

Kupní smlouva na nákup syrového kravského mléka

mezi

1. Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbát

Zastoupená Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem

IČ 60460709, DIČ CZ60460709

Doručovací adresa: Statky ČZU, Zámecká 419, 270 61 Lány

na straně jedné jako Prodávající

a

2. NET KRALOVICE, spol. s r.o. , se sídlem Nepomucká 1347/144, Černice, 326 00 Plzeň,

IČ 40524213, DIČ CZ 40524213

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským

soudem v Plzni, oddíl C, vložka 975,

zastoupená Ing. Michalem Radošem, jednatelem

na straně druhé jako Kupující

§ 1 Preambule

(1) Touto smlouvou se Prodávající zavazuje po dobu uvedenou jako doba trvání smlouvy dodávat Kupujícímu syrové kravské mléko (dále jen mléko) a Kupující se zavazuje mléko za podmínek touto smlouvou vymezených odebírat a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu ve výši stanovené způsobem v této smlouvě a jejích dodatcích písemně dohodnutých.

§ 2 Předmět smlouvy, povinnost odebírat, povinnost dodávat, smluvní pokuta

(1) Prodávající se zavazuje, že bude dodávat veškeré mléko určené k prodeji Kupujícímu. Základem pro výrobu, ošetření, dopravu a prodej mléka jsou příslušné platné zákony a nařízení České republiky a příslušné právo Evropské unie, zvláště nařízení EU č. 853/2004.

Povinnost dodávat neplatí pro mléko, které je určeno k bezprostřednímu použití ve vlastním podniku resp. domácnosti nebo ke krmení vlastních telat a k přímému prodeji ze dvora konečnému spotřebiteli.

(2) Prodávající je povinen veškeré mléko dodat Kupujícímu. Kupující je povinen, nezávisle na vlastních možnostech zajištění prodeje, odebrat veškeré mléko dodané Prodávajícím, které odpovídá podmínkám této smlouvy, a je povinen za něj zaplatit sjednanou cenu.

(3) Pokud prodávající odmítne dodat veškeré nebo částečné množství svého ke zpracování vhodného mléka, může Kupující požadovat na Prodávajícím náhradu nákladů za obstarání náhradního mléka. Kromě toho musí Prodávající zaplatit Kupujícímu za každých 10.000kg nedodaného mléka 500 EUR jako smluvní pokutu.

§ 3 Výjimky z povinnosti odebírat

(1) Povinnost odebírat a zaplatit mléko nevzniká v případě, že se jedná o mléko, které není zcela vhodné ke zpracování, neodpovídá zákonným ustanovením nebo příslušným nařízením, nebylo vyrobeno v souladu se zákonnými ustanoveními, nebo představuje pro spotřebitele zvýšené riziko ohledně kvality.

Rozhodující pro stanovení rizika je stanovisko institutu jako je Milchprüfing Bayern e.V., státní veterinární lékař nebo jiný státní orgán, který byl pověřen společně oběma smluvními stranami (Prodávajícím a Kupujícím) provést kontrolu na místě.

(2) Toto platí také v případě podezření na slintavku a kulhavku nebo vypuknutí slintavky a kulhavky ohledně mléka od krav z úředně stanovených uzavřených oblastí a oblastí, které jsou pozorovány. V tomto případě podá Prodávající okamžitě zprávu Kupujícímu o vyloučení dodávky. Toto ustanovení platí obdobně také pro další zvířecí epidemie.

(3) Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu veškeré škody, za které Prodávající odpovídá dodávkou vadného mléka. Škodou Prodávajícího je zejména :

- náklady spojené s odběrem a případně přepravou odmítnuté nebo dodávky vadného mléka,
- náklady vynaložené na rozборы dodávky vadného mléka a následné rozборы, prokazující nezávadnost Prodávajícím dodávaného mléka a nebo zařízení určených k manipulaci s ním, pokud jsou vyžadovány nebo jsou v zájmu zajištění nezávadnosti dodávek i zpracovatelského provozu Kupujícího
- náklady spojené s vyčištěním cisterny svozného vozidla nebo jiných zařízení či věcí určených ke skladování znečištěných dodávkou vadného mléka,
- náklady spojené s likvidací dodávky vadného mléka
- dojde-li v důsledku smísení s mlékem jiných prodávajících ke znehodnocení mléka těchto prodávajících, je prodávající povinen nahradit škodu na jejich znehodnoceném mléku a to ve výši odpovídající průměrné ceně mléka. Prodávající má naopak nárok na náhradu škody ve stejné výši v případě, že bude mléko jím dodané kontaminováno dodávkou vadného mléka jiného dodavatele Kupujícího, se kterou bude smíseno. Tento bod platí pro situaci odmítnutí dodávky z automobilové cisterny v důsledku RIL, kyselosti nebo zvodnění mléka.

(4) Budou-li dodávky vadného mléka Kupujícího opakovaně – nejméně však dvakrát za období dvou po sobě jdoucích kalendářních měsíců vadné tak, že Kupující tyto dodávky nepřevzme nebo je následně odmítne, je Kupující oprávněn oznámit Prodávajícímu, že přerušuje odběr mléka Prodávajícího do doby, než mu Prodávající prokáže alespoň dvěma kontrolními zjištěními akreditované laboratoře, provedené s časovým odstupem nejméně tří dnů nezávadnost jím produkováného mléka. Neprokáže-li Prodávající nezávadnost jím dodávaného mléka nejpozději do dvou měsíců ode dne, kdy Kupující oznámil Prodávajícímu pozastavení odběru dodávek, může Kupující smlouvu vypovědět.

§ 4 Svoz mléka

(1) Svoz mléka dodávaného Prodávajícím provede Kupující na své náklady na dvoře výrobce mléka nebo na jiném dohodnutém místě. Kupující může při svozu mléka využít služeb třetích osob.

(2) Není-li dohodnuto jinak, je Prodávající povinen zajistit sjízdnost účelových komunikací ve vlastnictví prodávajícího potřebných k přepravě svozného vozidla stejně jako zajistit na svozném místě takové podmínky, aby Kupující mohl dodávku mléka bezpečně převzít. Prodávající je povinen zabezpečit, aby odběrné místo pro sání mléka bylo uzpůsobeno tak, že svozové vozidlo k němu může bez problémů zajet a délka sací hadice bude maximálně 6 m.

(3) Prodávající zajistí, aby bylo možno odebírat mléko v době od 0 do 24 hodin po vzájemné dohodě, z důvodu nutnosti provádění optimalizace svozu mléka.

§ 5 Určení hmotnosti

(1) Při přejímce syrového mléka u prodávajícího přímo v místě provozovny bude Kupujícím resp. jím pověřenou osobou změřen objem mléka.

Změřený objem mléka v litrech podle této smlouvy se přepočte na kilogramy koeficientem, který aktuálně činí 1,027. Po přepočtu na kilogramy je číslo zaokrouhleno na jedno desetinné místo.)

(Změřený objem mléka v litrech, které Kupující svezl či nechal svézt v Bavorsku, se přepočítává na kilogramy koeficientem 1,02).

(2) Množství dodaného mléka musí být Kupujícím nebo jím pověřenou osobou okamžitě písemně na místě odběru a elektronicky v autě zaznamenáno. Záznam množství mléka se uskuteční na 1/10 litru.

(3) Minimální množství mléka, které se Prodávající zavazuje dodat, je 10 000 litrů měsíčně. Prodávající je povinen Kupujícího vyznamenal včas o tom, že není připraven zajistit v dohodnutém termínu alespoň minimální množství mléka nebo že z jiných důvodů (z provozních nebo jakostních) nemůže zajistit, aby Kupující mohl dodávku dohodnutým způsobem převzít. Prodávající je povinen toto Kupujícímu oznámit včas tak, aby Kupujícímu nevznikly náklady v důsledku marného přistavení svozného vozidla.

§ 6 Určení kvality

(1) Podle § 4 je Kupující zodpovědný za svoz mléka u Prodávajícího. Ke svozu mléka budou použita pouze vozidla, která umožňují automatický odběr na zkušební test vzorku veškerého mléka dodaného prodávajícím. Zkušební lahve dá k dispozici společnost Milchprüfing Bayern prostřednictvím Kupujícího.

Vzorky budou kontrolovány podle německého Nařízení o jakosti syrového mléka (příloha č.2) ohledně různých znaků kvality. Ve dnech, kdy se neprovádí kontrola kvality, budou v případě celkového pozitivního nálezu inhibitorů použity vzorky jednotlivých cisteren kvůli zjištění výrobce mléka, který toto zapříčinil a předány na vyšetření do akreditované laboratoře Milchprüfing Bayern e.V.. Pozitivní nález inhibičních látek musí být vždy potvrzen výsledky rozboru v akreditované laboratoři.

(2) Podle německého Nařízení o jakosti syrového mléka jsou definovány následující jakostní znaky :

- obsah tuku
- obsah bílkovin
- bakteriologické složení
- podíl somatických buněk
- bod tuhnutí
- inhibiční látky

Ve vztahu k bakteriologickému složení, podílu somatických buněk, bodu tuhnutí a inhibičním látkám jsou stanoveny mezní hodnoty, při jejichž překročení se provedou srážky z ceny mléka.

Nařízení o jakosti syrového mléka (příloha č.2) deklaruje podmínky, které v případě jejich splnění odůvodňují vyplacení cenové přírážky za dodané mléko neobsahující inhibiční látky ("třída S") (Příloha č. 1 – současné podmínky pro třídu S).

§ 7 Cena mléka

(1) Kupující povede pro prodávajícího vnitřní vyúčtování mléka na základě zaznamenaných jednotlivých množství a příslušných informací o kvalitě.

(2) Vnitřní vyúčtování mléka je stanoveno tímto způsobem:

Základní cena mléka bude určena tak, aby výsledná cena mléka bez GMO ve kvalitě třídy S včetně všech uvedených bonusů byla srovnatelná s hodnotou ceny dle AMI GmbH z předcházejícího měsíce zjištěné průměrné výplatní ceny 15 největších mlékáren Německa s průměrným ročním dodávaným množstvím 500 tisíc kg „TOP 15 Německa“.

Základní cena platí pro syrové mléko s obsahem 4,20 % tuku a 3,40% bílkovin. Opravné faktory stanoví obě smluvní strany jednomyslně. K datu uzavření této smlouvy činí tyto faktory u obsahu tuku 2,7 centu za jednotku tuku (10g tuku) a u bílkovin 4,1 centu za jednotku bílkoviny (10g bílkoviny).

Uvedená základní cena bude upravena v závislosti na kvalitě mléka dle ustanovení této smlouvy takto:

Třída S :	plus 0,50 centu za kg
třída jakosti II :	mínus 2,00 centu za kg
srážka (za buňku)	mínus 1,00 centu za kg
inhibitory / výsledek vyšetření :	mínus 3,00 centů za kg

K tomuto poskytne Kupující po splnění těchto podmínek tyto bonusy :

Logistikbonus plus 0,25 centu za kg
pokud připraví prodávající svoje mléko k vyzvednutí po celý den, maximálně jedno vyzvednutí za 24 hodin

Množstevní bonus plus 0,25 centu za kg
pokud jsou splněny podmínky pro Logistikbonus a prodávající dal k dispozici průměrné množství mléka na dodávku svozu větší než 2 000 kg v zúčtovacím měsíci

Bonus bez GMO plus 1 cent za kg
za každý kg mléka, které prodávající vyrobí jako mléko bez GMO, certifikovaný dle aktuálního standardu společnosti pro potraviny bez GMO e.V. (VLOG).

Uvedené příplatky a srážky se vztahují na cenu mléka za celou dodávku zúčtovacího měsíce.

Pozitivní výsledky na inhibitory, které budou stanoveny na základě pozitivních výsledků vyšetření cisteren u jednotlivých výrobců mléka, se pro účely vyúčtování považují na stejné úrovni jako výsledky vyšetření podle Nařízení o jakosti syrového mléka (Příloha č. 2).

Výsledná cena za mléko vypočtená, jak uvedeno výše (2), bude za účelem přizpůsobení se různému českému a německému přepočtu upravena koeficientem různého přepočtu litrů na kilogramy (§ 5 Určení hmotnosti) pomocí vzorce

$$\frac{\text{cena za mléko} \times 1,02}{1,027}$$

Výsledkem je cena za měsíční dodané množství mléka. Kupující sdělí Prodávajícímu stanovenou cenu za mléko vypočtenou, jak je uvedeno výše.

Prodávající je povinen zkontrolovat vyúčtování ohledně správnosti údajů ihned po jeho obdržení.

§ 8 Vyúčtování mléka

(1) Prodávající vystaví Kupujícímu fakturu. Jako základ použije Prodávající množství v kg vyplývající z ustanovení § 5 a cenu /kg stanovenou podle § 7.

(2) Pokud bude při vstupní kontrole Kupujícího zjištěn inhibitor v jednotlivých cisternových dodávkách, nebudou množství z těchto cisteren při vyúčtování zohledněny. Kupující je kromě toho oprávněn vyúčtovat Prodávajícímu náklady za likvidaci tohoto nezpracovatelného mléka. Aby Prodávající nemusel tyto náklady nést sám, bude usilovat o to, aby uzavřel odpovídající pojištění odpovědnosti, aby mu mohly být přefakturovány částky za hodnotu nákladu cisteren a náklady za likvidaci.

(3) Prodávající vystaví fakturu do 15. dne měsíce následujícího po dodávce mléka, pokud Kupující poskytne včas potřebné údaje.

(4) Prodávající vystaví faktury v EUR. Kupující uhradí faktury v EUR. V případě, že chce prodávající vystavovat faktury za mléko v CZK a platit za mléko v CZK, vystavuje faktury v CZK a platba se provádí v CZK.

(5) Písemná forma dohody o ceně za daný měsíc je i faktura potvrzená Kupujícím.

(6) Kupující provede úhradu syrového mléka (odepsání z účtu Kupujícího) v rámci měsíčního vyúčtování (kalendářní měsíc) do 30. dne měsíce následujícího po dodávce.

§ 9 Vyšší moc

(1) Pokud bude závod Kupujícího v důsledku vyšší moci částečně nebo zcela zrušen, ohrožen nebo pokud bude znemožněno jeho fungování, pak není Kupující povinen po dobu přerušení provozu z důvodu vyšší moci ani odebírat mléko ani poskytovat jakákoli odškodnění. Kupující je ale povinen se snažit zajistit jiné upotřebení mléka.

(2) Odstavec 1 platí obdobně v případě, že jeden nebo více výrobců mléka Prodávajícího v důsledku vyšší moci nemohou mléko vyrábět resp. dodávat.

§ 10 Právní nástupnictví

V případě právního nástupnictví Prodávajícího nebo Kupujícího přechází tato smlouva se všemi právy a povinnostmi na příslušného právního nástupce.

§ 11 Okamžitá výpověď smlouvy

Prodávající má právo okamžitě vypovědět tuto smlouvu, pokud

- na majetek Kupujícího je prohlášen konkurz nebo návrh na zahájení konkurzního řízení je zamítnut pro nedostatek konkurzní podstaty nebo
- exekuce proti Kupujícímu ve věci pohledávek z tohoto smluvního vztahu proběhla zcela nebo částečně neúspěšně.

§ 12 Doba trvání smlouvy a závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva na nákup mléka vstupuje v platnost po jejím podpisu s účinností k 1.1.2026 a končí 31.3. 2027.

(2) V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

(3) Dodatky k této smlouvě musí být uzavřeny v písemné formě. To platí také pro samotný požadavek písemné formy.

(4) Kupující bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Příloha č.1 – Současné podmínky pro třídu S

Příloha č.2 – Nařízení o jakosti syrového mléka

V Lánech dne 2025

V Lánech dne2025

.....
NET KRALOVICE, spol. s r.o.

Ing. Michal Radoš, jednatel

Kupující

.....
Česká zemědělská univerzita v Praze,

Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

Prodávající