



S00GP0080IM7

202500446

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jako "občanský zákoník")

1. Příkazce: **Město Telč**
se sídlem: nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
zastoupené: starostou Mgr. Vladimírem Brtníkem
IČ: 00286745
DIČ: CZ00286745
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

2. Příkazník: **Ing. Ondřej Semotán**
se sídlem: Studenská 263, 378 53 Strmilov
zastoupený: Ing. Ondřejem Semotánem
IČ: 01557483
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že pro Příkazce zařídí autorský dozor během výstavby na akci: **Revitalizace prostoru bývalého zimního stadionu v Telči.**

Komplexní **autorský dozor** bude zejména zahrnovat:

- účast na kontrolních dnech (1x za 14 dní – tj. cca 40x),
- kontrola dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím k podmínkám určených stavebním povolením, souhlasem stavebního úřadu,
- sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby,
- řešit drobné odchylky od projektové dokumentace, které nebudou vyžadovat zpracování nové projektové dokumentace, případně její části nebo dodatku projektové dokumentace,
- posuzovat návrhy zhotovitele a objednatele stavby na změny a odchylky v částech projektové dokumentace zpracovávaných v rámci realizační dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- účast na převímacím řízení stavby a jejich dílčích částech, případně kolaudaci stavby a řádné spolupracovat při těchto řízeních,
- účastnit se předání staveniště zhotoviteli stavby,
- poskytovat technické konzultace potřebné pro plynulost výstavby
- provádění projekčních prací většího rozsahu budou řešeny na základě zvláštní objednávky,

II. Termín plnění

1. Příkazník zahájí činnost dnem podpisu této smlouvy. Zahájení realizace stavby se předpokládá v prosinci 2025.
2. Příkazník ukončí činnost předáním stavby bez vad a nedodělků Příkazcovi v předpokládaném termínu do 30.06.2027.

3. Pokud bude v prodlení s plněním zhotovitel díla a lhůta výkonu činnosti se pro Příkazníka prolouží, zavazují se obě strany uzavřít dodatek k této smlouvě, který bude situaci řešit.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena předmětu smlouvy v rozsahu čl. I. této smlouvy se sjednává v souladu s příslušným ustanovením zák. č. 526/90 Sb. o cenách dohodou jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu plnění předmětu smlouvy tj. za dobu plnění ve výši celkem 150 000,00 Kč (slovy: stopadesát tisíc korun českých). Příkazník není plátcem DPH.
2. Právo fakturovat ve výši měsíční ceny vzniká Příkazníkovi vždy k poslednímu dni v měsíci počínaje 31.1.2026 a konče 30.06.2027 ve výši 1/18 částky dle čl. III., odst. 1 této smlouvy.
3. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává do 30 dnů po prokazatelném doručení faktury na adresu Příkazce uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. Faktura musí splňovat náležitosti účetního i daňového dokladu dle zákona o účetnictví a zákona o DPH a musí na ní být uvedeno číslo a název projektu: CZ.06.02.02/00/22_064/0004044, Revitalizace prostoru bývalého zimního stadionu v Telči. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet prokazatelným doručením opravené faktury objednateli.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník uskutečňuje veškeré úkony, které jsou potřebné k zařízení předmětu smlouvy, jménem Příkazce.
2. Všechny činnosti a záležitosti související s předmětem plnění budou zabezpečeny s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy Příkazce.
3. Příkazce má právo se předem vyjádřit, příp. si vyhradit osobní účast svého pověřeného zástupce, při jakémkoliv úkonu Příkazníka, který se týká plnění dle této smlouvy a dále je oprávněn svolat na stavbě kontrolní den a pozvat na něj zástupce Příkazníka a třetích stran.
4. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi veškeré informace, které jsou nutné k zařízení záležitosti dle této smlouvy, pokud k zajištění těchto informací není smluvně zavázán Příkazník.
5. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění, o svobodném přístupu k informacím souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.
6. Vzhledem k financování akce z dotačních fondů je Příkazník dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.

V. Skončení smlouvy

1. Příkazní smlouvu lze skončit:

- 1.1. písemnou dohodou obou stran ke kterémukoliv datu
- 1.2. písemnou výpovědí Příkazce s týdenní výpovědní lhůtou z důvodu hrubého nebo opakovaného porušení ustanovení této smlouvy, z důvodu prokazatelné škody vzniklé Příkazci výkonem činnosti Příkazníka. Výpovědní lhůta začíná běžet od pondělí týdne následujícího po doručení písemné výpovědi. V případě pochybností nebo maření doručení se má za to, že je výpověď doručena druhé smluvní straně třetí den od jejího prokazatelného odeslání
- 1.3. písemnou výpovědí Příkazníka s týdenní výpovědní lhůtou z důvodu odmítnutí Příkazce řídit se doporučením Příkazníka v podstatné věci nebo z důvodu, že by Příkazník byl nucen jednat prokazatelně proti svému svědomí či profesní etice. Výpovědní lhůta začíná běžet od pondělí týdne následujícího po doručení písemné výpovědi. V případě pochybností nebo maření doručení se má za to, že je výpověď doručena druhé smluvní straně třetí den od jejího prokazatelného odeslání.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí. Platnost tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami a účinností zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
3. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Příkazník čestně prohlašuje, že činnosti vykonávané podle této příkazní smlouvy příkazníkem vykonávána příkazníkem prostřednictvím osoby se zákonnou způsobilostí k výkonu této činnosti, popřípadě jejími spolupracovníky pod vedením takové způsobilé osoby, a jsou tak splněny jak podmínky zák. č. 283/2026 Sb., tak i zák. č. 360/1992 Sb., v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv s výjimkou osobních údajů v souladu s ustanovením zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů v platném znění, jsou-li naplněny podmínky zák. č. 340/2015 o registru smluv v platném znění.

V Telči dne: 1.12.2025

V Telči dne: 1.12.2025

Příkazce:



Mgr. Vladimír Brtník
starosta města Telče



Příkazník:



Ing. Ondřej Semotán
Atelier Architráva