

SMLOUVA O DÍLO

„Odstranění grafitů, opravy ráků a fasády – Dlažďená 1004/6“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství
logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
příjemce faktury: **POLICEJNÍ PREZIDIUM ČR**
ředitelství logistického zabezpečení
poštovní schránka 62/ŘLZ, PRAHA 7, PSČ: 170 89
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
mob. tel.: 
e-mail: 
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **Lovestone s.r.o.**
se sídlem: Pštrossova 206/3, Praha 1 – Nové Město 110 00
IČO: 24755168
DIČ: CZ24755168
zastoupen:  jednatelem společnosti
ID datové schránky: 5mavihu
číslo účtu: 5752117060/5500
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
e-mail: 

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 171645
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v odst. 2 tohoto článku a v písemnosti nadepsané „REKAPITULACE STAVBY“, která je současně položkovým rozpočtem, a je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Zhotovitel provede zejména odstranění grafitů, opravy rámu výloh a repasi fasády.

Podrobná specifikace díla je rozepsána v písemnosti nadepsané „REKAPITULACE STAVBY“, která je nedílnou součástí smlouvy.

(3) Místem plnění je objekt ul. Dlážďená 1004/6, Praha 1 (dále též jako „místo plnění“).

Článek III.

Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme místo plnění a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti smlouvy.

(3) Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle odstavce 2 tohoto článku připravit místo plnění k jeho převzetí za účelem zahájení prací.

(4) Termín pro provedení díla je nejpozději do dvou (2) týdnů od účinnosti smlouvy.

(5) O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, jehož součástí bude i soupis skutečně provedených prací a dodávek, obě tyto písemnosti budou odsouhlaseny a podepsány kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(6) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(7) Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do třech (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

(8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí zhotoviteli písemně sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na opakované předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 64.730,00 Kč (slovy: šedesát čtyři tisíc sedm set třicet korun českých) bez DPH, tj. 78.323,30 Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc tři sta dvacet tři korun českých třicet haléřů) s DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.
- (2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- (3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.
- (4) Cena díla bude zaplacená na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení PP, odbor nemovitého majetku, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba: [REDAKCE] tel.: [REDAKCE]**. Přílohou faktury budou písemnosti: předávací protokol a soupis skutečně provedených prací a dodávek, podepsané kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy
- (5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.
- (6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- (7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelovým odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.
- (8) Změny v realizaci díla provedeného na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.
- (9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.
- (10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, nebo nejsou-li s fakturou dodány originály soupisu skutečně provedených prací a dodávek, nebo protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit, nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené, nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a za použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet provedením díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku, je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele uvedené v článku I této smlouvy, odstranit sám, nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení zhotovitele s převzetím místa plnění nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatele dle čl. III odst. 3 této smlouvy.
- (2) Za prodlení zhotovitele s termínem pro provedení díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5% z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamovaných vad díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (4) Za včasné nevyklizené místo plnění (tj. nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem) se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (7) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (8) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury,
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy a že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku, nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“), se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele, nebo jeho poddodavatele a k pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení, nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

- (6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že zhotovitel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče střet zájmů zjistit.
- (8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
- (9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.
- (10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.
- (11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva se uzavírá elektronicky, nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- (6) Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují je za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1 – REKAPITULACE STAVBY

Za objednatele:

A rectangular area containing a dense, grainy, black-and-white pattern, which is a redacted signature.

Kateřina Benešová
vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

Za zhotovitele:

A rectangular area containing a dense, grainy, black-and-white pattern, which is a redacted signature.

jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Odstranění grafitů , opravy rámu a fasády

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
Česká republika - Ministerstvo vnitra DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Lovestone s.r.o.Pštrossova 206/3, Nové Město 11000 DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			64 730,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	64 730,00	13 593,30
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	78 323,30

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Odstranění grafitů , opravy ráků a fasády

Místo:

Datum:

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
Zhotovitel: Lovestone s.r.o.Pštrossova 206/3, Nové Město 11000

Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		64 730,00	78 323,30	
001	Stavební část	59 530,00	72 031,30	STA
002	VRN	5 200,00	6 292,00	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Odstranění grafitů , opravy rámu a fasády

Objekt: 001 - Stavební část

Místo:

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra

Zhotovitel: Lovestone s.r.o.Pšrossova 206/3, Nové Město 11000

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 59 530,00

D		HSV		Práce a dodávky HSV			5 832,72		
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			2 625,20		
1	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	4,800	183,40	880,32	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101112 0,6*4*2			4,800				
2	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	4,800	32,60	156,48	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111111 4,8			4,800				
3	K	952901108	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 2,5 m2	m2	18,000	74,80	1 346,40	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901108							
4	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	25,000	9,68	242,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902121 25			25,000				
D		997		Doprava sutí a vybouraných hmot			63,40		
5	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,010	254,00	2,54	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997002611							
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,010	608,00	6,08	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501							
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,240	26,60	6,38	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509 0,01			0,010				
VV		0,01*24 'Přepočtené koeficientem množství			0,240				
8	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,010	4 840,00	48,40	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013609 0,01			0,010				
D		998		Přesun hmot			3 144,12		
9	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,798	3 940,00	3 144,12	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001							
D		PSV		Práce a dodávky PSV			53 697,28		
D		783		Dokončovací práce - nátěry			52 979,11		
10	K	783127101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	3,300	254,00	838,20	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783127101 oprava rámu							
VV		3*0,2			0,600				
VV		3*4,5*0,2			2,700				
VV		Součet			3,300				
11	K	783122101	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu do 10% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	3,300	55,20	182,16	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783122101 oprava rámu							
VV		3*0,2			0,600				
VV		3*4,5*0,2			2,700				
VV		Součet			3,300				
12	K	783801203	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování	m2	12,850	159,40	2 048,29	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783801203 oprava omítky							
VV		12,85			12,850				
13	K	783801501	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí	m2	12,850	124,00	1 593,40	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783801501							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		oprava omítky					
	VV		12,85		12,850			
14	K	783801673	Očištění omítek odstraňovačem graffiti neošetřených ochrannými nátěry, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3	m2	12,850	1 782,00	22 898,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783801673					
	VV		0,6*4*2		4,800			
	VV		0,5*4*2		4,000			
	VV		0,3*4,5*3		4,050			
	VV		Součet		12,850			
15	K	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	12,850	98,60	1 267,01	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783823131					
16	K	783807120	Provedení krycího nátěru omítek jednonásobného hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	12,850	119,20	1 531,72	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783807120					
	VV		12,85		12,850			
	VV		Součet		12,850			
17	M	58124430	hmota nátěrová akrylátová krycí (email) bílá na fasádní povrchy	litr	4,498	336,00	1 511,33	CS ÚRS 2025 02
	VV		12,85*0,35 *Přepočtené koeficientem množství		4,498			
18	K	783802210	Provedení vyrovnání omítek před provedením nátěrů lokálně, plochy do do 0,1 m2	kus	5,000	84,80	424,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783802210					
19	M	24636175	tmel disperzní rychleschnoucí	kg	1,750	674,00	1 179,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		5*0,35 *Přepočtené koeficientem množství		1,750			
20	K	78380167R	Očištění velkoplošných oken, výloh odstraňovačem graffiti neošetřených ochrannými nátěry	m2	18,000	1 083,60	19 504,80	
	VV		3*6		18,000			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				718,17	
21	K	784171113	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	27,000	19,48	525,96	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171113					
	VV		18*1,5		27,000			
22	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	28,350	6,78	192,21	CS ÚRS 2025 02
	VV		27*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		28,350			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění grafitů , opravy rámu a fasády

Objekt:

002 - VRN

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Česká republika - Ministerstvo vnitra

Projektant:

Zhotovitel:

Lovestone s.r.o.Pštrossova 206/3, Nové Město 11000

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem5 200,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady5 200,00

D VRN4 Inženýrská činnost4 000,00

2	K	045203000	Zřízení staveniště	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/045203000								

3	K	049002000	Inženýrská a kompletační činnost	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/049002000								

D VRN6 Územní vlivy1 200,00

4	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	Kč	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000								