

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325164034

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 66, Ždírec
nad Doubravou
PSC 582 63
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka
10951
zastoupený: ---
IČO: 25264605
DIČ: CZ25264605
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 852 187 Kč
DPH:	598 959 Kč
Úplata s DPH:	3 451 146 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

**Stora Enso Wood Products Ždírec
s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325164034											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Choceň											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1513											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1513-305-D-a-10, 1513-305-D-a-11, 1513-304-A-a-11, 1513-304-B-a-11, 1513-304-B-a-05											
GPS souřadnice OM	50.032493N 16.075914E											
Skupina dřevin:	BO, SM, DB, JD, BR, MD, BK											
% zastoupení dřevin:	BO 67%, SM 29%, JD 1%, DB 1%, DBZ 1%, BR 1%, MD 1%, BK 1%, VJ 1%											
Termín konání aukce od:	1.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	28.11.2025											
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	2 532 187	Kč	Vysoutěžená cena:	2 852 187	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		DBZ		JD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14			2	0,18					1	0,04		
16			5	0,67	2	0,07			1	0,07		
18	1	0,11	6	1,19	1	0,07			2	0,2		
20			8	2,04								
22			11	3,66	2	0,36			1	0,2		
24			17	6,63	1	0,2			1	0,25		
26	1	0,3	35	16,42					1	0,36		
28			37	21,47	1	0,32						
30			64	44,16	1	0,5			4	1,84	1	0,86
32			66	51,81	1	0,58						
34			85	77,42			1	0,64				
36			93	96,13			1	0,75			1	1,3
38			96	112,8	2	1,65					2	2,95
40			71	94,57								
42			67	99,06	1	0,96	2	2,32				
44			70	116,08			1	1,41				
46			45	82,09							1	1,98
48			18	35,71			1	1,8			1	2,15
50			9	19,9	1	1,55					2	4,69
52			14	33,58			1	2,05			1	2,63
54			2	5,37							1	2,81
56			5	13,8			1	2,5				
58			1	3,29							2	6,22
60			2	6,6			1	3,12				
62			1	3,37								
Celkem	2	0,41	830	948,00	13	6,26	9	14,59	11	2,96	12	25,59
Objem dle DP		0,38		892,57		5,77		13,61		2,69		23,46
Dřevina	MD		SM		VJ							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			6	0,26								
14			41	3,03								
16			62	7,26								
18			103	16,69								
20	1	0,28	93	20,53								
22			102	29,36								
24			88	32,31								
26			76	34,46								
28			60	32,39								
30			60	39,16								
32			41	30,99								
34			37	32,2								
36			24	23,92								
38			14	15,82								
40			16	20								



			42									
			44									
			46									
			48									
			50									
			52									
			54									
			56									
			58									
			70									
			Celkem	1	0,28	861	413,33	1	3,21	0	0	0
			Objem dle DP		0,25		370,79		3,06		0	0
Celkový počet stromů (ks)		1740			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							1414,63
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							1312,58
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)		Klest vyvézt na OM 100 %. Klest nadále zůstává v majetku LČR, s.p. Zústatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Zústatkový klest dočistit do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě (keřové patro), tak aby nebránilo umělé obnově. Před aukcí zadána samovýroba – výřez podrostu na hranici hroubí, navýšení objemu vyváženého klestu o objem samovýroby.V klestu vyvezeném na OM je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Klest uklízet průběžně ze silnice, příkopů, vodotečí a zmlazení. Zákaz pálení klestu.										
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)		Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny, včetně hranice seče, která není předmětem prodeje. Výstavky:304B05 – BO – 3x 304B11 – BO – 5x, DBZ – 1x, 305D10 – BO – 4x, BK – 1x, DBZ – 4x, BR – 2x 305D11 – BO – 4x, BK – 1x, DBZ – 9x 304A11 – BO – 4x, DBZ – 1x,										
Metoda zjištění předpokládaného množství:		Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.										
Další upřesňující informace:		1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Horní Jelení, [redacted]. 2) Druh těžby: Mýtní úmyslná. harvestor 93% + 7% JMP (přetahování u silnice, vykacování a duby). 3) Technologie těžby: harvestorová + JMP 4) Technologie soustředování: vyvážecí souprava,traktor 5) Zadávací list: Porosty k těžbě budou zadávány prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí (odmítnutí) porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datumu předání a podpisem Poskytovatele a Nabyvatele. 6) Příjem dříví: Ne. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce. 9) Specifické podmínky přiblížování na lok. OM ve větvích). Soustřeďování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustřeďování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba a přiblížování sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revlířem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). 10) Doprava a přiblížování pozemky: Dopravu a přiblížování dříví bude nutno v některých případech realizovat přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: V případě použití harvestorové technologie požadavek na směrové vykácení těžařem, požadavek na zachování stávající přirozené obnovy! 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce: Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Klest: vyvézt 100% OM, + samovýroba cca 30m3 Přirozenou obnovu BO,ŠM, a MD zachovat. Ostatní: podrost vyřezat. Ostatní: Vysoký pohyb osob -riziková těžba cca 80m3 u silnice v 304B11, - porost se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů Porost: 304B05 – 72,8m3 – Mú - výjimka udělena, špatná taxace Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2026. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.										
K podpisu smlouvy pověřen:		[redacted]										
Sídlo OŘ/LZ:		Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové										
Odpovědná osoba za LČR:		---										
Kontaktní údaje:		---										
Vypracoval:		---										
Dne:		19.11.2025										
Seznam dokumentů:		OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost.pdf Výjimka 304B05.pdf										