

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325247058

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Forestry Czech s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Praha 6, Ruzyně,
Netřebská 257/45, Praha 6
PSC 16100
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze , oddíl C, vl. 252748
zastoupený: ---
IČO: 04766199
DIČ: CZ04766199
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	520 000 Kč
DPH:	109 200 Kč
Úplata s DPH:	629 200 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Forestry Czech s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325247058											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jablonec nad Nisou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1522											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1522-159-B-a-13a, 1522-159-B-a-13											
GPS souřadnice OM	50.679099N 15.435237E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 69%, MD 27%, BK 2%											
Termín konání aukce od:	24.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	25.11.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	21.11.2025											
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2026											
Vyvolávací cena:	497 329	Kč	Vysoutěžená cena:	520 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14					1	0,17						
18					1	0,25						
20					2	0,76						
24					2	1,15						
26					2	1,45						
28			1	0,74	1	0,76						
30					2	1,92						
34					2	2,63						
36					4	5,92						
38			1	1,41	6	9,86						
40					3	5,56						
42					7	14,15						
44					4	9						
46			1	2,07	10	24,8						
48	2	4,95			3	8,07						
50					3	8,56						
52					2	6,38						
54					4	13,63						
56					4	14,63						
58					3	11,75						
60			1	3,49	1	4,27						
62			1	4,02	2	9,2						
66			3	12,99	1	5,17						
68			1	4,81								
74			3	16,23								
76			1	6,09								
78			1	5,81								
82			1	6,18								
Celkem	2	4,95	15	63,84	70	160,04	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		4,65		58,74		147,09		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	87		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							228,83		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							210,48		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklád klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, ideálně na hranici pozemku mimo geodetické značky (mezničky apod.). Valy budou přerušeny průchody o šířce 2 m po 10 m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. Podíl souší v objemu těžby zahrnuje cca 1 %. Vedle porostu 159B13a je soukromá oplocenka. Nepoškodit!											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1.1.2026. Na tento den bude také datován termín „zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění. Těžební blok se nachází na revíru Tanvald (LS Jablonec nad Nisou), 159B13a a 159B13a o velikosti 0,33 a 0,44 ha. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Požadováno v maximální možné míře zachovat přirozené											



	zmlazení porostu. V porostu 159B13 zůstanou stát dvě skupinky buků v rohových částech parcely. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu revírníka budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. Podíl souší v objemu těžby zahrnuje cca 1 %. Vedle porostu 159B13a je soukromá oplocenka. Nepoškodit! Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Předpokládána je harvesterová technologie. Je požadováno volit sortimentní metodu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky je možná pouze po dohodě s revírníkem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě – smlouvě). Zákaz použití stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování doporučeno po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Dopravu, přibližování a skládkování dříví bude v některých případech nutno realizovat přes cizí pozemky. Kompletní zajištění je součástí aukce (musí zajistit Nabyvatel), včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Ošetření poškozených stojících stromů v důsledku těžební činnosti je nutné řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu. Předávací protokol o ukončení aukce bude předán až po předložení odsouhlasení provedení potěžebních úprav na pozemcích cizích vlastníků. Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	11.11.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	