

Smlouva o dílo č. OIRM – 0060/25

SMLUVNÍ STRANY

Město Moravská Třebová

IČO: 00277037

DIČ: CZ00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová

zastoupené Ing. Pavlem Charvátlem, starostou města

bankovní spojení: [REDACTED]

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jako „objednatel“)

a

Petr Ženožička

IČO: 66554764

DIČ: CZ7703123505

se sídlem Nádražní 708, 679 63 Velké Opatovice

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Petr Ženožička

(dále jako „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo s názvem „Výměna střešního pláště – objekt kotelny ZŠ Palackého“ (dále jen „dílo“). Jedná se o opravu ploché střechy severního objektu Základní školy, Palackého 1351, 571 01 Moravská Třebová, který slouží jako kotelna a zázemí pro sportovce. Předmět díla je blíže specifikován v příloženém nabídkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Při tom však platí, že předmětem díla je provedení všech

prací a dodávek, které jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba, a o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.

Článek II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené práce v období:

dokončení prací: do 10. 12. 2025

Článek III. Cena díla

1. Dohodnutá cena za provedené dílo je dána nabídkou zhotovitele takto:

Cena bez DPH: 676 642,79 Kč

2. Zhotovitel nese záruky za úplnost předložené cenové nabídky, proto je cena konečná, maximální a nepřekročitelná.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
5. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
6. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
7. U uskutečněného plnění bude uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění.
8. Obě smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu placení stavebního díla: Faktury budou vystaveny po předání dokončeného dle skutečně provedených stavebních prací.

Článek IV.

Odpovědnost a sankční vztahy

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby, která činí 60 měsíců. Záruční doba není vnitřně strukturovaná a vztahuje se na dílo jako celek. Záruční doba začíná běžet dnem předání bezvadného díla objednateli.
2. Při vadách díla platí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku.
3. Při nezaplacení faktury v termínu splatnosti může zhotovitel účtovat za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
4. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
 - a) za nedodržení termínu dokončení díla ve lhůtě 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 2500 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - c) za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 500 Kč za každou vadu a den
5. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od předání faktury odpovědnému pracovníkovi objednatele.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních hmot a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.
3. Objednatel je v tomto případě povinen odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny.
4. Změna hmot nebo výrobků je možná také na základě dohody smluvních stran.
5. V případě, že během stavby budou provedeny změny v konstrukci oproti předložené dokumentaci, musí být tyto projednány a musí být uvedeny v předávací dokumentaci.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

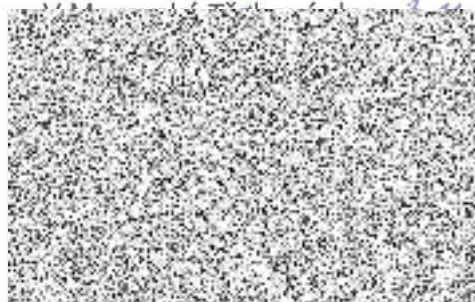
1. Tato smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá má platnost a závaznost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
3. Případné změny nebo doplňky k této smlouvě platí jen tehdy, dojde-li k nim formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Součástí smlouvy o dílo jsou Obchodní podmínky města Moravská Třebová (dále jen OP) vyvěšené na webových stránkách města Moravská Třebová www.moravskatrebova.cz. V tištěné podobě jsou OP k nahlédnutí v kanceláři odboru investic a rozvoje města na nám. T. G. Masaryka 29 v Moravské Třebové.
5. Na základě dohody smluvních stran nebude použito ustanovení Část XI. Bankovní záruky z OP.
6. Smlouva je v souladu s usnesením rady města č. 2643/R/201025 ze dne 20. 10. 2025.

v MORAVSKÉ TŘEBOVĚ dne 19. 11. 2025



Petr Ženožička



Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele – položkový soupis prací

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2025_016 Atletický stadion
Objekt: 01 Střešní plášť
Rozpočet: 4 Výměna střešního pláště (pouze asf. pásy)

Zadavatel Město Moravská Třebová IČO: 00277037
 nám. T. G. Masaryka 32/29 DIČ: CZ00277037
 57101 Moravská Třebová - Město

Zhotovitel: Petr Ženožička IČO: 66554764
 Nádražní 708 DIČ: CZ7703123505
 679 63 Velké Opatovice

Vypracoval: 

Rozpis ceny			Celkem
HSV			570 952,47
PSV			52 310,32
MON			53 380,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			676 642,79

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	676 642,79 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **676642,79 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Moravské Třebové

 Za objednatele

Popis stavby: 2025_016 - Atletický stadion

Popis objektu: 01 - Střešní plášť

Popis rozpočtu: 4 - Výměna střešního pláště (pouze asf. pásy)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Zastřešení	HSV			525 125,69	77,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 071,30	1,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			10 405,36	1,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			41 904,96	6,2
M21	Elektromontáže	MON			53 380,00	7,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			38 755,48	5,7
Cena celkem					676 642,79	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025_016	Atletický stadion
O:	01	Střešní plášť
R:	4	Výměna střešního pláště (pouze asf. pásy)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 712		Zastřešení				525 125,69		
1	712300831R00	Odstanění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny jednovrstvě, vyšší střeche : 16,8*12,5 nižší střeche : 18,8*12,2	m2	464,36000	29,00	13 466,44	800-711	RTS 25/ II
2	712382111RT4	Položení krytiny střeš sklonu do 10° z fólie TPO nebo FPO kotvená 4 ks hmoždin/m2, včetně dodávky fólie 1,5 mm	m2	464,36000	1 100,00	510 796,00	800-711	RTS 25/ II
3	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky od 6 do 12 m 50 m vodorovně	t	0,78477	1 100,00	863,25	800-711	RTS 25/ II
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				7 071,30		
4	941941051R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m včetně kotvení Včetně kotvení lešení. 3*2,7*3	m2	24,30000	111,00	2 697,30	800-3	RTS 25/ II
5	941941391R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky do 10 m včetně kotvení Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 24,30000*2	m2	48,60000	50,00	2 430,00	800-3	RTS 25/ II
6	941941851R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 24,30000	m2	24,30000	80,00	1 944,00	800-3	RTS 25/ II
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				10 405,36		
7	721231113R00	Střešní vtoky vtok pro střechu s povlakovou krytinou, střechna zateplená, výška izolace do 220 mm, D 75, 110, 125 mm, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	5 200,00	10 400,00	800-721	RTS 25/ II
8	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,00536	1 000,00	5,36	800-721	RTS 25/ II
Díl: 764		Konstrukce klempířské				41 904,96		
9	764817121R00	Oplechování zdi (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 210 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací	m	87,00000	380,00	31 320,00	800-764	RTS 25/ II
10	764813916R00	Ostatní prvky ke střešním krytinám a stěnové lišty, rš 160 + 80 mm, k uchycení krytiny ke stěně, z lakovaného pozinkovaného plechu, , výroba (zhotovení) a montáž	m	23,00000	450,00	10 350,00	800-764	RTS 25/ II
11	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,10680	2 200,00	234,96	800-764	RTS 25/ II
Díl: M21		Elektromontáže				53 380,00		
12	743821120R00	Mtz hromosvod drátu s podper 10- mm	m	51,00000	360,00	18 360,00		RTS 13/ I
13	743821122R00-PC	Mtz hromosvod drátu 10- mm	m	51,00000	360,00	18 360,00		Vlastní
14	743-PC-01	Demontáž hromosvodu	m	96,00000	85,00	8 160,00		Vlastní
15	743-PC-02	Revize hromosvodu	soub	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				38 755,48		
16	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,78616	1 000,00	2 786,16	801-3	RTS 25/ II
17	979086213R00	Vodorovná doprava po suchu nebo naložení nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu, vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo přeložením na jiný dopravní prostředek, nebo nakládání na dopravní prostředek pro vodorovnou dopravu,	t	2,78616	6 000,00	16 716,96	831-2	RTS 25/ II
18	979083113R00	Vodorovné přemístění sutí přes 1000 m do 2000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	2,78616	270,00	752,26	800-6	RTS 25/ II
19	979990121R00	Poplatek za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	2,78616	6 000,00	16 716,96	801-3	RTS 25/ II
20	979087312R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	2,78616	450,00	1 253,77	800-2	RTS 25/ II
21	979087392R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti vybouraných hmot, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	2,78616	190,00	529,37	800-2	RTS 25/ II
Celkem						676 642,79		
JKSO:								
801.59		budovy pro tělovýchovu ostatní						
464,36 m2		svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků rekonstrukce a modernizace objektu s opravou						

