

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SM2500000803
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha 11
se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41, Praha 4
zastoupená: Ing. Martinem Sedeke, starostou
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

Zhotovitel: Erik Rác
se sídlem: Purkyňova 906, 272 01 Kladno
zapsán v ŽR: spis. zn. SMKL/122504/2024/ORZ
IČO: 21349371
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

1. Preambule

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 9.7.2025 Smlouvu o dílo č. SM2500000803 (dále také jen „smlouva“), jejímž předmětem je „**Výměna asfaltového povrchu v části areálu za zámkovou dlažbu – MŠ Mírového hnutí, Praha 4**“. Touto smlouvou se Zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí provést stavební dílo pro Objednatele spočívající ve výměně asfaltového povrchu v části areálu MŠ Mírového hnutí, Praha 4 za zámkovou dlažbu, a to v rozsahu specifikovaném Smlouvou včetně souvisejících činností (dále jen „Dílo“).
- 2.2. Dne 1.9.2025 bylo zahájeno předání a převzetí díla dle SM2500000803 v celkové ceně za dílo **659 890,46 Kč bez DPH s DPH 798 467,46 Kč** Dne 1.9.2025 byla Zhotovitelem vystavena faktura č. 20250015 v celkové ceně Kč **659 890,46 bez DPH**. Faktura byla Zhotoviteli proplacena. Následnou kontrolou se zjistilo, že Zhotovitel prováděl dílo dle platné projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří KVS projekt z 5/2025 včetně vypracovaného výkazu výměr pro VŘ. kde ale projekční kancelář chybně ve výkazu výměr dala do položky obrubníky o tloušťce 8 cm. Zhotovitel obrubníky osadil dle platné projektové dokumentace, tj. obrubníky o tloušťce 5 cm. Proto byl vypracován změnový list, kterým se celková cena za dílo ponížila o rozdíl ceny obrubníku 8 cm a obrubníku 5 cm o **-16 778,65 Kč bez DPH s DPH -20 302,17 Kč** a Zhotovitelem bude vystaven dobropis na částku **- 20 302,17 Kč včetně DPH** ve prospěch MČ Praha 11.

3. Předmět dodatku č. 1

3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 je ponížení ceny díla o částku – **20 302,17 Kč s DPH** jako méně práce, které jsou uvedeny ve Změnovém listě č. 1 (viz odst. 2.2 tohoto dodatku). Celková cena v čl. VI odst. 1 smlouvy se tedy upravuje takto:

659 890,46 Kč bez DPH (dle smlouvy) – 16 778,65 Kč bez DPH (dle dodatku č. 1 a ZL č.1) = 643 111,81 Kč bez DPH, cena s 778 165,29 Kč (dle smlouvy ve znění dodatku č. 1 a ZL č.1).

3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. SM2500000803 zůstávají v platnosti tak, jak byly původně sjednány.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto dodatku č. 1, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy schválil a k jejímu podpisu je oprávněn starosta Ing. Martin Sedeke, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016/04 – Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění

Příloha: Změnový list č. 1

Praha, 2. 12. 2025

Ok. 12. 25

7. Ověření

Ing. Martin Sedeke
starosta MČ Praha 11

Zhotovitel: **ERIK RÁC**
Purkyňova 906,
.....IČO: 213 49
Erik Rác e-mail: stavrac@s

Technický list změny (TLZ) č.:

001

Datum předložení TLZ: 5.11.2025

SoD č.: SM 2500000803
Ze dne: 09.07.2025
Stavba: Výměna asfaltového povrchu v části areálu za zámkovou dlažbu
v MŠ Mírového hnutí 1680, Praha 4
Název změny: Výměna asfaltového povrchu za zámkovou dlažbu

Odůvodnění a popis změny:

Došlo k ponížení ceny z důvodu méně prací a záměny materiálu bez vlivu na kvalitu díla

Oznámení změny vydává:

Městská část Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

Oznámení změny

☒ Oznámením změny je zahájeno ocenění tak, aby následně bylo možné provádění požadovaných prací a dodávek. Potvrzený změnový list bude podkladem dodatku ke smlouvě o dílo a zahájení prací, pokud nebude stanoveno jinak.

☐ Oznámením změny je zahájeno provádění požadovaných prací a dodávek. Jejich ocenění se bude řídit způsobem dle uzavřené smlouvy o dílo.

Stanovisko TDS k oznámení změny:

TDO souhlasí/nesouhlasí s uvedenou změnou

P. V.
Daniel Janík
Stavební a inženýrská
jméno, datum, razítko
IČO: 01947184

Stanovisko zhotovitele k oznámení změny:

Zhotovitel souhlasí/nesouhlasí s uvedenou změnou

19.11. 2025
jméno, datum, podpis

Stanovisko AD k oznámení změny:

AD souhlasí/nesouhlasí s uvedenou změnou

J. Antl
19.11.2025
jméno, datum, podpis

Stanovisko objednatele k oznámení změny:

Objednatel souhlasí/nesouhlasí s uvedenou změnou

19.11. 2025
jméno, datum, podpis

Změna má vliv do následujících profesí:

stavební část

Přílohy:

1.rozpočet

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

Cenový dopad:	Odpočet:	-16 779
	Přípočet:	
	Celkem:	-16 779

	Jméno	Datum	Razítko
Za TDS	<i>Janík</i>	19.11.	Daniel Janík Stavební a inženýrská firma, s.r.o. Měšnická 2778/20, Praha 5 IČO: 01947184
Za objednatele:	<i>Jochim</i>	19.11.25	
Za AD	<i>Jiří Antl</i>	19.11.2025	E. I. A. s. Borská 15200 IČO: 277 tel: 602
Za zhotovitele:	<i>ČAC</i>	19.11. 2025	

ČAC
Purkyňova 906, Kladno
IČO: 213 49 371
e-mail: stavrac@seznam.cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/080
Stavba: Výměna asfaltového povrchu za zámkovou dlažbu MŠ Mírového hnutí 518, Praha 11

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 12. 6. 2025
Zadavatel:	IČ:
MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 4	DIČ:
Účastník:	IČ:
Erik Rác, Purkyňova 906, Kladno 272 01	DIČ: 21349371 Nejsem plátcem DPH
Projektant:	IČ:
E.T.A.stavby s.r.o.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			-16 778,65
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-16 778,65	-3 523,52
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-20 302,17

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/080

Stavba:

Výměna asfaltového povrchu za zámkovou dlažbu MŠ Mírového hnutí 518, Praha 11

Místo:

Datum:

12. 6. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 4

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Erik Rác, Purkyňova 906,Kladno 272 01

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-16 778,65	-20 302,17	
01	ZL č.1	-16 778,65	-20 302,17	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna asfaltového povrchu za zámkovou dlažbu MŠ Mírového hnutí 518, Praha 11

Objekt:

01 - ZL č.1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

12. 6. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 4

IČ:

DIČ:

Účastník:

Erik Rác, Purkyňova 906,Kladno 272 01

IČ:

21349371

DIČ:

Nejsem plátce DPH

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	-16 778,65
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-16 778,65	21,00%	-3 523,52
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	-20 302,17
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna asfaltového povrchu za zámkovou dlažbu MŠ Mírového hnutí 518, Praha 11

Objekt:

01 - ZL č.1

Místo:

Datum: 12. 6. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 4

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Erik Rác, Purkyňova 906,Kladno 272 01

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-16 778,65

HSV - Práce a dodávky HSV

-15 118,68

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-10 644,72

998 - Přesun hmot

-4 473,96

PSV - Práce a dodávky PSV

-1 659,97

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

-1 659,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna asfaltového povrchu za zámkovou dlažbu MŠ Mírového hnutí 518, Praha 11

Objekt:

01 - ZL č.1

Místo:

Datum: 12. 6. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 4

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Erik Rác, Purkyňova 906,Kladno 272 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-16 778,65	
D HSV Práce a dodávky HSV							-15 118,68	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							-10 644,72	
33	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	-131,595	283,90	-37 359,82	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213					
		VV	ZO+TR					
		VV	-		-131,595			
		VV	(12,01+10,91+12,625+8,09+7,46+1,78+2,59+28,895+2,59+11,210+21,425+12,01)		-131,595			
		VV	Součet		-131,595			
34	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	-144,755	130,90	-18 948,43	SoD
		VV	-131,595*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-144,755			
1	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	131,595	215,00	28 292,93	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916331112					
		VV	ZO+TR					
		VV	12,01+10,91+12,625+8,09+7,46+1,78+2,59+28,895+2,59+11,210+21,425+12,01		131,595			
		VV	Součet		131,595			
2	M	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	144,755	120,00	17 370,60	CS ÚRS 2025 01
		VV	131,595*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		144,755			
D 998 Přesun hmot							-4 473,96	
45	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	-7,655	213,35	-1 633,19	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223011					
46	K	998223095	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších 5000 m přes 5000 m	t	-114,825	24,74	-2 840,77	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223095					
		VV	-(7,655*15)		-114,825			
		VV	Součet		-114,825			
D PSV Práce a dodávky PSV							-1 659,97	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							-1 659,97	
48	M	28323138	folie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 60mm	m2	-6,878	278,80	-1 917,59	SoD
		VV	skladba NF-ST					
		VV	-((3,61+8,895)*0,5)		-6,253			
		VV	Součet		-6,253			
		VV	-6,253*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-6,878			
3	M	28323005	folie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	6,253	41,20	257,62	CS ÚRS 2025 01
		VV	skladba NF-ST					
		VV	(3,61+8,895)*0,5		6,253			
		VV	Součet		6,253			