

pronajímatelem provedené nové investice či technická zhodnocení), a to písemnou dohodou stran ve formě dodatku k této nájemní smlouvě. Písemný dodatek k této nájemní smlouvě bude vyhotoven kdykoli dle potřeby smluvních stran, nejméně však jednou ročně vždy nejpozději k datu 30. 9. Předmětem dodatku a jeho příloh bude stav majetku evidovaný u pronajímatele k 30. 6. kalendářního roku. V souladu s unesením RMP č. 1167 ze dne 2. 9. 2010 je příspěvková organizace Správa veřejného statku města Plzně oprávněna rozhodovat o rozšíření nebo zúžení předmětu nájmu nájemní smlouvy do výše 350.000 Kč pořizovací (resp. účetní) hodnoty za každou jednotlivou věc. Změna předmětu nájmu může spočívat i v rozšíření předmětu nájmu o pronajímatelem provedené nové investice či technická zhodnocení a o movité věci, nemovité věci a nebytové prostory, které se stanou součástí majetku sloužícího MHD. V dodatcích ke smlouvě stanoví smluvní strany, jaký má změna předmětu nájmu s ohledem na právní a vnitřní předpisy pronajímatele vliv na výši nájemného stanoveného v článku IV. této smlouvy. Pokud by tak smluvní strany neučinily, má se za to, že výše nájemného se přes změnu provedenou smluvními stranami v předmětu nájmu nemění.

Nové ujednání článku I. smlouvy:

10. Pronajímatel se zavazuje minimálně 1 x ročně informovat RMP o rozšíření nebo zúžení předmětu nájmu nájemní smlouvy. Současně bude každoročně, nejpozději do 30. 9. příslušného kalendářního roku předkládána ke schválení RMP výše nájemného platného po následující kalendářní rok.

K bodu c) tohoto článku:

Smluvní strany se ve smyslu článku VII. nájemní smlouvy dohodly, že náklady na provoz a údržbu věcí tvořících předmět nájmu dle přílohy č. 1 a 2 smlouvy jsou v plném rozsahu hrazeny nájemcem a dále, že nájemce provádí opravy tohoto předmětu nájmu nebo jeho části, který bude ve smyslu článku VIII. nájemní smlouvy přenechán do podnájmu třetí osobě. Opravami se rozumí též odstraňování poruch a havárií. Vyžaduje-li však odstranění poruchy či havárie provedení nové investice či technického zhodnocení, provede tuto novou investici či technické zhodnocení pronajímatel.

K bodu d) tohoto článku:

Rekapitulace představuje přehled pronajatého majetku v členění podle tříd majetku s uvedením účetní hodnoty majetku vedeném v účetnictví města Plzně k 30. 6. 2010.

II.

Závěrečné ustanovení

Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.

- Vůle města Plzně k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 305 ze dne 11. 3. 2010 a č. 1167 ze dne 2. 9. 2010.
- Záměr města Plzně uzavřít dodatek č. 1 byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 16. 8. 2010 do 1. 9. 2010.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

- Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu dodatku, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a uzavírají ji prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.
- Tento dodatek má tři strany a dvě přílohy. Vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti 1. 10. 2010.

30 -09- 2010

V Plzni dne.....

29 -09- 2010

V Plzni dne.....

Pronajímatel

Nájemce

primátor Ing. Pavel Rödl
na základě plné moci č.j. ZM-145/2008
ze dne 5. 12. 2008
Ing. Milan Sterly
ředitel SVSMP

.....
Ing. Jiří Šneberger
předseda představenstva PMDP, a.s.