

Evidenční číslo Objednatele

Sml 03325/2025

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

SMLOUVA O DÍLO

OBJEDNATEL:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech technických:

(dále jen „Objednatel“)

nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

prof. Mgr. Milanem Adámkem, Ph.D.,
rektorem

70883521

CZ70883521

Komerční banka, a. s. - pobočka Zlín



Mgr. Petra Jungová, LL.M., kvestorka



a

ZHOTOVITEL:

ALTRON, a.s.

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

datová schránka:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3609

Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4

Ing. Miliovj Uzelac, předseda představenstva

Ing. Miloš Macůch, Ing. Karel Toman, členové představenstva

64948251

CZ64948251

Citibank Europe plc, org. Složka, Raiffeisenbank a.s.



fzycrf3

(dále jen „Zhotovitel“)

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), ve znění pozdějších předpisů, smlouvu
o dílo tohoto znění:**

PREAMBULE

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“) na veřejnou zakázku, zveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2025-044869 pod názvem „**Rekonstrukce a výměna technologií serverovny U56**“, v němž Zhotovitel předložil vítěznou nabídku (dále jen „NABÍDKA“) zpracovanou podle zadávací dokumentace Objednatele (dále jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“). Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž NABÍDKA a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.

Na tuto smlouvu o dílo navazuje servisní smlouva uzavřená na základě výsledků stejného zadávacího řízení, podle které

budou na zrealizovaném díle poskytovány servisní služby stejným Zhotovitelem (podle servisní smlouvy Poskytovatelem), který dílo Objednateli dodal.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „Rekonstrukce a výměna technologií serverovny U56“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „Rekonstrukce a výměna technologií serverovny U56“, zpracovaná projektantem ALTRON, a.s., Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4, IČ 64948251, v 05/2025. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předaného PROJEKTU. Projekt obsahuje soupis prací a výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Právních předpisů a norem:**
 - a) Zákon č. 283/2021 Sb., dále jen „stavební zákon“.
 - b) Vyhláška č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, dále jen „vyhláška DS“
 - c) Vyhláška č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu
 - d) Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“
 - e) Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“
 - f) Obecně závazné normy a předpisy pro provádění staveb, elektrických a elektronických zařízení a jejich kvality.
 - g) Právní předpisy v oblasti památkové péče, hygieny, bezpečnosti práce, likvidace odpadů apod. dopadající na realizaci díla.
- **Komunikace smluvních stran po dobu realizace díla:**

Objednatel má zaveden systém CDE Trimple connect (pro účely této smlouvy dále jen „CDE TC“), licence poskytne Objednatel Zhotoviteli bezplatně. Smluvní strany budou po dobu realizace díla vzájemně komunikovat a předávat si dokumenty prostřednictvím CDE TC. Zhotovitel poskytne Objednateli formou vložení do CDE TC veškerou projektovou dokumentaci, kterou má povinnost podle této smlouvy zpracovat a veškerou dokumentaci k dílu, kterou má při předání díla Objednateli předat. Zásady práce v prostředí CDE TC jsou uvedeny v **příloze č. V** této smlouvy, systém CDE bude dopracován (odpovědné osoby, formáty a označování souborů apod.) dohodou smluvních stran při zahájení práce na díle.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.2. Provedení díla podle PROJEKTU.

1.1.1.3. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatelem. Dodavatelskou projektovou dokumentací se rozumí též dopracování realizační projektové dokumentace se zřetelem na nabídnuté konkrétní stavební materiály, výrobky, technologie, stroje, zařízení a systémy určené pro osazení nebo zabudování do stavby.
- Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v rozsahu stanoveném **přílohou č. IV** této smlouvy.

1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v čl. I. odst. 1.1.2. této smlouvy.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zhotovitel provede pasportizaci, tj. zdokumentuje stavebně technický stav konstrukcí dotčených stavbou před zahájením realizace stavby, a po dokončení realizace stavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Zhotovitel bude průběžně po dobu realizace stavby pořizovat fotodokumentaci postupu provádění díla, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu jpg nebo pdf prostřednictvím CDE TC k termínu předání a převzetí stavby.
- Zhotovitel před zahájením prací na díle ověří a vytýčí polohy stávajících inženýrských sítí (trasy technické infrastruktury), provede zakreslení jejich skutečného stavu a provede veškerá nezbytná

opatření nutná k tomu, aby nedošlo k porušení inženýrských sítí během provádění díla.

- Zhotovitel provede veškeré předepsané a sjednané zkoušky a vystaví doklady o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli k termínu předání a převzetí díla v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf na vhodném datovém nosiči.
- Zhotovitel provede individuální vyzkoušení prvků a zařízení tvořících dílo za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuální vyzkoušení v českém jazyce, předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla provede komplexní vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět díla za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM, provede vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotoví Protokol o výsledcích komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf na vhodném datovém nosiči. Zástupce Objednatele bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla vypracuje manipulační a provozní řády pro bezvadné provozování stavby (nebo její části), návody k obsluze, návody na provoz a údržbu stavby (nebo její části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá Objednateli k termínu předání a převzetí stavby ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení vloženém do CDE TC.
Návod na provoz a údržbu stavby (nebo její části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla vybaví dílo podle požárně bezpečnostního řešení stavby z PROJEKTU.
- Zhotovitel bude v průběhu provádění díla koordinovat veškeré práce a dodávky, které jsou součástí díla.
- Zhotovitel v průběhu provádění díla zajistí nepřetržitý provoz stávající serverovny.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem).
Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím díla provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které, které předá Objednateli k termínu předání a převzetí stavby v 1 tištěném vyhotovení a v jednom elektronickém vyhotovení vloženém do CDE TC.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla provede celkový úklid stavby.
Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v čl. I. odst. 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v čl. I. odst. 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla

označován rovněž jen jako dílo.

- 1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. I**. Ostatní dokumenty podle čl. I. odst. 1.1.3. této smlouvy, jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.
- 1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU. Zhotovitel v rámci přípravy realizace díla provedl a prohlašuje:
- a) Zhotovitel pečlivě překontroloval PROJEKT.
 - b) Zhotovitel bere na vědomí, že na všechny vady PROJEKTU a ostatních podkladů dodaných Objednatelům či na nedostatečný či chybný popis díla v PROJEKTU byl Zhotovitel povinen upozornit Objednatele před podpisem této smlouvy nebo bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
 - c) Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy učinil veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla ve smyslu § 2594 a násl. OZ, dále Zhotovitel prohlašuje, že před podáním NABÍDKY překontroloval údaje uvedené v soupisu prací a ve výkazu výměr, ověřil správnost výpočtů cen jeho položek, součtových a rekapitulačních údajů a prohlašuje, že cena díla podle ROZPOČTU, který je přílohou této smlouvy, je správná a lze za ni dílo v rozsahu podle PROJEKTU zrealizovat.
- 1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v této smlouvě a v dále uvedených dokumentech a podkladech, které předal Objednatel Zhotoviteli, nebo které vznikly / vzniknou při realizaci díla:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - PROJEKT;
 - ROZPOČET;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části).

Případné vady Objednatelům předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s čl. I. odst. 1.2. této smlouvy.

1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ.
- 1.2.2. Změnou díla je:
- a) pokud Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla,
 - b) pokud Objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou předmětem díla,
 - c) pokud smluvní strany zjistí při realizaci díla skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil ani je nemohl předvídat,
 - d) pokud se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od PROJEKTU.
- Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZZVZ (vyjma změn vyhrazených). Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelům v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokladovány a odůvodněny ve změnovém listu podle **přílohy č. III**. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohu musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.
- 1.2.3. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatel, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její **příloha č. III**. Změnové listy na Objednatelům schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZZVZ).

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

- 1.3.1.** Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2.** Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek před termínem předání a převzetí díla v termínu podle čl. II. odst. 2.2.2. této smlouvy. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel. Funkční zkoušky budou ukončeny do termínu podle čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy, pokud smluvní strany nesjednají písemně jiný termín.
- 1.3.3.** V rámci funkčních zkoušek musí Zhotovitel provést regulaci systémů pro potřeby provozu a provedením funkčních zkoušek musí prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:
- 1.3.3.1.** Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
- 1.3.3.2.** Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v čl. II. odst. 2.2.4 této smlouvy.
- 1.3.4.** Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené v čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy nelze provést (např. zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 1.3.5.** Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.4.1.** Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.4.2.** Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
- 1.4.2.1.** Dokumentace údržby, která bude obsahovat
- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy.
- 1.4.2.2.** Manipulační a provozní řády.
- 1.4.2.3.** Návodů k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.5. OZNAČOVÁNÍ DÍLA

Smluvní strany povinny na všech oficiálních dokumentech spojených s realizací díla (protokoly, zprávy, faktury apod.) označovat dílo takto:

Název díla: „Rekonstrukce a výměna technologií serverovny U56“

1.6. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.6.1.** Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
- 1.6.1.1.** Osoby Zhotovitele uvedené v čl. IX odst. 9.9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v **příloze č. III** čl. III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.6.1.2.** Osoby Objednatele uvedené v čl. X. odst. 10.2. této smlouvy, a osoby uvedené v **příloze č. III** čl. III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.6.2.** Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 1.6.3.** Komunikace smluvních stran a členů realizačního týmu v průběhu realizace díla probíhá prostřednictvím CDE TC.

1.7. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 1.7.1.** Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla a dále minimálně do uplynutí záruční doby sjednané touto smlouvou. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.
- 1.7.2.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. všech příloh a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy. Obdobná povinnost zveřejnění smlouvy vyplývá Objednateli ze zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 1.7.3.** Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE. Pokud nově navrhované osoby kvalifikaci nesplňují, nemohou se zapojit do plnění zakázky.
- 1.7.4.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.7.5.** Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů pracovněprávních, týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda se jedná o osoby Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda se jedná o osoby Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů) jsou vedeny v příslušných registrech (např. registr pojištěnců SSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR).
- 1.7.6.** Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů z oblasti práva ochrany životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit zákonem č. 541/2020 Sb. a zajistit řádné ekologické třídění odpadu.

1.8. PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

- 1.8.1.** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí s využitím vlastních kapacit a třetích osob, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.
- 1.8.1.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli.
- 1.8.1.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 1.8.1.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli poddodavatelský systém.
- 1.8.1.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 1.8.2.** Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.
- 1.8.3.** Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy dodržovat vůči svým poddodavatelům srovnatelné smluvní podmínky, jaké má sám sjednaný s Objednatelem, zejména v oblasti rozdělení rizika, platebních podmínek a smluvních pokut, a to s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele.

1.9. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU VE VZTAHU K PŘEDMĚTU DÍLA

Objednatel jako zadavatel si v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI vyhradil následující změny závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

ZMĚNY ROZSAHU PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Záměny prvků za prvky technicky vyšší úrovně lze provést za splnění následujících podmínek:

- 1.9.1. prvek předpokládaný v PROJEKTU se již nevyrábí nebo je technicky zastaralý;
- 1.9.2. zadavatel nemohl technicky vyšší prvek zahrnout do veřejné zakázky, neboť k účelu, k němuž má daný prvek sloužit, plně vyhovoval prvek předpokládaný v PROJEKTU nebo technicky vyšší prvek nebyl v době zpracování PROJEKTU na trhu dostupný;
- 1.9.3. změna prvku nemění celkovou povahu veřejné zakázky;
- 1.9.4. cena technicky vyššího prvku bude
 - buď shodná s cenou prvku, který předpokládal PROJEKT, a která je uvedena v ROZPOČTU,
 - nebo se zvýší max. o 2 %, oproti ceně sjednané v ROZPOČTU, pokud na trhu není možné technicky vyšší prvek pořídit za cenu sjednanou v ROZPOČTU;
- 1.9.5. technicky vyšší prvek musí mít minimálně shodné nebo prokazatelně lepší technické parametry než prvek předpokládaný v PROJEKTU;
- 1.9.6. změna prvku musí být vždy projednána se zadavatelem a zadavatelem musí být schválena; dodavatel nemůže vymáhat na zadavateli účelově změnu prvku, pokud s jeho výměnou zadavatel nevysloví souhlas.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Za termín zahájení plnění díla se považuje termín zahájení předání staveniště podle čl. VI. odst. 6.1.1. této smlouvy.

2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy ve lhůtách a termínech dále v tomto odstavci smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1. zahájení provádění díla k termínu podle čl. VI. odst. 6.1.1. této smlouvy
- 2.2.2. provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek nejpozději 21 kalendářních dnů před termínem podle čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy
- 2.2.3. řádné ukončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bránících v užívání vč. dokončení funkčních zkoušek, do 119 kalendářních dnů od termínu podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy (předpoklad dokončení do 31. 12. 2025)
- 2.2.4. odstranění veškerých vad a nedodělků, nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu podle čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.3.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle čl. II odst. 2.2.1. - 2.2.4. této smlouvy je uveden v **příloze č. II** této smlouvy. Harmonogram musí zohledňovat podmínky provádění díla uvedené v PROJEKTU.
- 2.3.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (čl. II. odst. 2.2.3.), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 2.3.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

- 2.3.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla a odstraněním veškerých vad a nedodělků. Splněním povinnosti provést dílo nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele z poskytnuté záruční doby sjednané touto smlouvou.
- 2.3.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele nebo z důvodů vyšší moci.

2.4. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU VE VZTAHU K DOBĚ PLNĚNÍ

Objednatel jako zadavatel si v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI vyhradil následující změny závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., které mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

ZMĚNY LHŮTY PLNĚNÍ

- 2.4.1.** Změny lhůty plnění z důvodů změn předmětu díla
Lhůta plnění může být změněna z důvodů provedení i jiných dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění podle PROJEKTU nebo v případě vyloučení realizace některých dodávek, služeb nebo stavebních prací než těch, které byly obsahem předmětu plnění podle PROJEKTU (v návaznosti na změny díla podle čl. I. odst. 1.2. této smlouvy), a to vždy o dobu, která je nezbytná a odůvodněna provedením změny předmětu plnění.
- 2.4.2.** Změny lhůty plnění z důvodů ležících na straně Objednatele zejména s ohledem na zachování funkce stávající serverovny po celou dobu provádění díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění je prostor serverovny v objektu U56 na adrese Nad Stráněmi 4511, 760 05 Zlín a prostory, v nichž jsou umístěna jednotlivá Zařízení napojená na serverovnu.

Článek IV. Cena

- 4.1.** Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo, by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v **příloze č. I** této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napraví uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla bez daně z přidané hodnoty

5.895.694,81 Kč

(slovy: pět milionů osm set devadesát pět tisíc šest set devadesát čtyři korun českých a osmdesát jedna haléřů)

- 4.1.2.** Objednatel prohlašuje, že v případě provedených montážních a stavebních prací, které jsou podle klasifikace produkce CZ – CPA zaříděny do kódu 41 až 43), jsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb. bude pro tento předmět plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 4.2.** Cena díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání Objednateli, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce, služby a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na koordinaci, dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zařízení staveniště, zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, provozní náklady dodavatele, náklady na zpracování projektové dokumentace sjednané touto smlouvou, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací díla.

- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- 4.3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
 - 4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.
- 4.4. **SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA**
- 4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení čl. I. odst. 1.2. této smlouvy, budou práce spojené s takovou změnou sjednány podle **přílohy č. III.** této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených.
 - 4.4.2. Kalkulace ceny změny bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU **přílohy č. I.** této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání NABÍDKY, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.
 - 4.4.3. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s čl. IV. odst. 4.4.2. této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány Zhotovitelem za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5.1.1. Podkladem k vystavení dílčí faktury jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis provedených prací a dodávek TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení. Den uskutečnění zdanitelného plnění nesmí předcházet datu účinnosti smlouvy na základě zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je dílčí faktura vystavena.
- Konečnou fakturu za zhotovení díla je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od řádného ukončení a provedení předmětu díla dle čl. VI. smlouvy. Na základě konečné faktury za zhotovení díla bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě dílčích faktur. Objednateli bude konečná faktura za zhotovení díla předána po jejím odsouhlasení TDI. U konečné faktury je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den podepsání závěrečného protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.1.2. **SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK**
- Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je **přílohou č. I** této smlouvy.
- 5.1.3. **SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**
- Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:
- celková cena díla v Kč bez DPH;
 - do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v Kč bez DPH;
 - v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v Kč bez DPH;
 - zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v Kč bez DPH.
- 5.2. Každá faktura Zhotovitele (musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den vystavení a den splatnosti faktury;

- označení peněžního ústavu a číslo účtu;
- název zakázky: Rekonstrukce a výměna technologií serverovny U56; ID Z2025-044869
- fakturovanou částku v Kč bez DPH;
- označení předmětu plnění.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

- 5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v čl. V. odst. 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v čl. V. odst. 5.5. této smlouvy. Pokud zjistí Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v čl. V. odst. 5.5. této smlouvy.
- 5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce na díle, práce na díle provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací díla oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě faktury odpadne.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy nebo elektronicky, pokud si to Objednatel vyhradí a sdělí Zhotoviteli elektronickou adresu pro doučování faktur.
- 5.6. **POZASTÁVKA**
- 5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v čl. IV. odst. 4.1.1. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v čl. IV. odst. 4.1.1. této smlouvy slouží jako pozastávka.
- 5.6.2. Fakturu ve výši pozastávky vystaví Zhotovitel po předání a převzetí celého díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů povětrnostních podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že volní Zhotoviteli část pozastávky a k zajištění závazků Zhotovitele pro odstranění nedodělků nebránících užívání si ponechá pouze alikvotní část z původně stanovené pozastávky.
- 5.7. **SCHVALOVÁNÍ PLATEB**
- 5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis skutečně provedených prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu skutečně provedených prací a dodávek a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na prováděném díle a v souladu s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis skutečně provedených prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem skutečně provedených prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.
- 5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis skutečně provedených prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis skutečně provedených prací a dodávek potvrzený TDS, není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.
- 5.7.3. Schvalování pozastávky:
Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené podle čl. IX. odst. 9.8. této smlouvy, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Platba pozastávky může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud Objednatel nerozhodne podle čl. V. odst. 5.6.2. této smlouvy.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu do 5 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a

převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelům a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.

- 6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště oprávněným osobám Objednatele v průběhu realizace díla.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ / DÍLA

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržívat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit platným zákonem o odpadech a zajistit ekologické třídění odpadu. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. OPATŘENÍ K ZAMEZENÍ POŠKOZENÍ OKOLNÍCH PLOCH A PŘÍSTUPOVÝCH KOMUNIKACÍ

- 6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí díla, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění díla v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení Zhotovitel sám odpovědný.

- 6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

- 6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

- 6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv

pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

- 6.5.5. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením prostor budovy Objednatele. Zhotovitel je odpovědný za provedení veškerých úprav, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny k zamezení znečištění a poškození prostor a ploch mimo staveniště a k zamezení vstupu nepovolaných osob na staveniště. Zhotovitel je povinen provést úpravy k tomu potřebné na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na prostorách mimo staveniště.

Článek VII. Stavební deník a kontrolní dny stavby

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště po celou dobu realizace díla stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků na dokončeném díle. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník bude přístupný na v místě provádění díla Objednateli v pracovní době nebo elektronicky všem oprávněným osobám. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prováděného díla stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota, počasí (například déšť), klimatické podmínky. Zhotovitel provádí zápisy do stavebního deníku denně, a to všech rozhodných a významných skutečností o průběhu realizace díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, AD, koordinátor BOZP nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, AD, koordinátora BOZP a předkládat jim stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojí své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem TDS nebo AD ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastnit se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účasti TDS, Objednatele, AD a Zhotovitele za účelem kontroly provádění díla. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací na díle. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - kontrola harmonogramu díla;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9. Kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, AD, koordinátorem BOZP, Objednatel nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.

- 7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, plán BOZP a kontrolní dny BOZP

- 8.1. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů.
- 8.2. Objednatel určil v souladu s § 14 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů pro fázi realizace stavby koordinátora BOZP. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a umožnit jeho činnost při realizaci stavby, a to od zahájení stavby od převzetí staveniště po předání a převzetí dokončené stavby. Povinnosti koordinátora BOZP během realizace stavby jsou stanoveny v § 8 NV č. 591/2006 Sb.
- 8.3. Zhotovitel zajišťuje a provádí úkoly prevence rizik prostřednictvím odborně způsobilé osoby podle § 9 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (**manažera BOZP**). Je-li na stavbě více odborně způsobilých osob, určí Zhotovitel, která z těchto osob koordinuje jejich činnost.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se seznámit před zahájením prací na staveništi s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP) zpracovaným pro Objednatele podle přílohy č. 6 NV 591/2006 Sb. odborně způsobilou osobou podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (koordinátorem BOZP). Plán BOZP je uložen na staveništi. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé potvrdí v příslušné části plánu BOZP, že byli koordinátorem BOZP s plánem BOZP seznámeni. Zhotovitel má povinnost písemně nahlásit koordinátorovi BOZP v průběhu trvání stavby všechny své poddodavatele, kteří se účastní realizace stavby, aby koordinátor BOZP mohl zajistit jejich seznámení s plánem BOZP.
- 8.5. Zhotovitel je povinen nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých k jejich odstranění, aby je koordinátor BOZP mohl zapracovat do plánu BOZP, resp. do jeho aktualizace. Stejnou povinnost zajistí Zhotovitel u všech svých poddodavatelů. Technologické postupy pro realizaci stavby a rizika z nich vyplývající zapracuje koordinátor BOZP do aktualizace plánu BOZP.
- 8.6. Zhotovitel a všichni jeho poddodavatelé jsou povinni spolupracovat při tvorbě aktualizace plánu BOZP s koordinátorem BOZP, tj.
- doložit, že koordinátora BOZP řádně a včas informovali o všech skutečnostech, které mají vliv na rizika vyplývající z realizace stavby
 - poskytovat součinnost
 - předávat potřebné informace a podklady (např. o změnách pracovních a technologických postupů, které pro realizaci stavby zvolili / v průběhu realizace stavby změnili a o rizicích, které vznikají při těchto technologických postupech vč. opatřeních přijatých odstranění takových rizik)
 - zúčastňovat se zpracování aktualizací plánu BOZP, vyjadřovat se k nim, případně potřeby (změny okolností) vyvolávat potřebu aktualizací plánu BOZP
- Poruší-li Zhotovitel tyto podmínky, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP.
- 8.7. Aktualizace plánu BOZP provádí koordinátor BOZP prostřednictvím zápisů z kontrolních dnů BOZP. Kopie zápisů z kontrolních dnů BOZP, kterými byl plán BOZP aktualizován, zakládá koordinátor BOZP k plánu BOZP uloženému na staveništi.
- 8.8. Koordinátor BOZP svolává a řídí pravidelné kontrolní dny BOZP. V rámci kontrolního dne BOZP upozorňuje Zhotovitele na nedostatky v oblasti BOZP, které zjistil na staveništi, a ukládá Zhotoviteli povinnost tyto nedostatky ve stanoveném termínu odstranit. V případě, že Zhotovitel nedostatky BOZP ve stanoveném termínu odstraní, oznámí to koordinátor BOZP Objednateli, který je povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků v oblasti BOZP vč. uložení sankce.
- 8.9. Zhotovitel je povinen
- 8.9.1. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.

- 8.9.2. Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno koordinátorem BOZP nebo TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.9.3. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života lidí a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.9.4. Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.9.5. V případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

Článek IX. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. K tomuto účelu Zhotovitel zpracoval interní plán kvality, který je povinen na vyžádání předložit Objednateli k nahlédnutí.
- Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Podmínky pro poddodavatele jsou uvedeny v čl. I. odst. 1.8. této smlouvy.
- 9.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 9.5. Zhotovitel se před zahájením práce na díle seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 9.6. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla sjednaných touto smlouvou nebo v průběhu realizace díla dohodnutých na kontrolních dnech. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou. S ohledem na dodržování harmonogramu se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy termíny provádění díla.
- 9.7. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 9.8. **VÝSTUPNÍ KONTROLA**
- Výstupní kontrolou se rozumí zjištění stavu dokončeného díla před jeho předáním Objednateli. Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu uvedeném čl. II. odst. 2.2.2. této smlouvy. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:
- Soupis vad a nedodělků.
 - Soupis všech dokladů (podle čl. XIII. odst. 13.3. této smlouvy) a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM.
- TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.
- 9.9. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 9.9.1. Zhotovitel pověřil výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) osoby realizačního týmu, uvedené v čl. IX. odst. 9.9.2. této smlouvy. Zhotovitel je povinen pověřit výkonem funkce dozoru

Zhotovitele na pozici stavbyvedoucí autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit pro osoby realizačního týmu i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků.

- 9.9.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatel. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit Objednateli s doložením dokladů podle čl. I odst. 1.7.3. této smlouvy. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:

 ve funkci stavbyvedoucí

 ve funkci manažer kvality

 ve funkci manažer BOZP

- 9.9.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla, a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 9.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 9.11. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a po jejich provedení seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování případně nařídí jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 9.12. Zhotovitel je povinen v průběhu díla zaznamenávat do PROJEKTU (do elektronické verze nebo do jednoho paré papírové verze) veškeré změny oproti PROJEKTU vzniklé při provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena v místě provádění díla a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS a AD.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek X. Práva a povinnosti Objednatele

- 10.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst
Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii nebude Objednatel Zhotoviteli fakturovat.
- 10.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDS) tyto osoby:

Objednatel dále pověřuje výkonem autorského dohledu projektanta (AD) tuto osobu:

Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tuto osobu:

- 10.3. Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo realizace díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 10.4. Bude-li muset dílo projít podle PROJEKTU nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek z norem, ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS

průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených PROJEKTEM a plánem kvality Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

- 10.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel část díla, která byla určena PROJEKTEM, normou nebo jiným předpisem ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zakrytím nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 10.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

10.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS

- 10.7.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s kontrolou provádění díla ve fázi přípravy díla, vlastní realizace díla a při dokončení a předání díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy Zhotoviteli. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy TDS akceptovat.
- 10.7.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení díla a provedení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to až do doby podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla a do doby vydání potvrzení o odstranění veškerých vad a nedodělků díla. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 10.7.3. TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za to, zda Zhotovitel dodržuje bezpečnost práce v rozsahu požadovaném pro dané dílo příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 10.7.4. Nároky Zhotovitele a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení. TDS po projednání s Objednatelem a AD vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 10.7.5. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, dát Zhotoviteli pokyn k zastavení prací a dodávek prováděných v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou zápisem ve stavebním deníku, za současného upozornění Zhotovitele, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 10.7.6. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 10.7.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 10.7.6.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 10.7.7. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na staveništi, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 10.7.8. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 10.7.9. TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 10.7.10. TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a díla.

- 10.7.11. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 10.7.12. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 10.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.9. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 60 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na díle. Zhotovitel je povinen Objednatелеm požadované vzorky předložit.
- 10.10. Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek XI. Povinnosti Zhotovitele

- 11.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách díla. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon AD projektanta a koordinátora BOZP.
- 11.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 11.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 11.6. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat Objednateli v jednom datovém a v jednom tištěném vyhotovení.
- 11.7. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatелеm v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatелеm; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace díla apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatелеm a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. XV. odst. 15.8. této smlouvy.
- 11.8. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s prováděním díla.
- 11.9. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 11.10. Zhotovitel je povinen v souladu s projektem zajistit bezvýpadekovou montáž a zabezpečit nepřerušovaný provoz serverovny. V případě, že nebude možné práce provést bez výpadku provozu bude tento výpadek naplánován a schválen nejméně 14 dní před plánovaným výpadkem včetně oznámení přesného harmonogramu omezení funkčnosti a maximální délky omezení funkčnosti serverovny.

Článek XII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

- 12.1. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.

12.2. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla řádně pojištěn v rozsahu:

12.2.1. Pojištění odpovědnosti za škodu (stavebně montážní pojištění) vzniklou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy vč. škod způsobených pracovníky Zhotovitele, a to na pojistné plnění ve výši 100.000.000 Kč. Zhotovitel uzavřel pojistnou smlouvu u Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, číslo pojistné smlouvy 0022794859. Zhotovitel předložil Objednateli kopii pojistné smlouvy ke dni uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání této smlouvy předložit kopii pojistné smlouvy k ověření, že Zhotovitel udržuje pojistnou smlouvu v platnosti. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen udržovat v platnosti od data účinnosti této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této smlouvy. Obdobné podmínky na pojištění je Zhotovitel povinen sjednat se svými poddodavateli.

12.2.2. Pojištění odpovědnosti za škodu za škodu způsobenou třetí osobě ve výši min. 10.000.000 Kč. Zhotovitel uzavřel pojistnou smlouvu u Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, číslo pojistné smlouvy 0022794859. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání této smlouvy předložit kopii pojistné smlouvy k ověření, že Zhotovitel udržuje pojistnou smlouvu v platnosti. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen udržovat v platnosti od data účinnosti této smlouvy až do předání a převzetí díla bez vad. Obdobné podmínky na pojištění je Zhotovitel povinen sjednat se svými poddodavateli.

12.3. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XIII. Předání díla

13.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

13.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

13.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně v 1 vyhotovení v tištěné podobě (originál) a v 1 vyhotovení v datové podobě přes CDE TC (není-li v této smlouvě uvedeno jinak) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- stavební deník;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- výrobní projektová dokumentace, pokud byla pořízena;
- dokumentace skutečného provedení díla (DSPS) podle **přílohy č. IV.** této smlouvy;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- Návod na provoz a údržbu díla (tj. také manipulační, provozní řády a dokumentaci údržby)
- Přístupové údaje s plnými administrátorskými právy pro všechny instalované systémy;
- Konfigurační soubory všech řídicích systému dodaných technologií, případně exporty či záznamy výchozího nastavení dodaných systémů;
-

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

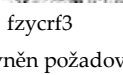
Dále Zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části), který bude obsahovat

- označení díla

- název zakázky: Rekonstrukce a výměna technologií serverovny U56;
 - registrační číslo projektu;
 - označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení Objednatele o převzetí díla
 - datum a místo sepsání protokolu
 - jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
 - seznam předané dokumentace
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - termín vyklizení staveniště
 - datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
- 13.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků, který bude shodný s termínem podle čl. II. odst. 2.2.4. této smlouvy, nebo v případech, kdy není možné dodržet termín podle čl. II. odst. 2.2.4. této smlouvy, sjednají smluvní strany termín jiný vhodný. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. XV. odst. 15.4. této smlouvy.

Článek XIV. Odpovědnost za vady

- 14.1. Zhotovitel poskytuje záruku Objednateli na celé dílo v délce trvání **60 měsíců**.
- 14.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za kvalitu a provozuschopnost díla, že všechny části díla budou bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Funkčnost a provozuschopnost serverovny a dodaných technologií, však musí být zaručena dle SLA servisní smlouvy.
- 14.3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé Zhotoviteli vyúčtovat. V případě, že Zhotovitel přeúčtované náklady Objednateli neuhradí, je Objednatel oprávněn je uhradit z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem podle čl. XIV. odst. 14.1. této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny bankovními zárukami a smluvními sankcemi.
- 14.4. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 14.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 14.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny:
- použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval;
 - dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit;
 - nedodržením pokynů uvedených v Návodu na provoz a údržbu díla ze strany Objednatele;
 - vyšší mocí.
- 14.7. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 14.8. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 14.9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 14.10. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.
- 14.11. **ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE**

- 14.11.1.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na kontaktní údaje podle čl. XIV. odst. 14.11.2. této smlouvy a na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy datovou schránkou. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušné kontaktní údaje podle čl. XV. odst. 14.11.2. této smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 14.11.2.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:
- e-mail: callcentrum@altron.net
- mobilní telefon: 
- telefon: 
- datová schránka: fzycrf3
- 14.11.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu;
- 14.11.4.** Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 14.11.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu, případně pokud hrozí vznik následných škod na majetku Objednatele nebo je ohroženo zdraví osob.
- 14.11.6.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 14.11.7.** Reklamace se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

14.12. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 14.12.1.** Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 14.12.2.** Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 14.12.3.** Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky.
- 14.12.4.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.5. této smlouvy.
- 14.12.5.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 6 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky.
- 14.12.6.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.5. této

smlouvy.

- 14.12.7.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 14.12.8.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

14.13. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 14.13.1.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 14.13.2.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
- 14.13.3.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.5. této smlouvy.
- 14.13.4.** O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

14.14. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako dílo dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

- 14.15.** V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2635 občanského zákoníku.

Článek XV. Smluvní pokuty

- 15.1.** Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v čl. II. odst. 2.2.3. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 15.2.** Při prodlení zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech sjednaných smluvními stranami v čl. II. odst. 2.2.1. až 2.2.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení.
- 15.3.** V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 15.4.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v čl. II. odst. 2.2.4. této smlouvy nebo který byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho části, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ a den prodlení.
- 15.5.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 15.6.** V případě, že stavební deník nebude přístupný v místě provádění díla v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ.

- 15.7. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500 Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 15.8. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelém v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelém podle čl. XI. odst. 11.7. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 15.9. Poruší-li Zhotovitel povinnost uvedenou v čl. I. odst. 1.7.3., 1.8.2. této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 15.10. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná čtrnáctého dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 15.11. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 15.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 15.13. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatel.
- 15.14. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech moderovat výši smluvní pokuty, která je sjednána touto smlouvou, s přihlédnutím k hodnotě zajišťované povinnosti ve smyslu ustanovení § 2051 OZ. Uplatnění tohoto práva Objednatel nelze ze strany Zhotovitele vynutit.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 16.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 16.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 16.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 16.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 16.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 16.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 16.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení čl. I. odst. 1.7.1. a 1.7.2. této smlouvy).
- 17.2. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ A KYBERBEZPEČNOST**

- 17.2.1. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- 17.2.2. Systém zajištění kybernetické bezpečnosti je realizován dle zákona č. 181/2014 Sb, o kybernetické bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti. Smluvní strany dodrží všechny platné právní normy a varování Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost.

17.3. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU K GDPR

1. Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
2. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
4. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
7. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
10. Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
11. Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro objednatel, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
12. Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
13. Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání

zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.

14. Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XVIII. Systém řízení kvality

- 18.1. Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy, a to i v případě, že Zhotovitel není certifikován.
- 18.2. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen provést kontrolu technické části PROJEKTU nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na případné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tuto smlouvu a PROJEKT prověřil v souladu s ustanovením prvku 7.2.2. Přezkoumání požadavků týkajících se produktu ČSN EN ISO 9001. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli záznam o výsledcích přezkoumání tohoto prvku ČSN EN ISO 9001, pokud Zhotovitel záznam o výsledcích přezkoumání Objednateli nepředal do 30 kalendářních dnů od zahájení realizace díla podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy, má se za to, že neshledal žádné závady ve smyslu uplatněného nevhodného pokynu Objednatele.
- 18.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že tuto smlouvu prověřil v souladu s ustanovením odst. 7.4.3. Ověřování nakupovaného produktu České technické normy ČSN EN ISO 9001. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele bezodkladně předložit písemné důkazy o provádění činností stanovených výše uvedeným systémem řízení kvality, zejména v odstavcích 8.3. Řízení neshodného výrobku, 8.5.2. Opatření k nápravě a 8.5.3. Preventivní opatření České technické normy ČSN EN ISO 9001.
- 18.4. Doklad o provedené výstupní kontrole podle čl. IX. odst. 9.8. této smlouvy je povinen předložit Zhotovitel v termínu uvedeném čl. II. odst. 2.2.2. této smlouvy.

Článek XIX. Následná nemožnost plnění

- 19.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 19.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XX. Vyšší moc

- 20.1. Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.
- 20.2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.
- 20.3. V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.
- 20.4. Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

Článek XXI. Změny smlouvy

21.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

- 21.1.1.** Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 21.1.2.** Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 21.1.3.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z jakýchkoliv jednání v souvislosti s plněním této smlouvy, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě
- 21.1.4.** Veškeré změny smlouvy musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a ZZVZ. Veškeré provedené změny smlouvy, které nejsou vyhrazenou změnou závazku podle § 100 ZZVZ, nesmí být podstatnou změnou smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ. a musí být před jejich sjednáním smluvními stranami podle § ZZVZ posouzeny.

21.2. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 21.2.1.** Objednatel si vyhradil změny závazku v následujících ustanoveních této smlouvy:
 - 21.2.1.1.** Změny předmětu plnění v čl. I. odst. 1.9. této smlouvy.
 - 21.2.1.2.** Změny doby plnění v čl. II. odst. 2.4. této smlouvy.
- 21.2.2.** Při změnách podle odst. 21.2.1. této smlouvy postupují smluvní strany podle **přílohy č. III** této smlouvy obdobně.

21.3. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZHOTOVITELE V PRŮBĚHU PLNĚNÍ PODLE TĚTO SMLOUVY

Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhradil v zadávacím řízení následující změny závazku spočívající ve změně zhotovitele. Postup podle čl. XXI. odst. 21.3. této smlouvy je právem objednatel, nikoliv jeho povinností, a nelze se ho právně domáhat.

Pokud bude uplatněna změna zhotovitele, je možné ji uplatnit jen současně pro smlouvu o dílo a související servisní smlouvu.

Pro účely vyhrazené změny zhotovitele se rozumí:

- „zhotovitelem“ nebo „původním zhotovitelem“ subjekt, s kterým je uzavřena tato smlouva
- „novým zhotovitelem“ subjekt, který má nahradit původního zhotovitele na základě vyhrazené změny závazku podle § 100 odst. 2 ZZVZ.
- „zadávacím řízením“ je zadávací řízení provedené podle ZZVZ, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva s původním zhotovitelem.
- „NABÍDKOU“ nabídka původního zhotovitele, kterou předložil v zadávacím řízení, a která byla v zadávacím řízení hodnocena první v pořadí.
- „Nabídkou“ nabídka nového zhotovitele, kterou předložil v zadávacím řízení, a která byla v zadávacím řízení hodnocena druhá (případně další) v pořadí.
- „společnou účastí dodavatelů“ se rozumí případ, kdy NABÍDKA byla předložena společně více dodavateli (subjekty) a původním zhotovitelem je tedy více dodavatelů (subjektů).

21.3.1. Změna zhotovitele v případě společné účasti dodavatelů

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavateli. V případě, že zbývajícím dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn, může Objednatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla hodnocena ve druhém (případně v dalším) v pořadí postupem podle čl. XXI. odst. 21.3.4. této smlouvy.

21.3.2. Změna zhotovitele v případě ukončení smlouvy s původním zhotovitelem

Objednatel je oprávněn změnit zhotovitele v průběhu plnění dle smlouvy, a to v případě, že smlouva bude ukončena některým z následujících důvodů:

- 1) dohodou smluvních stran,
- 2) výpovědí,
- 3) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 ZZVZ,
- 4) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
- 5) zánikem právnické osoby zhotovitele bez právního nástupce,
- 6) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,
- 7) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle §

82 ZZVZ, pokud zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu,

- 8) v případě prohlášení insolvence na zhotovitele, vstupu zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na zhotovitele nebo nastane-li u zhotovitele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- 9) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace dle ust. § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z důvodů ukončení smlouvy, je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla hodnocena ve druhém (případně v dalším) v pořadí postupem podle čl. XXI. odst. 21.3.4. této smlouvy.

21.3.3. Změna zhotovitele v případě, že původní zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení nesplnil podmínky nutné k zahájení plnění smlouvy nebo smlouvu odmítl s Objednatelům uzavřít

Obsahuje-li tato smlouva podmínky, které musí zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení splnit před zahájením plnění smlouvy, a původní zhotovitel tyto podmínky nesplnil, nebo v případě, že původní zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení odmítl s Objednatelům smlouvu uzavřít, je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož Nabídka byla v zadávacím řízení hodnocena druhá (případně další) v pořadí postupem podle čl. XXI. odst. 21.3.4. této smlouvy.

21.3.4. Postup při změně zhotovitele

21.3.4.1. V případě ukončení smlouvy s původním zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, jehož Nabídka byla v zadávacím řízení hodnocena druhá (případně další) v pořadí. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek, které bylo provedeno v zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 ZZVZ a posoudí, zda v Nabídce nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ, (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím řízení (nebo pokud dodavatel druhý v pořadí odmítne smlouvu uzavřít), může Objednatel oslovit dodavatele, který se při hodnocení nabídek v zadávacím řízení umístil jako další v pořadí.

21.3.4.2. Každý z postupně vyzvaných účastníků zadávacího řízení podle čl. XXI. odst. 21.3.4.1. této smlouvy je povinen splnit dále uvedené podmínky, aby se mohl stát novým zhotovitelem:

- 1) Text smlouvy musí odpovídat původní smlouvě, která byla předložena v Nabídce.
- 2) Ty části díla, které již provedl původní zhotovitel (pokud takové jsou) budou v textu smlouvy zachovány, s tím, že bude ve smlouvě uvedeno, zda byly původním zhotovitelem:
 - a) dokončeny a předány, nebo
 - b) rozpracovány či částečně provedeny, vč. rozsahu, v jakém byly rozpracovány či provedeny, nebo
 - c) nebyly provedeny.

Uvedeným postupem dojde k úpravě rozsahu předmětu plnění tak, aby odpovídal rozsahu, který má nový zhotovitel zrealizovat.

- 3) Nový zhotovitel musí převzít závazek, že vstupuje do práv a povinností původního zhotovitele.
- 4) Cena a lhůty plnění budou odpovídat Nabídce nového zhotovitele. Ve lhůtě plnění lze zohlednit obtíže spojené s převzetím závazku od původního zhotovitele.
- 5) Do smlouvy s novým zhotovitelem se doplní ustanovení týkající se předání a převzetí předmětu plnění od původního zhotovitele.

Článek XXII. Závěrečná ustanovení

- 22.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy v 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v datové podobě na vhodném datovém nosiči.
- 22.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 22.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatel svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 22.4. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel. Smlouvu lze uzavřít

- v elektronické podobě.
- 22.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti podle čl. II. odst. 2.1.2. této smlouvy.
- 22.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- | | |
|-------------------|---|
| příloha číslo I | ROZPOČET; |
| příloha číslo II | HARMONOGRAM PLNĚNÍ; |
| příloha číslo III | DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST |
| příloha číslo IV. | DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY |
| příloha číslo V. | ŘEŠENÍ A POSTUPY PRO SPOLEČNÉ DATOVÉ PROSTŘEDÍ CDE |
- 22.7. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 22.8. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 22.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Ve Zlíně, dne

V Praze dne

za Objednatele
Mgr. Petra Jungová, LL.M.
kvestorka

Ing. Miloš Macúch
Digitálně podepsal
Ing. Miloš Macúch
Datum: 2025.11.28
20:07:37 +01'00'

za Zhotovitele
Ing. Miloš Macúch
člen představenstva na základě plné moci

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: **Mgr. Petra Jungová, LL.M.**
Organizace: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Sériové č. cert.: 24027889
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 04.12.2025 08:45:40
Důvod:
Místo:

PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO
ROZPOČET

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_05_07
Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
ALTRON,a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 7. 5. 2025

IČ:

DIČ:

IČ: 64948251

DIČ: CZ64948251

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			5 895 694,81
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	5 895 694,81	1 238 095,91
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	7 133 790,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025_05_07

Stavba:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Místo:

Datum:

7. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

ALTRON,a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 895 694,81	7 133 790,72
01	Elektro	729 059,47	882 161,96
02	Monitoring	883 432,47	1 068 953,29
03	Chlazení	2 999 968,40	3 629 961,76
04	ZTI	200 422,80	242 511,59
05	Stavební přípomocce	191 638,17	231 882,19
06	Demontáže	225 450,00	272 794,50
07	Vedlejší rozpočtové náklady	665 723,50	805 525,44

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt:
01 - Elektro

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 7. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALTRON,a.s.

IČ: 64948251
DIČ: CZ64948251

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			729 059,47
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	729 059,47	21,00%	153 102,49
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	882 161,96

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt: 01 - Elektro
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	729 059,47
HSV - Materiál	89 006,40
1 - 1-Materiál kabeláž	89 006,40
M - 2 - Jističe, UPS, žlab	610 557,07
03 - PDU	102 744,00
6 - Ostatní - Ostatní	29 496,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Objekt: 01 - Elektro

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 729 059,47

D	HSV	Materiál		89 006,40				
D	1	1-Materiál kabeláž		89 006,40				
55	K	POL101.1	Montáž kabelu	m	30,000	48,00	1 440,00	
1	M	POL101	Kabel 1-CYA 16 žl/z pro uzemnění RFV	m	30,000	62,40	1 872,00	
PP			Kabel 1-CYA 16 žl/z pro uzemnění RFV					
2	K	POL102M	Montáž kabelu	m	50,000	50,40	2 520,00	
3	M	POL102	Kabel CYKY 5x 2,5	m	50,000	45,60	2 280,00	
PP			Kabel CYKY 5x 2,5					
4	K	POL103M	Montáž RFV, rozvaděč přepětových ochran	kpl	1,000	6 120,00	6 120,00	
5	M	POL103	RFV, rozvaděč přepětových ochran	kpl	1,000	47 846,40	47 846,40	
PP			RFV, rozvaděč přepětových ochran.Kompaktní skříň 300x300x210 mm, ocelový plech, otočný uzávěr, IP66, IK10					
P			Poznámka k položce: RittalAX1033 000					
P			Kompaktní skříň 300x300x210 mm, ocelový plech, otočný uzávěr, IP66, IK10					
6	K	POL104M	Montáž kabelu	m	160,000	48,00	7 680,00	
7	M	POL104	Kabel CYKY 3x 1,5	m	160,000	16,80	2 688,00	
PP			Kabel CYKY 3x 1,5					
8	K	POL105M	Montáž žlabu	m	15,000	494,40	7 416,00	
9	M	POL105	Žlab Kopos KZI 60X200X0.75_S	m	15,000	460,80	6 912,00	
PP			dobudování tras ve zdvojené podlaze					
P			Poznámka k položce: KoposKZI 60X200X0.75_S					
10	K	POL106	Spotřební, pomocný, drobný materiál	kpl	1,000	2 232,00	2 232,00	
PP			Spotřební, pomocný, drobný materiál					
D	M	2 - Jističe, UPS, žlab		610 557,07				
48	K	POL111.1	Montáž jističe a svodiče	ks	8,000	1 704,00	13 632,00	
8	M	POL111	Doplnění jističe C16A/3 10kA s pomocným kontaktem do R-LCP	ks	4,000	1 582,80	6 331,20	
PP			Doplnění jističe C16A/3 10kA s pomocným kontaktem do R-LCP					
P			Poznámka k položce: Schneider"A9F07316, A9N26904"					
9	M	POL112	Svodič přepětí, typ 1+2, 2P, TN-S	ks	4,000	7 616,40	30 465,60	
PP			Svodič přepětí, typ 1+2, 2P, TN-S					
P			Poznámka k položce: DEHNDEHN 941200					
49	K	POL113.1	Montáž úprav	kpl	1,000	8 136,00	8 136,00	
10	M	POL113	Úpravy a přepojení v rozvaděči R-LCP	kpl	1,000	1 302,00	1 302,00	
PP			Úpravy a přepojení v rozvaděči R-LCP					
50	K	POL114.1	Montáž žlabu	m	15,000	494,40	7 416,00	
PP			kabelový žlab - montáž					
11	M	POL114	Kabelový žlab 50x125x0,7 plechový zakrytý pozink,pro venkovní trasy na střeše	m	15,000	385,20	5 778,00	
PP			Kabelový žlab 50x125x0,7 plechový zakrytý pozink,pro venkovní trasy na střeše					
P			Poznámka k položce: Kopos"NKZIN 50X125X0.70_S, V 125_S"					
56	K	POL115.1	Provedení uzemnění RFV, napojení CYA na HOP	ks	1,000	456,00	456,00	
57	K	POL116.1	Výměna UPS. Přepojení napájení, komunikace, EPO	ks	1,000	17 736,00	17 736,00	
36	M	POL120	UPS 60kW, osazena 2x modulem 20 kW s možností přidání třetího 20kW modulu, baterie 240x 9Ah	ks	1,000	359 001,07	359 001,07	
PP			UPS 60kW, osazena 2x modulem 20 kW s možností přidání třetího 20kW modulu, baterie 240x 9Ah					
P			Poznámka k položce: ABBDBA UPSSCALE ST 60 kW, 2x20kW, 240x9Ah.					
58	K	POL117.1	Uvedení UPS do provozu, odzkoušení	ks	1,000	55 908,00	55 908,00	
59	K	POL118	Připojení napájecích kabelů k chladicím jednotkám a kondenzátorům	ks	8,000	206,40	1 651,20	
D	03	PDU		102 744,00				
54	K	POL121.1	Montáž PDU	ks	4,000	1 515,60	6 062,40	
PP			PDU - montáž					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	M	POL121	Výměna PDU, iAPC NetShelter stojanová PDU s měřením	ks	4,000	24 170,40	96 681,60	
	PP		APC NetShelter Metered Rack PDU, 0U, 3PH, 11kW 230V 16A, 36 C13 and 6 C19 outlets, IEC 309 3P+N+PE cord					
	D	6 - Ostatní	Ostatní				29 496,00	
11	K	POL107	Provedení provozních zkoušek	kpl	1,000	7 440,00	7 440,00	
	PP		Provedení provozních zkoušek					
61	K	POL138	Orientační štítky, popis zařízení	kpl	1,000	2 616,00	2 616,00	
	PP		Orientační štítky, popis zařízení					
52	K	POL136	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00	
	PP		Zaškolení obsluhy					
60	K	POL200	Revize elektro	ks	1,000	17 040,00	17 040,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt:
02 - Monitoring

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 7. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALTRON,a.s.

IČ: 64948251
DIČ: CZ64948251

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		883 432,47	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	883 432,47	21,00%	185 520,82
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 068 953,29

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt: 02 - Monitoring
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	883 432,47
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - VYPÍNAČE, ZÁSUVK - 1 - Materiál	883 432,47
Rozvaděče RZ1 - VÝBAVA PRO ROZVÁDĚČ R-LCP	279 958,33
Rozvaděče R.PDRA a R - VÝBAVA PRO ROZVÁDĚČE R.PDRA a R.PDRB	243 945,25
6 - Ostatní - 3-Ostatní	31 234,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Objekt: 02 - Monitoring

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 883 432,47

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 1 - VYPÍNAČE 1 - Materiál 883 432,47

58	K	POL101.1	Montáž rozvaděče	kpl	1,000	9 200,00	9 200,00	
	PP		Montáž rozvaděče					
1	M	POL101	Rozváděč R.MON, stojanový ocelo-plech š: 800 x h 300 x v: 1.600 + 100 mm + příslušenství	kpl	1,000	28 750,00	28 750,00	
	PP		Rozváděč R.MON, stojanový ocelo-plech š: 800 x h 300 x v: 1.600 + 100 mm + příslušenství					
	P		Poznámka k položce: Schrack"KC1680300-- ... "					
57	K	POL102.1	Montáž zdroje	ks	2,000	287,50	575,00	
2	M	POL102	Spínaný DC zdroj, 24V/10A, DIN, kontakt DC-OK, LED status	ks	2,000	5 925,03	11 850,06	
	PP		Spínaný DC zdroj, 24V/10A, DIN, kontakt DC-OK, LED status					
	P		Poznámka k položce: WAGO787-832					
59	K	POL103.1	Montáž modulu	ks	1,000	287,50	287,50	
	PP		DC redundantní modul - montáž					
3	M	Pol103	DC redundantní modul - diodový můstek, 24V/20A, DIN, kontakt vstupy OK, LED status	ks	1,000	3 040,49	3 040,49	
	PP		DC redundantní modul - diodový můstek, 24V/20A, DIN, kontakt vstupy OK, LED status					
	P		Poznámka k položce: WAGO787-885					
60	K	POL104.1	Montáž DC-UPS	ks	1,000	287,50	287,50	
	PP		DC-UPS modul - montáž					
12	M	POL104	DC-UPS modul, 24V/10A, DIN, monitoring 3x DO, RS232, LED status, LCD	ks	1,000	6 008,87	6 008,87	
	PP		DC-UPS modul, 24V/10A, DIN, monitoring 3x DO, RS232, LED status, LCD					
	P		Poznámka k položce: WAGO787-870					
61	K	POL105.1	Montáž modulu	ks	2,000	287,50	575,00	
	PP		Bateriový modul - montáž					
13	M	POL105	Bateriový modul, 24V/7Ah, teplotní čidlo pro teplotní komepnzaci	ks	1,000	3 878,15	3 878,15	
	PP		Bateriový modul, 24V/7Ah, teplotní čidlo pro teplotní komepnzaci					
	P		Poznámka k položce: WAGO787-872					
14	M	POL106	Bateriový modul, 24V/12Ah, teplotní čidlo pro teplotní komepnzaci	ks	1,000	5 697,68	5 697,68	
	PP		Bateriový modul, 24V/12Ah, teplotní čidlo pro teplotní komepnzaci					
	P		Poznámka k položce: WAGO787-873					
62	K	POL107.1	Montáž jističe	ks	2,000	287,50	575,00	
	PP		Elektronický jistič - montáž					
15	M	POL107	Elektronický jistič, 24Vdc, 8x 1-6, DIN dálková signalizace a ovládání	ks	2,000	4 704,08	9 408,15	
	PP		Elektronický jistič, 24Vdc, 8x 1-6, DIN dálková signalizace a ovládání					
	P		Poznámka k položce: WAGO787-1668/106-0000					
63	K	POL108.1	Montáž zdroje	ks	1,000	287,50	287,50	
	PP		Spínaný DC zdroj - montáž					
16	M	POL108	Spínaný DC zdroj s integrovanou UPS 24Vdc, 5A, 3x DO, DIN, RS232, LED status	ks	1,000	5 326,46	5 326,46	
	PP		Spínaný DC zdroj s integrovanou UPS 24Vdc, 5A, 3x DO, DIN, RS232, LED status					
	P		Poznámka k položce: WAGO787-1675					
64	K	POL109.1	Montáž PLC, CPU modulu	ks	1,000	644,00	644,00	
	PP		PLC, CPU modul - montáž					
17	M	POL109	PLC, CPU modul, DIN, 24Vdc, slot SDHC plombovatelný,modulární architektura	ks	1,000	17 953,11	17 953,11	
	PP		PLC, CPU modul, DIN, 24Vdc, slot SDHC plombovatelný,modulární architektura					
	P		Poznámka k položce: WAGO750-8212					
109	K	POL110.2	Montáž PLC, CPU modulu	ks	1,000	287,50	287,50	
	PP		PLC, CPU modul - montáž					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	POL110	PLC, CPU modul, DIN, 24Vdc, modulární architektura	ks	1,000	4 835,06	4 835,06	
	PP		PLC, CPU modul, DIN, 24Vdc, modulární architektura					
	P		Poznámka k položce: WAGO750-362					
65	K	POL110.1	Montáž modulu	ks	1,000	287,50	287,50	
	PP		PLC napájecí modul - montáž					
36	M	POL1101	PLC, napájecí modul	ks	1,000	430,10	430,10	
	PP		PLC, napájecí modul					
	P		Poznámka k položce: WAGO750-602					
66	K	POL1101.1	Montáž modulu	ks	11,000	1 840,00	20 240,00	
	PP		PLC modul - montáž					
19	M	POL111	PLC, 16x DI modul, 24Vdc, DIN, 16x LED, 3ms	ks	10,000	2 400,51	24 005,10	
	PP		PLC, 16x DI modul, 24Vdc, DIN, 16x LED, 3ms					
	P		Poznámka k položce: WAGO750-1405					
20	M	POL112	PLC, 16x DO, 24Vdc, DIN, 8x LED, 500mA	ks	1,000	2 720,67	2 720,67	
	PP		PLC, 16x DO, 24Vdc, DIN, 8x LED, 500mA					
	P		Poznámka k položce: WAGO750-1504					
67	K	POL1103.1	Montáž modulu	ks	2,000	143,75	287,50	
	PP		PLC modul, zakončení sběrnice- montáž					
21	M	POL113	PLC, modul zakončení sběrnice	ks	2,000	342,70	685,40	
	PP		PLC, modul zakončení sběrnice					
	P		Poznámka k položce: WAGO750-600					
68	K	POL114.1	Montáž Edge compute	ks	1,000	5 704,00	5 704,00	
	PP		Edge compute - montáž					
22	M	POL114	Edge computer; 2x Ethernet, 4x USB, HDMI, DP; 16 GB RAM; 128 GB FLASH	kpl	1,000	27 945,00	27 945,00	
	PP		Edge computer; 2x Ethernet, 4x USB, HDMI, DP; 16 GB RAM; 128 GB FLASH					
	P		Poznámka k položce: WAGO752-9412					
23	M	POL115	SW licence monitorovacího systému	kpl	1,000	156 170,00	156 170,00	
	PP		SW licence monitorovacího systému					
	P		Poznámka k položce: ProMonAiMON					
24	M	POL116	SW licence pro PLC	kpl	1,000	34 454,00	34 454,00	
	PP		SW licence pro PLC					
	P		Poznámka k položce: ProMonAiMON PLC					
25	M	POL117	Příprava SW rozhraní pro přestup dat do MBS UTB	ks	1,000	34 960,00	34 960,00	
	PP		Příprava SW rozhraní pro přestup dat do MBS UTB					
70	K	POL118.1	Montáž Ethernet Switch	ks	1,000	1 069,50	1 069,50	
	PP		Příprava SW rozhraní pro přestup dat MBS UTB Support s integrací					
26	M	POL118	Ethernet Switch, 19"/1U, 24x 10/100/1000 + 2x SFP, mng, 24Vdc	ks	1,000	4 887,50	4 887,50	
	PP		Ethernet Switch, 19"/1U, 24x 10/100/1000 + 2x SFP, mng, 24Vdc					
	P		Poznámka k položce: MikroTikCRS326-24G-2S-RM					
71	K	POL119.1	Montáž Ethernet Switch	ks	1,000	575,00	575,00	
	PP		Ethernet Switch - montáž					
27	M	POL119	Ethernet Switch, DIN, 8x 10/100, Nmng, 24Vdc	ks	1,000	3 151,00	3 151,00	
	PP		Ethernet Switch, DIN, 8x 10/100, Nmng, 24Vdc					
	P		Poznámka k položce: MOXAEDS-208A					
72	K	POL120.1	Montáž GSM MoDem	kpl	1,000	713,00	713,00	
	PP		GSM MoDem - montáž					
28	M	POL120	GSM MoDem, DIN, anténa, 24Vdc, ETH+ držák DIN, napájecí kabel, anténa	kpl	1,000	3 220,00	3 220,00	
	PP		GSM MoDem, DIN, anténa, 24Vdc, ETH+ držák DIN, napájecí kabel, anténa					
	P		Poznámka k položce: SeaPrahaGSM-BGSS-EEN					
73	K	POL121.1	Montáž serveru	ks	1,000	402,50	402,50	
	PP		Kompaktní sériový server - montáž					
29	M	POL121	Kompaktní sériový server, DIN, 9-48Vdc 2x RS422/RS485-2/4W, DIN	ks	1,000	6 325,00	6 325,00	
	PP		Kompaktní sériový server, DIN, 9-48Vdc 2x RS422/RS485-2/4W, DIN					
	P		Poznámka k položce: MOXANPort 5232, DK35A					
74	K	POL122.1	Montáž čidla	ks	6,000	575,00	3 450,00	
	PP		Vlhkostní čidlo - montáž					
30	M	POL122	Kombinované teplotně-vlhkostní čidlo, RS485, 12-24Vdc	ks	6,000	2 760,00	16 560,00	
	PP		Kombinované teplotně-vlhkostní čidlo, RS485, 12-24Vdc					
	P		Poznámka k položce: HWGroup600 505					
75	K	POL123.1	Montáž rozbočovače	ks	1,000	862,50	862,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Rozbočovač - montáž					
31	M	POL123	Rozbočovač RS485, 1+8x RJ45, napájení: +8 až +30Vdc	ks	1,000	2 817,50	2 817,50	
	PP		Rozbočovač RS485, 1+8x RJ45, napájení: +8 až +30Vdc					
	P		Poznámka k položce: HWGroup600 041					
76	K	POL124.1	Montáž kitu	ks	6,000	287,50	1 725,00	
	PP		Montážní kit - montáž					
32	M	POL124	Montážní kit pro Temp / HTemp / S-Hub / Spider	ks	6,000	575,00	3 450,00	
	PP		Montážní kit pro Temp / HTemp / S-Hub / Spider					
77	K	POL126.1	Montáž detekce	ks	4,000	287,50	1 150,00	
	PP		Bodová detekce zaplavení - montáž					
33	M	POL126	Bodová detekce zaplavení, 1x DO, 24Vdc	kpl	4,000	2 300,00	9 200,00	
	PP		Bodová detekce zaplavení, 1x DO, 24Vdc					
	P		Poznámka k položce: BJElectronicAZC-112					
78	K	POL127.1	Montáž kontaktu	ks	2,000	575,00	1 150,00	
	PP		Magentický kontakt- montáž					
34	M	POL127	Magentický kontakt	ks	2,000	402,50	805,00	
	PP		Magentický kontakt					
	P		Poznámka k položce: HoneyWellMC2110AH					
79	K	POL128.1	Montáž panelu	ks	1,000	1 150,00	1 150,00	
	PP		Panel ovládání solenoidu - montáž					
35	M	POL128	Panel ovládání solenoidu	ks	1,000	2 875,00	2 875,00	
	PP		Panel ovládání solenoidu					
	P		Poznámka k položce: ProMonProMon POS					
81	K	POL131.1	Montáž KeyStono	ks	24,000	92,00	2 208,00	
	PP		KeyStone - montáž					
39	M	POL131	KeyStone, Cat.5e, shield	ks	24,000	92,00	2 208,00	
	PP		KeyStone, Cat.5e, shield					
	P		Poznámka k položce: SchrackHSEMRJ5GWS					
82	K	POL132.1	Montáž PatchPanel	ks	1,000	287,50	287,50	
	PP		PatchPanel - montáž					
40	M	POL132	PatchPanel 19"/1U pro 24x KeyStone	ks	1,000	506,00	506,00	
	PP		PatchPanel 19"/1U pro 24x KeyStone					
	P		Poznámka k položce: SchrackHSER0240GS					
83	K	POL133.1	Montáž držáku	ks	12,000	57,50	690,00	
	PP		Držák pro 1 KeyStone - montáž					
41	M	POL133	Držák pro 1 KeyStone na DIN	ks	12,000	172,50	2 070,00	
	PP		Držák pro 1 KeyStone na DIN					
	P		Poznámka k položce: SchrackHSERH010GS					
84	K	POL134.1	Montáž kabelu	ks	430,000	36,80	15 824,00	
	PP		Kabel - montáž					
42	M	POL134	Kabel 1-CYA 10 žl/z	ks	20,000	52,74	1 054,78	
	PP		Kabel 1-CYA 10 žl/z					
	P		Poznámka k položce: SchrackXC01150504					
43	M	POL135	Kabel CYKY 3x 2,5	m	20,000	28,98	579,60	
	PP		Kabel CYKY 3x 2,5					
	P		Poznámka k položce: SchrackCSCYKY3X2-					
44	M	POL136	Kabel CYSY 3x 1,5	m	80,000	25,45	2 035,96	
	PP		Kabel CYSY 3x 1,5					
	P		Poznámka k položce: SchrackCSH05VV3G1					
37	M	POL129	Kabel J-Y(St)Y 2x2x 0,8	m	90,000	19,32	1 738,80	
	PP		Kabel J-Y(St)Y 2x2x 0,8					
	P		Poznámka k položce: SchrackXC150502					
45	M	POL1300	Kabel J-Y(St)Y 4x2x 0,8	m	100,000	38,64	3 864,00	
	PP		Kabel J-Y(St)Y 4x2x 0,8					
	P		Poznámka k položce: SchrackXC150504					
46	M	POL131.3	Kabel J-Y(St)Y 6x2x 0,8	m	100,000	57,96	5 796,00	
	PP		Kabel J-Y(St)Y 6x2x 0,8					
	P		Poznámka k položce: SchrackXC150506					
47	M	POL1322	Kabel J-Y(St)Y 20x2x 0,8	m	20,000	173,88	3 477,60	
	PP		Kabel J-Y(St)Y 20x2x 0,8					
	P		Poznámka k položce: SchrackXC150510					
85	K	POL145.1	Montáž kabelu	ks	300,000	36,80	11 040,00	
	PP		Kabel - montáž					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	M	POL144	Kabel UTP, Cat.5e	m	110,000	9,66	1 062,60	
	PP		Kabel UTP, Cat.5e					
	P		Poznámka k položce: Belden1583.ENH					
49	M	POL145	Kabel FTP, Cat.5e	m	190,000	20,70	3 933,00	
	PP		Kabel FTP, Cat.5e					
	P		Poznámka k položce: Belden1633.ENH					
86	K	POL146.1	Dobudování tras - montáž	ks	37,000	138,00	5 106,00	
	PP		Dobudování tras - montáž					
50	M	POL146	Dobudování tras	m	37,000	517,50	19 147,50	
	PP		Dobudování tras					
	P		Poznámka k položce: žábky, průstupy					
51	M	POL147	Spotřební, pomocný, drobný materiál	kpl	1,000	37 950,00	37 950,00	
	PP		Spotřební, pomocný, drobný materiál					
D Rozvaděče RZ1 VÝBAVA PRO ROZVÁDĚČ R-LCP							279 958,33	
102	K	POL200.1	Montáž multimetr	ks	1,000	2 300,00	2 300,00	
	PP		MultiMetr - montáž					
91	M	POL200	MultiMetr	ks	1,000	16 741,13	16 741,13	
	PP		MultiMetr					
	P		Poznámka k položce: KMBSMY 133 S 400 X/5A N E N G3					
103	K	POL201.1	Montáž transformátoru	ks	3,000	575,00	1 725,00	
	PP		Měřicí transformátor - montáž					
92	M	POL201	Měřicí transformátor s děleným jádrem Ø24 mm, 200/5A, TP=1	ks	3,000	1 785,65	5 356,95	
	PP		MultiMetr					
	P		Poznámka k položce: SchrackMG922020					
104	K	POL202.1	Montáž svorkovnice	ks	1,000	1 150,00	1 150,00	
	PP		Montáž svorkovnice					
93	M	POL202	Sada zkratovacích svorkovnic	ks	1,000	2 300,00	2 300,00	
	PP		MultiMetr					
113	K	POL203.1	Konfigurace namístě, integrace do systému monitoringu	md	1,000	5 865,00	5 865,00	
	PP		Konfigurace namístě, integrace do systému monitoringu					
	P		Poznámka k položce: Altron					
95	M	POL204	Spotřební, pomocný, drobný materiál	kpl	1,000	575,00	575,00	
	PP		Spotřební, pomocný, drobný materiál					
D Rozvaděče R.PC VÝBAVA PRO ROZVÁDĚČE R.PDRA a R.PDRB							243 945,25	
105	K	POL300.1	Montáž modulu	ks	2,000	1 725,00	3 450,00	
96	M	POL300	EMU 3 S napěťový měřicí modul	ks	2,000	14 732,94	29 465,88	
	PP		EMU 3 S napěťový měřicí modul					
	P		Poznámka k položce: KMBEMU 3 S					
106	K	POL301.1	Montáž modulu	ks	8,000	575,00	4 600,00	
97	M	POL301	EMI 12 S X/333mV proudový měřicí modul 4x3x 333mV	ks	8,000	8 919,69	71 357,50	
	PP		EMI 12 S X/333mV proudový měřicí modul 4x3x 333mV					
	P		Poznámka k položce: KMBEMI 12 S X/333mV					
107	K	POL302.1	Montáž transformátoru	ks	72,000	575,00	41 400,00	
98	M	POL302	Měřicí transformátory proudu – Dělené 1p 20A / 333mV	ks	72,000	351,90	25 336,80	
	PP		Měřicí transformátory proudu – Dělené 1p 20A / 333mV					
	P		Poznámka k položce: KMBJC10F - 333 20A					
108	K	POL303.1	Montáž transformátoru	ks	6,000	805,00	4 830,00	
99	M	POL303	Měřicí transformátory proudu – Dělené 1p 200A / 333mV	ks	6,000	701,85	4 211,07	
	PP		Měřicí transformátory proudu – Dělené 1p 200A / 333mV					
	P		Poznámka k položce: KMBJC24F - 333 200A					
114	K	POL304.1	Konfigurace namístě, integrace do systému monitoringu	kpl	4,000	5 865,00	23 460,00	
101	M	POL305	Spotřební, pomocný, drobný materiál	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00	
	PP		Spotřební, pomocný, drobný materiál					
D 6 - Ostatní 3-Ostatní							31 234,00	
110	K	POL136	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00	
111	K	POL138	Orientační štítky, popis zařízení	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00	
115	K	POL200	Revize monitoringu	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00	
116	K	POL201	Provedení provozních zkoušek	kpl	1,000	13 984,00	13 984,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt:
03 - Chlazení

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 7. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALTRON,a.s.

IČ: 64948251
DIČ: CZ64948251

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		2 999 968,40	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 999 968,40	21,00%	629 993,36
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 629 961,76

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt: 03 - Chlazení
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 999 968,40
PSV - 1 - Chlazení - zařízení	2 320 850,40
2 - MONTÁŽ - Chlazení - potrubí, iuzolace, ostatní materiál	616 229,90
6 - Ostatní - Ostatní	62 888,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Objekt:

03 - Chlazení

Místo:

Datum:

7. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

ALTRON,a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 999 968,40	
D PSV 1 - Chlazení - zařízení							2 320 850,40	
56	K	POL133.1	Odpojení chillerů od MaR rozvaděče	kpl	1,000	15 840,00	15 840,00	
57	K	POL133.2	Serverová úprava	kpl	1,000	49 500,00	49 500,00	
1	K	POL101	Montáž jednotek	kus	4,000	9 900,00	39 600,00	
PP			Jednotka přesné klimatizace IN-ROW, čistý citelný chladicí výkon dle specifikace a bilance _bez zvlhčovače - montáž					
2	M	POL102	Jednotka přesné klimatizace IN-ROW_ bez zvlhčovače	kus	2,000	445 538,50	891 077,00	
PP			Jednotka přesné klimatizace IN-ROW, čistý citelný chladicí výkon dle specifikace a bilance _bez zvlhčovače Poznámka k položce: Zvlhčovač, 1,5 kW - součást jednotky přesné klimatizace Komunikační karta Modbus TCP s možností napojení pro monitoring - součást jednotky přesné klimatizace Čidlo teploty vzduchu a vlhkosti vzduchu pro jednotky přesné klimatizace, kontrola parametrů dodávaného vzduchu, součást jednotky přesné klimatizace P LAC ventil pro provoz DX okruhu při nízkých venkovních teplotách a nízké zátěži Čerpadlo kondenzátu - pro teplotu do 95°C z důvodu instalace zvlhčovače - součást jednotky přesné klimatizace Vzduchem chlazený kondenzátor s ventilátory s EC motory dle výkresové dokumentace a specifikace. Kompletace zařízení, montáž jednotky					
3	M	POL103	Jednotka přesné klimatizace IN-ROW_se zvlhčovačem	kus	2,000	406 401,60	812 803,20	
PP			Jednotka přesné klimatizace IN-ROW, čistý citelný chladicí výkon dle specifikace a bilance _se zvlhčovačem Poznámka k položce: Zvlhčovač, 1,5 kW - součást jednotky přesné klimatizace Komunikační karta Modbus TCP s možností napojení pro monitoring - součást jednotky přesné klimatizace Čidlo teploty vzduchu a vlhkosti vzduchu pro jednotky přesné klimatizace, kontrola parametrů dodávaného vzduchu, součást jednotky přesné klimatizace P LAC ventil pro provoz DX okruhu při nízkých venkovních teplotách a nízké zátěži Čerpadlo kondenzátu - pro teplotu do 95°C z důvodu instalace zvlhčovače - součást jednotky přesné klimatizace Vzduchem chlazený kondenzátor s ventilátory s EC motory dle výkresové dokumentace a specifikace. Kompletace zařízení, montáž jednotky					
10	K	POL110	Montáž kondenzátoru	kus	4,000	9 900,00	39 600,00	
PP			Vzduchem chlazený kondenzátor s ventilátory s EC motory dle výkresové dokumentace a specifikace - montáž					
9	M	POL109	Vzduchem chlazený kondenzátor s ventilátory s EC motory	kus	4,000	112 813,80	451 255,20	
PP			Vzduchem chlazený kondenzátor s ventilátory s EC motory dle výkresové dokumentace a specifikace.					
33	K	POL133	Zprovoznění zařízení, zapojení jednotky	kpl	1,000	19 800,00	19 800,00	
PP			Zprovoznění zařízení, zapojení jednotky					
32	K	POL132	Zapojení jednotek do jedné skupiny s redundancí 3+1	kpl	1,000	1 375,00	1 375,00	
PP			Zapojení jednotek do jedné skupiny s redundancí 3+1					
D 2 - MONTÁŽ Chlazení - potrubí, izolace, ostatní materiál							616 229,90	
11	K	POL111	Montáž Cu potrubí	m	192,000	99,00	19 008,00	
PP			Chladírenské Cu potrubí pr. 1 x 3/8" - montáž					
46	M	19632340	Trubka Cu 99,99 tyče stav polotvrdý D 12 tl stěny 1,0mm	m	192,000	289,30	55 545,60	CS ÚRS 2025 01
PP			trubka Cu 99,99 tyče stav polotvrdý D 12 tl stěny 1,0mm					
51	K	751613140	Montáž sifonu	kus	8,000	1 485,00	11 880,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž sifonu pro odvod kondenzátu					
14	M	POL114	Sifon na Cu potrubí na výtlačném potrubí pro zachytávání oleje	ks	8,000	243,10	1 944,80	
PP			Sifon na Cu potrubí na výtlačném potrubí pro zachytávání oleje					
15	K	POL115	Montáž izolace	ks	180,000	89,10	16 038,00	
PP			Montáž izolace					
16	M	POL116	Izolace Cu potrubí tl. 12 mm	ks	180,000	79,20	14 256,00	
PP			Izolace Cu potrubí tl. 12 mm					
17	K	POL117	Montáž potrubí	ks	192,000	158,40	30 412,80	
PP			Montáž potrubí					
47	M	19632350	Trubka Cu 99,99 tyče stav polotvrdý D 15 tl stěny 1,0mm	m	192,000	385,00	73 920,00	CS ÚRS 2025 01
PP			trubka Cu 99,99 tyče stav polotvrdý D 15 tl stěny 1,0mm					
19	K	POL119	Montáž izolace	ks	180,000	89,10	16 038,00	
PP			Montáž izolace					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	M	POL120	Izolace Cu potrubí tl. 12 mm	ks	180,000	79,20	14 256,00	
	PP		Izolace Cu potrubí tl. 12 mm					
21	K	POL121	Chladivo - montáž	kg	80,000	247,50	19 800,00	
	PP		Chladivo - montáž					
22	M	POL122	Chladivo R410A	kg	80,000	2 277,00	182 160,00	
	PP		Chladivo R410A					
23	K	POL123	Doplnění oleje- práce	kg	4,000	990,00	3 960,00	
	PP		Doplnění oleje od chladicího okruhu - montáž					
24	M	POL124	Doplnění oleje od chladicího okruhu	kg	4,000	3 643,20	14 572,80	
	PP		Doplnění oleje od chladicího okruhu					
25	K	POL125	Montáž armatury 1/2	ks	4,000	1 980,00	7 920,00	
48	M	55121196	Ventil závitový zpětný 1/2"	kus	4,000	1 593,90	6 375,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		ventil závitový zpětný 1/2"					
27	K	POL127	Montáž sběrače	ks	4,000	5 940,00	23 760,00	
	PP		Sběrač chladiva 3 l - montáž					
28	M	POL128	Sběrač chladiva 3 l	ks	4,000	24 136,20	96 544,80	
	PP		Sběrač chladiva 3 l					
50	K	POL130.1	Montáž žlabu	ks	15,000	247,50	3 712,50	
	PP		Montáž žlabu					
49	M	54889001	Žlab podpůrný Pz D 20mm	m	15,000	275,00	4 125,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		žlab podpůrný Pz D 20mm					
D 6 - Ostatní							62 888,10	
36	K	POL136	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	1 749,00	1 749,00	
	PP		Zaškolení obsluhy					
38	K	POL138	Orientační štítky, popis zařízení	kpl	1,000	6 771,60	6 771,60	
	PP		Orientační štítky, popis zařízení					
34	K	POL134	Provozní zkouška zařízení	kpl	1,000	7 920,00	7 920,00	
	PP		Provozní zkouška zařízení					
53	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí	m	384,000	27,50	10 560,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkouška těsnosti potrubí					
54	K	POL190	Revize chladivového potrubí	hod	5,000	1 485,00	7 425,00	
55	K	998724R00	Přesun hmot procentní pro chlazení v objektech do 12 m	%	1,500	18 975,00	28 462,50	
	PP		Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt:
04 - ZTI

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 7. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALTRON,a.s.

IČ: 64948251
DIČ: CZ64948251

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			200 422,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	200 422,80	21,00%	42 088,79
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	242 511,59

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt: 04 - ZTI

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	200 422,80
1 - KANALIZACE - 1 -Materiál	126 135,60
6 - Ostatní - Ostatní	74 287,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Objekt: 04 - ZTI

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem200 422,80

D 1 - KANALIZA 1 -Materiál126 135,60

38	K	Pol1.1	Napojení jednotky se zvlhčovačem, odvod kondenzátu a přepadu zvlhčovače - napojit Cu potrubí 22x1 o délce min. 2m, dále možné pokračovat v PVC (vč. montáže)	kpl	2,000	8 550,00	17 100,00	
3	K	Pol2.1	Napojení jednotky bez zvlhčovače - možno pokračovat v PVC (vč.montáže)	kpl	2,000	3 985,20	7 970,40	

PP		Napojení jednotky bez zvlhčovače - možno pokračovat v PVC - montáž						
39	K	Pol3	Montáž potrubí kanalizační HTEM s hrdlem DN 40x1000mm	m	40,000	216,00	8 640,00	
37	M	28615060	trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 40x1000mm	m	40,000	133,20	5 328,00	CS ÚRS 2025 01

PP		trubka kanalizační HTEM s hrdlem DN 40x1000mm						
40	K	Pol4	Napojení odbočky kanalizace	ks	1,000	6 973,20	6 973,20	
9	K	Pol5.1	Montáž sifonu	ks	4,000	2 160,00	8 640,00	
10	M	Pol5.2	Sifón na vývodu z jednotek s kuličkou	ks	4,000	1 987,20	7 948,80	
11	K	Pol6.1	Napojení zvlhčovačů na přívod pitné vody	kpl	2,000	9 619,20	19 238,40	
36	K	722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	1 080,00	10 800,00	CS ÚRS 2025 01

PP		Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm						
35	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm	m	10,000	248,40	2 484,00	CS ÚRS 2025 01

PP		trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm						
41	K	Pol8	Napojení odbočky vodovodu	ks	1,000	12 189,60	12 189,60	
22	K	722249122	Montáž armatury plastové PPR DN 20 ostatní typ	kpl	2,000	5 184,00	10 368,00	

PP		Montáž armatury plastové PPR DN 20 ostatní typ						
25	M	28654336	kohout kulový PPR D 20mm	kus	1,000	6 295,20	6 295,20	CS ÚRS 2025 01

PP		kohout kulový PPR D 20mm						
26	M	Pol9.2	Solenoidový ventil na PPR 20, 24V	kus	1,000	2 160,00	2 160,00	
PP		Solenoidový ventil na PPR 20, 24V						

D 6 - Ostatní Ostatní74 287,20

28	K	POL136	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	
PP		Zaškolení obsluhy						

30	K	POL138	Orientační štítky, popis zařízení	kpl	1,000	7 387,20	7 387,20	
PP		Orientační štítky, popis zařízení						

43	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech do 12 m	%	1,500	20 700,00	31 050,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m						
42	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech do 12 m	%	1,500	20 700,00	31 050,00	CS ÚRS 2025 01

PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m						
----	--	---	--	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt:
05 - Stavební přípomocce

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
ALTRON,a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 64948251
DIČ: CZ64948251

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			191 638,17
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	191 638,17	21,00%	40 244,02
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	231 882,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt: 05 - Stavební přípomocce
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	191 638,17
HSV - Práce a dodávky HSV	180 118,17
01 - Prostupy	60 700,46
3 - Svislé a kompletní konstrukce	31 113,45
4 - Vodorovné konstrukce	40 103,79
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 346,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 668,56
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	8 793,91
PSV - Práce a dodávky PSV	11 520,00
751 - Demontáže	11 520,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Objekt: 05 - Stavební připomoce

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 191 638,17

D	HSV	Práce a dodávky HSV	180 118,17					
54	K	710000R00	Montáž roznášecí konstrukce	kg	120,000	38,40	4 608,00	
37	M	Pol10	Roznášecí konstrukce pro uložení kondenzátorů z profilu 180, délky 18m	kg	120,000	67,20	8 064,00	
38	M	Pol20	Pozinkování konstrukce žárovým zinkováním vč. práce	kg	120,000	43,20	5 184,00	
55	K	710011R00	Montáž pryžového tlumiče	ks	16,000	96,00	1 536,00	
39	M	Pol30	Pryžové tlumiče vibrací mezi kondenzátory a konstrukcí	ks	16,000	480,00	7 680,00	
46	M	Pol40	Pomocné konstrukce na potrubí	kpl	1,000	4 320,00	4 320,00	

D	01	Prostupy	60 700,46					
43	K	712771R00	Sejmutí a opětovné uložení kačírku	m2	3,000	480,00	1 440,00	
44	K	712700R00	Rozebrání vrstev stávající střechy, vč. odvozu a ekologické likvidace	m2	2,000	2 400,00	4 800,00	

P
Poznámka k položce:
předpokládané složení :
hydroizolační folie
spádový klín tl.240mm
hydroizolační folie se separační vrstvou

40	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 200 do 225 mm	ks	4,000	8 820,52	35 282,06	CS ÚRS 2025 01
PP Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm								

53	K	712000R00	Montáž průchodky, geotextilie, folie	kpl	1,000	3 120,00	3 120,00	
47	M	48477R00	Průchodka střechou rovná	kus	4,000	603,60	2 414,40	

P Poznámka k položce: Stávající průchodky budou ponechány jako rezervní								
52	M	48433R00	Geotextilie	m2	2,000	78,00	156,00	
49	M	48488R00	Hydroizolační folie	m2	2,000	396,00	792,00	
50	M	48499R00	Izolace	m2	2,000	1 068,00	2 136,00	
51	M	484100R00	Hydroizolační folie se separační vrstvou	m2	2,000	480,00	960,00	
48	K	977151R00	Zapravení prostupů	kpl	1,000	9 600,00	9 600,00	

D	3	Svislé a kompletní konstrukce	31 113,45					
56	M	Pol0001	Požární ucpávky	ks	10,000	1 020,00	10 200,00	
57	K	977161R00	Revize požární ucpávky	ks	10,000	960,00	9 600,00	
31	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	7,000	159,85	1 118,96	CS ÚRS 2025 01

PP Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm								
33	K	317235R00	Dozdění vybouraných otvorů do 300 mm, vč. materiálu	m2	7,000	768,00	5 376,00	
34	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	10,000	388,62	3 886,20	CS ÚRS 2025 01

PP Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn								
35	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	10,000	59,29	592,92	CS ÚRS 2025 01

PP Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m								
30	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné do 12 m	t	0,652	520,50	339,37	CS ÚRS 2025 01

PP
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m

D	4	Vodorovné konstrukce	40 103,79					
18	K	763135R00	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 1200x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci, vč. zpětné montáže	m2	30,000	864,00	25 920,00	

PP
Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 1200x600 mm polozapuštěné

19	M	59030586	podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl.10mm 600x1200mm	m2	10,000	1 368,00	13 680,00	CS ÚRS 2025 01
PP podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x1200mm								

36	K	998763322	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,200	2 518,97	503,79	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 346,00	
26	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	100,000	53,46	5 346,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 668,56	
27	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	20,000	63,36	1 267,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž					
28	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	20,000	50,53	1 010,64	CS ÚRS 2025 01
	PP		Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž					
32	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	20,000	19,54	390,72	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km					
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				8 793,91	
22	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	2,770	2 121,90	5 877,66	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m					
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,770	365,21	1 011,63	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
24	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,770	15,94	44,14	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
25	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,900	979,20	1 860,48	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				11 520,00	
	D	751	Demontáže				11 520,00	
17	K	Pol01	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	kpl	1,000	11 520,00	11 520,00	
	P		Poznámka k položce: uzavření přívodu vody demontáž linky (skříňky, baterie, spotřebiče) zpětná montáž					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt:
06 - Demontáže

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
ALTRON,a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 64948251
DIČ: CZ64948251

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			225 450,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	225 450,00	21,00%	47 344,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	272 794,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt: 06 - Demontáže
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	225 450,00
PSV - Práce a dodávky PSV	225 450,00
751 - Demontáže	225 450,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Objekt: 06 - Demontáže

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: ALTRON,a.s.

Datum: 7. 5. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							225 450,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				225 450,00	
D		751	Demontáže				225 450,00	
12	K	751739R00	Demontáž zákrytu studené uličky v místě chybějící jednotky 300x2000	ks	1,000	3 125,00	3 125,00	
PP			Demontáž jednotky přesné klimatizace, včetně odpojení od rozvodů					
2	K	751731R00	Demontáž jednotky přesné klimatizace, včetně odpojení od rozvodů, vč.ekologické likvidace	ks	1,000	10 625,00	10 625,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž jednotky přesné klimatizace, včetně odpojení od rozvodů					
4	K	751737R00	Demontáž dvou jednotek přesné klimatizace, včetně odpojení od rozvodů, vč.ekologické likvidace	ks	2,000	10 625,00	21 250,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž dvou jednotek přesné klimatizace, včetně odpojení od rozvodů					
3	K	751741R00	Demontáž chilleru, vč. ekologické likvidace a jeřábu	ks	2,000	47 500,00	95 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž chilleru, včetně jeřábu					
6	K	751612R00	Ekologická likvidace glykolu	kg	30,000	15,00	450,00	
PP			Ekologická likvidace glykolu					
11	K	751750R00	Demontáž expanzní nádoby	ks	1,000	1 875,00	1 875,00	
PP			Demontáž chilleru, včetně jeřábu					
7	K	751793010	Odsátí chladiva ze systému	kg	30,000	812,50	24 375,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Odsátí chladiva ze systému					
8	K	751793R00	Odkojení chillerů od MaR v rozvaděči na střeše	ks	2,000	6 250,00	12 500,00	
PP			Odkojení chillerů od MaR rozvaděče					
9	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38, vč.ekologické likvidace	m	3,000	312,50	937,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38					
10	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 60,3 do 89, vč.ekologické likvidace	m	150,000	368,75	55 312,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 60,3 do 89					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Objekt:
07 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
ALTRON,a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

7. 5. 2025

64948251
CZ64948251

Cena bez DPH			665 723,50
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	665 723,50	21,00%	139 801,94
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	805 525,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Objekt: 07 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Datum: 7. 5. 2025

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: ALTRON,a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	665 723,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	642 723,50
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	18 837,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 370,00
VRN4 - Inženýrská činnost	359 490,00
VRN7 - Provozní vlivy	260 026,50
6 - Ostatní - Ostatní	23 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Objekt:

07 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum:

7. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

ALTRON,a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							665 723,50	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							642 723,50	
D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce							18 837,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	18 837,00	18 837,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
D VRN3 Zařízení staveniště							4 370,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 370,00	4 370,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Zařízení staveniště					
			Poznámka k položce:					
			Předpokládá se:					
P			stavební buňka					
			sklad materiálu					
			oplocení					
D VRN4 Inženýrská činnost							359 490,00	
3	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	23 000,00	23 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Inženýrská činnost					
12	K	045303000	Koordinační činnost	kpl	1,000	336 490,00	336 490,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Koordinační činnost					
D VRN7 Provozní vlivy							260 026,50	
5	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	260 026,50	260 026,50	CS ÚRS 2024 02
PP			Provozní vlivy					
			Poznámka k položce:					
P			Hlučné práce (na chodbě, ve stoupačce) by měli být prováděny mimo pracovní dobu					
D 6 - Ostatní Ostatní							23 000,00	
9	K	POL111	Úklid staveniště po vlastní činnosti	kpl	1,000	23 000,00	23 000,00	
PP			Úklid staveniště a vnitřních prostor					

**PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO
HARMONOGRAM PLNĚNÍ**

[illegible]

PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení **čl. I. odst. 1.2.** této smlouvy a **čl. IV. odst. 4.4.** této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ. ZMĚNOU je také vyhrazená změna, při které nejsou smluvní strany povinny postupovat podle § 222 ZZVZ.

článek I.

Požadavek na ZMĚNU bude předložen tou smluvní stranou, která řešení ZMĚNY navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti ZMĚNY, a to písemně některou z následujících forem:

- a) zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn
- b) zápisem z kontrolního dne stavby
- c) zápisem z jiného jednání (např. jednání vyvolané přímo k řešení ZMĚNY).

Zápis bude obsahovat popis ZMĚNY (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je ZMĚNA požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která ZMĚNU vyvolala, neodkladně svolá jednání o ZMĚNĚ.

článek II.

Na základě zápisu a projednání ZMĚNY zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. V položkovém rozpočtu ZMĚNY (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části ZMĚNY zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4 – 7 ZZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4 – 7 ZZVZ:

- 1) Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré ZMĚNY, které lze přiřadit ke ZMĚNÁM podle § 222 odst. 7 ZZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 2) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré ZMĚNY, které lze přiřadit ke ZMĚNÁM podle § 222 odst. 5 ZZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 3) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré ZMĚNY, které lze přiřadit ke ZMĚNÁM podle § 222 odst. 6 ZZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

Postup podle bodu 2) a 3) lze nahradit zohledněním ZMĚN podle § 222 odst. 4 ZZVZ, při němž není nutné ZMĚNY odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další ZMĚNY již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně změn již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZZVZ.

Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený Změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

K projednání ZMĚNY jsou zmocněni:

za Objednatele:



za Zhotovitele:



stavbyvedoucí

za Projektanta:

Zhotovitel při projednání ZMĚNY předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolána v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracované ZMĚNY PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá ke schválení.

Ke schválení ZMĚNY jsou zmocněni:

za Objednatele: **Mgr. Petra Jungová, LL.M., kvestorka**

za Zhotovitele:



Objednatel schválením ZMĚNY ověřuje:

- Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli smluvních stran ZMĚNU zrealizovat;
- Potvrzuje, že ROZPOČET ZMĚNY odpovídá projektové dokumentaci ZMĚNY;
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY s případnou úpravou doby plnění z důvodů provedení ZMĚNY.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené ZMĚNY za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta do předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být ZMĚNA Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

Nedílnou součástí přílohy č. III této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1 - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Protokol o změně díla

Změnový list č.

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	☐ zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		☐ úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		☐ práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	☐ § 222 odst. 4	
		☐ § 222 odst. 5	
		☐ § 222 odst. 6	
		☐ § 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	☐ zápis do SD (deníku změn)	
		☐ dodatek k PD	
☐ dokumentace skut.provedení			
☐ jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO

DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY

Podle vyhlášky DS není obsah a rozsah dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) určen. Podle § 232 stavebního zákona k žádosti o kolaudační rozhodnutí se přikládá dokumentace pro povolení stavby (DSP) s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené DSP.

Povinnost Zhotovitele zpracovat a předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) podle této smlouvy požaduje Objednatel pro účely dalšího provozování stavby, a proto touto smlouvou sjednává povinnost Zhotovitele DSPS zpracovat a předat Objednateli jako součást díla, a to ve 2 tištěných vyhotoveních a v datové podobě prostřednictvím CDE TC.

DSPS vychází z dokumentace pro realizaci stavby (DPS), tedy z PROJEKTU podle této smlouvy a musí být zpracována ve stejném rozsahu jako PROJEKT s tím, že na rozdíl od PROJEKTU bude obsahovat skutečný stav provedení díla, zejména konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě tak, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

ROZSAH DSPS:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Výkresová dokumentace
- E. Provozní dokumentace stavby

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

- A.1.1 Údaje o stavbě
 - a) název stavby,
 - b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).
- A.1.2 Údaje o vlastníkovi
 - a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
 - b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
 - c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).
- A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace DSP
 - a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
 - b) jméno a příjmení (fyzická osoba).
- A.1.4 Údaje o zpracovateli dokumentace DPSP
 - a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
 - b) jméno a příjmení (fyzická osoba).
- A.1.5 Údaje o zhotoviteli stavby
 - a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
 - b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
-

- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
- c) další podklady, z nichž by bylo možné zjistit účel, pro který byla stavba povolena.

B. Souhrnná technická zpráva

- a) popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾, zvláště chráněné území, záplavové území apod.
- b) popis stavby
 - účel užívání stavby,
 - ochrana stavby
 - parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
 - základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,
- c) technický popis stavby a jejího technického zařízení,
- d) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,
- e) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- f) ochranná a bezpečnostní pásma,
- g) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.

C. Situační výkresy

C.1 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1:200 až 1:1000, u rozsáhlých staveb 1:2000 nebo 1:5000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1:200,
- b) hranice pozemků, parcelní čísla,
- c) stávající objekty a zakres povrchových znaků technické infrastruktury,
- d) stávající výškopis a polohopis,
- e) stanovení nadmořské výšky; výška objektů,
- f) okótované odstupy staveb,
- g) stávající komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- h) stávající vzrostlá vegetace,
- i) ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- j) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- k) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

D. Výkresová dokumentace

Stavební výkresy vypracované podle skutečného provedení stavby s charakteristickými řezy a pohledy, s popisem všech prostorů a místností podle současného způsobu užívání a s vyznačením jejich rozměrů a plošných výměr. Součástí výkresové dokumentace je geodetická část s číselným a grafickým vyjádřením výsledků zaměření stavby, polohopisem s výškopisnými údaji, měřickými náčrty s číselnými údaji, seznamem souřadnic a výšek, a technickou zprávou.

E. Provozní dokumentace stavby

E.1 Technická zpráva

- a) zásadní informace o stavbě a její stavební historii,
- b) stanovení návrhové životnosti stavby a jejích rozhodujících konstrukcí,
- c) požadavky na kontroly a údržbu stavby prováděné vlastníkem / uživatelem,
- d) popis požadavků na prohlídky stavby po dobu užívání stavby,
 - výchozí prohlídka (výchozí stav po dokončení stavby), prováděná vlastníkem / uživatelem za přítomnosti Zhotovitele stavby

- mimořádná prohlídka před koncem uplynutí záruční doby na stavbu, prováděná Zhotovitelem stavby za přítomnosti vlastníka / uživatele
 - periodické prohlídky a stanovení periody (hodnocení všech částí a prvků stavby, stavebně technický stav, stabilita, odolnost, spolehlivost, použitelnost, bezpečnost, potřeba oprav), prováděné vlastníkem / uživatelem,
 - mimořádná prohlídka následující po jakékoliv mimořádné události (havárie, porucha, přívalový déšť, záplava, povodeň, zemětřesení, vichřice, úder blesku, apod.), prováděná vlastníkem / uživatelem
- e) plán kontrol prohlídek a údržby stavby v průběhu její životnosti prováděné vlastníkem / uživatelem,
- f) informace o požadavcích na vlastníka / správce stavby k aktualizaci plánu prohlídek a údržby stavby v průběhu životnosti stavby.

E.2 Návod na provoz a údržbu díla podle čl. I. odst. 1.4. této smlouvy.

PŘÍLOHA ČÍSLO V. SMLOUVY O DÍLO

ŘEŠENÍ A POSTUPY PRO SPOLEČNÉ DATOVÉ PROSTŘEDÍ CDE

Tato příloha definuje požadavky na společné datové prostředí (CDE) pro sdílení a správu informací v rámci projektu. CDE bude využíváno v souladu s ČSN EN ISO 19650. Specifické detaily implementace a užívání CDE budou dále rozpracovány v dokumentu BEP (BIM Execution Plan), který vypracuje Zhotovitel a Objednatel jej bude připomínkovat a schvalovat.

1. Požadavky na řešení pro CDE

Objednatel provozuje a poskytne projektové CDE – Trimble Connect, které splňuje následující požadavky:

- **Jednoznačné pojmenování informačních kontejnerů (souborů):** CDE umožňuje jednoznačnou identifikaci všech souborů.
- **Správa stavů informačních kontejnerů:** CDE umožňuje evidenci a změnu stavů informačních kontejnerů (viz kapitola 2).
- **Zaznamenávání historie změn:** CDE zaznamenává jméno uživatele a datum každé změny stavu informačního kontejneru. Nesmí být možné smazat nebo změnit informační kontejnery bez uložení záznamu o provedené akci.
- **Řízený přístup:** CDE umožňuje nastavení přístupových práv k prohlížení a editaci informačních kontejnerů a složek.
- **Komunikace:** CDE podporuje komunikaci o informačních kontejnerech, včetně připomínkování a diskuze.
- **Podpora postupů pro výměnu informací:** CDE podporuje postupy popsané v kapitole 3.

Tyto funkčnosti se primárně vztahují na informační model stavby (datové modely, výkresová dokumentace a další dokumenty). Přiměřeně se použijí i pro další informace v CDE, pokud se na ně vztahují postupy pro výměnu informací a nejsou v rozporu s jinými požadavky.

Splnění těchto požadavků může být zajištěno jedním nebo více softwarovými nástroji. Zhotovitel v dokumentu BEP popíše, jakým způsobem budou tyto požadavky splněny.

2. Stavy informačních kontejnerů

CDE podporuje následující stavy informačních kontejnerů:

- **Rozpracováno:** Dokument je ve fázi tvorby. Přístup může být omezen na autora.
- **Sdíleno:** Dokument je připraven k revizi, schválení či autorizaci.
- **Publikováno:** Dokument je schválen a určen k použití.
- **Archivováno:** Dokument je nahrazen novější verzí a archivován pro audit a sledování historie.

Způsob identifikace stavů v CDE (metadata, pojmenování, složky) bude specifikován v BEP.

3. Postupy pro výměnu informací prostřednictvím CDE

Následující postupy pro výměnu informací musí být implementovány v CDE a popsány v BEP:

- **Požadavky na statusový kód a kód revize:** Všechny informační kontejnery v CDE musí obsahovat metadata definující jejich status a revizi. Zhotovitel v BEP popíše způsob práce s těmito metadaty a jejich kodifikaci.
- **Konvence pojmenování informačních kontejnerů:** Všechny informační kontejnery musí být pojmenovány dle definované konvence (viz níže).

3.1 Struktura pojmenování

PPPP	- ORGN	- XXX	- X00	- XX	- 0000	- XXX	- XX	- Stručný_popis	. EXT
Kód projektu	Kód organizace	Stupeň PD	Zóna	Profese	Číslo výkresu	Typ	Umístění	Popis	přípona
XXXX	XXXX	XXX	XXXXXX	XXX	CCCC	XXX	XX	Xxx_xxx	. xxx
4	4	3	5	3	4	3	2	Max. 20	3

příklad:

Název souboru
PPPP-ORGN-XXX-X00-XX-0000-XXXXXX--Strucny_popis
U002-DIGI-DPS-SO120-SLP-V2D-P1-Pudorys_SK_1PP.pdf

3.2 Obecné požadavky na pojmenování

- Maximální délka názvu souboru/složky je 250 znaků.
- Zakázané znaky Windows (např. / : * ? " < > |) nejsou povoleny.
- Celková délka cesty k dokumentu nesmí přesáhnout 260 znaků. Doporučuje se délka názvu souboru do 50 znaků.

3.3 Adresářová struktura

Adresářová struktura bude vytvořena v rámci odsouhlasení BEP.

4. Odpovědnosti

Odpovědnosti za jednotlivé činnosti v CDE budou specifikovány v BEP protokolu.

5. Postupy pro správu informací v jednotlivých stavech

Tato kapitola popisuje postupy pro práci s informačními kontejnery v jednotlivých stavech v rámci CDE.

5.1 Vytváření informací ve stavu "Rozpracováno"

Jednotlivé úkolové týmy (subdodavatelé) vytvářejí a/nebo sdílejí informace:

- ve svém vlastním datovém prostředí, ke kterému nemají jiní aktéři přístup, nebo
- ve společném datovém prostředí (CDE), kde se tyto informace nachází ve stavu "Rozpracováno" a jsou přístupné pouze členům daného úkolového týmu.

5.2 Přejchod kontrolou/přezkoumáním/schválením

Před sdílením informací s ostatními účastníky projektu musí úkolový tým provést:

- **Kontrolu prokázání kvality:** Ověření souladu vytvořených informací s projektovými metodami a postupy pro vytváření informací.
- **Přezkoumání informací:** Zhodnocení informací z hlediska požadavků na informace, úrovně informačních potřeb a projektového informačního standardu.

5.3 Informace ve stavu "Sdíleno"

Informace ve stavu "Sdíleno" slouží jako referenční podklady pro konzultaci a koordinaci mezi týmy Zhotovitele a mezi Zhotovitelem a Objednatel. Tyto informace jsou přístupné k nahlížení, ale nikoliv k úpravám. Pokud je nutné provést změny, vrátí se informační kontejner zpět do stavu "Rozpracováno" a autor provede úpravy. Po úpravě je informační kontejner znovu sdílen.

Pro modely a dokumenty schválené pro sdílení s Objednatel a připravené k autorizaci lze využít specifický stav "Sdíleno s Objednatel".

5.4 Přejchod přezkoumáním/autorizováním

Modely a dokumenty, ať už samostatně nebo jako součást informačního modelu stavby, jsou předány k přezkoumání/autorizování koordinátorem BIM na straně Zhotovitele.

Během přezkoumání/autorizování se ověřuje:

- soulad s požadavky na informace;
- splnění akceptačních kritérií (soulad s projektovým informačním standardem a projektovými metodami a postupy pro vytváření informací);
- naplnění úrovně informačních potřeb.

Pokud model nebo dokument splňuje všechny požadavky, jeho stav se změní na "Publikováno". V opačném případě se vrací do stavu "Rozpracováno" k úpravám a zároveň se archivuje v stavu "Archivováno".

5.5 Stav "Publikováno"

Stav "Publikováno" se používá pro informace, které byly autorizovány a jsou určeny k použití, například pro výstavbu nebo provoz.

5.6 Předání informačního modelu Objednateli

Před předáním informačního modelu stavby nebo jeho části Objednateli provede koordinátor BIM na straně Zhotovitele finální přezkoumání a autorizaci.

Vyhovující informační model je následně předán Objednateli k akceptaci v CDE. Manažer BIM na straně Objednatele provede vlastní kontrolu informačního modelu.

Objednatel akceptuje nebo odmítne informační model jako celek. Doporučuje se neakceptovat modely částečně, aby se předešlo problémům s koordinací. Pokud model nevyhovuje, Objednatel jej odmítne a vrátí Zhotoviteli k úpravám. Odmítnutý model se zároveň archivuje.

5.7 Stav "Archivováno"

Stav "Archivováno" slouží k uchování historie všech modelů a dokumentů, které byly v CDE sdíleny a publikovány. Archiv umožňuje sledovat vývoj informací a slouží pro audit.

Archiv obsahuje i modely a dokumenty, které byly dříve ve stavu "Publikováno", ale byly nahrazeny novějšími verzemi. Tyto informace mohou být relevantní pro další fáze projektu.