

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 533000516

č. objednatele: 2025/2191

Smluvní strany:

Objednatel: statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Lukáš Řádek, MBA, náměstek primátorky
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 426 511 / 0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních:

PhDr. Karel Vít, Ph.D. - vedoucí odboru rozvoje města
- tel. +420 495 707 590
- e-mail: karel.vit@mmhk.cz

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Petr Schiller - vedoucí oddělení koncepce a strategie mobility
- tel. 495 707 578; 725 644 292
- e-mail: petr.schiller@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: AFRY CZ s.r.o.
Sídlo: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 45306605
DIČ: CZ45306605
Spisová značka: obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 8073
Bankovní spojení: HSBC Continental Europe, Czech Republic
[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

„Studie nového chodníku P. Jilemnického“

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.

2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zpracování Studie proveditelnosti jejímž předmětem bude návrh nového chodníku v ul. Petra Jilemnického a podrobný návrh odvodnění komunikace (silnice III/29913 v úseku od ulice Říčařova do konce HK). V podrobnostech je předmět plnění popsán v příloze této smlouvy o dílo č. 1 – Rámcové zadání.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu ze dne 16. 10. 2025, pod názvem „Studie nového chodníku P. Jilemnického“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

„Studie nového chodníku P. Jilemnického“

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací, nabídkou zhotovitele a podklady uvedenými v čl. III smlouvy.

2. Dílo sestává zejména z:

- vypracování Studie proveditelnosti jejímž předmětem bude návrh nového chodníku v ul. Petra Jilemnického a podrobný návrh odvodnění komunikace (silnice III/29913 v úseku od ulice Říčařova do konce HK) viz příloha této smlouvy o dílo č. 1 – Rámcové zadání;
- prověření umístění tras inženýrských sítí technické infrastruktury. Obstarání předběžných vyjádření správců sítí apod. a zapracování připomínek;
- zpracování odhadu stavebních nákladů v členění podle jednotlivých stavebních objektů (vč. inženýrských sítí);
- požadavku na soulad s novým ÚPHK především pak musí brát zřetel na funkční využití ploch dle návrhu ÚPHK, zohlednit veřejně prospěšné stavby a budoucí předpokládané záměry veřejné infrastruktury a dodržet limity využití území;
- zajištění potřebných průzkumů, měření a jiných přípravných prací a odborné činnosti, které jsou nezbytné pro zpracování dokumentace vč. doložení výsledků;
- projednání v rámci kontrolních dní, s dotčenými subjekty i poskytnutí odborného výkladu studie v případě potřeby;
- dokumentace bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: v tištěné podobě v počtu 2 paré + data v digitální formě na datovém nosiči 3x - v CAD formátech (*.dwg, nebo *.dgn, nebo *.dxf), (případně také v GIS formátech .shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části, dále grafická část (.pdf), a textová a tabulková část (*.pdf, *.doc, *.docx, *.xls nebo *.xlsx) na datovém nosiči;
- zhotovitel si zajistí mapový podklad – polohopis + výškopis;

3. Objednatel svolá **koordinační jednání** v době zpracování díla, minimálně 1x za měsíc se zhotovitelem a vybranými dotčenými orgány a subjekty (jako např. Povodí Labe, MMHK, TS HK atp.) a další dle konkrétní potřeby. První koordinační jednání (vstupní jednání) se bude konat do 15 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Předmětem koordinačních jednání bude zejména:

- a) upřesnění vstupních podkladů a požadavků;
- b) koncept řešení – představení koncepce, varianty, diskuze, požadavky a podněty pro dopracování – projednání na společném jednání;
- c) čistopis návrhu – zapracování připomínek a podnětů jednotlivých subjektů;
- d) odsouhlasení – odevzdání.

Ze všech společných jednání bude zhotovitelem pořízen zápis s určenými dílčími úkoly a jejich termíny plnění, který bude rozeslán všem účastníkům. Na následném jednání bude představeno řešení, a bude zkontrolováno plnění úkolů v termínech stanovených na předchozím jednání, příp. dohodnut další postup. Zhotovitel bude v rámci konzultačních dnů v průběhu zpracování díla konzultovat s objednatelem zejména technické řešení, navrhované použité materiály a technologie. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (§ 2594 občanského zákoníku tím není dotčen). O konečném řešení rozhodne v případě rozdílných názorů objednatel, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Každá dokumentace bude závěrečně odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.

4. Zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s vlastníky dotčených nemovitostí a staveb, zástupci místní KMS, dotačním orgánem apod.).
5. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádné dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce) budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
 - a) zadání objednatele ze dne 16. 10. 2025 pod č.j. MMHK/576953/2025,
 - b) nabídka zhotovitele ze dne 05. 11. 2025Ostatní podklady jsou uvedeny v příloze této smlouvy o dílo č. 1 – Rámcové zadání.
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech těchto dokumentů mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

Doba plnění

1. **Termíny provedení díla:**
Termín zahájení plnění díla: ihned po nabytí účinnosti smlouvy
Termín dokončení díla: nejpozději do 6 měsíců ode dne účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VIII této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

V.

Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

595 000 Kč bez DPH	124 950 Kč DPH	719 950 Kč vč. DPH
--------------------	----------------	--------------------

(slovy: sedm set devatenáct tisíc devět set padesát korun českých s DPH)

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, jehož rozsah je blíže specifikován v čl. II předmětu díla a příloze této smlouvy o dílo č. 1 – Rámcové zadání.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V odst. 2) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:
Právo fakturovat cenu za předmět plnění zhotoviteli vzniká po protokolárním předání a převzetí celého díla dle čl. X odst. 2 smlouvy
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH, a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli. Fakturu lze předat osobně na podatelnu, či elektronicky na e-mail: epodatelna@mmhk.cz. Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla zálohové faktury.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních:

PhDr. Karel Vít, Ph.D.	- vedoucí odboru rozvoje města
	- tel. +420 495 707 590
	- e-mail: karel.vit@mmhk.cz

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Petr Schiller	- vedoucí oddělení koncepce a strategie mobility
	- tel. 495 707 578; 725 644 292
	- e-mail: petr.schiller@mmhk.cz

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

hlavní projektant -

Odborný garant pro zpracování hydrotechnického posouzení -

2. Kontaktní osoba objednatele může být změněna písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny. Kontaktní osoba zhotovitele na pozici hlavního projektanta a odborného garanta pro zpracování hydrotechnického posouzení může být změněna pouze ve výjimečných případech a pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je v takovém případě povinen prokázat, že nahrazující osoba splňuje kvalifikaci na pozici (hlavního projektanta a odborného garanta pro zpracování hydrotechnického posouzení) minimálně v rozsahu odstavce 4.2.3 zadávacích podmínek. V případě, že objednatel změněnou osobu (hlavního projektanta a odborného garanta pro zpracování hydrotechnického posouzení) písemně odsouhlasí, je taková změna účinná dnem takového odsouhlasení. O změnách kontaktních osob dle této smlouvy není třeba vyhotovit písemný dodatek.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
4. Zhotovitel postupuje při provádění díla podle této smlouvy samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, § 2594 občanského zákoníku tím není dotčen.
5. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
7. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen účastnit se konzultačních dní v sídle objednatele za podmínek dle čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy a přílohy této smlouvy o dílo č. 1 – Rámcové zadání.
8. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, a tento poddodavatel by se neměl podílet na realizaci této smlouvy ve stanoveném rozsahu, nebo by měl být změněn v průběhu realizace této smlouvy, podléhá takováto změna poddodavatele předchozímu písemnému souhlasu objednatele. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
10. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem s pojistným plněním ve výši 2 mil. Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 7 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, poté vždy do 7 pracovních dnů od výzvy objednatele. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně za dílo dohodnuté v čl. V smlouvy.

VIII. Vyšší moc

1. Vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší moci není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

IX. Licenční ujednání

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní;
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově);
 - d) množstevní rozsah licence není nijak omezen;
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
 - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;
 - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
 - c) pro účely řízení o povolení záměru a pro vydání rozhodnutí o povolení záměru, pro účely kolaudace;
 - d) pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího dozoru projektanta;
 - e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.

8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
9. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se smluvní strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

X.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy 1 paré studie k odsouhlasení, a to 14 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že budou zhotovitelem splněny formální podmínky na projektovou dokumentaci (zejména počet a podoba projektové dokumentace) uvedené v čl. II odst. 2 smlouvy, podepsat zápis o předání a převzetí díla.
4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na odbor rozvoje města, Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

XI.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. X. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 14 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

XII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení s dokončením a předáním díla, resp. jeho částí, v termínech uvedených v čl. IV odst. 1 smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč vč. DPH za každý započatý den prodlení,
 - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že celková výše smluvních pokut, které mohou být zhotoviteli objednatelem na základě této smlouvy vyúčtovány, je omezena limitem 100 % z celkové ceny za dílo včetně DPH, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
6. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XIII. Odstoupení

1. Od smlouvy může každá ze smluvních stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a/nebo zákonem.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
 - a) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VII této smlouvy;
 - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla či jeho části po dobu delší než 30 dnů;
 - c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
 - d) objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší a smluvní strany provedou vzájemné vypořádání.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XIV.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 občanského zákoníku se vylučuje.
6. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje přihlašovat se po dobu plnění této smlouvy do své datové schránky minimálně 1 x za 3 pracovní dny. Identifikátory datové schránky objednatele a zhotovitele jsou uvedeny v závěrečných ustanoveních smlouvy.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, že pro veškeré případné spory z této smlouvy je místně příslušným soudem soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“), přičemž objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČO: 00268810, DS: bebb2in

AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha, IČO: 45306605, DS: ay4ur5q

vymezení předmětu smlouvy: zpracování Studie proveditelnosti jejímž předmětem bude návrh nového chodníku v ul. Petra Jilemnického a podrobný návrh odvodnění komunikace (silnice III/29913 v úseku od ulice Říčařova do konce HK)

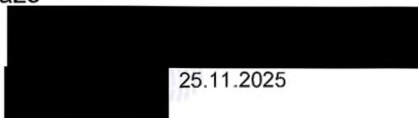
cena: 595 000 Kč bez DPH, 719 950 Kč vč. DPH

datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
10. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Praze


25.11.2025

.....
za zhotovitele

V Hradci Králové


Datum: 2025.11.28

za objednatele

Přílohy

- Příloha č. 1 – Rámcové zadání pro zpracování studie

Příloha č.1 - rámcové zadání pro zpracování studie

**STUDIE NOVÉHO CHODNÍKU A NÁVRHU ODVODNĚNÍ
KOMUNIKACE V UL. PETRA JILEMNICKÉHO (OD ULICE ŘÍČAŘOVA
DO KONCE HK)**

10/2025

Obsah

1.	Cíl a účel pořízení	3
2.	Řešené území	3
3.	Popis současného stavu	4
4.	Požadavky na řešení	6
5.	Požadavky na způsob a rozsah zpracování	7
6.	Projednání	8
7.	Podklady	8

1. Cíl a účel pořízení

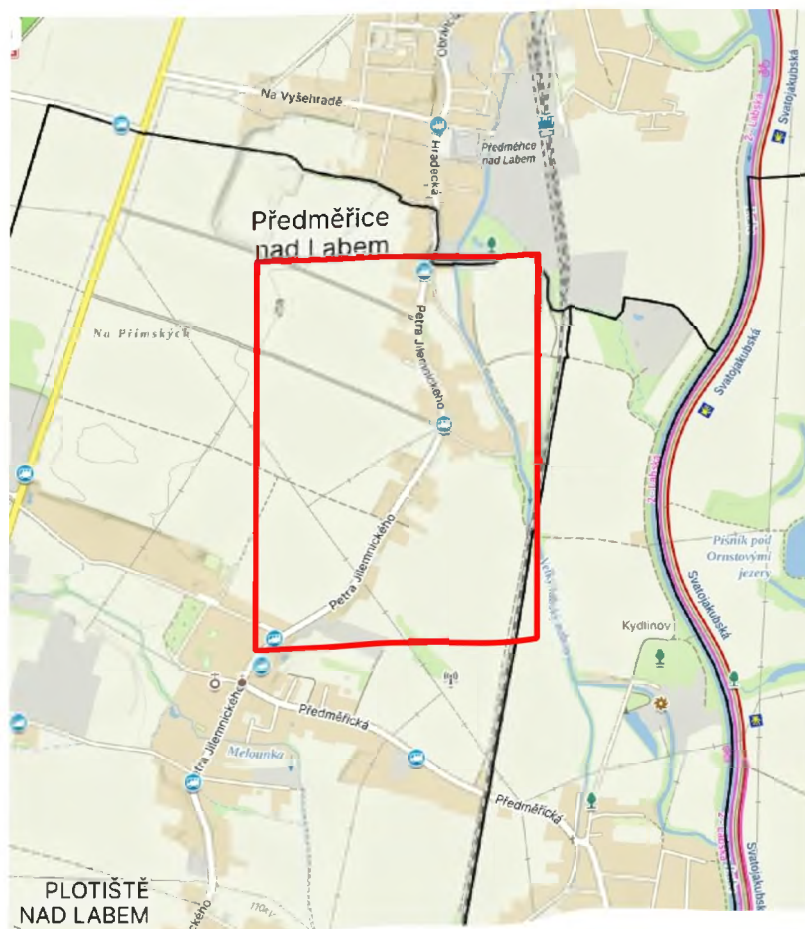
Důvodem pro zpracování studie je návrh ověření proveditelnosti chodníku v ul. Petra Jilemnického a podrobný návrh odvodnění komunikace (silnice III/29913 a navrženého chodníku v úseku od ulice Říčařova do konce HK). Podrobnější popis viz bod č. 4.

Výsledná studie stavebně technického a dopravně organizačního řešení bude sloužit jako podklad pro navazující projektové stupně, především pak pro přípravu záměru stavby a Dokumentace pro povolení záměru stavby.

2. Řešené území

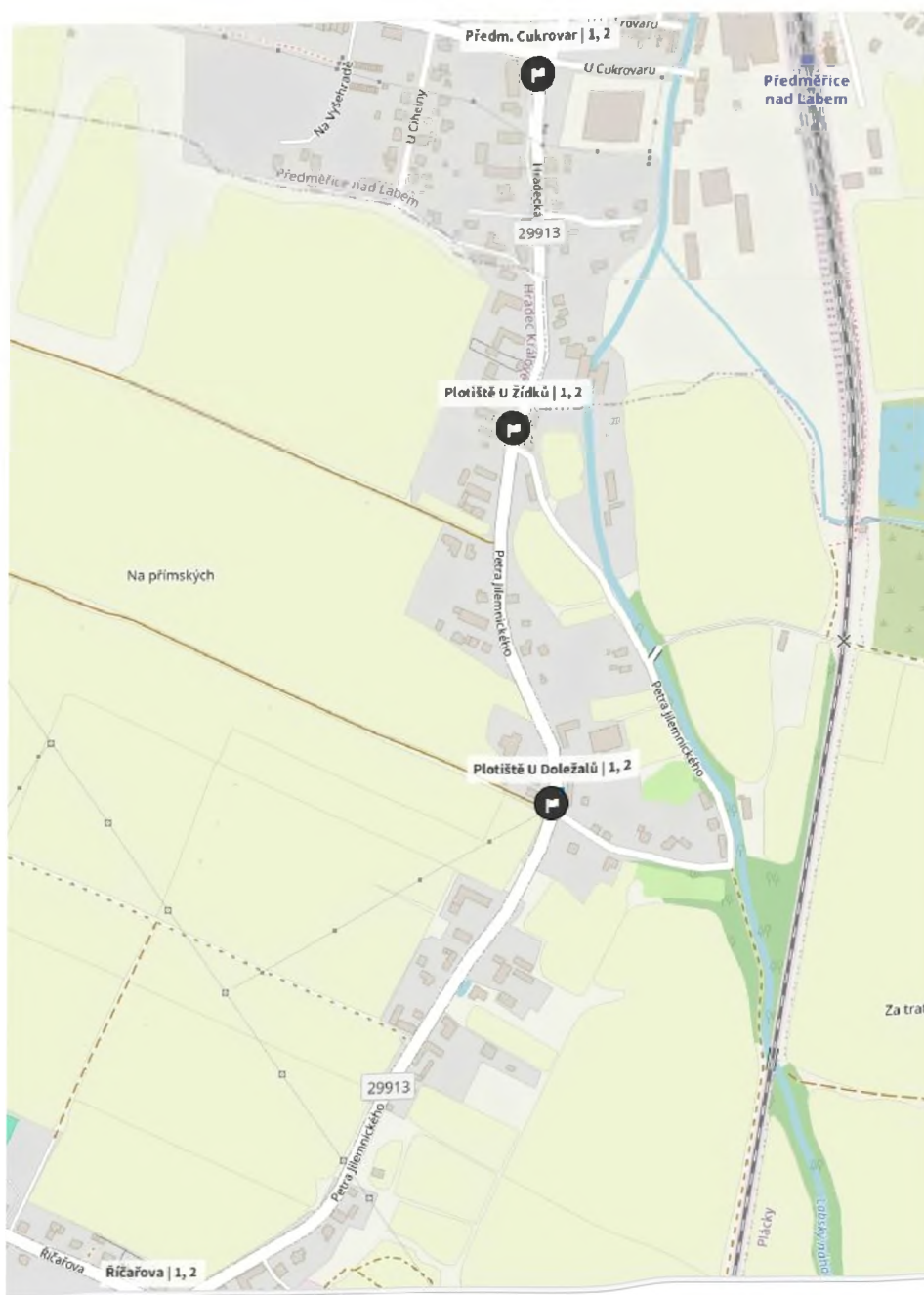
Řešené území silnice III/29913 ulice Petra Jilemnického se nachází v severozápadní části Hradce Králové v k.ú. Plotiště nad Labem. V blízkosti je železniční trať č. 031 Hradec Králové – Jaroměř. Silnici III/29913 bude mimoúrovňově křížit Sevetní tangenta.

Řešené území není součástí plošně chráněné, památkově, urbanisticky a architektonicky hodnotné oblasti města, jako je např. Městská památková rezervace, Městská památková zóna a příp. další oblasti zvláštního zájmu.



3. Popis současného stavu

Stávající silnice III/29913 je dvoupruhová obousměrná šířky cca 6,5 m, bez chodníků. Odvodnění je do lokálních příkopů. Jejich další napojení není vždy zřejmé resp. lokálně není funkční (zaslepené, ucpané propustky). V řešeném úseku se nacházejí 2 zastávky MHD Plotíště U Židků a Plotíště U Doležalů.



V řešeném území se aktuálně řeší projekty:

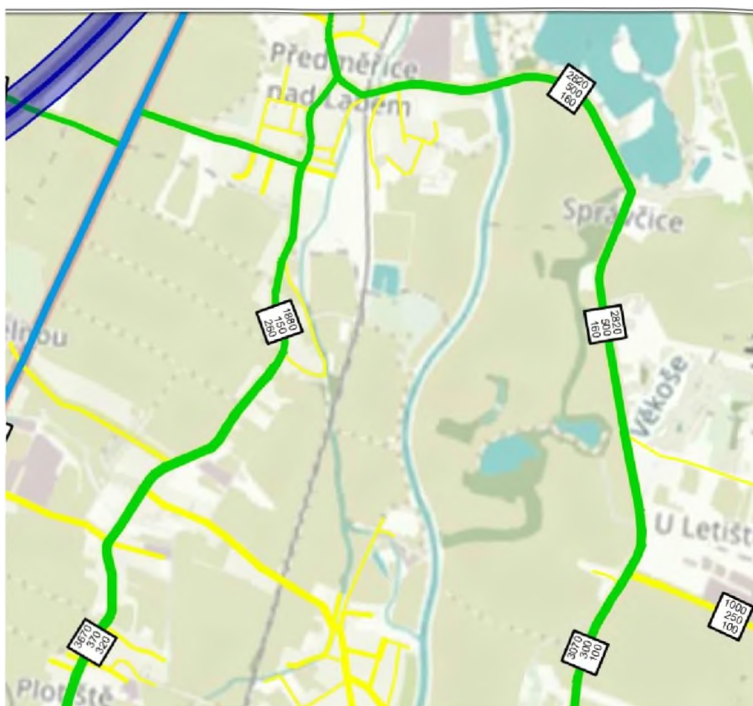
- Studie protipovodňové ochrany Plotiště – zadavatel MMHK OHA
- Studie přímé napojení Severní tangenty na D11 – zadavatel MMHK OHA
- I/11 Hradec Králové, Severní tangenta – zadavatel ŘSD
- železniční trať č. 031 Hradec Králové – Jaroměř (zdvoukolejnění, VRT) – zadavatel SŽ.

Dopravní model města Hradec Králové je ke stažení zde:

https://www.hradecjede.cz/wp-content/uploads/2025/03/2023_Dopravni-model.pdf



Intenzita vozidel v řešeném území viz následující obrázek.



Při celostátním sčítání dopravy v roce 2020 nebylo v řešeném území sčítací místo.

4. Požadavky na řešení

Při návrhu řešení je nutno vycházet z platného i upraveného návrhu nového ÚPHK i již existujících dopravních vazeb. Navržené šířkové uspořádání komunikací bude vycházet z platných ČSN a TP a silný důraz bude dán na kvalitu veřejného prostranství řešeného území. Současně je požadavkem koordinace s uvedenými souvisejícími dokumentacemi a případnými dalšími záměry v území. Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

Cílem studie je návrh ověření proveditelnosti chodníku v šířce 2,0 m po pravé straně (ve směru do Předměřic) v rozsahu od ul. Říčařova do konce HK včetně řešení odtokových poměrů. Z pohledu budoucí údržby chodníku je požadavek TSHK na strojové čištění a průjezdný profil o šíři min. 1,6 m (bez sloupů, značek atp.). Délka řešeného úseku je cca 1,2 km. Chodník bude na začátku i na konci navazovat na stávající chodníky. Součástí bude ověření rozsahu a výšek opěrných zdí a palisád. Z pohledu řešení odtokových poměrů bude ověřen způsob odvodnění stávající komunikace a nového chodníku.

Navržená konstrukce chodníku (cyklostezky) i sjezdů bude v souladu s TP 170 "Navrhování vozovek pozemních komunikací" a bude splňovat požadavky TSHK p.o. na únosnost vozovek a chodníků - viz dokument "Obecné zásady Statutárního města Hradec Králové pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města" (<https://www.hradeckralove.org/obecne-zasady-statutarniho-mesta-hradec-kralove-pro-prijeti-nove-budovane-infrastruktury-do-majetku-mesta/d-63321>).

Součástí dokumentace bude řešena přístupnost, kterou se rozumí vytváření podmínek pro samostatné a bezpečné využití pozemků a staveb osobami s pohybovým, zrakovým nebo sluchovým postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami a osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do 3 let (dále jen „osoba s omezenou schopností pohybu nebo orientace“) s cílem bezbariérového užívání. Podrobné požadavky na přístupnost stanoví vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, která se v § 29 odst. 1 odkazuje na novou závaznou normu ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání (dříve vyhl. 398/2009).

V řešeném úseku se nacházejí 2 zastávky MHD Platiště U Doležalů a Platiště U Židků. Studie předloží návrh zastávek a nástupišť vč. čekáren v obou směrech ve stávajícím počtu. Návrh bude obsahovat způsob přístupu chodců k zastávkám z navrženého chodníku v souladu s ČSN.

Studie bude řešit návrh způsobu odvodnění stávající vozovky i navrženého chodníku. Pro návrh způsobu odvodnění bude proveden předběžný geotechnický průzkum (inženýrsko-geologický průzkum včetně hydrogeologického průzkumu) a vsakovací zkoušky. Součástí podkladů k realizaci zakázky je dokumentace "Studie odtokových poměrů Hradec Králové" (<https://www.hradeckralove.org/studie-odtokovych-pomeru-hradec-kralove/d-85419>).

Součástí prací bude zajištění pročištění stávajících podélných i příčných propustků i stávajících zatrubnění. Studie ověří rozsah a technický stav stávajících podélných i příčných propustků i stávajících zatrubnění včetně kamerového průzkumu propustků i zatrubnění. Dále bude ověřen případný výskyt stávající dešťové kanalizace včetně jejího pročištění a kamerového průzkumu.

V rámci studie je dále požadováno ověření způsobu napojení stávajících dešťových svodů, příčných žlabů a rigolů vč. návrhu způsobu napojení stávajících dešťových svodů, příčných žlabů a rigolů do navrženého způsobu odvodnění (vč. případného projednání se správci).

Budou ověřeny stávající inženýrské sítě. Stávající inženýrské sítě mohou limitovat návrh (příp. realizaci) chodníku nebo způsobu odvodnění.

Návrh chodníku a odvodnění bude koordinován s koncepcí technického řešení akce I/11 Hradec Králové, Severní tangenta (zpracovatel Valbek, objednatel ŘSD) s důrazem na odvodnění Severní tangenty v místě křížení s ulicí Petra Jilemnického (soulad obou řešení).

V rámci studie bude ověřena možnost zachování stávajícího veřejného osvětlení, případně nutný rozsah doplnění VO u přechodů pro chodce nebo míst pro přecházení a zastávek MHD Plotíště U Doležalů a Plotíště U Žídků. Uvedené bude projednáno se zástupci organizace Technické služby Hradec Králové, p.o. a to v souladu s dokumentací "Generel veřejného osvětlení města Hradec Králové" (<https://www.hradeckralove.org/generel-verejneho-osvetleni-mesta-hradec-kralove/d-71452>).

V rámci dokumentace bude zpracován záborový elaborát, který bude obsahovat identifikaci jednotlivých dotčených parcel, rozsah a typ záboru (dočasný/trvalý), výčet vlastníků. Ověření rozsahu záboru pozemků jiných vlastníků a rozsahu vynětí ze ZPF bude zpracované do tabulky formát .xlsx včetně grafických podkladů.

Součástí dokumentace bude ověření jiných nutných stavebních objektů, které by byly vyvolány realizací chodníku a vozovky (např. oplocení, demolice, přeložky inženýrských sítí atp.).

DTMM HK je možné stáhnout na <https://ckan.mmhk.cz/>. Jedná se o poslední verze dat DTMM, kterou město HK má od správce (GEOVAP), tzn. 12/2024. Data jsou současně jednorázově předána krajskému úřadu, který je vložil do DMVS, který je oficiální pro stažení dat - <https://dmvs.cuzk.gov.cz/portal>. Lze předpokládat nutnost lokálního doměření pro upřesnění 2D podkladu DTMM bez výšek.

Součástí bude zpracování odhadu stavebních nákladů v členění podle jednotlivých stavebních objektů (vč. inženýrských sítí).

Soulad s novým ÚPHK

Dokumentace musí být v souladu s novým ÚPHK (předpoklad schválení/vydání konec 2025), především pak musí brát zřetel na funkční využití ploch dle návrhu ÚPHK, zohlednit veřejně prospěšné stavby a budoucí předpokládané záměry veřejné infrastruktury a dodržet limity využití území.

5. Požadavky na způsob a rozsah zpracování

Obsah technické studie dle výše uvedených požadavků zadání:

- a) Průvodní zpráva
- b) Širší vztahy a vazby území
- c) Situace dopravního řešení vlastní komunikace
- d) Koordinační situace
- e) Charakteristické a vzorové řezy
- f) Detaily problematických míst (např. vyhodnocení případných variant, požadavky pro další projektovou přípravu, upozornění na rizika apod.)
- g) Návrh způsobu odvodnění vč. geotechnického průzkumu (inženýrsko-geologický průzkum včetně hydrogeologického průzkumu) a vsakovací zkoušky
- h) Odhad stavebních nákladů v členění podle jednotlivých stavebních objektů
- i) Doklady o projednání v rámci výrobních výborů (zápisy, připomínky, samostatná vyjádření, stanoviska)
- j) Příloha - řešení související dopravní stavby

Předání objednateli

Finální dokumentace bude odevzdána:

- v tištěné podobě – 2 x
- v digitální podobě (na digitálním nosiči) – 3 x

Dokumentace v digitálních datech bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v CAD formátech *.dwg, nebo *.dgn (Ve formátu DGN/DWG musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů, popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS.)
- rastrová data ve formátech *.jpg, *.tif apod.
- textová a tabulková část ve formátech *.doc(x), *.xls(x)
- vše navíc vyexportováno do formátu *.pdf

Jednotlivá paré budou očíslována a označena číslem smlouvy o dílo.

6. Projednání

Práce budou koordinovány s objednatelem, Správou Silnic KHK, Údržbou Silnic KHK a s ŘSD. Před zahájením prací budou s objednatelem dojednány a upřesněny vstupní požadavky vyplývající z tohoto zadání. Projednání (pracovních výborů) díla na MmHK bude probíhat minimálně 1 / měsíc (další případně dle potřeby) a zpracovatelem bude proveden vždy zápis. Součástí jednotlivých projednání bude:

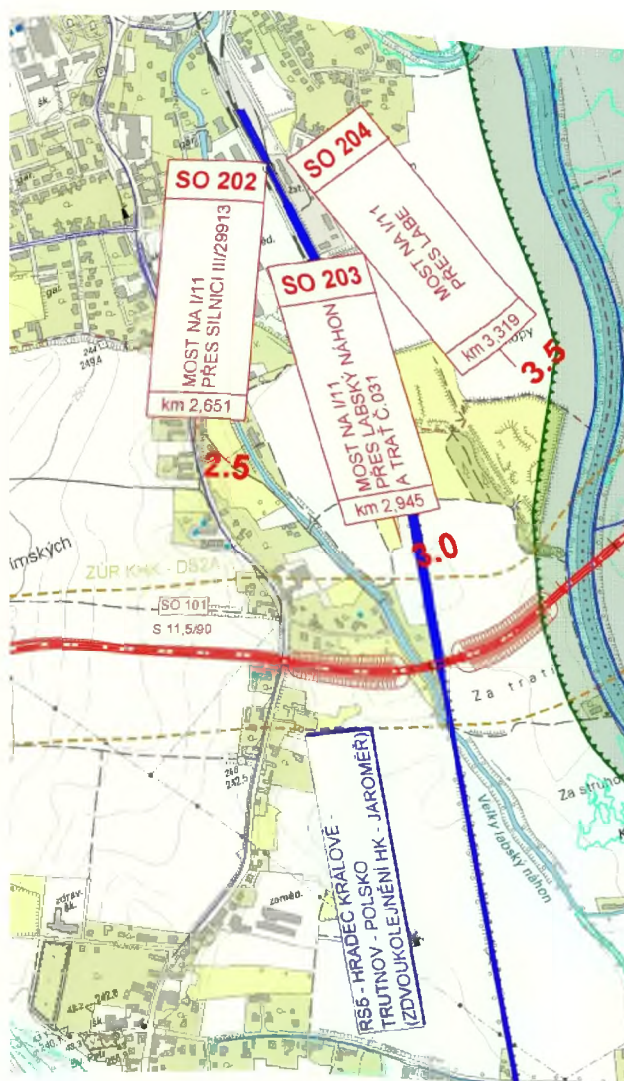
- upřesnění vstupních požadavků před zahájením prací
- koncept řešení, varianty, diskuze
- požadavky a podněty pro dopracování
- čistopis řešení se zpracováním připomínek a podnětů, odsouhlasení

Návrh řešení bude vždy projednán (na základě výsledků projednání případně dopracován) a schválen všemi příslušnými dotčenými orgány a subjekty, zejm. DI Policie ČR, Technické služby HK p.o. a se zástupci zdejšího MMHK (Odbor rozvoje města, Odbor hlavního architekta, Odbor městské ekologie a Odbor dopravně správních agend Magistrátu města Hradec Králové atp.). Zpracovatel současně zajistí koordinační schůzku, kam přizve všechny dotčené správce sítí a dalších dle potřeby.

Dle potřeby se zpracovatel zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních např. v poradních orgánech města (Komise pro dopravu a podporu cyklistiky, Výbor pro územní plánování, rozvoj a investice města atp.), při schvalování dokumentace v orgánech města (Rada města, Zastupitelstvo města) nebo při jiné potřebě prezentace dokumentace. Návrh dokumentace bude představena zástupcům dotčené Komise místní samosprávy.

7. Podklady

- „I/11 Hradec Králové, Severní tangenta“, **koncepce technického řešení DUSP**, Valbek, 9/2024, Viz následující výřez z výkresu širších vztahů – Valbek.



- Plán udržitelné mobility města Hradec Králové, AFRY, 2023
- Studie odtokových poměrů města HK – odkaz

<https://www.hradeckralove.org/studie-odtokovych-pomeru-hradec-kralove/d-85419/p1=18782>

- Digitálně technická mapa města Hradec Králové
- Katastrální data včetně pozemků a budov v majetku města Hradec Králové
- Platný územní plán města Hradec Králové
- Návrh nového územního plánu města Hradec Králové