

**Dodatek č. 4 ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH
PROSTOR
vSOkA Semily č. SOALT/9444/2022**

uzavřený podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
veznění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) a vsouladu s § 27 zákona
219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování vprávních vztazích,
(dále jen „**smlouva**“)

Článek I.

Smluvní strany

ČR - Státní oblastní archiv v Litoměřicích

Sídlo:	Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice
IČO:	70979464
DIČ:	CZ70979464
Zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Liscem, ředitelem
Bankovní spojení - nájemné:	ČNB
Číslo účtu:	19-2549881 / 0710
Bankovní spojení – ost. náklady:	ČNB
Číslo účtu:	2549881 / 0710
Kontaktní osoba:	
Telefon:	
E-mail:	

(dále jen „pronajímatel“)

a

EKOBYT Semily v.o.s.

Sídlo:	Pod Černým mostem 474, 513 01 Semily
IČO:	25958127
Zastoupený:	Martinem Noskem a Markétou Noskovou
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1263681359/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci nad Labem, oddíl A,
vložka 10023

(dále jen „nájemce“)



Článek II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně změni čl. IX Závěrečná ujednání, odst. 1, který se mění takto:

Smlouva o pronájmu nebytových prostor se sjednává na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.

Článek III.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní články smlouvy se nemění.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží pronajímatel a jeden (1) nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1. 1. 2026.
4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Litoměřicích, dne **27-11-2025**

Za pronajímatele:

STÁTNÍ OBLASTNÍ
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/1
412 01 Litoměřice
Mgr. Vítězslav Lisec
ředitel Státního oblastního archivu
v Litoměřicích

V Semilech, dne **24. LISTOPADU 2025**

Za ná

EKOBYT Semily, v.o.s.

EKOBYT Semily v.o.s.

IČ 259 58 127

provozovna: Archivní 570, 513 01 Semily
sídlo: Pod Černým mostem 474, 513 01 Semily