

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě číslo 2009/005237/NS uzavřené dne 17.12.2009

1. Statutární město Plzeň,

nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň

IČ 000 75 370

DIČ CZ00075370

zastoupené primátorem Mgr. Martin Baxa

jakožto pronajímatel na straně jedné

2. Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.

Denisovo nábřeží č.p. 920/12, 303 23 Plzeň

IČ 252 20 683

DIČ CZ25220683

jednající předsedou představenstva

předseda představenstva: Václav Šlajs

spol. zapsaná v OR vedeném u KS v Plzni, odd. B, vložka 710

jakožto nájemce na straně druhé

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) aktualizuje předmět nájmu ke dni 30.6.2011 – viz příloha č. 1 a č. 2a, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku,
- b) doplňuje článek V. smlouvy o nové ujednání,
- c) nově se sjednává čl. II. odst. 4 a čl. VII. odst. 2.

K bodu b) tohoto článku

Vkládá se nový odst. 17. článku V. smlouvy:

17. Nájemce bere na vědomí, že na pozemku parc. č. 8495/5, k.ú. Plzeň ve vlastnictví společnosti W & P, reklamní agentura, spol. s r.o. je umístěn trakční sloup, který byl postaven v rámci stavby „Trolejbusová trať Borská pole“, který je součástí této nájemní smlouvy. Nájemce je povinen na tomto trakčním sloupu neumísťovat žádné reklamní zařízení.

K bodu c) tohoto článku

nové znění čl. II. odst. 4:

Technickým zhodnocením se rozumí vždy výdaje na jednotlivé dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, pokud převýšily u jednotlivého majetku v úhrnu ve zdaňovacím období (kalendářním roce) částku 40 000 Kč, v případě dlouhodobého nehmotného majetku 60 000 Kč.

nové znění čl. VII. odst. 2:

Nájemce nad rámec sjednaného nájemného bude hradit opravy toho předmětu nájmu nebo jeho části, který bude ve smyslu článku VIII. této smlouvy přenechán do podnájmu třetí osobě. Opravami se rozumí též odstraňování poruch a havárií. Vyžaduje-li však odstranění poruchy či havárie provedení nové investice či technického zhodnocení, provede tuto novou investici či technické zhodnocení pronajímatel, nedohodne – li se s nájemcem jinak.

II.

Závěrečná ustanovení

- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Vůle města Plzně k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 1183 ze dne 21.9.2011 a Zastupitelstva města Plzně č. 399 ze dne 16.9.2010.
- Záměr města Plzně uzavřít dodatek č. 4 byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 5.9.2011 do 21.9.2011.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu dodatku, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a uzavírají ji prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.
- Tento dodatek má tři strany a dvě přílohy. Vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne. 30 -12- 2011

V Plzni dne. 27 -12- 2011

Pronajímatel

Nájemce

primátor Mgr. Martin Baxa
na základě plné moci č.j. ZM 203/2010
ze dne 30.11.2010
Ing. Milan Sterly
ředitel SVSMP

Václav Šlajs
předseda představenstva PMDP, a.s.