

MM 3/2015/No

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

IČ 261 54 170

se sídlem ul. Sportovců 818, 272 04 Kladno

Marcel Kučera – jednatel společnosti

dále také jen „pronajímatel“

a

Hokej Kladno s.r.o.

IČ 241 26 934

se sídlem Petra Bezruče 2531, 272 01 Kladno

Pavel Patera – jednatel společnosti

dále také jen „nájemce“

a

Statutární město Kladno

IČ 002 345 16

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Mgr. Milan Volf - primátor města

dále také jen „Město“

uzavřely níže uvedeného dne následující

**dodatek č. 3
ke smlouvě o podnájmu ze dne 27.6.2013:**

I.

1. Dne 27. 6. 2013 uzavřely smluvní strany smlouvu o podnájmu, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do podnájmu předmět nájmu tak, jak je podrobně popsán v čl. III. odst. 1 smlouvy o podnájmu (dále také jen „**Smlouva o podnájmu**“). Následně byl uzavřen ke Smlouvě o podnájmu dne 12. 11. 2013 dodatek č. 1 a dne 4. 2. 2016 dodatek č. 2.
2. Rada města Kladna na své 13. schůzi konané dne 18. 7. 2016 vyslovila souhlas s uzavřením tohoto dodatku č. 3.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. VII. odst. 8 Smlouvy o podnájmu se mění takto :

„8. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a Města, to neplatí v případě přenechání nebytových prostor určených k obchodní činnosti a hostinské činnosti do užívání třetím osobám anebo v případě přenechání 1. nebo 2. ledové plochy do krátkodobého užívání třetím osobám, kterým se pro účely této smlouvy rozumí přenechání ledové plochy nejdéle na dobu 48 hodin nepřetržitě. Příjmy z přenechání 1. nebo 2. ledové plochy do užívání třetím osobám náleží nájemci. Ceník za krátkodobé užívání ledové plochy bude vždy před sezonou (zamrazením ledové plochy) schválen Městem.

Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že nájemce je povinen garantovat určitý rozsah užívání 1. a 2. ledové plochy třetími osobami a zavazuje se, že umožní užívání 1. a 2. ledové plochy třetím osobám (např. krasobruslení, jiné hokejové kluby (PZ Kladno), volné bruslení veřejnosti, ženský hokej, amatérské kluby a sdružení) alespoň v rozsahu stanoveném harmonogramem, který je přílohou č. 4 této smlouvy. Harmonogram bude každoročně, a to zpravidla k 1.1. kalendářního roku, upravován na základě dohody smluvních stran, přičemž při určení rozsahu užívání 1. a 2. ledové plochy třetími osobami se bude vycházet z rozsahu stanoveného v předchozích letech.

Nájemci náleží také příjmy z přenechání nebytových prostor umístěných v předmětu nájmu (prostory pro hostinskou činnost, prostory pro obchodní činnost).

Nájemce je povinen umožnit užívání 1. a 2. ledové plochy pro spolek Hokejový klub Pracovní zálohy Kladno, z.s., IČ 69344442, se sídlem Petra Bezruče 2531, Kladno v rozsahu alespoň 1200 hodin ročně bezplatně.

Nájemce je povinen umožnit užívání 1. a 2. ledové plochy pro spolek HC 2001 Kladno, o.s., IČ 26530279, se sídlem Petra Bezruče 2531, Kladno v rozsahu alespoň 120 hodin ročně bezplatně.

Nájemce je povinen umožnit užívání 1. a 2. ledové plochy pro spolek Hokejový klub Pracovní zálohy Kladno, z.s., IČ 69344442, se sídlem Petra Bezruče 2531, Kladno - HC PZ Kraso Kladno - krasobruslení v rozsahu alespoň 200 hodin ročně bezplatně.“

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek i smlouva mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv vedené Pronajímatelem. Zároveň smluvní strany berou na vědomí, že Pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv a prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a že dodatek i smlouva mohou být zveřejněny v plném znění včetně příloh i následných dodatků.

III.

1. Tento dodatek je sepsán v šesti vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každý účastník tohoto dodatku.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.

Příloha č.4 smlouvy o podnájmu : Harmonogram užívání ledových ploch

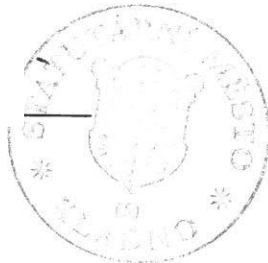
V Kladně dne 9/8 2016

HOKEJ KLADNO s.r.o.

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Hokej Kladno s.r.o.

Statutární město Kladno



Příloha č. 4 smlouvy o podnájmu
Harmonogram užívání ledových ploch

	Celkem hodin za I. a II. ledovou
Hokej Kladno s.r.o.	2300 hodin
PZ Kladno o.s.	1200 hodin
HC PZ Kraso Kladno o.s. – oddíl krasobruslení	200 hodin
HC 2001 Kladno, o.s. – oddíl ženského hokeje	120 hodin
Školy	50 hodin
Veřejné bruslení	100 hodin
Ostatní amatérské kluby	1100 hodin

V Kladně dne 9.8.2016

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Marcel Kučera – jednatel společnosti

Hokej Kladno s.r.o.

Pavel Patera – jednatel společnosti