

DODATEK č. 1
na akci: VD Souš, rekonstrukce objektu čp. 900

k SOD ev. č. objednatele: D952240050
Evidenční číslo zhotovitele:
Číslo akce objednatele: 219180020

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**
Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Petr Martínek, investiční ředitel
Zástupce pro věci technické: XXX
XXX
XXX

IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
(dále jen jako objednatel)

1.2 Zhotovitel:

Název: Stavby MH s.r.o.
Adresa sídla: Lužická 102, Dolní Sedlo, 463 34 Hrádek nad Nisou

Statutární orgán: Miroslav Hochman, jednatel
Osoba oprávněná k podpisu: XXX

Zástupce pro věci technické: XXX

IČ: 09185500
DIČ: CZ09185500
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl C vložka 45397
(dále jen zhotovitel)

(dále společně jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

2. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. objednatele D952240050 takto:

Čl. 3. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné stavební práce, činnosti a dodávky dle specifikace v ZL č. 1, 2, 3, 4, 5 v celkové výši 1 336 851,06 Kč bez DPH.

<i>Změnový list</i>	<i>Stavební objekt</i>	<i>Dodatečné stavební práce</i>
ZL č. 1	Stavební objekt 01 Rodinný dům	337 307,43 Kč
ZL č. 2	Stavební objekt 01 Rodinný dům	509 960,86 Kč
ZL č. 3	Stavební objekt 01 Rodinný dům	318 492,52 Kč
ZL č. 4	Stavební objekt 01 Rodinný dům	86 151,43 Kč
ZL č. 5	Stavební objekt 01 Rodinný dům	84 938,82 Kč
CELKEM:		1 336 851,06 Kč

Předmět smlouvy se snižuje o nerealizované stavební práce, činnosti a dodávky dle specifikace v ZL č. 1, 2, 3, 4, 5 v celkové výši -355 966,95 Kč bez DPH.

<i>Změnový list</i>	<i>Stavební objekt</i>	<i>Nerealizované stavební práce</i>
ZL č. 1	Stavební objekt 01 Rodinný dům	-85 463,20 Kč
ZL č. 2	Stavební objekt 01 Rodinný dům	-100 418,83 Kč
ZL č. 3	Stavební objekt 01 Rodinný dům	-100 330,22 Kč
ZL č. 4	Stavební objekt 01 Rodinný dům	-1 735,89 Kč
ZL č. 5	Stavební objekt 01 Rodinný dům	-68 018,81 Kč
CELKEM:		-355 966,95 Kč

Čl. 5. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky, č. odst. 5.1.

Stávající text se nahrazuje textem níže uvedeným:

Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 9.10.2024 a ZL č. 1, 2, 3, 4, 5

Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena před uzavřením tohoto dodatku č.1 činila	10 463 929,27 Kč
Dodatečné stavební práce a činnosti dle ZL č. 1, 2, 3, 4, 5 v celkové výši	1 336 851,06 Kč
Nerealizované stavební práce a činnosti dle ZL č. 1, 2, 3, 4, 5 v celkové výši	-355 966,95 Kč
Celková cena činí	11 444 813,38 Kč

3. Změna předmětu díla a změna ceny díla

V průběhu realizace se vyskytlo plnění nad rámec původně smlouvou schváleného rozsahu, které zadavatel jednající s náležitou péčí (a na základě odborně stanovených podkladů) nemohl předvídat a hodnota navýšení plnění nepřevyšuje 30 % původní nabídkové ceny.

Objednatel tímto dodatkem proto provedenou změnu považuje za nepodstatnou změnu veřejné zakázky ve smyslu ust. § 222 odst. 6) a /nebo za dodatečné plnění dle § 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek. Dodatečné práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky jsou obsaženy v ZL č. 1, 2, 3, 4, 5 .

V průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že hromosvod, elektroinstalace, tepelná izolace včetně obložení soklu kamenem, výztuž věnců, krov, vybavení kotelny a odvětrání koupelen v projektové dokumentaci a výkazu výměr k nacenění chybí nebo neobsahují reálné objemy či komponenty dle skutečnosti a platné legislativy. Tyto nesrovnalosti měly přímý vliv na množství dodaného materiálu i na technické provedení objektu, proto je bylo nutno upravit.

V průběhu výkopových prací na přeložce vodovodu byla nalezena zhotovitelem vodovodní přípojka k sousednímu objektu č. ev. 456, která při zpracování projektové dokumentace nebyla známa. Pro zachování této přípojky bylo nutno ji nově připojit na přeložený vodovodní řad.

V průběhu provádění stavebních prací byla domluvena změna tvaru schodiště, kdy místo zalomeného schodiště bude dodáno a namontováno přímé za nižší cenu.

4. Závěrečná ustanovení

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo ev. č. objednatele D952240050 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jeho obsahu, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí neprodleně objednatel.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

Ing. Petr Martínek
investiční ředitel

elektronicky podepsáno

Miroslav Hochman
jednatel