

Nájemce: Uherskohradištská nemocnice a.s.
J. E. Purkyně 365
686 01 Uh. Hradiště

Kontaktní osoba:

[REDACTED]

IČ: 27660915

Účel pronájmu: Vánoční konference UH+

Číslo smlouvy: 20250172

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Velký sál	11. 12. 2025, 14:00 - 20:00	6	2 875/h	100%	0
Klub kultury: Malý sál	11. 12. 2025, 14:00 - 20:00	6	625/h	100%	0
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	11. 12. 2025, 14:00 - 20:00	6	310/h	100%	0
Klub kultury: Vestibul	11. 12. 2025, 14:00 - 20:00	6	410/h		2 460
Klub kultury: Herecké šatny	12. 12. 2025, 16:00 - 24:00	8	100/h		800
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	12. 12. 2025, 16:00 - 24:00	8	310/h		2 480
Klub kultury: Salonek 1	12. 12. 2025, 16:00 - 24:00	8	100/h		800
Klub kultury: Salonek 2	12. 12. 2025, 16:00 - 24:00	8	100/h		800
Klub kultury: Vestibul	12. 12. 2025, 16:00 - 24:00	8	410/h		3 280
Klub kultury: Malý sál	12. 12. 2025, 16:00 - 24:00	8	625/h		5 000
Klub kultury: Velký sál	12. 12. 2025, 16:00 - 24:00	8	2 875/h		23 000
Klub kultury: Salonek 3	12. 12. 2025, 16:00 - 24:00	8	310/h		2 480
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					41 100

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
vrátný 11:00 - 01:00, navážení rautu od 12:00, příjezd nájemce - 14:00, příjezd vystupujících - 14:30, parkování 3 x OA	1	14	260/h		3 640
požární dozor 15:00 - 01:00 prezence účastníků od 15:20	3	10	260/h		7 800
plátno 3x4m umístění dle foto v příloze, prezentace 4:3	-	-	1 000		1 000
šatnářka 15:00 do 01:00	2	10	260/h		5 200
notebook + prezentér	1	-	500		500
čistírna (ubrus) bílé	126	-	30		3 780
stůl interiérový dle plánu, MS + VS + balkón (nečíslované) VS - 79 x, balkón - 18 x, pod jeviště - 1 x, vestibul - 2 x odkládací, ke vchodu 2 x, MS - 24 x	126	-	18		2 268
rautový stůl 2x1m galerie - 8 x (umístění dle dohody s provozem), vestibul - 2 x, MS - 4 x	14	-	250		3 500
bistro stůl interiérový galerie 9 x	9	-	30		270
dataprojektor FullHD 8000Ansi (profi)	1	-	5 000		5 000
stůl skládací exteriérový 0,8x1,2m galerie - 3 x, MS - 1 x (včetně potahu)	4	-	50		200
čistírna (potah na barový stůl+mašle) 9 x na stoly na galerii + 4 x potahy na skládací stoly	13	-	30		390



čistírna (rautová sukně+ubrus)	14	-	250	3 500
židle interiérová	522	-	10	5 220
VS - 316 x, balkón - 108 x, ke vchodu - 2 x, MS - 96 x				
zvukař, osvětlovač	1	11	510/h	5 610
technický dozor 14:00 do 01:00, 1 x mic (hand) pro pana ředitele				
Program: start v 16:00 (úvodní video se zvukem + prezentace pana ředitele, pan ředitel bude stát pod pódiem, tzn. světlo na část pod pódiem - foto přílohou), poté vyhlášení ankety zaměstnanec roku (prezentace), poté kapela (Benny Q) od cca 18:00 do 24:00 (zvuky vlastní).				
Služba mimo specifikaci	1	-	0	0
Požadavek na bar (od 17:00 hodin), bez bufetu ve vestibulu. Bude fakturováno dle skutečně odebraných služeb. Při vzniku škody bude uvedeno do původního stavu, nebo tato plně uhrazena.				

Celková cena za služby bez DPH	47 878
---------------------------------------	---------------

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	41 100	21%	8 631	49 731
Služby	47 878	21%	10 054	57 932
Celkem	88 978		18 685	107 663 Kč

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl., zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odchody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 28. 11. 2025

.....
Nájemce

.....
Pronajímatel



U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.

.....
Příkazce operace

Datum:

.....
Správce rozpočtu

Datum:

