

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325136068

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Břežnická 5659, Zlín 760 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

ORCA VSETÍN, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Okružní 446, Vsetín
PSC 755 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22165
zastoupený: ---
IČO: 25852159
DIČ: CZ25852159
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 401 000 Kč
DPH:	294 210 Kč
Úplata s DPH:	1 695 210 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.1.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

ORCA VSETÍN, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325136068											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Luhačovice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Morava											
LHC:	1432											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1432-112-B-a-09											
GPS souřadnice OM	49.225572N 18.047839E											
Skupina dřevin:	HB, OL, SM, BK, JV, MD, BO, OsL-M, JD											
% zastoupení dřevin:	SM 62%,BO 19%,MD 10%,LP 2%,BK 2%,OL 2%,HB 1%,KL 1%,JD 1%											
Termín konání aukce od:	1.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	21.11.2025											
Termín zahájení těžby	10.12.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.1.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	1 104 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 401 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		HB		JD		KL		LP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8											3	0,03
10									1	0,02	16	0,35
12	1	0,03			1	0,02					16	0,6
14	2	0,08							2	0,12	17	1,05
16	1	0,06							2	0,19	10	0,93
18					1	0,12					7	0,96
20	2	0,3							1	0,18	4	0,74
22											3	0,71
24	1	0,32			1	0,29					4	1,22
26	2	0,79					1	0,35	1	0,45	2	0,74
28					1	0,47					4	1,84
30	2	1,17	2	1,68							2	1,06
32			1	0,91								
34			2	2,26					1	0,97	3	2,29
36			5	6,23							2	1,72
38			2	2,76							1	1,05
40	1	1,37	6	9,19			1	1,57			1	1,11
42			6	10,49			2	3,28				
44	2	3,47	11	20,86								
46			4	8,37								
48			5	11,32							1	1,69
50			6	14,74								
52			3	8,24								
54	1	3,15	1	2,93								
56			3	9,34								
62			1	4,01								
68	1	5,96										
72			1	5,24								
Celkem	16	16,70	59	118,57	4	0,90	4	5,20	8	1,93	96	18,09
Objem dle DP		15,62		113,28		0,83		4,73		1,76		16,56
Dřevina	MD		OL		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			1	0,01								
14			2	0,11	3	0,1						
16			3	0,23	2	0,12						
18			1	0,13								
20	1	0,21	2	0,37	4	0,53						
22	1	0,24			5	1,1						
24			2	0,57	4	1,2						
26	3	1,17			4	1,44						
28	2	0,99	1	0,41	12	5,78						
30	5	3,01	2	1,1	4	2,46						
32	4	2,72	1	0,61	10	7,44						
34	4	3,3	1	0,74	10	8,71						
36	6	5,68			10	10,26						



38	3	3,31	1	1,02	11	13,06						
40	7	8,6			12	16,59						
42	3	4,18	1	1,26	9	13,77						
44	4	6,25	1	1,43	19	33,29						
46	3	5,13	1	1,5	16	31,79						
48	2	3,74			7	15,39						
50	3	6,16			13	31,72						
52	1	2,19			13	35,47						
54					6	17,59						
56	1	2,69	1	2,48	8	26,02						
58					2	6,94						
60			1	2,96	2	7,44						
62					5	20,73						
64					5	22,69						
66					2	9,73						
68					1	5,2						
70					1	5,47						
72					3	17,94						
76					1	6,76						
78					1	7,33						
Celkem	53	59,57	22	14,93	205	384,06	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		54,09		13,81		352,08		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	468			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						619,95		
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						572,76		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zústatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicích nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zakaz pálení klestu.											
Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nenachází stromy určené k prodeji.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu MÚ holosečnou. Jde o těžbu mezi silnicí I/49 a drážním tělesem Správy železnic, tzn. jde o rizikové kácení a rizikový odvoz dříví. Z horní strany jde o frekventovanou železnici a ve spodní straně je silnice Lidečko - Vsetín. V porostu je sakrální stavba, kříž s plastikou - zachovat. Skládka je v současné době na nově vybudované autobusové zastávce - nesmí dojít k jejím u poškození. Součástí aukce je 1 ks SM vývrat a 4 ks SM souše. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zakaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací vzdálenost 50 m. Odvoz dříví doporučujeme v termínu do 15.2.2026, pak bude autobusová zastávka běžně využívána. Aukční blok se nachází na revíru Horní Lideč, bližší informace podá [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Březnická 5659, 760 01 Zlín											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	11.11.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											