

Č.j.: VS-271-53/ČJ-2025-8001PR

Dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu

číslo Dohody Oprávněné organizace:
*uzavřená podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči,
ve znění pozdějších předpisů a dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“),
(dále jen „Dohoda“)
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami:*

ČR – Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele VS ČR ze dne 01. 02. 2022
č. j.: VS-36316-58/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada plk. Ing. Zbyšek Trepeš,
ředitel Vazební věznice Praha Ruzyně
adresa vazební věznice: Staré náměstí 3/12, 161 02 Praha 6
IČO: 00212423
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú. [REDACTED]
IS DS: 6ezd4v8
(dále jen „Objednatel“)

a

Česká společnost archeologická, z.ú.

se sídlem Kolátorova 1466/14, 169 00 Praha 6
IČO : 28458681
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze
v oddíle O, vložce 607
zastoupená ředitelem ústavu: Ing. Radek Balý
*Povolení k provádění archeologických výzkumů Ministerstva kultury ČR: čj. MK 22283/2024 OPP OPP, MK-S
17142/2023*
bank. spojení: č.ú.: [REDACTED]
IS DS: nsxp8ku
(dále jen „Oprávněná organizace“)
(dále též jen jako „Smluvní strany“)

Článek 1 Předmět Dohody

- Předmětem této Dohody je provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“) v rámci investiční akce s názvem „P-Ruzyně – otevřená věznice V. Přílepy“. Účelem ZAV je záchrana a dokumentace archeologických památek ohrožených stavbou za účelem splnění požadavků stavebních předpisů, a to konkrétně na objektech:
 - SO. 01 Administrativní objekt,
 - SO. 02 Ubytovací objekt,
 - SO. 03 Vnitřní oplocení,jak je uvedeno v příloze č. 2, této Dohody, vztahující se k parc. č. 64/2, k.ú. Velké Přílepy [779369].
- Práce, které jsou předmětem této Dohody, budou prováděny v terénu na místě uvedeném v odst. 1 tohoto článku a v prostorách Oprávněné organizace a budou spočívat zejména v:

- a) exkavaci a preparaci veškerých zachycených archeologických situací, vybírání a rozřídění archeologických nálezů a další úkoly podle potřeb výzkumu;
- b) vytvoření kresebné, fotografické a měřičské dokumentace archeologických situací z plochy výzkumu;
- c) geodetickým zaměřením terénních situací na ploše výzkumu;
- d) sestavení a zhotovení plánů archeologických situací z výzkumu;
- e) přípravě a tisku tabulek, plánů a souvisejících seznamů;
- f) ošetření, rekonstrukci a konzervaci movitých nálezů, jejich katalogizaci a pořízení dokumentace;
- g) sepsání investorské a nálezové zprávy;
- h) jiných potřebných pracích, souvisejících s výše uvedenými úkoly a s řádným plněním této Dohody.

3. Objednatel prohlašuje, že:

- a) je zřízen zákonem č. 555/1992 Sb., o Vězeňské službě a justiční stráží České republiky, ve znění pozdějších předpisů,
- b) je oprávněným Stavebníkem na pozemcích uvedených v čl. 1. odst. 1 této Dohody, a to na základě stavebního povolení, které tvoří přílohu č. 3 této Dohody a je její nedílnou součástí.

Článek 2 Doba plnění

1. Termín zahájení dodávky terénních prací/plnění Dohody: **do 10 dní od účinnosti této Dohody.**
2. Termín ukončení dodávky terénních prací **do 14 pracovních dní od zahájení ZAV.**
3. Termín dokončení a předání investorské zprávy: **do 6měsíců od ukončení terénních prací ZAV.**
4. Oprávněná organizace potvrzuje, že sjednané termíny jsou přiměřené a dostatečné pro řádné provedení předmětu Dohody a splnění s tím souvisejících povinností vyplývajících z této Dohody. V případě, že tato Dohoda nestanoví Oprávněnou organizaci pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je Oprávněná organizace povinna ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Dohody se příslušná povinnost vztahuje.
5. V případě, že Objednatel nesplní podmínky uvedené v článku 3 odst. 1, 2 a 3, Dohody, může plnění předmětu Dohody Oprávněná organizace přerušit až do doby splnění uvedených podmínek. Na plánované přerušení prací z tohoto důvodu Oprávněná organizace Objednatele písemně upozorní v dostatečném předstihu s tím, že Objednateli určí dodatečnou lhůtu k poskytnutí součinnosti. O dobu prodloužení Objednatele se součinností se prodlužuje termín ukončení dodávky prací/plnění Dohody.
6. Termín ukončení terénních prací se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek, jako jsou např. přívalové či dlouhotrvající deště, mrazy, sněžení a rozblácené podloží prodloužit, a to o počet dní, kdy nebylo objektivně možno terénní práce provádět. O takovémto přerušení je oprávněná organizace povinna bezodkladně písemně informovat Objednatele.

Článek 3 Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel umožní pracovníkům Oprávněné organizace vstup na staveniště podle potřeby a pokynů vedoucího ZAV nebo jím prokazatelně zmocněných osob, a to po celou dobu trvání zemních prací. ZAV bude realizován za plného provozu Vázební věznice Praha Ruzyně, objekt Velké Přílepy, proto Oprávněná organizace musí respektovat s tím spojená opatření.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout Oprávněné organizaci v průběhu plnění potřebnou součinnost při plnění předmětu Dohody a připravit terén/místo plnění dle článku 1 odst. 1 Dohody tak, aby mohla Oprávněná organizace předmět Dohody řádně plnit.
3. Objednatel je povinen včas informovat Oprávněnou organizaci o všech okolnostech a skutečnostech, které by mohly a/nebo mají vliv na plnění předmětu Dohody Oprávněnou organizací.
4. Objednatel je povinen zaplatit Oprávněné organizaci sjednanou smluvní cenu za řádné plnění díla. Fakturace bude prováděna měsíčně, na základě skutečně provedených prací.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu Dohody sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří. Tyto kontroly budou mít podobu zápisu v deníku Oprávněné organizace. Každý zápis bude potvrzen oprávněnými pracovníky obou Smluvních stran.
6. Oprávněnou / kontaktní osobou Objednatele je: [REDACTED], tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].

Článek 4

Práva a povinnosti Oprávněné organizace

1. Oprávněná organizace je povinna provést předmět Dohody včas a řádně v souladu s povahou plnění předmětu v souladu s touto Dohodou, a souvisejícími právními předpisy.
2. Oprávněná organizace podpisem této Dohody prohlašuje, že od Objednatele v rámci zadávacího řízení obdržela všechny potřebné podklady k řádnému plnění předmětu Dohody a je s nimi seznámena, je plně seznámena s rozsahem a povahou předmětu plnění a že správně vyhodnotila a ocenila veškeré související služby a práce, jejichž provedení je pro řádné splnění závazku vyplývajícího z této Dohody nezbytné, a že při stanovení ceny dle této Dohody:
 - a) řádně zjistila předmět plnění této Dohody,
 - b) prověřila místní podmínky pro provedení předmětu plnění této Dohody, při kalkulaci ceny zohlednila veškeré technické a obchodní podmínky uvedené v Dohodě a jejích přílohách.
3. Všechny okolnosti, které mohou mít negativní dopad na průběh ZAV, je Oprávněná organizace povinna zaznamenat do deníku. Pokud Oprávněná organizace uzná, že okolnosti nebo situace při plnění předmětu Dohody vyžadují součinnost Objednatele, bude Oprávněná organizace Objednatele neprodleně informovat prostřednictvím e-mailu.
4. Oprávněná organizace je oprávněna zhotovit předmět Dohody ve spolupráci s třetími osobami. V takovém případě však odpovídá Oprávněná organizace stejně, jako kdyby plnila předmět Dohody sama.
5. Oprávněná organizace je povinna zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření. Oprávněná organizace je povinna provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na předmětu plnění vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Oprávněná organizace je rovněž povinna průběžně znalosti svých zaměstnanců a osob pracujících na předmětu plnění o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
6. Oprávněná organizace odpovídá za škody, které vzniknou Objednateli a třetím osobám porušením povinností Oprávněné organizace uvedených v této Dohodě nebo porušením právním předpisů a norem.
7. Oprávněná organizace zajistí na své náklady pracovní a sociální zázemí pro zaměstnance a pracovníky Oprávněné organizace.

8. Oprávněná organizace se zavazuje během provádění celého předmětu této Dohody každý den evidovat v deníku počet a funkční zařazení pracovníků vlastních i pracovníků svých dodavatelů, počet odpracovaných hodin jednotlivých profesí, prováděné práce, počasí, teplotu a případné mimořádné události.
9. Oprávněnou / kontaktní osobou Oprávněné organizace je [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE].

Článek 5

Cena a způsob placení

1. Cena za realizaci činností dle této Dohody bude určena dle skutečně odpracovaných hodin dle rozpočtu na zajištění ZAV předloženého Oprávněnou organizací, který je přílohou č. 1 této Dohody. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla včetně základního zpracování dokumentace výzkumu nepřekročí částku

753.442,80,- vč. DPH.

(slovy: sedmsetpadesáttřítisíc čtyřistačtyřicetdva a 80/100 korun českých)

bez DPH: 622.680,- Kč bez DPH

(slovy: šestsetdvacetdvatisíc šestsetosmdesát korun českých)

sazba 21% DPH: 130.762,80,- Kč

(slovy: jednostřicetisíc sedmsetšedesátdva a 80/100 korun českých)

Objednatel a Oprávněná organizace výslovně prohlašují, že s takto určenou cenou souhlasí. V případě výjimečného archeologického nálezu (hroby, větší kolekce nálezových celků, apod.), který nemohla Oprávněná organizace ani při vynaložení veškeré odborné péče a znalostí předpokládat, může dojít ke zvýšení ceny, pokud to bude prokazatelně nezbytné a pokud bude smluvními stranami uzavřen dodatek k této Dohodě, který bude přesně specifikovat zvýšenou náročnost jak terénních prací nebo laboratorního zpracování.

2. Od této maximálně možné sjednané celkové ceny se nemůže Oprávněná organizace odchýlit. Cena je brána jako fixní za dílo.
3. Objednatel prohlašuje, že s cenou za odpracované hodiny dle rozpočtu na zajištění ZAV, který je přílohou č. 1 této Dohody, souhlasí. Oprávněná organizace bude Objednatele taktéž včas informovat o případných změnách v počtu potřebných odpracovaných hodin v návaznosti na pokračování a průběh prací i s ohledem na klimatické a ostatní podmínky na místě Výzkumu. Celková cena však nesmí překročit maximální cenu sjednanou smluvními stranami v odst. 1 tohoto článku.
4. Cenu za plnění předmětu Dohody uhradí Objednatel na základě dokladů k úhradě vystavených Oprávněnou organizací takto:
doklady k úhradě vystaví Oprávněná organizace vždy po ukončení jednotlivých etap ZAV (Terénní část ZAV, Laboratorní zpracování ZAV), s tím, že přílohou bude rozpis počtu pracovníků, jejich hodinových výkonů v jednotlivých dnech a hodinové sazby. Podkladem pro zaplacení za splnění předmětu této Dohody je faktura – daňový doklad vystavený Oprávněnou organizací a doručený Objednateli.
5. Každá faktura musí splňovat následující podmínky: musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů,
 - a) musí obsahovat cenu pouze takových plnění, která jsou v souladu s touto Dohodou a jejími přílohami,
 - b) bude vyhotovena v českém jazyce a musí být zaslána elektronicky na adresu: [REDAKCE] a po jejím odsouhlasení na [REDAKCE],
 - c) musí mít lhůtu splatnosti 30 dní ode dne doručení faktury Objednateli,

- d) musí být označena textem „**INVESTICE – P-Ruzyně – Otevřená věznice V. Přílepy – záchranný archeologický výzkum**“.
6. Dílčí faktura musí mimo výše uvedené obsahovat:
- označení „**dílčí faktura**“ a její číslo,
 - číslo této Dohody,
 - fakturovanou částku rozčleněnou na cenu v Kč bez a včetně DPH, DPH v Kč,
 - musí být označena textem „**INVESTICE – P-Ruzyně – Otevřená věznice V. Přílepy – záchranný archeologický výzkum + označení názvem příslušné etapy Výzkumu**“.
7. Konečnou fakturu je Oprávněná organizace vůči Objednateli oprávněna vystavit až po řádném ukončení celého ZAV, tzn. po předání Nálezové zprávy. Konečná faktura musí mimo podmínek uvedených v odst. 5 tohoto článku obsahovat zejména:
- označení „**konečná faktura**“,
 - číslo této Dohody,
 - přílohou soupis všech skutečně provedených prací a dodávek za fakturované období, odsouhlasený zástupcem Objednatele – oprávněnou osobou uvedenou v čl. 4 odst. 9 této Dohody,
 - částku zbývajících k úhradě rozčleněnou na cenu v Kč bez a včetně DPH, DPH v Kč.
8. Splatnost faktur je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od jejich doručení Objednateli. V případě pochybností o datu doručení faktury se bude mít za to, že faktura byla Objednateli doručena třetí pracovní den po dni, kdy ji Oprávněná organizace svěřila k doručení osobě s poštovní licencí platnou na území České republiky. Splatnost faktur doručených Objednateli v období od 15.12. příslušného roku do 15.01. roku následujícího, se automaticky prodlužuje o dalších 30 dnů. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání dlužné částky z účtu Objednatele.
9. Podmínkou fakturace je podepsaný zjišťovací protokol, který bude přílohou jednotlivých faktur.
10. Pokud některá z faktur nebude splňovat výše uvedené podmínky, je Objednatel oprávněn takovou fakturu do dne její splatnosti Oprávněnou organizaci vrátit a požadovat její přepracování, přičemž nová lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet dnem následujícím po doručení opravené faktury Objednateli.
11. Nedojde-li mezi Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení rozsahu fakturovaných činností, je Oprávněná organizace oprávněna fakturovat pouze rozsah činností, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura obsahovat i činnosti, které nebyly Objednatелеm odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit a fakturovanou cenu těchto činností neuhradit.
12. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou i jediné faktury dle této Dohody o více než 30 dní po dni splatnosti uvedené na předmětné faktuře, má Oprávněná organizace nárok přerušit práce/plnění dle této Dohody, a to až do doby, kdy mu bude dlužná faktura Objednatелеm v plné výši uhrazena, a to včetně případných nákladů a smluvních sankcí uvedených v této Dohodě. V tomto případě není Oprávněná organizace v prodlení. Na prodlení s úhradou faktury a plánované přerušení prací je však Oprávněná organizace povinna Objednatele předem písemně upozornit.
13. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury vzniká Oprávněné organizaci právo na úrok z prodlení z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, a to dle platných právních předpisů. Ostatní nároky, jako je nárok na zastavení plnění dle této Dohody, náhradu škody a jiné sankce dle této Dohody včetně možnosti odstoupení od Dohody tímto nejsou dotčeny.

14. Oprávněná organizace je povinna Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny vč. DPH za plnění dle této Dohody za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním plnění v termínu sjednaném v této Dohodě. Plnění dle této Dohody se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
15. Oprávněná organizace je povinna Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny vč. DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
16. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce Oprávněné organizace za Objednatelem (včetně pohledávky Oprávněné organizace na zaplacení ceny).
17. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši.

Článek 6

Další ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma Smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Dohody, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení Dohody v tomto bodě nedopustila.
2. Za vady předmětu Dohody odpovídá Oprávněná organizace v rozsahu stanoveném v § 2615 a násl. občanského zákoníku.
3. Oprávněná organizace zodpovídá za veškeré škody vzniklé její činností při provádění prací souvisejících s plněním dle této Dohody.
4. Autorská práva k plánům, výkresům, grafickým zobrazením a textovým částem pořízeným během plnění dle této Dohody a v souvislosti s ním se řídí platným zněním zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona.
5. Oprávněná organizace tímto ujednáním poskytuje Objednateli licenci ke všem způsobům užití autorského díla zhotoveného dle této Dohody, a to v neomezeném rozsahu, včetně práva autorské dílo upravit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby Objednatele (možnost udělit podlicenci). Objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence podle tohoto ujednání je zahrnuta v celkové ceně dle čl. 5 odst. 1 této Dohody. Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely této Dohody rozumí jakýkoli jedinečný výsledek či výsledky tvůrčí činnosti Oprávněné organizace, které Oprávněná organizace provede na základě této Dohody, a které budou vyjádřeny v objektivně vnímatelné podobě včetně podoby elektronické. Oprávněná organizace poskytuje Objednateli licenci na dobu trvání majetkových práv Oprávněné organizace k autorskému dílu, a to dle § 27 autorského zákona.
6. Objednatel (nabyvatel licence) je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část nebo jeho název, či jeho část spojit nebo zařadit do díla souborného, kolektivního, vždy však takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Ustanovení § 2375 odst. 2 a 3 občanského zákoníku se pro účely v tomto odstavci uvedených dispozic nepoužije. Objednatel (nabyvatel licence) je tak oprávněn užít autorské dílo i ke všem jiným účelům, než je uvedeno v této Dohodě.

7. Oprávněná organizace není oprávněna předmět Dohody nebo jeho část, jež je autorským dílem, poskytnout jiným osobám než Objednateli, a to ani v případě, že by to nebylo v rozporu se zájmy Objednatele.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že provádění terénní částí archeologického výzkumu bude přerušeno v případě, že se Objednatel dozví, že bylo zahájeno řízení o prohlášení pozemkových parcel za archeologickou kulturní památku. V tomto případě Objednatel neprodleně o této skutečnosti vyrozumí písemně Oprávněnou organizaci a je oprávněn v souladu se stavem věci terénní část výzkumu ukončit. Oprávněnou organizaci v tomto případě náleží úhrada za již provedené práce. Ustanovení tohoto bodu Dohody ohledně ukončení terénních prací neplatí v případě, že k zahájení řízení dojde v okamžiku, kdy bude převážná část terénního výzkumu provedena a přerušeni nebo ukončení by znamenalo jakékoliv ohrožení, zejména kvality a výsledků již provedeného záchranného archeologického výzkumu spolu s např. bezpečností v místě výzkumu.
9. Oprávněná organizace se zavazuje během ZAV i po jeho ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním dle této Dohody a které nejsou veřejně dostupné. Oprávněná organizace odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se s jeho vědomím na ZAV podílejí. V případě porušení této povinnosti je Oprávněná organizace povinna uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
10. Oprávněná organizace je podle § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
11. Dohoda, včetně všech jejích případných změn a dodatků, bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů.
12. Oprávněná organizace si je při plnění této Dohody současně vědoma povinností vyplývajících ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a z obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR), zejména pak z čl. 32 GDPR, a zavazuje se tyto povinnosti dodržovat. Oprávněná organizace je oprávněna zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Dohody, za tímto účelem je oprávněna osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv Objednatele vyplývajících z této Dohody, předávat zpracované osobní údaje Objednateli, osobní údaje chránit a likvidovat, vše v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).

Článek 7

Závěrečná ustanovení

1. Na smluvní vztahy v Dohodě neuvedené se vztahují příslušná ustanovení občanského zákoníku a příslušných ustanovení zákona o státní památkové péči.
2. Tuto Dohodu lze měnit či doplňovat pouze písemně formou dodatků k Dohodě, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této Dohodě, kromě případů, kdy uveřejnění těchto údajů je porušením ustanovení jiného obecně závazného právního předpisu a případů, kdy jsou Oprávněnou

organizací údaje považovány za předmět obchodního tajemství (důvěrné) a v tomto smyslu je Objednateli předem jednoznačně písemně označila.

5. Dohodu je možné ukončit písemnou dohodou Smluvních stran.
6. Odstoupit od Dohody lze pouze z důvodů stanovených v této Dohodě nebo v obecně závazných právních předpisech.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této Dohody zejména v případech, kdy:
 - bude Oprávněná organizace v prodlení s dodáním i části plnění (dle etap specifikovaných v čl. 5, odst. 4) oproti dohodnutému termínu,
 - nebude Oprávněnou organizací dodána i část plnění (dle etap specifikovaných v čl. 5, odst. 4) ve smluvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
 - postupuje-li Oprávněná organizace při provádění plnění v rozporu s ujednáními této Dohody, s pokyny oprávněného zástupce Objednatele, či s právními předpisy.
8. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Dohody, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Dohody.
9. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů, po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze Smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu, s tím, že se Smluvní strany v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této Dohody je soud příslušný dle sídla Objednatele. Věcná a výlučná příslušnost soudu tím není dotčena.
10. Oprávněná organizace souhlasí s postoupením této Dohody ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku na nového vlastníka nemovitosti uvedené článku 1 odst. 1 této Dohody, pokud po podpisu této Dohody dojde ke změně vlastnictví.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, práva a povinnosti vyplývající z Dohody přijímají, což stvrzují svými podpisy.
12. Tato Dohoda se uzavírá na dálku prostředky elektronické komunikace připojením kvalifikovaných elektronických podpisů oprávněných zástupců stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy: rozpočet na zajištění ZAV (příloha č. 1), koordinační situace z DPS Otevřená věznice Velké Přílepy (příloha č. 2) a stavební povolení, vydané Stavebním úřadem ministerstva spravedlnosti, pod č.j. MSP-32/2024-OIM-SPS/7 (příloha č. 3).

05.12.2025

V Praze dne
za Objednatele:

Vrchní rada
plk. ing. Zbyšek TREPEŠ
ředitel vazební věznice

el. podpis

05.12.2025

V Praze dne
za Oprávněnou organizaci:

Ing. Radek BALÝ
ředitel ústavu

el. podpis