

DODATEK č. 2

č.j.: KRPL-56184-18/ČJ-2025-1800VZ

SMLOUVY O DÍLO

č.j.: KRPL-56184-12/ČJ-2025-1800VZ

uzavřené

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“)

I. Smluvní strany**Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**

zastoupené: plk. Ing. Vladimír Libnar, náměstek ředitele pro ekonomiku
 se sídlem: Náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město
 IČ: 72 05 05 01
 DIČ: CZ 72 05 05 01
 bankovní spojení: Česká národní banka
 číslo účtu: 84548881/0710
 osoby oprávněné jednat ve věcech technických:



dále jen "objednatel"

a

Aron house, s.r.o.

zastoupený: 
 se sídlem: Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec
 IČ: 01915126
 DIČ: CZ01915126
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Liberec
 číslo účtu: 3294566379/0800
 zapsaný: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 39739

dále jen "zhotovitel"

„KŘP Lbk – OOP Vesec – rekonstrukce střechy“**II. Předmět dodatku:**

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo z důvodu úpravy předmětu smlouvy, ceny za dílo a platebních podmínek vyvolané změnami vedenými ve změnovém listu č. 1, které vznikly během realizace díla.

III. K článku 2. Předmět smlouvy, odstavec 2.1. se doplňuje text ve znění

Předmět smlouvy se dodatkem č. 2 upravuje o změny provedené ve změnovém listu č. 1, ke kterým došlo během realizace díla.

Podrobný popis změn, jejich zdůvodnění i vliv na cenu díla je uveden ve změnovém listu č. 1, které jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.

IV. V článku 3. Cena za dílo, odstavci 3.1 se nahrazuje

text dle smlouvy o dílo

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

celková cena díla bez DPH	2 089 485,00 Kč
DPH 21%:	438 791,85 Kč
Celková cena díla včetně DPH 21%	2 528 276,85 Kč

slovy: dvamilionypětsetdvacetosmtisícdevětšedesátšestkorunčeských a osmdesátpěthaléřů

textem:

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

celková cena díla bez DPH	2 059 363,00 Kč
DPH 21%:	432 466,23 Kč
Celková cena díla včetně DPH 21%	2 491 829,23 Kč

slovy: dvě miliony čtyřístadevadesátjedentisíc osm set dvacet devět korun českých a dvacet tři haléřů

V. Závěrečná ustanovení dodatku

Ustanovení smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 nedotčená tímto dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech. Objednatel obdrží 2 stejnopisy, zhotovitel obdrží 1 stejnopis. V případě elektronického podpisu je smlouva vyhotovena pouze v elektronické podobě – souboru ve formátu pdf.

Potřeba uzavření tohoto dodatku č. 2 byla mezi smluvními stranami dojednána dne 31.10.2025. Na straně objednatele následně probíhala administrativní činnost spojená s přípravou a schvalováním změnového listu a dodatku.

Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný uveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění dodatku smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud bude ze smlouvy plněno před jejím uveřejněním v Registru smluv, pak nepovažují toto plnění za bezdůvodné obohacení.

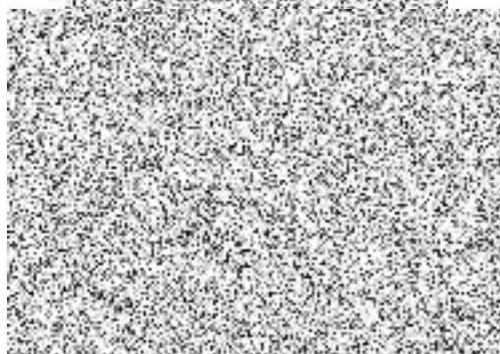
Obě smluvní strany si řádně přečetly znění dodatku a bez výhrad s ním souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

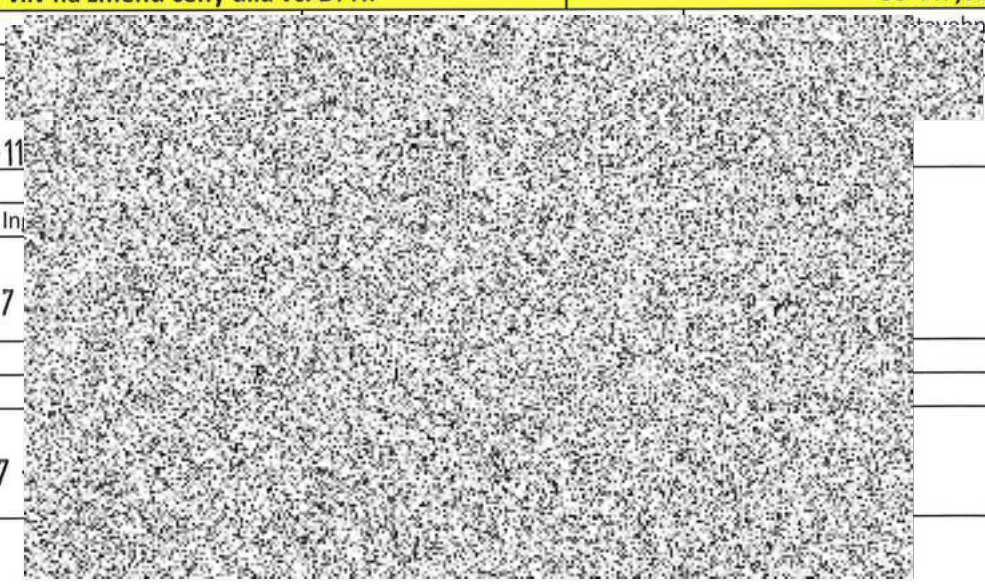
V Liberci dne: 03 -12- 2025

objednatel:



V Liberci dne: 03 -12- 2025



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace	
Změnový list číslo	1
Identifikace akce	
Název akce:	KRP Lbk - P2.0 - rekonstrukce střech objektů KRP Lbk - střecha OOP Vesec
Číslo akce SMVS:	114V35200 5110
číslo REM:	5000/2101205/205263
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
Zhotovitel:	Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec
Projektant:	akce nevyžadovala zpracování PD
Předmět změny	
Odpočet neprovedených prací	
Část díla dotčená změnovým listem	
střecha	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Dle smluvního soupisu prací měly být provedeny všechny položky uvedené v tomto soupisu prací.	
Nové řešení :	
Odpočet položek ze soupisu prací, které nebylo nutné provádět - méněpráce.	
Zdůvodnění změny :	
Po demontáži střešní krytiny bylo zjištěno, že není nutná výměna celého uvažovaného množství trámů. Dále nebylo nutné použití celkového množství větraných šablon a sněháků. Proto bude část výměr odečtena.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Akce nevyžadovala zpracování PD.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:	
O změně nejsou vedeny konkrétní záznamy v SD ani v zápisech z KD - jedná o odpočet neprováděných prací.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: Ne	
Vliv na kvalitu: Ne	
Vliv na cenu: Ano	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	- Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 30 122,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	- 30 122,00 Kč
DPH:	- 6 325,62 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla vč. DPH:	- 36 447,62 Kč
11 - 11 07 07 	

ZMĚNOVÝ LIST č. 1**PŘÍPOČTY**

Stavba: KŘP Lbk - P2.0 - rekonstrukce střech objektů KŘP Lbk - střecha OOP Vesec
Objednatel: ČR – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
Zhotovitel: Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec
Projektant: akce nevyžadovala zpracování PD

REKAPITULACE**REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ**

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0,00	0,00
CELKEM VRN				0,00

ODPOČTY

Stavba: KŘP Lbk - P2.0 - rekonstrukce střech objektů KŘP Lbk - střecha OOP Vesec
Objednatel: ČR – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
Zhotovitel: Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec
Projektant: akce nevyžadovala zpracování PD

REKAPITULACE**REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ**

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Klempířské konstrukce - materiál	-6 142,00				
3 Klempířské konstrukce - montáž	-6 980,00				
4 Konstrukce tesařské - materiál	-8 000,00				
5 Konstrukce tesařské - montáž	-9 000,00				
CELKEM OBJEKT	-30 122,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			-30 122,00	0,00
CELKEM VRN				0,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

ODPOČTY

Stavba:	KŘP Lbk - P2.0 - rekonstrukce střeš objektů KŘP Lbk - střecha OOP Vesec
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
Zhotovitel:	Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec
Projektant:	akce nevyžadovala zpracování PD

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Druh položky	P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
0	1	2	3	4	5	6	7
			HSV				-30 122,00
			Práce a dodávky HSV				
			Klempířské konstrukce - materiál				-6 142,00
SoD	9		větraná šablona	ks	-10,000	370,00	-3 700,00
SoD	21		sněháky	ks	-66,000	37,00	-2 442,00
			3				-6 980,00
			Klempířské konstrukce - montáž				
SoD	29		Větraná šablona	ks	-10,000	500,00	-5 000,00
SoD	41		Sněháky	ks	-66,000	30,00	-1 980,00
			4				-8 000,00
			Konstrukce tesařské - materiál				
SoD	48		Trám krovu	bm	-20,000	400	-8 000,00
			5				-9 000,00
			Konstrukce tesařské - montáž				
SoD	53		Trám krovu-výměna	bm	-20,000	450,00	-9 000,00
Celkem změnový list							-30 122,00