

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel:

Domov důchodců Jindřichovice pod Smrkem, p.o.

se sídlem v Jindřichovicích pod Smrkem 238, PSČ 463 66, Liberecký kraj

zastoupena ředitelkou: [REDACTED]

IČ: **712 20 046**; DIČ: CZ71220046 (organizace není plátcem DPH)

bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 295163025/0300

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

[REDACTED]

se sídlem: Pod Rozhlednou 1464, Frýdlant 46401

IČO: 64032183 (není plátcem DPH)

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednavatele za podmínek níže uvedených, dílo: Malování v Domově důchodců v Jindřichovicích pod Smrkem (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

Malování v Domově důchodců Jindřichovice pod Smrkem bude obsahovat malby:

Schodiště 1 vila Daniela – o celkové výměře 280 m²

Schodiště 2 vila Daniela – o celkové výměře 271 m²

Koupelna vila Daniela – o celkové výměře 44 m²

Tapeta na vile Daniele ve společenské místnosti- penetrace, lepení, opravy malby

Schodiště sklep Kuchyň – o celkové výměře 157 m²

Sokl omyvatelná nátěr Kuchyň – o celkové výměře 50 m²

Sokl o myvatelný nátěr schodiště – o celkové výměře 12 m²

Sklep malba barevná Rozálie – o celkové výměře 187 m²

Schodiště Rozálie – o celkové výměře 212 m²

Vila Rozálie pokoj 1,2 včetně chodbičky + barevné stěny – o celkové výměře 237 m²

Vila Rozálie pokoj 3, 4, 5, 6 včetně chodbičky + barevné stěny – o celkové výměře 464 m²

Vila Rozálie pokoj 7, 8, 9, 10, 11 včetně chodbičky + barevné stěny o celkové výměře 528 m²

V Díle je zahrnuta oprava, zakrývání podlah a nábytku.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla bude činit částku ve výši 174.815,- Kč (slovy stosedesátčtyřiosmsetpatnáct korun) a bude uhrazena na účet Zhotovitele

č.ú 131-1185010217/0100 vedený u Komerční banky po zhotovení a převzetí Díla. Cena Díla může být uhrazená v dílčích platbách po zhotovení a převzetí části Díla na základě vystavených faktur.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že celé Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 31. 12. 2025.

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde nejdéle do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předání v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

V.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jindřichovicích pod Smrkem dne 8. 12. 2025 V Jindřichovicích pod Smrkem dne 8. 12. 2025



Objednatel



Zhotovitel