

**Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, DIČ: CZ00268810**  
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
zastoupené na základě vnitřních předpisů MUDr. Zdeňkem Finkem, primátorem  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, účet  
č. 1222- 426511/0100, VS 9454156539  
(dále jen *pronajímatel*)

a

**LINDOR TRADING s.r.o., IČ: 28294475, DIČ: CZ28294475**  
se sídlem Jiráskova 169, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí  
zastoupené na základě výpisu z obchodního rejstříku panem Ing. Ludkem Zavrtálkem,  
jednatelem

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,  
vložka 33784  
(dále jen *nájemce*)

Magistrat mesta HK  
Doručeno: 18.08.2017  
MMHK/143883/2017  
listy:1 přílohy:  
druh:3x 11/sv:

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento



mmhkes685117ba

## **DODATEK č. 5 KE SMLouvĚ NÁJEMNÍ č. 2233/2009**

### **A) Předmět dodatku**

Smluvní strany uzavřely dne 26.06.2009 smlouvu nájemní č. 2233/2009 (dále jen nájemní smlouva), jejímž předmětem je úplatné užívání pozemků pp. č. 303/2, pp. č. 303/3, pp. č. 303/11, části pp. č. 303/13 (o výměře 460 m<sup>2</sup>) a pp. č. 303/25, vše v k. ú. Věkoše, za účelem výstavby polyfunkčních objektů č. 1 a 2 dle Územního plánu zóny Aldis v platném znění a pozemek pp. č. 313/83 v k. ú. Věkoše za účelem výstavby polyfunkčního objektu č. 8 dle Územního plánu zóny Aldis v platném znění. Nájemní smlouva č. 2233/2009 byla měněna Dodatkem č. 1 ze dne 04.11.2011, Dodatkem č. 2 ze dne 30.03.2016, Dodatkem č. 3 ze dne 30.06.2016 a Dodatkem č. 4 ze dne 31.3.2017.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy formou Dodatku č. 5:

*Smluvní strany se dohodly na úpravě znění čl. IV., odst. 4, který je doplněn o text:*

*Splatnost nájemného za rok 2017 je sjednána tak, že toto nájemné bude uhrazeno nejpozději do 31.12.2017.*

### **B) Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, tímto dodatkem č. 5 nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 2233/2009 bylo schváleno Radou města Hradec Králové dne 25.07.2017 usnesením RM/2017/864.

3. Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

4. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

5. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv.

8. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb. zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:  
LINDOR TRADING s.r.o., IČ: 28294475, Jiráskova 169, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, identifikátor datové schránky: kviinrp  
Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, identifikátor datové schránky: bebb2in
- vymezení předmětu smlouvy:  
Nájemní smlouva č. 2233/2009 – dodatek č. 5 - změna splatnosti nájemného u pronajatých pozemků pp. č. 303/2, pp. č. 303/3, pp. č. 303/11, pp. č. 303/13, pp. č. 303/25, pp. č. 313/83 vše v k. ú. Věkoše
- cena:  
hodnota nájemného činí 1.262.300 Kč vč. DPH
- datum uzavření smlouvy:  
datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

V Hradci Králové dne 28. 08. 2017

v. Pardubici dne 17-08-2017

.....  
MEDI. Z. Fink  
primátor

.....  
c Králové

.....  
LINDO  
Ing. L  
jednat