

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1520/OZS uzavřené dne 3. 11. 2025
uzavřený na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 27R-894/2025 ze dne 3. 12. 2025

Smluvní strany

1. **Objednatel:**
městská část Praha 4
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Ing. Jaroslavem Míthem, členem Rady MČ Praha 4
na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení č. 27R-894/2025 ze dne 3. 12. 2025
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ: 00063584
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
2. **Zhotovitel**
obchodní firma: INEA GROUP s. r. o.
zapsaný v OR vedeným MS v Praze, oddíl C, vložka 179174
zastoupená: Tomášem Bělohlávkem, DiS, jednatelem společnosti
se sídlem: Hilmarova 678/1, 152 00 Praha 5
IČ: 24839400
DIČ: CZ24839400
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny díla ve smlouvě o dílo č. SML/2025/1520/OZS uzavřené dne 3. 11. 2025 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce: „Oprava chodníku přes sídliště Antala Staška mezi ulicemi Kremličkova - Fillova“.

Na základě zjištěných skutečností při realizaci díla si stavba vyžádá provedení víceprací – rozebrání malé části již položených použitých dlaždic, likvidaci nekvalitních použitých dlaždic, dorovnání podkladové vrstvy pod novou dlažbou (jiná výška nové dlažby) a zakoupení nových dlaždic proti původně zamýšleným recyklovaným, což se odráží ve změně ceny díla. Specifikace víceprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze A tohoto dodatku.

Z důvodu změny materiálu se smluvní strany rovněž dohodly, že bude odstavec 2.3. v čl. II. smlouvy o dílo nově znít:

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení: oprava většího rozsahu – oprava pěší komunikace mezi hranou chodníku ulice Fillova a chodníčkem k dětskému hřišti za koncem rozšířené části chodníku směrem k ulici Kremličkova.

Po celé ploše budou odstraněny obrubníky i asfalt, budou vybudovány nové obrubníky vyvýšené tak, aby se vyrovnaly s okolním terénem nebo se snížil výškový rozdíl, obrubníky budou nově i okolo dvou severních laviček.

Nový povrch budou tvořit betonové desky 30 x 30 x 4 cm, nespárované, podkladové vrstvy i usazení desek bude vybudováno tak, aby snesly bez poškození i pojezd techniky (např. zametací a údržbová vozidla). Stejný povrch bude i pod 2 severními lavičkami.

Budou vytrhány zatravnovací desky tvořící přístupový chodníček k dětskému hřišti jižně od řešeného prostoru (a nepoškozené odvezeny do skladu na Vídeňské). Nově bude ve stopě vyšlapané cestičky vybudován chodníček (nestavebně řešený) z recyklovaných desek 30 x 30 cm ve třech řadách.

Práce proběhnou na pozemcích p. č. 3206/2, 1264/50 a 1264/25, k. ú. Krč.

Součástí zakázky jsou také všechny související činnosti, včetně konečných zemních a terénních úprav okolí a úklidu stavbou dotčeného území.

Všechny práce budou provedeny dle cenové nabídky zhotovitele.

II.

Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. tohoto dodatku č. 1 se celková cena díla zvyšuje o částku ve výši 179 712,00 Kč bez DPH tj. o 217 451,52 Kč včetně DPH (21%).

Původní celková cena díla 1 068 798,46 Kč bez DPH se tedy zvyšuje a činí:

1 248 510,40 Kč bez DPH
262 187,18 Kč DPH 21%
1 510 697,60 Kč vč. DPH.

Tímto dodatkem ke smlouvě o dílo se mění přílohy smlouvy tak, že součástí přílohy č. 1 ke smlouvě se stává taktéž stavební rozpočet ze dne 25. 11. 2025 (příloha A dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo).

III.

Závěrečná ustanovení

3.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2025/1520/OZS ze dne 3. 11. 2025 zůstávají nezměněna.

3.2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

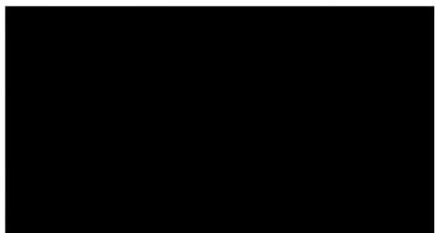
3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.4. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy:

A - stavební rozpočet ze dne 25. 11. 2025

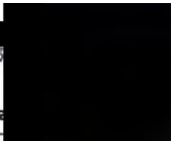
V Praze dne 4. 12. 2025



Ing. Jaroslav Míth
člen Rady MČ Praha 4

V Praze dne 4. 12. 2025

inea
inea Group, s.r.o.
Hilmerova 678, Praha 5
IČ: 24839400
DIČ: CZ24839400
inea@inea.cz | www.inea.cz
..... | STAVBA | ZAHRADA | UKLID



za zhotovitele Tomáš Bělohávek, DiS.
jednatel společnosti

Krycí list rozpočtu

Příloha A

Název stavby:	Oprava chodníku přes sídliště Antala Stašky mezi ulicemi Kremlíčková - Fillova	Objednatel:	IČO/DIČ: 00063584/CZ00063584
Druh stavby		Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita	Praha 4 - Fillova	Zhotovitel:	IČO/DIČ: 24839400/CZ24839400
Začátek výstavby:	11.11.2025	Konec výstavby	08.12.2025
JKSO		Zpracoval	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

	A	B	C
	Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka
	Montáž	0,00	
"M"	Dodávky	0,00	
	Montáž	0,00	
	Ostatní materiál	0,00	
	Přesun hmot a sutí	0,00	
	ZRN celkem	0,00	DN celkem
			DN celkem z obj.
			NUS celkem
			NUS celkem z obj.
			VORN celkem
			VORN celkem z obj.

Základ 0%	0,00		
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	179 712,00	DPH 21%	37 739,52
		Celkem bez DPH	179 712,00
		Celkem včetně DPH	217 451,52

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		 Inea Group, s.r.o. Mikšarova 676, Praha IČ: 24839400 DIČ: CZ24839400 inea@inea.cz www.inea.cz
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka

11. 11. 2025

! STAVBA ! ZAHRADA ! OKLID

Stavební rozpočet

Název stavby		Oprava chodníku přes sídliště Antala Stašky mezi ulicemi Kramlíčkova - Fillova			Doba výstavby		Objednatel		
Druh stavby					Začátek výstavby		11 11 2025		Projektant
Lokalita		Praha 4 - Fillova			Konec výstavby		08 12 2025		Zhotovitel
JKSO					Zpracováno dne		Zpracoval		
									MC Praha 4, odbor dopravy, Antala Staška 2059/80b,
									Inea Group s.r.o.
									Zpracoval
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč) Celkem	Náklady (Kč) Celkem vč. DPH
		59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (předlažby)					112 675,50	136 337,36
59		59245315	Dlaždice betonova 30 x 30 x 4 cm šedá (5% rezerva)	m2	229,95	490,00	21	112 675,50	136 337,36
		H22	Komunikace pozemní					16 514,00	19 981,94
22		998226011R00	Přesun hmot uční pro pozemní komunikace do 50 m	t	8,80	980,00	21	6 624,00	10 435,04
23		584861111R00	Podklad ze štrkové štěrku plochy přes 100 m2 il 10 mm	t	5,00	1 578,00	21	7 890,00	9 546,90
		K	Zemní práce					19 437,50	23 519,38
24		113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	30,00	450,00	21	13 500,00	16 335,00
25		997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	6,25	950,00	21	5 937,50	7 184,38
		S	Přesuny sutí					9 625,00	11 648,25
41		979981101R00	Kontejner (beton bez příměsí)	t	6,25	1 540,00	21	9 625,00	11 646,25
		H2S	Hodinové zúčtovací sazby					5 760,00	6 969,60
31		H2S4112	Hodinová zúčtovací sazba řidič speciálních vozidel	hod	12,00	460,00	21	5 760,00	6 969,60
		06VRN	Územní vlivy					11 200,00	13 552,00
6		06S002VRN	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00	11 200,00	21	11 200,00	13 552,00
		08VRN	Další náklady na pracovníky					4 500,00	5 445,00
8		81103000VRN	Denní doprava pracovníků na pracoviště	Soubor	1,00	4 500,00	21	4 500,00	5 445,00
Celkem:								179 712,00	217 451,52

Poznámka



11. 11. 2025