

Smlouva na poskytování servisních služeb č. 129102025

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen Občanský zákoník v platném znění) na
**„Zajišťování provozu, provádění oprav, servisu, kontrol a revizí na zařízení
systému EPS“**

Smluvní strany:

Zhotovitel: HB ALARM spol. s r. o.

Sídlo: Freyova 1/12, 190 00 Praha 9 - Vysočany

IČ: 48536644

DIČ: CZ48536644

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 19130

Zastoupený: Janem Hádkem, jednatelem společnosti
dále jen obstaratel

a

Objednatel: Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace

Sídlo: Jablonecká 999, 460 06 Liberec

IČ: 46746862

DIČ: CZ46746862

Zastoupený: PhDr. Milanem Adamcem, ředitelem

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl Pr, vložka 780

uzavírají s účinností od data podpisu oběma smluvními stranami tuto smlouvu na poskytování
servisních služeb.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou služby spojené s pozáručním servisem, opravami, kontrolami provozuschopnosti a údržbou zařízení EPS (elektrické požární signalizace) v objektu objednatele, tj.

Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace,
Jablonecká 999, 460 06 Liberec

2. Služby, které jsou předmětem této smlouvy, zahrnují veškeré činnosti potřebné k bezporuchovému provozu uvedených zařízení. Prováděny budou v termínech daných platnými předpisy.

Obstaratel bude dle této smlouvy provádět:

2. 1. Systém EPS

- požáruční servis EPS na základě výzvy objednatele,
- pravidelné kontroly provozuschopnosti EPS a funkční zkoušky systému jednou za rok v souladu s §7 vyhlášky č. 246/2001 Sb. včetně zpracování dokladu o vykonané zkoušce (protokolu), revizní zprávy, a záznamu do provozní knihy EPS,
- funkční zkoušky činnosti EPS při provozu u samočinných hlásičů požáru a zařízení, které EPS ovládá jednou za půl roku v souladu s § 8, vyhlášky č. 246/2001 Sb., včetně zpracování příslušného dokladu o vykonané zkoušce (protokolu) a provedení záznamu do provozní knihy EPS,
- funkční zkoušky činnosti EPS při provozu u ústředny EPS a doplňujících zařízení jednou za měsíc v souladu s § 8, vyhlášky č. 246/2001 Sb. a provedení záznamu do provozní knihy EPS,
- shoduje-li se termín zkoušek činnosti EPS při provozu s termínem pravidelné revize EPS, pak tato revize funkční zkoušky činnosti při provozu nahrazuje,

Objednatel obdrží po provedení revizí uvedeného zařízení písemný doklad o jejich provedení a zjištěném stavu.

II.

Platební podmínky

Za provádění pravidelných revizí dle podmínek této smlouvy hradí objednatel dohodnutou cenu, viz příloha č. 1, která je součástí této smlouvy. Náklady na opravy a dopravu budou vyčísleny zvlášť. Případné vícepráce budou hrazeny po jejich odsouhlasení a na daňovém dokladu a budou rovněž vyčísleny zvlášť.

Právo fakturace vzniká dnem vykonání práce obstaratelem. Objednatel se zavazuje, že bude hradit náklady vzniklé zajišťováním uvedených služeb na základě doručeného daňového dokladu do 15 dnů po jeho obdržení. Obstaratel je oprávněn vyúčtovat úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Při nedodržení termínu nástupu na opravu do dohodnuté doby je stanovena smluvní pokuta ve výši 500,-Kč, za každých započatých 24 hodin prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu případné vzniklé škody, vzniklé nedodržením termínu.

III.

Inflační doložka

Obstaratel je oprávněn jednostranně upravit výši sjednané ceny za poskytnuté plnění z důvodu inflace za podmínek dále uvedených.

Inflaci se rozumí meziroční inflace měřená vzrůstem úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb, kterou vyhláší každý kalendářní rok Český statistický úřad za rok předcházející, vyjádřená v procentech.

Cena za poskytování servisu dle této smlouvy se zvyšuje o tolik procent, kolik procent činila inflace vyhlášená za předcházející kalendářní rok. Cena zvýšená z důvodu inflace se

považuje za cenu sjednanou. Zvýšení ceny je účinné od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla míra inflace za předchozí kalendářní rok vyhlášena. Obstaratel zašle objednateli nový ceník s upravenými cenami nejpozději ke dni účinnosti zvýšení cen dle tohoto článku smlouvy.

IV. Způsob hlášení závad

Závady budou hlášeny na e-mail: **hbalarm@hbalarm.cz** nebo **servis@hbalarm.cz** a současně na tel.: **222 222 222** nebo **222 222 222** nebo **222 222 222** nebo e-mail: **servis@hbalarm.cz**, **hbalarm@hbalarm.cz**. Za čas nahlášení závady se považuje čas, kdy se zodpovědný pracovník objednatele telefonicky spojí s obstaratelem. Za čas nástupu na servis se považuje čas, kdy se technik obstaratele dostaví do objektu objednatele. Kontaktní osobou objednatele je: **Ing. Jan Novák**

V. Další ujednání

- obstaratel se zavazuje zajišťovat opravy a závady po jejich nahlášení telefonicky nebo písemně v termínech dle přílohy č. 1 této smlouvy
- tyto lhůty jsou závazné v případě, že objednatel poskytne nutnou součinnost při odstranění závady. Jedná se především o vstup do objektu v dohodnutou dobu. Opravy, na které se vztahují záruky, budou opraveny bezplatně
- revize a pravidelné kontroly budou provedeny v předem sjednané době (standardní pracovní doba od 8.00 do 16.30 hod.), aby nenarušily provoz objektu
- obstaratel bude provádět servisní práce pouze pracovníky vlastní společnosti
- v případě změny spojení obstaratel oznámí změny
- obstaratel je povinen předat výsledek plnění dle této smlouvy v bezvadném stavu, který odpovídá technickým parametrům zařízení a nese odpovědnost za provedení práce a vyměněné prvky
- obstaratel je povinen dodržovat při výkonu svých prací bezpečnostní předpisy a odpovídá v plném rozsahu za jejich porušení svými pracovníky. Stejným způsobem odpovídá za škodu způsobenou svým jednáním objednateli, nebo třetí osobě
- obstaratel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se zařízení, dispozičního řešení objektů objednatele a organizace činností v nich
- při neodstranění závady systému technické ochrany v uvedeném termínu nebo neprovedení roční revize tohoto zařízení a následných škod, které objednatel utrpěl díky nefunkčnosti systémů Technické ochrany (TO) nebo jejich částí, zavazuje se obstaratel všechny škody takto vzniklé uhradit do 15 dnů od uplatnění nároků objednatele

- objednatel se zavazuje umožnit přístup obstarateli do objektu k provedení díla. Pracovníci obstaratele jsou povinni se prokázat případným služebním průkazem obstaratele, viz příloha č. 2
- objednatel, nebo jím pověření pracovníci smí se systémy TO manipulovat jen v rozsahu určeném obstaratelem
- závady způsobené vnějším zásahem, úmyslně, vyšší mocí, nedbáním provozního návodu, nebo nesprávným zacházením, opraví obstaratel proti úhradě
- dále se smlouva řídí občanským zákoníkem a platnými právními předpisy pro ČR a může být měněna po dohodě obou stran pouze písemnými dodatky
- tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědní druhé smluvní straně, platnost smlouvy je na období 2026 - 2029.
- smlouva obsahuje strany a přílohu č. 1 a 2. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, objednatel a obstaratel obdrží po jednom výtisku
- platnost a účinnost této smlouvy je ode dne podpisu oběma stranami na neurčito
- smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu si přečetly, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou stranu a toto stvrzují svými podpisy

V Liberci dne

PhDr.
Za objednatele: **Milan**
Adamec
.....
PhDr. Milan Adamec
ředitel

Digitálně
podepsal PhDr.
Milan Adamec
Datum:
2025.11.28
09:20:35 +01'00'

V Praze dne

Za HB ALARM spol. s r. o.:
Jan Hádek
.....
Jan Hádek
jednatel společnosti

Digitálně podepsal Jan Hádek
DN: c=CZ, o=HB ALARM spol. s r. o., ou=5, cn=Jan Hádek, sm=Hádek,
givenName=Jan, serialNumber=9726837
Datum: 2025.12.05 08:39:20 +01'00'

Příloha č. 2

Vzor služebního průkazu

Identifikační průkaz zaměstnance firmy HB ALARM s r.o.	
	Jméno:
	Příjmení:
	Telefon:
	Narození:
	E-mail:
	
servisní pracovník	
HB ALARM spol. s r.o. Projekce, montáž, servis a opravy zabezpečovacích zařízení Freyova 1/12, Praha 9 - Vysočany, 190 00 DIČ: CZ48536644 TEL.: 283 890 360 www.hbalarm.cz	