

## **DAROVACÍ SMLOUVA** č. OMAJ-SMV/DAR/002594/2025/Hra

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

**1) Marzio,s.r.o., se sídlem U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4,  
zastoupená jednatelkou Shirou Vinitzky,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka  
101413,  
IČ 271 67 232,  
jako dárce**

a

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,  
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,  
IČ 00 29 93 08,  
jako obdarovaný.**

### **I.**

Dárce je vlastníkem pozemků parc. č. 92/1 ostatní plocha o výměře 321 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/6 ostatní plocha o výměře 71 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/9 ostatní plocha o výměře 49 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/13 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/17 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/21 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/22 ostatní plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 98/3 ostatní plocha o výměře 47 m<sup>2</sup>, parc. č. 98/4 ostatní plocha o výměře 181 m<sup>2</sup> a parc. č. 98/6 ostatní plocha o výměře 118 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 479 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Dárce prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenými nemovitostmi, a že vlastnické právo k těmto nemovitostem nepozbyl převodem na jinou osobu.

### **II.**

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemkům parc. č. 92/1 ostatní plocha o výměře 321 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/6 ostatní plocha o výměře 71 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/9 ostatní plocha o výměře 49 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/13 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/17 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/21 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 93/22 ostatní plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 98/3 ostatní plocha o výměře 47 m<sup>2</sup>, parc. č. 98/4 ostatní plocha o výměře 181 m<sup>2</sup> a parc. č. 98/6 ostatní plocha o výměře 118 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 479 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc s veškerými dalšími součástmi a příslušenstvím (dále jen

předmět daru) obdarovanému do jeho výlučného vlastnictví a obdarovaný shora uvedené nemovitosti jako dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

### III.

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, jeho stav je mu znám a je seznámen se všemi součástmi a příslušenstvím.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemku parc. č. 98/3 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází podzemní nerozlišený kabel ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.

Smluvní strany si ujednaly, že předmět daru obdarovaný přebírá k okamžiku, kdy návrh na zápis vlastnického práva došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

### IV.

Obdarovaný vlastnické právo k předmětu daru nabývá podle ustanovení § 1105 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Návrh na zahájení vkladového řízení podá statutární město Olomouc příslušnému katastrálnímu úřadu bezodkladně po podpisu darovací smlouvy.

Obdarovaný se zavazuje zaplatit správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad, pro které byl vklad zamítnut, a k uzavření nové darovací smlouvy s podstatnými náležitostmi shodnými s touto smlouvou.

### V.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 2. 6. 2025.

### VI.

Dárce bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení, jedno vyhotovení obrží dárce a jedno vyhotovení obdarovaný.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Dárce:

Obdarovaný:

**Marzio,s.r.o.**  
**zastoupená jednatelem**  
**Shirou Vinitzky**

**statutární město Olomouc**  
**zastoupené náměstkyní primátora**  
**Mgr. Miroslavou Ferancovou**