

Kalkulace orientační ceny ± Výkonová fáze

Sazebník Unika 2025±2026

Zakázka	6025	Číslo PS/OS	101
Místo		Název	KOMUNIKACE
Stavba	DOMAŽLICE - CIHLÁŘSKÁ ULICE	Projektant	Ing. Tomáš Macán
Společnost	MACÁN PROJEKCE DS s.r.o.		

Odvětví Inženýrské a vodohospodářské

Pásmo náročnosti 3

Kategorie Ostatní dopravní stavby

Celkové náklady 3 500 000,00 Kč

Rozmezí základní ceny 417 200,00 Kč

486 700,00 Kč

Zvolená základní cena 451 950,00 Kč

Tabulka výkonových fází

č.	Název	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů ± příprava zakázky (VSP/PZ)				
2	fáze předprojektové přípravy (DNS/ST)				
3	fáze dokumentace pro povolení záměru (DPZ)				
4	fáze povolení záměru bez předchozího stupně				
5	fáze zpracování dokumentace záměru EIA (pro záměr z fáze 3, který podléhá posouzení vlivu na životní prostředí)				
6	fáze zpracování dokumentace záměru EIA ± zpracování výsledků do dokumentace pro povolení stavby / záměru				
7	fáze dokumentace pro provádění stavby (PDPS/DPS)	36	3	162 702,00	13 558,50
8	fáze spojené s prováděním stavby a zabezpečování smluvních vztahů pro provádění stavby (dozor projektanta DP)				
9	fáze po dokončení stavby (DSPS)				
10	dokumentace bouracích prací (se vypočítává z hodnoty proj. fází VSP, ST, DUR, DSP, DPS a AD)				
Celkem		36	3	162 702,00	13 558,50
Základ nabídkové ceny			39		176 260,50

Úprava ceny	Důvod	%	Částka Kč
navýšení			0,00
sleva	SLEVA	30,0	-52 878,15
Celkem			123 382,35
Celkem s DPH			149 292,64

Kalkulace orientační ceny ± Vedlejší náklady

Sazebník Unika 2025±2026

Zakázka	6025	Číslo PS/OS	VRM
Místo		Název	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY
Stavba	DOMAŽLICE - CIHLÁŘSKÁ ULICE	Projektant	Ing. Tomáš Macán
Společnost	MACÁN PROJEKCE DS s.r.o.		

Tabulka vedlejších nákladů

Vedlejší náklady		Kč
geodetická dokumentace		15 000,00
zjišťování současného stavu a doplnění jeho dokumentace		1 500,00
zabezpečení projektových podkladů		1 500,00
Celkem		18 000,00

Úprava ceny	Důvod	%	Částka Kč
navýšení			0,00
sleva			0,00
Celkem			18 000,00
Celkem s DPH			21 780,00

Celková orientační nabídková cena, dohodnutá cena, včetně DPH, z toho DPH

Sazebník Unika 2025±2026

Zakázka	6025	Číslo PS/OS	
Místo		Název	
Stavba	DOMAŽLICE - CIHLÁŘSKÁ ULICE	Projektant	Ing. Tomáš Macán
Společnost	MACÁN PROJEKCE DS s.r.o.		

Tabulka objektů

Ceny v Kč, nabídka ze dne 29.10.2025

Číslo PS/OS	Název objektu	Nabídková cena	Dohodnutá cena	Včetně DPH	Z toho DPH
101	KOMUNIKACE	123 382,35			
VRM	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	18 000,00			
Celkem		141 382,35	0,00	0,00	0,00