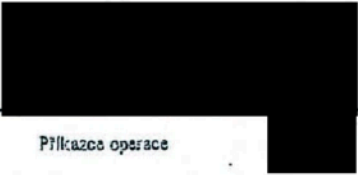


Zdůvodnění časového nesouladu mezi uzavřením smlouvy/objednávky a realizací PFK před vznikem závazku

Při přípravě nákupu nebyla PFK realizována dle požadavků zákona 320/2001 Sb. čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací PFK před vznikem závazku. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že rizika jsou minimální. Předkládám PFK k realizaci.

Zdůvodnění :

Řešení akutního havarijního stavu za účelem zabránění vzniku škod na majetku státu.



Příkazce operace

Ing. Zdenko Pohrnc