

1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené Michalem Šmardou, starostou města

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1224751/0100, v.s.: 1000000164

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. **EGU, a.s.**

se sídlem Hudcova 487/76a, Medlánky, 612 00 Brno

zastoupená Ing. Tomášem Špačkem, členem správní rady

IČ: 46900896

DIČ: CZ46900896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod spis. zn.: B 856

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Dohodu o ukončení platnosti nájemní smlouvy

Čl. I.

Dne 14.12.2020 byla mezi městem Nové Město na Moravě jako pronajímatelem na straně jedné a společností EGU, a.s., shora uvedenou, jako nájemcem na straně druhé, na dobu neurčitou uzavřena nájemní smlouva, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 242/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 134 m² a část pozemku parc. č. 244/16 orná půda o výměře přibližně 28 m², v kat. území Studnice u Rokytna, za účelem výkonu podnikatelské činnosti nájemce.

Čl. II

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení platnosti nájemní smlouvy ze dne 14.12.2020, ke dni 31.12.2025.
2. Výše nájemného v částce 810,-Kč/rok, splatné nejpozději k 30.6.2025, bylo nájemcem řádně a včas uhrazeno.
3. Strany této dohody prohlašují, že veškeré vzájemné finanční závazky vyplývající z uvedené nájemní smlouvy jsou ke dni podpisu této dohody vyrovnány.
4. Nájemce se zavazuje předat předmět nájmu pronajímateli v původním stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to nejpozději ke dni skončení platnosti nájemní smlouvy dne 31.12.2025.

Čl. III

1. Pronajímateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této dohody.
2. Nájemce podpisem této dohody výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
3. Tato dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o registru smluv"). Strany se dohodly, že dohodu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní pronajímatel nejpozději do 30 dnů od uzavření dohody. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této dohodě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
5. Tato dohoda byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 54, konané dne 1.12.2025 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 21/54/RM/2025.
6. Tato dohoda je sepsána v elektronické podobě opatřená elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran..
7. Smluvní strany této dohody po jejím přečtení shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne:

V Brně dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Michal Šmarda
starosta

.....
Ing. Tomáš Špaček
člen správní rady