

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Úprava skladu na laboratoř F34“, č. **S25/155F** (dále jen „**Smlouva**“) uzavřené dne 15. 9. 2024 mezi smluvními stranami

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 00 Praha 8,

jejímž jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel,

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky pod spis. zn. č. 17113/2006-34/FZÚ.

IČO: 68378271

DIČ: CZ68378271

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

SSK - stavby s.r.o.,

se sídlem: U Trati 3134/36a, 100 00 Praha 10,

jejímž jménem jedná: Pavel Kolář, jednatel,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 247926.

IČO: 04453450

DIČ: CZ04453450

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)



1. Předmět plnění

- 1.1. V důsledku změn nastalých v průběhu realizace Smlouvy vyvolaných zejména skutečnostmi zjevnými až po odkrytí některých konstrukcí vyvstala nezbytnost jak navýšení rozsahu prací, tak i redukce některých prací (vícepráce a méněpráce).
- 1.2. Změny předmětu plnění (vícepráce a méněpráce) jsou specifikované v Příloze č. 1 tohoto dodatku.

2. Cena Díla

- 2.1. Cena Díla se snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 12 240,- Kč bez DPH a zvyšuje o cenu víceprací ve výši 78 950,50 Kč bez DPH.
- 2.2. Cena Díla dle odst. 5.1 Smlouvy nově činí **1 555 664,18 Kč bez DPH**.

3. Doba trvání Smlouvy

Lhůtu na předání dokončeného Díla dle odst. 4.1 Smlouvy bylo z důvodu navýšení objemu prací nutné prodloužit do 1. 12. 2025.

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že v důsledku změn uvedených v tomto dodatku nevzniká žádné z nich újma.
- 4.2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.
- 4.3. Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy se specifikací neprovedených prací a víceprací

V Praze, dne 24. 11. 2025

V Praze, dne 24. 11. 2025

RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel
Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Pavel Kolář, jednatel
SSK - stavby s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

FZU_laboratoř F34

Objekt:

25_102.2 - FZU_laboratoř F34

KSO:

Místo: Cukrovarnická 112/10

CC-CZ:

Datum: 12. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

66 710,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	66 710,50	21,00%	14 009,21
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

80 719,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: FZU_laboratoř F34
Objekt: 25_102.2 - FZU_laboratoř F34
Místo: Cukrovarnická 112/10
Zadavatel:
Zhotovitel:

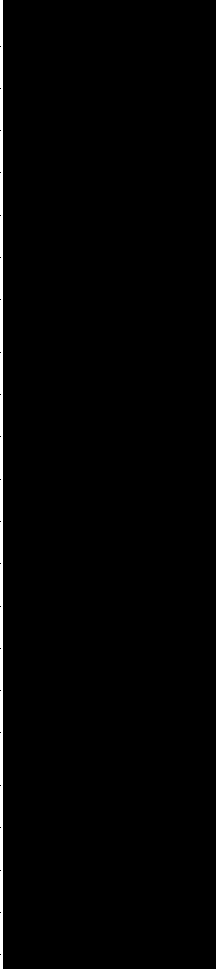
Datum: 12. 11. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

66 710,50

HSV - Práce a dodávky HSV
4 - Vodorovné konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
8 - Vedení trubní dálková a přípojná
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot
998 - Přesun hmot
PSV - Práce a dodávky PSV
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí
734 - Ústřední vytápění - armatury
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa
741 - Elektroinstalace - silnoprúd
767 - Konstrukce zámečnické
776 - Podlahy povlakové
783 - Dokončovací práce - nátěry
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
VRN3 - Zařízení staveniště
VRN4 - Inženýrská činnost
VRN7 - Provozní vlivy
VRN9 - Ostatní náklady



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FZU_laboratoř F34

Objekt:

25_102.2 - FZU_laboratoř F34

Místo:

Cukrovarnická 112/10

Datum:

12. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

66 710,50

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		4	Vodorovné konstrukce				
1	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve střepech - prostupy do stropu nad 2.PP	kus	2,000		
VV		1+1			2,000		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
2	K	632902221	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr spojovacím adhézním můstkem	m2	58,120		
3	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	58,120		
VV		25,62+4,05+28,45			58,120		
D		8	Vedení trubní dálková a přípojná				
4	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,000		
VV		F34/3 levý roh					
VV		1			1,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
5	K	965045123	Bourání potěrů anhydritových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	58,120		
VV		25,62+4,05+28,45			58,120		
6	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	58,120		
7	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	0,350		
VV		vrtání podlahy pro odtok a napojení kondenzátu					
VV		0,35			0,350		
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,692		
VV		(58,12*7*1,7)/1000			0,692		
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,692		
10	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,692		
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,692		
D		998	Přesun hmot				
12	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,053		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
13	K	1.	Sífon dřezový DN50	m	-1,000		
VV		-1			-1,000		
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
14	K	2.	Baterie dřezová stojánková - páková	ks	-1,000		
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				
15	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	15,000		
16	K	733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	2,000		
17	K	733291902	Propojení potrubí měděného při opravě D 15x1 mm	kus	2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 734 Ústřední vytápění - armatury							
18	K	734271143	Šoupátko závitové uzavírací G 1/2 PN 16 do 80°C	kus	2,000		
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							
19	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,000		
20	K	735119140	Zpětná montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,000		
21	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	10,000		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							
22	K	2.004	Kompletní zásuvka jednonásobná, pod omítku, b.bílá, 16A, 250V, IP20 - např. Tango ABB	kus	1,000		
	VV		pro připojení wifi				
	VV		1		1,000		
23	K	5.006	Jistič trojpolový 3x16A/C, např. typ LTN-16C-3 - OEZ	kus	-1,000		
	VV		stávající				
	VV		-1		-1,000		
24	K	5.007	Jistič jednopólový 1x16A/B, např. typ LTN-16B-1 - OEZ	kus	-9,000		
	VV		stávající				
	VV		-6		-6,000		
	VV		neosazené rezervy				
	VV		-3		-3,000		
	VV		Součet		-9,000		
25	K	5.021	Časové relé, např. typ SJR-2 - ELKO	kus	-1,000		
	VV		-1		-1,000		
D 767 Konstrukce zámečnické							
26	K	76799190R	Úprava stávajícího ocelového poklopu nad otvorem vel 400x400 mm vč nátěrů	ks	1,000		
	VV		F34/2_vedle vstupu				
	VV		1		1,000		
D 776 Podlahy povlakové							
27	K	776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	58,120		
	VV		25,62+4,05+28,45		58,120		
28	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,697		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
29	K	783601315	Odmaštění deskových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	6,000		
	VV		3+3		6,000		
30	K	783614121	Základní jednonásobný syntetický nátěr deskových otopných těles	m2	6,000		
31	K	783617127	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr deskových otopných těles	m2	6,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
D VRN3 Zařízení staveniště							
32	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000		
D VRN4 Inženýrská činnost							
33	K	045203000	Kompletační činnost	%	1,000		
D VRN7 Provozní vlivy							
34	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000		
D VRN9 Ostatní náklady							
35	K	090001000	Ostatní náklady	%	1,000		