

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Město Židlochovice

zastoupené: Ing. Janem Vitulou, starostou
se sídlem: Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
IČO: 00282979
DIČ: CZ00282979
plátce DPH: NE
bankovní spojení (číslo účtu): 19-2027059319/0800

kontaktní osoba ve věcech provádění stavby:

kontaktní osoba:

telefon:

e-mail:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Mitrenga-stavby, spol. s r.o.

zastoupený: Ing. Petrem Buchtou, jednatelem
Ing. Rostislavem Mitrengou, jednatelem
se sídlem: Brno – Královo Pole, Křižíkova 1566/19, PSČ 612 00
IČO: 26944022
DIČ: CZ26944022
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 47237
bankovní spojení (číslo účtu): 274403202/0300, ČSOB, a.s.
131-3478520287/0100, Komerční banka, a.s.

kontaktní osoba:

jméno, příjmení:

telefon:

e-mail:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 1789 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem: **Výstavba cyklistické stezky Židlochovice přes silnici II/425 (II)** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do zadávacího řízení Veřejné zakázky.
4. Účelem Smlouvy o dílo je zabezpečení vyprojektování a realizace novostavby lávky pro pěší a cyklisty, průchodu pod komunikací, cyklistické stezky a veřejného osvětlení v souvislosti s výstavbou nového obchodního domu společnosti Lidl (dále jen „**Stavba**“) podle standardů Mezinárodní federace konzultačních inženýrů (dále jen „**FIDIC**“) *Smluvní podmínky pro STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU* (dále jen „**FIDIC GREEN BOOK**“).
5. Veřejná zakázka (resp. realizace díla) je spolufinancována formou dotace z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**Dotační program č. 1**“), název projektu: Výstavba cyklistické stezky Židlochovice přes silnici II/425, registrační číslo projektu: CZ.06.06.01/00/22_036/0003268 (dále jen „**Projekt**“). Veřejná zakázka (resp. realizace díla) je dále spolufinancována z rozpočtu Jihomoravského kraje z dotačního programu „Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v Jihomoravském kraji v roce 2024“ (dále jen „**Dotační program č. 2**“).

Dotační program č. 1 a Dotační program č. 2 dále souhrnně jen jako „**Dotační program**“.

Řízení veřejné zakázky bylo proto realizováno v souladu s pravidly Dotačního programu.

6. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami pro poskytnutí dotace z Dotačního programu, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy poskytovat Objednateli dostatečnou součinnost k plnění povinností Objednatele stanovených Objednateli pravidly Dotačního programu.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

7. Objednatel má zájem, aby pro něho Zhotovitel vyprojektoval a realizoval Stavbu, v rozsahu podle Smlouvy o dílo, a přijal nabídku Zhotovitele na vyprojektování a realizaci Stavby.
8. Objednatel a Zhotovitel se dohodli takto:
 - 8.1. Slova a výrazy použité ve Smlouvě o dílo mají význam jim definovaný v Pod-článku 1.1 Smluvních podmínek pro STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU – Obecných podmínek – FIDIC GREEN BOOK (First edition, 1999), (dále jen „**Obecné podmínky – FIDIC GREEN BOOK**“), ve znění Zvláštních podmínek ke Smluvním podmínkám pro STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU – Obecným podmínkám – FIDIC GREEN BOOK (First edition, 1999), (dále jen „**Zvláštní podmínky – FIDIC GREEN BOOK**“);
 - 8.2. Platí, že za součást Smlouvy o dílo se pokládají a jako její součást musí být čteny a vykládány tyto dokumenty v tomto pořadí:
 - 8.2.1. Dopis o přijetí nabídky ze dne 05.11.2025
 - 8.2.2. Dopis nabídky ze dne 15.09.2025

- 8.2.3. Příloha k nabídce,
- 8.2.4. Požadavky Objednatele,
- 8.2.5. Zvláštní podmínky – FIDIC GREEN BOOK,
- 8.2.6. Obecné podmínky – FIDIC GREEN BOOK,
- 8.2.7. Formuláře:

- 8.2.7.1. Seznam členů realizačního týmu,
- 8.2.7.2. Seznam jiných osob
- 8.2.7.3. Seznam poddodavatelů,

8.2.8. Návrh Zhotovitele a veškeré ostatní dokumenty tvořící součást Smlouvy o dílo (existují-li),

8.2.9. Návrhu dohody o předčasném užívání stavby,

8.2.10. Zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

- 8.3. Jestliže se v dokumentech najde dvojznačnost nebo nesrovnalost, platí ustanovení dokumentu s vyšší prioritou.
- 8.4. Za platby, které Objednatel uhradí Zhotoviteli podle Smlouvy o dílo, se Zhotovitel zavazuje Objednateli, že vyprojektuje a realizuje Stavbu, tj. že provede a dokončí Dílo a odstraní na něm všechny vady, v souladu se Smlouvou o dílo.
- 8.5. Za vyprojektování a realizaci Stavby, tj. za provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad, se Objednatel tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli částky, které budou splatné podle Smlouvy o dílo v termínech a způsobem předepsaným ve Smlouvě o dílo, tj. Přijatou smluvní částku.
- 8.6. Zhotovitel, jakožto dodavatel po uzavření Smlouvy, který podal nabídku na realizaci Stavby, potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými technickými, personálními a dalšími kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci Stavby za dohodnutou Smluvní cenu a v termínech a způsobem stanoveným ve Smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo se řídí českým právním řádem, zejména Občanským zákoníkem, zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva o dílo nestanoví jinak.
- 10. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnou formou.
- 11. Smlouva o dílo je sepsána v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran. Každá Smluvní strana obdrží originál podepsané Smlouvy o dílo.

12. Smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění Smlouvy o dílo v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

NA DŮKAZ TOHO Smluvní strany uzavírají Smlouvu o dílo, která vstupuje v platnost výše uvedeného dne a roku v souladu s příslušným právem.

Podpis(y) oprávněného zástupce Objednatele:

Podpis(y) oprávněného zástupce Zhotovitele:

V Židlochovicích dne uvedeného v el. podpisu

Ing. Jan Vitula



Digitální podpis:
28.11.2025 09:35

Objednatel

Ing. Jan Vitula, starosta

V _____ dne _____

Digitálně podepsal

Ing. Petr Buchta, MBA

Datum: 2025.11.25

18:32:44 +01'00'

MITRENGA

Zhotovitel

Ing. Petr Buchta, jednatel

V _____ dne _____

Ing.
Rostislav
Mitrenga

Digitálně podepsal Rostislav
Mitrenga dne: 26.11.2025
8:50:10

Zhotovitel

Ing. Rostislav Mitrenga, jednatel

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Židlochovice č. 2025/63/2.2.2 ze schůze konané dne 31.10.2025.