

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Datum: 28.7.2025
Spisová značka: MMUL/OŽP/282586/2025/LepM
Číslo jednací: MMUL/OŽP/OP/290583/2025/LepM
Interní označení: F/2025
JID: MMULSS88UZGSCW
Počet listů/příloh: 2

Vyřizuje/tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Rozhodnutí

Magistrát města Ústí nad Labem, jako příslušný orgán státní správy lesů podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) přezkoumal žádost, kterou dne 3.7.2025 podal

Obec Tisá, IČO: 00267082, sídlem Tisá č.p. 205, 403 36 Tisá

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 16 lesního zákona rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ve věci:

„Zřízení parkovacích míst obce Tisá na p.č. 1648/6 v k.ú. Tisá“

o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (tj. na parcele parc. č. 1648/6 v katastrálním území Tisá o celkové výměře 507 m²).

Odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je dočasné **na období od 1.8.2025 do 31.12.2029.**

Účel odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa: Účelem dočasného odnětí pozemku p.č. 1648/6 v k.ú. Tisá je zřízení parkovacích míst pro zhruba 30 osobních automobilů včetně 1-2 parkovacích míst pro invalidy. Parkovací plocha bude osazena parkovacím automatem a přehledovou kamerou pro účely zařazení parkovacích míst do budoucího parkovacího systému obce Tisá.

Výše uvedený pozemek ve vlastnictví Lesů ČR, s.p., IČO: 42196451, sídlem Přemyslova 1106/19, 50008 Nový Hradec Králové je dle podkladů Národního lesnického institutu veden jako bezlesí s označením další bezlesí se skutečným využitím parkoviště, povrch výše uvedeného lesního pozemku je asfaltový.

Z výše uvedených důvodů doporučujeme, ve spolupráci se Správou Národního parku České Švýcarsko, do budoucna realizovat změnu ÚPD, kde by pozemek nebyl veden jako lesní stav. Na základě této změny by došlo k trvalému odnětí pozemku z PUPFL a tedy k legalizaci skutečného stavu stavby parkoviště a následnému majetkoprávnímu vypořádání.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

II. Ukládá podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona,

tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
- b) před zahájením prací řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa,
- c) stavbou nesmí dojít k poškození stávajících porostů v okolí stavby, v případě nutnosti odstranění jednotlivých stromů, bude toto předem ohlášeno vlastníkům lesa, **stavebník zajistí ochranu dřevin z lesních porostů (včetně jejich kořenové zóny; dřeviny dotčené stavbou) bezprostředně přilehlých k staveništi, a to dle podmínek uvedených CSN 83 9061-ochrana stromů a porostů při stavebních činnostech.**
- d) v případě živelných poškození (pád stromu, sesuv, ap.) nebude škoda uplatňována na vlastníku lesa,
- e) počátek a ukončení prací budou ohlášeny vlastníkům lesa písemnou formou,
- f) prováděním stavby a jejím následným užíváním nesmí být omezen provoz v lesním hospodářství,
- g) lesní pozemky budou uvedeny po ukončení prací do původního stavu po dohodě s vlastníky lesa;
- h) budou dodrženy podmínky vyjádření vlastníků lesních pozemků.

III. Stanovuje podle § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za dočasné odnětí pozemku p.p.č. 1648/6 v katastrálním území Tisá o celkové výměře 507 m², **za období dočasného odnětí od 1.8.2025 do 31.12.2029.**

Výpočet poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků:

OLP = PP x CD x f (Kč/ha), kde je:

- OLP: poplatek za odnětí lesního pozemku;
- PP: průměrný roční potenciál produkce lesů;
- CD: průměrná cena dřeva na odvozním místě;
- F: faktory ekologické váhy lesa.

Výsledné hodnoty výpočtu poplatku se zaokrouhlují na celé koruny nahoru.

Výpočet a rozdělení poplatku za odnětí lesních pozemků:

$$OLP = 6,3 \times 1106 \times 2,0 = 13935,6 \text{ Kč/ha}$$

$$13935,6 \times 0,0507 = 706,53492 \text{ po zaokrouhlení } \mathbf{707,- \text{ Kč/rok}}$$

Za období dočasného odnětí **od 1.8.2025 do 31.12.2029** činí výše poplatku **3123,- Kč** (slovy: tři tisíce sto dvacet tři korun českých) který je povinen žadatel zaplatit takto:

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel. [redacted]
e-mail: [redacted]

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

- **pro rok 2025** (činí výše poplatku za období od 1.8.2025 do 31.12.2025 tj. 5 měsíců) částku ve výši **295,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2025**.
- **pro rok 2026** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **707,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2026**.
- **pro rok 2027** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **707,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2027**.
- **pro rok 2028** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **707,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2028**.
- **pro rok 2029** (činí výše poplatku za období 12 měsíců) částku ve výši **707,- Kč**, která je splatná dne **31.12.2029**.

Poplatek je splatný na účet Celního úřadu v Ústí nad Labem, Hoření 3540/7A, 400 11 Ústí nad Labem, č.ú.: **8758-27727461/0710**, konstantní symbol pro bezhotovostní platby je 1148 a pro platby poštovní poukázkou 1149, variabilní symbol je IČ žadatele.

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Obec Tisá: obdrží 40% z výše uvedeného poplatku:

- **pro rok 2025** z výše roční splátky poplatku (5 měsíců), tedy **118,- Kč**.
- **pro rok 2026** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **283,- Kč**.
- **pro rok 2027** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **283,- Kč**.
- **pro rok 2028** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **283,- Kč**.
- **pro rok 2029** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **283,- Kč**.

Státní fond životního prostředí: obdrží 60% z výše uvedeného poplatku:

- **pro rok 2025** z výše roční splátky poplatku (5 měsíců), tedy **177,- Kč**.
- **pro rok 2026** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **424,- Kč**.
- **pro rok 2027** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **424,- Kč**.
- **pro rok 2028** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **424,- Kč**.
- **pro rok 2029** z výše roční splátky poplatku (12 měsíců), tedy **424,- Kč**.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu :

- Obec Tisá, IČO: 00267082, sídlem Tisá č.p. 205, 403 36 Tisá
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

Odůvodnění:

Rozhodnutí o odnětí pozemků pro plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Dne 3.7.2025 podala Obec Tisá, IČO: 00267082, sídlem Tisá č.p. 205, 403 36 Tisá, 400 01 Ústí nad Labem žádost o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa.

U pozemků dočasně odňatých dochází k opětovnému využití k plnění funkcí lesa dnem oznámení žadatele zdejšímu správnímu o skončení jiného využití a o zabezpečení opatření uvedených v § 4 odst. 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím **průměrné ceny dřeva** stanovené Ministerstvem zemědělství **pro rok 2025 ve výši 1106 Kč. Průměrná roční potenciální produkce lesů** v České republice je **6.30 m³/ ha**.

Vzhledem k tomu, že jde o **lesy mimo vyhlášené kategorie – lesy v chráněné oblasti přirozené akumulace vod**, je faktor ekologické váhy lesa **2,0**

Poplatek za dočasní odnětí se platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Ustanovení daňového řádu, podle kterého úrok z prodlení nevzniká v případě peněžitého plnění v rámci dělené správy, se v případě poplatku nepoužije.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů o jeho oznámení podáním u zdejšího orgánu státní správy lesů.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ve smyslu § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Ing. Michaela Lepková
Referent státní správy lesa

Obdrží:

Obec Tisá, IDDS: q6tayk8
Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Lesní správa Děčín, Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové, IDDS: e8jcfsn

Na vědomí (po nabytí právní moci):

- Celní úřad pro Ústecký kraj, Hoření 3540/7A, 400 11 Ústí nad Labem, IDDS: 893m6hk
- Obec Tisá, IDDS: q6tayk8
- Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Lesní správa Děčín, Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové, IDDS: e8jcfsn

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel. [REDACTED]
e-mail [REDACTED]

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531