

SDRUŽENÍ OZDRAVOVEN A LÉČEBEN OKRESU TRUTNOV
Procházková 818, 541 01 TRUTNOV

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Smluvní strany

Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov

Se sídlem: Procházková 818, 541 01 Trutnov

IC: 00195201

(dále Pronajímatel)

ČEZ Distribuce, a. s.

Se sídlem: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

IC: 24729035 DIČ: CZ24729035

Zastoupená:



(dále Nájemce)

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodu o narovnání

I. Úvod

1.1. Strany této dohody uzavřely dne 27.12.2021 nájemní smlouvu NSN/5021/2021 – dále jen smlouvy (Příloha č. 1 této dohody) dle ustanovení § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku (NOZ) o právu hospodaření k následující movité věci: pozemek: stavební parc.č. 88, katastrální území Pec pod Sněžkou, jehož součástí je budova č.p.36, způsob využití jiná stavba, která se nachází v obci Pec pod Sněžkou, je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov na listu vlastnictví č. 712. Na základě smlouvy byly pronajímatelem poskytovány dohodnuté služby, nájemcem pak prováděny kroky k úhradě a používání předmětu smlouvy k účelu umístění

1.2. Na smlouvu se vztahovala povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Administrativní chybou však smlouva nebyla zveřejněna v registru smluv, a proto dosud nenabyla účinnosti.

1.3. Přesto již byly na základě této neúčinné smlouvy ze strany pronajímatele poskytovány služby, ze strany Nájemce pak byla uhrazeny tyto faktury: KOF2100850 ve výši 2 917,31 Kč, KOF2200423 ve výši 48 400 Kč, KOF2300313 ve výši 55 708,40 Kč, KOF2400310 ve výši 61 668,86 Kč, KOF2500326 ve výši 63 149,26Kč. Na straně Nájemce tak vzniklo bezdůvodné obohacení v hodnotě odpovídající ceně poskytnutých služeb a na straně Pronajímatele vzniklo bezdůvodné obohacení ve výši obdržených finančních prostředků.

*Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
je zapsáno v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka č. 784
Bankovní spojení : 
ICO 00195201 DIČ CZ00195201*



SDRUŽENÍ OZDRAVOVEN A LÉČEBEN OKRESU TRUTNOV
Procházková 818, 541 01 TRUTNOV

II. Předmět dohody

2.1. Smluvní strany touto dohodou vzájemně započítávají hodnotu vzniklého bezdůvodného obohacení dle odst. 1.3. této dohody. Vzhledem k tomu, že Nájemci byly poskytnuty požadované služby, a pronajímatel má za služby uhrazeno finanční plnění dle Smlouvy, strany této dohody prohlašují, že jsou tímto započtením veškerá jejich vzájemná práva a povinnosti vyrovnány, že si vzájemně nic nedluží a nebudou po sobě na základě smlouvy, či v souvislosti s ní, zpětně (tj. od uveřejnění této dohody v registru smluv) nic požadovat.

2.2. Pronajímatel a nájemce mají zájem, aby jejich práva a povinnosti byla do budoucna upravena smlouvou, a proto prohlašují, že jsou smlouvou a jejím dodatkem od data jejich zveřejnění v registru smluv vázáni a budou podle nich postupovat.

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tato dohoda je sepsána ve dvou stejnopisech.

3.2. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.

3.3. Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1 – nájemní smlouva NSN/5021/2021

3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jelikož pronajímatel je povinnou osobou ve smyslu tohoto zákona, a s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit pronajímatel neprodleně po podpisu dohody oběma stranami.

3.5. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

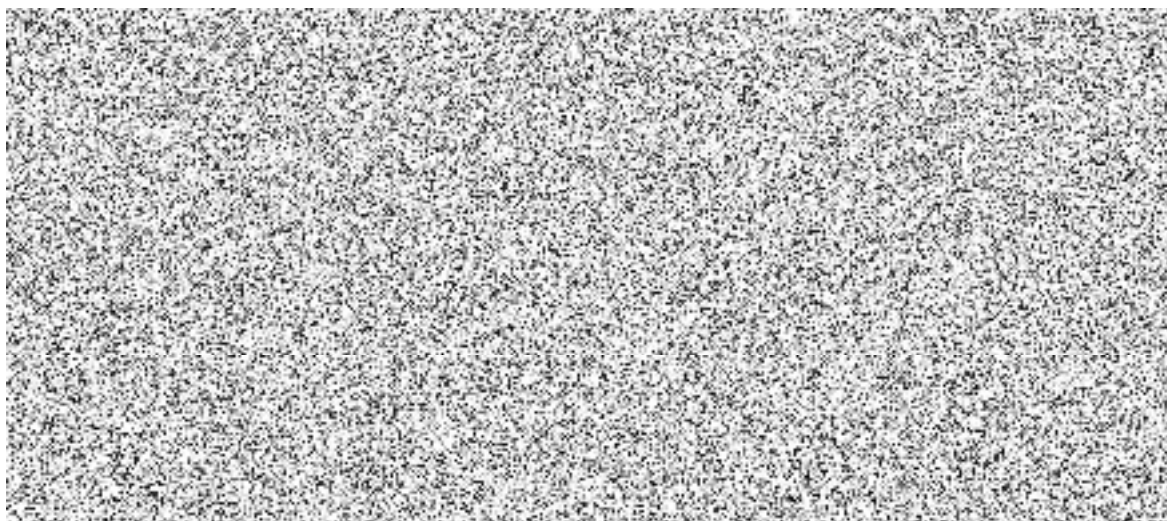
3.6. Na důkaz shody v obsahu i formě této dohody připojují smluvní strany své podpisy.

V Trutnově dne:

V Liberci dne:

Pronajímatel:

Nájemce:



Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
je zapsáno v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr. vložka č. 784
Bankovní spojení : 
ICO 00195201 DIC CZ00195201

