

Smlouva č. 2 / 2024 o pronájmu tělocvičny

Gymnázium Vincence Makovského Nové Město na Moravě, Leandra Čecha 152
IČO 48895512, zastoupené ředitelem Mgr. Pavlem Dostálem (dostal@gynome.cz) (dále jen gymnázium)
a
Dům dětí a mládeže Nové Město na Moravě, příspěvková organizace, Tyršova 1001, 592 31 Nové Město
na Moravě, IČO: 70927880, zastoupený ředitelkou paní Mgr. et Bc. Veronikou Teplou (veronika.tepla@nmnm) (dále jen nájemce)

se dohodli na pronájmu tělocvičny gymnázia za účelem tréninku aerobiku za níže uvedených podmínek.

Čl. 1 – Rozsah pronájmu a hrazení nákladů

Předmětem pronájmu je **malá tělocvična**.

Rozsah pronájmu: **pondělí od 15:30 do 16:30 hodin**

úterý od 16:00 do 18:00 hodin

čtvrtek od 16:00 do 18:00 hodin – celkem **5 hodin týdně**.

Nájemné: **300,- Kč / hod.**

Nájemné je vypočteno pouze na hrazení provozních nákladů (teplo, osvětlení, úklid) a není kalkulováno se ziskem. V případě mimořádného nárůstu provozních nákladů má gymnázium právo zvýšit nájemné tak, aby pokrylo tyto vyšší náklady.

Nájemné bude fakturováno podle nasmlouvaného rozsahu pronájmu 2x ročně. Nejdéle v měsíci prosinci za období září až prosinec a nejdéle v měsíci červnu za období leden až červen. Splatnost vystavené faktury 14 dnů.

Čl. 2 – Délka pronájmu

Smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 9. 9. 2024 do 30. 6. 2025 dle přiloženého rozpisu**.

Výpovědní lhůta pro případné zrušení pronájmu činí 14 dní.

Čl. 3 – Obecná ustanovení

V případě plánovaných oprav, či potřeb gymnázia oznámí gymnázium nájemci se sedmidenním předstihem (např. - formou zprávy na vývěsce) nezpůsobilost tělocvičny ke cvičení na nezbytně nutnou dobu. V případě havárií oznámí gymnázium nájemci nemožnost používat tělocvičnu neprodleně.

V případě překážek na straně nájemce, oznámí toto nájemce prokazatelně nejpozději 7 dní před termínem, který nevyužije. Při dodržení této podmínky nebude nájem za termín nájemci účtován.

Důvodem pro okamžité zrušení smlouvy ze strany gymnázia může být:

- nedodržení chování nájemce podle provozního řádu
- neuhrazení vystavené faktury v době splatnosti.

Důvodem ke zrušení smlouvy může být také opakované nevyužívání vyhrazeného času – gymnázium postoupí vyhrazený čas jinému nájemci.

Nájemce potvrzuje, že byl seznámen při podpisu smlouvy s provozním řádem tělocvičen, cvičebního sálu a víceúčelového hřiště. Tento řád bude dodržovat.

Datum: 9. 9. 2024

.....
nájemce

.....
gymnázium