

SMLOUVA O DÍLO Spr 39/2024

uzavřená na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „**občanský zákoník**“)

DODATEK č. 1

Článek 1

Česká republika – Vrchní soud v Praze

se sídlem: Náměstí Hrdinů 1300/11, 140 00 Praha 4
IČO: 002 15 651
zastoupena: JUDr. Lubošem Dörflem, Ph.D., předsedou soudu
bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1
číslo účtu: 6523021/0710
datová schránka: 3fvabbh

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

PRACOM s.r.o.

se sídlem: Nad Pařankou 1810/38, 160 00 Praha 6
IČO: 480 26 450
DIČ: CZ48026450
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14241
zastoupen: Janem Munzarem a Vladimírem Lampou, jednatelem
bankovní spojení: UniCredit Bank a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4
č. účtu: 2112837402/2700
datová schránka: siaub95

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

Dále též společně označeny jako „**smluvní strany**“ nebo každá z nich samostatně jako „**smluvní strana**“.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o dílo Spr 39/2024 na
Opravu fasád budovy Vrchního soudu v Praze Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek č. 1**“)

Článek 2 Předmět plnění

2.1 Z důvodu připravované výměny oken na fasádě F7 v příštím roce, bude tato fasáda opravena v příštích etapách, tj. v etapě 3, a místo ní bude realizována fasáda F3 z etapy 1.

2.2 Předmět plnění vymezený v článku 3 Smlouvy o dílo č.j.: Spr 39/2024 se z důvodu zjištění většího rozsahu prací (než je uvedeno ve výkazu výměr na fasádě F3 a F8) mění tak, že, se objem prací na těchto fasádách navyšuje u těchto činností:

VCP č. 1	F8 - Přeosazení okapového chodníku u fasády F8
VCP č. 2	F8 - Zakrývání oken a parapetů
VCP č. 3	F8 - Klempířské práce a začištění omítek
VCP č. 4	F8 - Hrotový systém proti holubům
VCP č. 5	F8 - Oprava kamenných říms poškozených kotvením původního oplechování
VCP č. 6	F8 - Dozdívka bosáží
VCP č. 7	F3 - Dozdívka bosáží
VCP č. 8	F3 - Přeosazení okapového chodníku u fasády F3
VCP č. 9	F3 - Zakrývání oken, parapetů a ploché střechy
VCP č. 10	F3 - Hloubková penetrace zdiva a příplatek za větší tloušťku omítek
VCP č. 11	F3 - Hrotový systém proti holubům

dále jen „Vícepráce“.

2.3 Rozsah výše uvedených Víceprací je odsouhlasen technickým dozorem investora, autorským dozorem a Objednatelem.

Článek 3 Cena díla

3.1. Vícepráce jsou naceněny podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh Ceny Díla.

3.2 Náklady Víceprací:

	Fasáda F8	1 049 921,61
VCP č.1	Přeosazení okapového chodníku u fasády F8	461 242,24
VCP č.2	Zakrývání oken a parapetů	42 213,37
VCP č.3	Klempířské práce a začištění omítek	155 272,00
VCP č.4	Hrotový systém proti holubům	173 470,00
VCP č.5	Oprava kamenných říms poškozených kotvením původního oplechování	160 160,00
VCP č.6	Dozdívka bosáží	57 564,00
	Fasáda F3	665 190,93
VCP č.7	Dozdívka bosáží	46 740,00
VCP č.8	Přeosazení okapového chodníku u fasády F3	265 728,96
VCP č.9	Zakrývání oken a parapetů, ploché střechy	79 515,57
VCP č.10	Hloubková penetrace zdiva a příplatek za větší tloušťku omítek	175 280,00
VCP č.11	Hrotový systém proti holubům	97 926,40
	CELKEM bez DPH	1 715 112,54
	DPH 21%	360 173,60
	CELKEM s DPH	2 075 286,00

- 3.3 Celková cena Díla bez DPH dohodnutá v čl. 5 Smlouvy činí **38 489 012,51 Kč** se tímto Dodatkem č. 1 navyšuje o položky uvedené v odst. 3.2 o částku **1 715 112,54 Kč bez DPH**.

Celková cena Díla navýšená o vícepráce č. 1 až 11 činí:

Cena bez DPH	40 204 125,05 Kč (slovy Čtyřicetmilionů dvěstěčtyřicetstodvacetpět korun českých, pětahaléřů)
DPH 21 %	8 442 866,26 Kč (slovy Osmmilionů řtyřistačtyřicetdvatisíc osmsetšedesátšest korun českých, dvacetšesthaléřů)
Celková cena s DPH	48 646 991,31 Kč (slovy čtyřicetosmmilionů šestsetčtyřicetšesttisíc devětsetdevadesát korun českých, třicetjednahaléřů)

Článek 4 **Závěrečná ustanovení**

- 4.1 Ustanovení uvedená ve Smlouvě č.j.: Spr 39/2024 ze 14. ledna 2025, která nejsou upravena v Dodatku č. 1, zůstávají v platnosti beze změny
- 4.2 Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4.3 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv Objednatelem.

V Praze dne 1.12.2025

V Praze dne 1.12.2025

Za Objednatele
Českou republiku – Vrchní soud v Praze
JUDr. Luboš Dörfl, Ph.D.

Za Zhotovitele
PRACOM s.r.o.
Jan Munzar, jednatel