

# Kupní smlouva

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami

## **Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, příspěvková organizace**

sídlo: Michálkovičká 2081/197, 710 00 Ostrava, Slezská Ostrava

zastoupena: Jiřím Novákem, ředitelem

IČ: 00373249, DIČ: CZ00373249

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 2339761/0100

evidence dle Zřizovací listiny ze dne 22.5.2014, usnesení č. 2509/1014/32 ze dne 21.5.14

(dále jen jako „kupující“)

a

## **MITRENGA a.s.**

sídlo: Střítež 275, 739 59 Střítež

zastoupen: [redacted] – členem správní rady

IČ: 26234599, DIČ: CZ26234599

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 10503082/0800

zapsaná ve VR: vedená u Krajského soudu v Ostravě odd. B, vl. 11520



(dále jen jako „prodávající“)

## **I. Předmět smlouvy**

- 1) Proávající prohlašuje, že je vlastníkem movité věci specifikované v Příloze č. 1: Specifikace traktorové sekačky. (dále jako „Předmět koupě“).
- 2) Proávající touto smlouvou prodává, zavazuje se odevzdat kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k Předmětu koupě v ujednaném druhu a jakosti a kupující kupuje Předmět koupě specifikovaný v článku I. bodu 1 této smlouvy, zavazuje se tento převzít a zaplatit sjednanou kupní cenu, vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

## **II. Kupní cena a platební podmínky**

- 1) **Kupní cena** Předmětu koupě specifikovaném v článku I. bodu 1 této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran **ve výši 445.000,-** Kč bez DPH. Ke kupní ceně bude připočteno 21% DPH dle zákona 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o DPH“).
- 2) Pro vyloučení veškerých pochybností tímto smluvní strany výslovně prohlašují, že se žádná ze smluvních stran necítí být sjednanou výší kupní ceny neúměrně zkrácena.
- 3) Kupní cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním a protokolárním převzetím předmětu koupě, včetně případného uvedení předmětu koupě do provozu. Kupní cena je konečná a neměnná. Cena dopravy do místa, kde má být předmět koupě předán prodávajícím kupujícímu, je zahrnuta v kupní ceně. Zálohy nejsou poskytnuty.
- 4) Proávající vystaví fakturu na Předmět koupě po jeho řádném předání bez vad. Podkladem pro vystavení faktury prodávajícím bude vždy protokol o předání a převzetí Předmětu koupě bez vad podepsaný zástupci obou smluvních stran. Faktura na předmět koupě bude vystavena nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání Předmětu koupě. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Lhůta splatnosti konečné faktury je 30 dní ode dne jejího doručení kupujícímu.

- 
- 5) Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Celá lhůta splatnosti poté běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.
  - 6) Prodávající dodá fakturu elektronicky na e-mail: .
  - 7) Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo bankovního účtu zveřejněného dle zákona o DPH, které bude uvedené prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v hlavičce této smlouvy.
  - 8) Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
  - 9) V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněno, že se stal nespolehlivým plátcem či prodávající bude požadovat platbu na zahraniční účet nebo na nezveřejněný tuzemský účet, je kupující oprávněn uplatnit zajištění daně podle § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se výslovně dohodly, že toto využití zvláštního způsobu zajištění daně kupující má mezi stranami platnost splnění závazku, tj. že kupující uhrazením DPH příslušnému finančnímu úřadu za prodávajícího splní řádně a včas svůj závazek vůči prodávajícímu k uhrazení příslušné části ceny předmětu koupě ve výši částky odpovídající DPH dle odst. 1 tohoto článku. Prodávající není oprávněn z důvodu takového postupu kupujícího po něm požadovat jakoukoliv náhradu škody či jiné újmy.
  - 10) Účastníci smlouvy se dohodli, že lze započítávat a postupovat vzájemné pohledávky jen na základě předchozí písemné dohody stran.

### III. Dodací podmínky

- 1) Prodávající prodává kupujícímu Předmět koupě se vším příslušenstvím tak, jak je uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy a to v rozsahu, jak jej prodávající vlastnil a užíval včetně veškerých dokladů.
- 2) Prodávající prohlašuje, že stav Předmětu koupě je bezvadný a prohlašuje, že je plně způsobilý ke svému účelu a kvalitou odpovídá požadavkům kupujícího.
- 3) Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy se stavem Předmětu koupě seznámil a že jej v tomto stavu přijímá.
- 4) Prodávající dodá Předmět koupě kupujícímu do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Místem předání a převzetí Předmětu koupě je sídlo kupujícího.
- 5) Kupující nabývá vlastnické právo k Předmětu koupě okamžikem zaplacení celé kupní ceny. K přechodu nebezpečí škody na Předmětu koupě dochází okamžikem předání věcí.
- 6) Prodávající poskytuje kupujícímu na Předmět koupě záruku. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání Předmětu koupě kupujícímu. **Záruka za jakost** je stanovena na **24 měsíců**, a to na celý předmět koupě. **Záruka za konstrukci a technické provedení a vlastnosti Předmětu koupě je stanovena na 60 měsíců.**

### IV. Ostatní ujednání

- 1) V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení prodávajícího s předáním Předmětu koupě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny bez DPH za každý den prodlení.
- 3) Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejich vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost odstranit závadný stav.

### V. Závěrečná ujednání

- 1) Smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2079 odst. 2, § 2093, § 2126 a §

2127 občanského zákoníku na smlouvu a na veškerá práva a veškeré povinnosti smluvních stran vzniklé na základě této smlouvy. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení občanského zákoníku.

- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
- 3) Účastníci této smlouvy prohlašují, že údaje, které uvedli v této smlouvě, jsou pravdivé, že ji uzavřeli svobodně a vážně a že byla sepsána podle jejich shodné vůle.
- 4) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních majících povahu originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
  - a) V případě uzavření této smlouvy v elektronické podobě se smluvní strany zavazují poskytnout si oboustranně podepsanou smlouvu. Elektronická podoba této smlouvy podepsaná elektronickými podpisy smluvních stran nahrazuje listinnou podobu a je považována za jediný originál.
- 5) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 6) Jestliže jakýkoli závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakékoli ustanovení této smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným, nevymahatelným a/nebo zdánlivým, pak taková neplatnost, nevymahatelnost a/nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit tento neplatný, nevymahatelný a/nebo zdánlivý závazek takovým novým platným, vymahatelným, a nikoli zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.
- 7) Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 8) Kupující upozorňuje prodávající na svou zákonnou povinnost zveřejňovat veškeré smlouvy a objednávky (včetně rámcových) v registru smluv, kdy hodnota plnění nebo předpokládaná hodnota plnění přesáhne či může přesáhnout 50.000,-Kč bez DPH a prodávající s tímto zveřejněním souhlasí.

V Ostravě dne

Kupující

 – člen správní rady  
Prodávající

Příloha č. 1: Specifikace traktorové sekačky