

SMLOUVNÍ STRANY

UNILEASING a.s.
Randova 214, 339 01 Klatovy I
IČ: 25205552, DIČ: CZ25205552
zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]
č.účtu: [REDACTED]
(dále jen „úvěrující“ nebo „společnost“)

Jihoměstská majetková a.s.
Ocelíkova 672/1, 149 00 Praha - Háje
IČ: 28199081, DIČ: CZ28199081
tel.: [REDACTED] mobil: [REDACTED]
email: [REDACTED]
č.účtu: [REDACTED]
zastoupená: [REDACTED]
bytem: [REDACTED]
datum narození: [REDACTED]
zastoupená: [REDACTED]
bytem: [REDACTED]
datum narození: [REDACTED]
(dále jen „úvěrovaný“ nebo „klient“)

DODAVATEL

obch.firma / jméno: **ITTEC, s.r.o.**
adresa: **Vítějovská 228/12, 143 00 Praha - Cholutice**
IČ: 64574296, DIČ: CZ64574296

ÚČEL ÚVĚRU A PŘEDMĚT FINANCOVÁNÍ

název: **RANSOMES MP 653, rotační sekačka**
rok výroby: **2025 - použitý předmět** č. TP: [REDACTED]
výrobní číslo: **ND500492** stanoviště: **Praha**
cena včetně DPH: **2 403 677,00 Kč**

Klientem hrazená část kupní ceny předmětu financování je ve výši: **721 103,00 Kč**.
Klient se zavazuje úvěr použít na financování zbývajících částí kupní ceny.

ÚVĚR, ÚROČENÍ A SPLÁCENÍ

Společnost se zavazuje poskytnout klientovi na jeho žádost účelový úvěr do výše: **1 682 574,00 Kč** na sjednanou dobu úvěru **36** měsíců, počet splátek **36**. Klient se zavazuje do uplynutí doby úvěru splatit úvěr (společnosti vrátit poskytnutou finanční částku) a současně zaplatit sjednaný úrok a samostatně fakturované pojistné v rovnoměrných (anuitních) splátkách:
1. až 36. měsíční splátkou ve výši **52 799,00 Kč**

Poplatek za vypracování smlouvy **0,00 Kč** splatný dnem předání.

Všechny splátky jsou splatné vždy k **1.** dni v každém kalendářním měsíci následujícím po předání předmětu financování.
Podrobný soupis splátek, jistiny a úroků je uveden ve splátkovém kalendáři, který je přílohou smlouvy.

ZAJIŠTĚNÍ ÚVĚRU

Dlužník se zavazuje, že pohledávky věřitele z této úvěrové smlouvy zajistí:
a) zřízením zajišťovacího převodu vlastnického práva k předmětu financování
b) zpětným odkupem: ITTEC, s.r.o. (IČ: 64574296)

POJIŠTĚNÍ

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI: Předmět financování pojistí společnost (jako pojistník sjedná pojistnou smlouvu s pojistitelem) na dobu 36 měsíců u České podnikatelské pojišťovny a.s. podle VPP POV 1/15 F a DPP POV 1/15 F s limitem plnění 100/100 mil. Kč. Roční pojistné: 1 137,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.

STROJNÍ POJIŠTĚNÍ: Předmět financování pojistí společnost (jako pojistník sjedná pojistnou smlouvu s pojistitelem) na dobu 36 měsíců u Allianz pojišťovny a.s. podle VPP-ST-03 s doložkou 312,323,332 se spoluúčastí 10%, minimálně však 10.000,- Kč na pojistnou částku 1 986 509,92 Kč (obecná hodnota). Klient souhlasí s podpojištěním. Roční pojistné: 9 933,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.
Klient prohlašuje, že se podrobně seznámil s pojistnými podmínkami zvoleného pojistitele (pojistitelů) a souhlasí s nimi. Společnost zmocňuje klienta k jednání s výše uvedeným pojistitelem ve věcech pojistných událostí, vyjma převzetí pojistného plnění. Klient bere na vědomí, že případné pojistné plnění poukáže pojišťovna společnosti.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Úvěr bude čerpán převodem na bankovní účet dodavatele po provedení požadovaného zajištění a po předání předmětu financování.
Společnost souhlasí, že klient zveřejní údaje uvedené ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle z.č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
Klient zajistí zveřejnění smlouvy nejpozději do data předání předmětu financování.
Společnost se zavazuje klienta v průběhu plnění smlouvy informovat o všech jejích změnách.
Součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky UNILEASING a.s. pro poskytování úvěrů UV172, které klient četl, je s nimi plně srozuměn a souhlasí s nimi.

Klatovy, 5.12.2025

Praha, 5.12.2025

UNILEASING a.s.

Jihoměstská majetková a.s.