

Nájemní smlouva

uzavřená mezi:

Základní školou, Broumov
Kladská 164, Broumov
zastoupenou ředitelkou školy Mgr. Evou Bilíkovou
(dále jen pronajímatel)

a
Střední školou a Základní školou, Nové Město nad Metují
Husovo náměstí 1218, Nové město nad Metují
zastoupenou ředitelkou školy PaedDr. Olgou Taláškovou
(dále jen nájemce)

I. Předmět smlouvy

Pronajímatel přenechává nájemci plochy prostor nutných k zajištění výuky žáků Střední školy a Základní školy, Nové město nad Metují.

II. Kalkulace ceny

Kalkulace cen jednotlivých položek včetně DPH :	
Spotřeba el. energie	8800,-Kč/měs
Vytápění spotřeba plynu	5000,-Kč/měs.
Spotřeba vody (vodné, stočné)	3100,-Kč/měs.
Odvoz odpadů	270,-Kč/měs.
Spotřeba materiálu (čistící prostředky, opravy , mzdy (úklid)	660,-Kč/měs.
Celkem	17830,-Kč/měs.

III. Způsob úhrady

Nájemce se zavazuje, že uhradí nájemné na základě pronajímatelem vystavené faktury vždy ke dni vyznačené splatnosti. V případě prodlení s placením nájemného se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IV. Další ujednání

Nájemce je povinen : zavírat okna ve všech prostorách, dodržovat vhodnou obuv v tělocvičně, kontrolovat přezouvání , zamykat pronajaté prostory. Případné způsobené škody musí uhradit.

V. Platnost nájemní smlouvy

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 9. 2017 do 30. 6. 2018.

V Broumově dne: 31.8.2017